

ZP.271.1.13.2017

### *Wyjaśnienia 1 do SIWZ i modyfikacja załącznika nr 6*

dotyczy: postępowania nr ZP.271.1.13.2017 o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Kaj indzi inakszy - u nas po naszymu. Kultura ludowa Śląska Cieszyńskiego – Modernizacja COK Dom Narodowy” oraz zadania związanego z remontem i wyposażeniem sali widowiskowej COK „Dom Narodowy”.

Działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie nr 1:** W związku z ryczałtowym charakterem postępowania proponuję zmiany w przedmiarów:

1. Gładź jednowarstwowo na „starych” ścianach się nie wyjdzie, będą "prześwity" trzeba zastosować gładź dwuwarstwową.
2. Ze względu na kładzenie gładzi na starych tynkach proponujemy przyjęcie przynajmniej 50% powierzchni do siatkowania, spękane podłoże spowoduje spękanie warstwy gładzi, co nie będzie winą wykonawcy gładzi.

**Odpowiedź:** Zgodnie z pkt 12.3 i 12.9 SIWZ udostępnione przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i orientacyjny. Wykonawca winien przeprowadzić własną ocenę i ustalenia, co do rzeczywistego zakresu robót wymaganego do osiągnięcia właściwego rezultatu. Zgodnie z zapisami dokumentacji projektowej wykonawca winien wykończyć gładzią gipsową powierzchnie z płyt gipsowo-kartonowych oraz wyrównać ściany i sufity gładzią gipsową. W związku z tym, że na rynku dostępne są gładzie gipsowe do nakładania jedną warstwą lub kilkoma warstwami w odpowiednich odstępach czasu, to od wykonawcy zależy jaką gładź zastosuje w celu uzyskania właściwej powierzchni. Ponadto po konsultacji z projektantem nie przewiduje się stosowania siatki przy wykonywaniu gładzi gipsowych.

**Pytanie nr 2:** Prosimy o potwierdzenie informacji, iż podczas biegu gwarancji Zamawiający na własny koszt zawrze umowy serwisowe na zabudowane urządzenia jak również zabezpieczy wszystkie wymagane materiały eksploatacyjne?

**Odpowiedź:** Zamawiający (użytkownik obiektu) na własny koszt zawrze stosowne umowy serwisowe na zabudowane urządzenia, jak również zabezpieczy wszystkie wymagane materiały eksploatacyjne.

**Pytanie nr 3:** Prosimy o informację czy gwarancja na dostarczone i zabudowane urządzenia ma być równa gwarancji udzielonej przez producenta?

**Odpowiedź:** Okres udzielonej gwarancji na dostarczone i zabudowane urządzenia winien być równy gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na roboty budowlane (pkt 8 Formularza ofertowego, zgodnie z pkt 13.1 lit. b) SIWZ).

**Pytanie nr 4:** Prosimy o informację, czy w ofercie Wykonawcy przewidzieć koszt wymiany i dostawy elementów eksploatacyjnych w trakcie okresu gwarancji, np.: źródła światła, świetlówki, żarówki, czujki, baterie akumulatorów, filtry, wycieraczki, itp?

**Odpowiedź:** Materiały eksploatacyjne będzie, po ich normalnym zużyciu, wymieniał na swój koszt użytkownik obiektu. Nie dotyczy to jednak sytuacji, kiedy wymiana będzie konieczna wskutek wady tego elementu – wtedy wymiana winna być dokonana w ramach udzielonej gwarancji.

Ponadto Zamawiający informuje, że na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

**Zmianie ulega załącznik nr 6 SIWZ** – wzór umowy, zmianie w tym zakresie ulega § 2 ust. 3 projektu umowy:

**zamiast:**

Ustala się częściowe rozliczanie wykonywanych robót. Podstawą do wystawienia przez wykonawcę faktury częściowej będzie protokół zaawansowania robót, podpisany przez kierownika budowy\*/robót\* i inspektora nadzoru inwestorskiego. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia częściowego jest dostarczenie przez wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 6 pkt 1.

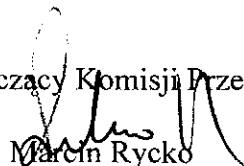
**powinno być:**

Ustala się częściowe rozliczanie wykonywanych robót. Podstawą do wystawienia przez wykonawcę faktury częściowej będzie protokół zaawansowania robót sporządzony według pozycji zawartych w harmonogramie rzeczowo – finansowym, podpisany przez kierownika budowy\*/robót\* i inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zaakceptowany przez przedstawiciela zamawiającego. Wykonawca we współpracy z zamawiającym jest zobowiązany do bieżącej aktualizacji harmonogramu rzeczowo – finansowego. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia częściowego jest dostarczenie przez wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 6 pkt 1.

Załączniki:

Załącznik Nr 6 Modyfikacja - wzór umowy

Przewodniczący Komisji Przetargowej

  
Marcin Rycko