

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn.wg ewidencji gruntów	Pow. /(ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena gruntu netto (zł)	Warunki i termin zapłaty.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa Kw nr BB1C/00030840/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	7/33 obr. 38	0,0097	Działka niezabudowana, położona w Cieszynie przy ul. Siennej. Przylega do działek działek nr 7/22 i 11 obr. 38 zabudowanych budynkiem mieszkalnym Sienna 9. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka jest częściowo utwardzona kost- ką betonową. Dojazd bez- pośrednio z drogi publicznej – ulicy Siennej. Uzbrowienie podstawowe w ulicy Sien- nej – sieć: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna i energetyczna. Na działce sieć telekomunikacyjna.	Brak planu. Zapis w studium: teren infrastruktury technicznej - gazownictwo	Sprzedaż w drodze bez- przetargowej na rzecz wła- ścicieli sąsied- nich działek nr 7/22 i 11 obr. 38.	8.437,00	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto nie później niż do dnia zawarcia umo- wy notarialnej. Sprzedaż jest zwol- niona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towa- rów i usług

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadko-
biercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta

Ryszard Maczuga