

HARMONOGRAM PRAC ZWIĄZANYCH Z WYKONANIEM PROJEKTU MPZP

Poz.	Prace realizowane przez Wykonawcę	Termin wykonania (Wykonawca)	Prace realizowane przez Gminę	Termin wykonania (Gmina)
Etap I				
1			Przekazanie Wykonawcy aktualnej mapy zasadniczej obszaru objętego sporządzaniem projektu planu oraz ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna.	W dniu zawarcia umowy.
2			Przekazanie Wykonawcy zebranych odpowiedzi organów na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz stanowisk organów dotyczących zakresu prognozy oddziaływania na środowisko.	31.10.2017
3	1. Opracowanie materiałów dla przeprowadzenia spotkania otwartego inicjującego proces konsultacji społecznych, takich jak: a) mapa obszaru objętego sporządzaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o treści dostosowanej do potrzeb prowadzenia konsultacji, np. umieszczenie stosownych opisów, usunięcie zbędnych warstw tematycznych z zawartości mapy. b) opracowanie oceny stanu istniejącego obszaru objętego sporządzaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, c) opracowanie uwarunkowań przestrzennych i prawnych dotyczących kształtowania zagospodarowania obszaru objętego planem.	31 dni od dnia podpisania umowy		

	2. Przekazanie Gminie opracowanych materiałów w postaci elektronicznej i papierowej.			
4	Udział w spotkaniu zespołu ds. konsultacji społecznych (uzgodnienie podziału pracy, zadań, harmonogramu zarządzania procesem).		Zorganizowanie spotkania zespołu ds. konsultacji społecznych.	13.11.2017
5	Udział w spotkaniu otwartym, w tym: a) przedstawienie istniejących uwarunkowań faktycznych i prawnych dla kształtowania przyszłego zagospodarowania terenów obszaru objętego sporządzeniem projektu planu w formie prezentacji multimedialnej, b) przekazanie informacji, na co mieszkańcy mogą mieć wpływ, a na co nie mogą mieć wpływu.		Zorganizowanie spotkania otwartego.	11.12.2017
6			Przekazanie Wykonawcy informacji z I etapu konsultacji społecznych (zebrane wnioski, opinie, propozycje).	5.01.2018
7	1. Merytoryczna analiza uzyskanych wniosków i opinii do planu w celu przygotowania materiałów merytorycznych do przeprowadzenia warsztatów z planowania przestrzennego. 2. Przygotowanie materiałów merytorycznych do przeprowadzenia II etapu konsultacji społecznych -warsztatu planistycznego (materiały obrazujące zidentyfikowane problemy w wyniku spotkania otwartego). 3. Przekazanie Gminie opracowanych materiałów w postaci elektronicznej i papierowej.	63 dni od dnia zakończenia czynności w poz.6		
8	Wzięcie udziału w warsztacie planistycznym moderowanym przez specjalistę ds. konsultacji społecznych w charakterze wsparcia merytorycznego w zakresie kształtowania zagospodarowania terenów. Celem warsztatu będzie wypracowanie (na		Zorganizowanie warsztatu planistycznego.	19.03.2018

	podstawie wstępnych założeń, wyników diagnozy, złożonych wniosków) kierunków zagospodarowania terenów objętych sporządzaniem projektu planu.			
9	Przekazanie Gminie podsumowania warsztatów w zakresie wskazania możliwych do przyjęcia wstępnych założeń/koncepcji/ kierunków zagospodarowania terenów objętych sporządzaniem planu.	25 dni kalendarzowych od przeprowadzonych warsztatów planistycznych		
10			Przekazanie Wykonawcy raportu podsumowującego całość przeprowadzonych konsultacji społecznych. Raport będzie zawierał podsumowanie dyskusji internetowych, wyniki warsztatów, a także wstępne założenia/koncepcje/ kierunki zagospodarowania terenów objętych sporządzaniem planu, zaprezentowane zostaną także uwagi i wnioski do planu zebrane poprzez kanały internetowe i tradycyjne.	20.04.2018
11			Przekazanie Wykonawcy wniosków, które wpłynęły w wyniku publikacji ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu przez Radę Miejską Cieszyna uchwały o przystąpieniu do sporządzenia mpzp.	14.05.2018
ETAPII				
12	Wykonanie wersji roboczej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przekazanie Gminie wersji roboczej projektu w wersji numerycznej.	77 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.11	Współpraca z Wykonawcą polegająca na przekazywaniu, na bieżąco, uwag i spostrzeżeń Zamawiającego do przedstawianych w trakcie spotkań roboczych propozycji zawartych w opracowywanej wersji roboczej projektu mpzp.	
13			Weryfikacja przekazanej wersji roboczej projektu planu, sformułowanie wstępnych uwag i przekazanie ich Wykonawcy.	14 dni kalendarzowych od dnia wykonania

				czynności w poz.12
14	Wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, prognozy oddziaływania ustaleń planu na środowisko oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia planu, o których mowa w § 1 ust.1 pkt 1, 2 i 3 umowy. Przekazanie wyżej wymienionych dokumentów Gminie w wersji numerycznej.	21 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.13		
15			Weryfikacja przekazanych dokumentów, sformułowanie uwag i przekazanie ich Wykonawcy.	16 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz. 14
16	Przekazanie skorygowanych dokumentów w wersji elektronicznej dla przeprowadzenia procedury uzgadniania i opiniowania projektu planu.	7 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.15		
ETAPI III				
17	Współpraca z Gminą poprzez przedstawienie stanowiska o konieczności wprowadzenia zmian do projektu planu w wyniku uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień.		1. Przeprowadzenie procedury uzgadniania i opiniowania projektu planu. 2. Przekazanie Wykonawcy listy zmian wynikających z uzyskanych uzgodnień i opinii.	56 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.16
18	1. Wprowadzenie zmian w projekcie mpzp wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień. 2. Przekazanie projektu mpzp w wersji numerycznej i papierowej, która będzie podlegała wyłożeniu do publicznego wglądu.	7 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.17		
ETAPI IV				

19	Współpraca z Gminą poprzez przedstawienie stanowiska o konieczności wprowadzenia zmian do projektu planu w wyniku złożonych uwag.		1. Przeprowadzenie procedury wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, w tym zorganizowanie debaty publicznej oraz zebranie uwag do projektu studium. 2. Rozpatrzenie uwag i przekazanie Wykonawcy informacji o sposobie ich rozpatrzenia.	70 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.18
20	1. Wprowadzenie zmian do projektu planu wynikających ze sposobu rozpatrzenia uwag. 2. Przekazanie projektu planu w wersji, która będzie podlegała uchwaleniu przez Radę Miejską.	7 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.19		
21			Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez Radę Miejską Cieszyna.	41 dni kalendarzowych od dnia wykonania czynności w poz.20
22	Przekazanie w postaci papierowej 5 egz. części graficznej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Miejską Cieszyna mpzp oraz w postaci elektronicznej.	4 dni kalendarzowe od daty uchwalenia planu przez Radę Miejską Cieszyna		
23	Przekazanie plików elektronicznych, o których mowa w § 1 ust.3 pkt 5 umowy.	14 dni kalendarzowych od daty uchwalenia planu przez Radę Miejską		

WYKONAWCA

GMINA