

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

**PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY
MODERNIZACJI BUDYNKU CIESZYŃSKIEGO OŚRODKA KULTURY
„DOM NARODOWY”, 43-400 CIESZYN, RYNEK 12
DZ. NR : 18, obręb 42**

INWESTOR : Cieszyński Ośrodek Kultury „Dom Narodowy” ,
43-400 Cieszyn , Rynek 12

OPRACOWANIE: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNA A3
44-100 GLIWICE, UL. BEDNARSKA 4/4, TEL: 032 230 46 36

KOD CPV : 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Gliwice, lipiec 2013

SPIS TREŚCI

- 1.Wstęp
- 2 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną
- 3.Materiały
- 4.Sprzęt
- 5.Transport
- 6.Wykonanie robót
7. Kontrola jakości robót
- 8.Obmiary robót
9. Odbiór robót
10. Podstawa płatności
- 11.Przepisy związane.

I.CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych montażu windy w Domu Narodowym w Cieszynie oraz przebudowy pomieszczeń sanitariatów i pomieszczeń socjalnych , malowanie, renowacja podłóg .

1.2 Zakres stosowania Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót obejmujących zakres zadania.

1.3 Zakres robót objętych Specyfikacją Techniczną.

Całość opracowania obejmuje wykonanie remontu i przebudowy budynku w zakresie ,

- przebudowy ścian nośnych szybu windy
- wykonania nowych ścianek działowych
- montaż sufitów podwieszanych
- malowanie
- wymiana i renowacja podłóg
- remont pomieszczeń

1.3.1. Podział wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45111100-9 Roboty rozbiórkowe

45111220-6 Odwóz gruzu

45320000-6 Roboty izolacyjne

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

1.4 Opis prac towarzyszących i robót tymczasowych , kod CPV: 45100000-8

- zagospodarowanie terenu budowy wraz z budową tymczasowych obiektów.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać zagospodarowania terenu budowy co najmniej w zakresie :

- ogrodzenia miejsca budowy i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- wykonania wyjść i przejść dla pieszych
- uzgodnienie z inwestorem miejsca doprowadzenia energii elektrycznej , wody , a także odprowadzenia lub utylizacji ścieków.
- uzgodnienie z inwestorem korzystanie z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia łączności telefonicznej
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Miejsce budowy następuje po przejęciu przez kierownika budowy od inwestora miejsca budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi . Miejsce powinno zostać odpowiednio zabezpieczone , a w widocznym miejscu od strony drogi publicznej lub dojazdu ,należy umieścić tablice informacyjną na wysokości nie mniejszej niż 2 m , zawierającą :

- określenie rodzaju budowy
- adres budowy

- oznaczenie inwestora i wykonawcy robót , z ich adresami i telefonami
- imiona , nazwiska oraz adresy i numery telefonów kierownika budowy , robót , projektanta oraz inspektora nadzoru inwestorskiego
- telefony alarmowe

Teren na którym znajduje się inwestycja jest zagospodarowany. Znajduje się w ścisłym centrum miasta , w pierzei kamienic .Dojazd do budynku ulicą Jana Matejki lub ulicą Józefa Kiedronia od strony tylnej budynku.

Teren uzbrojony w przyłącze elektryczne , wodne , kanalizacyjne , telekomunikacyjne.

Należy wyznaczyć przejścia dla ruchu pieszego pracowników (0,75-1,2m) , i dla wózków i tacek .

Należy wyznaczyć miejsca dla magazynów i składów materiałów. W przypadku przechowywania w magazynach substancji i preparatów niebezpiecznych , należy zamieścić tę informację na tablicach ostrzegawczych , umieszczonych w widocznym miejscu .

Miejsce budowy musi być wyposażone w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru.

Ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia umieszcza się na terenie budowy , w sposób trwały , zabezpieczony przed zniszczeniem . Ogłoszenie takie powinno zawierać :

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych
- maksymalną liczbę pracowników
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Po zakończeniu prac budowlanych zagospodarowanie terenu należy doprowadzić do stanu sprzed rozpoczęciem prac.

-wykonanie przyłączy infrastruktury technicznej na potrzeby budowy.

Budynek Domu narodowego jest wyposażony w bieżącą wodę , kanalizację , prąd elektryczny .

Przed przystąpieniem do budowy należy uzgodnić z inwestorem miejsce korzystania z w/w mediów oraz sposób rozliczania bieżącego zużycia mediów na potrzeby budowy.

1.5 Informacje o terenie budowy.

Budynek Domu Narodowego, znajduje się w ścisłym centrum miasta na Rynku miasta Cieszyn.

W kamienicy znajduje się Dom Kultury . Kamienica wypełnia 90% powierzchni działki , od strony zachodniej , znajduje się wyjście na małe podwórze , gdzie mieszczą się kosze na śmieci. Dojazd do budynku ulicą Jana Matejki lub ulicą Józefa Kiedronia od strony tylnej budynku.

- eksploatacja górnicza.

Działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

- ochrona środowiska.

Projektowane budowle nie mają negatywnego wpływu na zdrowie użytkowników oraz nie stwarzają zagrożeń dla środowiska.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się i przestrzegania wszystkich przepisów związanych z ochroną środowiska podczas prowadzonych prac. Wykonawca powinien wykonać swoje zadania tak, aby zminimalizować zagrożenie środowiska w okolicy budowy, poprzez używanie przyjaznych dla środowiska materiałów, wyposażenia i metod budowy.

Podczas prac budowlanych Wykonawca powinien:

- zapobiegać zbieraniu się wody i powstawaniu rowów na terenie budowy;

- zapobiegać rozpraszaniu się materiałów, odpadów, brudów, błota;
- przestrzegać przepisów dotyczących dopuszczalnego poziomu hałasu
- właściwie używać i szczególnie uważać na benzyny, oleje i smary,
- powietrze chronić przed zatruciem pyłem, gazem;

Wszelkie koszty likwidacji szkód będących konsekwencją nieprzestrzegania powyższych zasad, jak i nałożone kary ponosi wyłącznie Wykonawca.

Odpady stałe, włączając w to gruz i nadwyżkę gruntu z wykopu należy odwieźć na wysypisko odległe o 10 km od placu budowy.

Wszelkie potencjalnie szkodliwe dla środowiska materiały nie są dopuszczone do użytku.

- ochrona konserwatorska.

Teren inwestycji jest objęty ochroną konserwatorską .

- ochrona gruntów rolnych i leśnych .

Teren objęty wnioskiem posiada zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele niewolne lub leśne.

- ochrona przyrody.

Obszar inwestycji nie zawiera obiektów podlegających ochronie .

- zaplecze budowy.

Pomieszczenia powinny być rozmieszczone na terenie budowy. Wykonawca powinien, zainstalować i utrzymać, a po zakończeniu budowy usunąć tymczasowe biura, magazyny, warsztaty. Podłączenie obiektów zaplecza możliwe będzie do istniejących sieci na terenie inwestycji.

Plan zagospodarowania zaplecza powinien być zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

- uwarunkowania komunikacyjne.

Dojazd do budynku ulicą Jana Matejki lub ulicą Józefa Kiedronia od strony tylnej budynku.

Należy przewidzieć odpowiednie oznakowanie wjazdu na plac budowy.

- warunki bezpieczeństwa.

Podstawowym warunkiem przystąpienia do realizacji prac w obiekcie budowlanym jest zapewnienie bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom procesu budowlanego. Podstawowe zasady , których należy przestrzegać podczas prowadzenia robót budowlanych zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 , w sprawie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ.U. z 2003 Nr 47 , poz.401) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych , budowlanych i drogowych (Dz.U.z 2001 r, Nr 118 , poz. 1263).

1.6 Dokumenty Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia Inspektorowi nadzoru: aprobat i certyfikatów i innych koniecznych dokumentów dla prawidłowego wywiązania się z kontraktu.

Lista rysunków i innych dokumentów powinna zawierać, co najmniej:

- program prac włącznie z harmonogramem prac;
- technologię pracy i harmonogram pracy sprzętu;
- plan organizacji budowy włącznie z pomieszczeniami zaplecza budowy;

- plan gwarancji jakości;
- plan bezpieczeństwa;
- zatwierdzenia i pozwolenia konieczne do wykonania prac budowlanych;
- instrukcje obsługi i instrukcje utrzymania;

Przewidzieć koszty związane z uzyskaniem: zabezpieczeń, gwarancji, ubezpieczeń.

1.7 Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych .

Wyrób budowlany może być wprowadzony do obrotu , jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych , w zakresie odpowiadającym jego właściwościom użytkowym najmniej przeznaczeniu , to znaczy właściwości użytkowe umożliwiające prawidłowo zaprojektowanym najmniej wykonanym obiektom budowlanym , w których ma być zastosowany w sposób trwały , spełnienie wymagań podstawowych.

Ustawa najmniej 16 kwietnia 2004 r dopuszcza 4 sposoby oznakowania wyrobów :

- oznakowanie CE (aprobata europejska)
- oznakowanie polskim znakiem budowlanym
- wyroby regionalne znakowane specjalnym znakiem jako regionalny wyrób budowlany
- wyroby wykonane według indywidualnej dokumentacji technicznej , sporządzonej przez projektanta obiektu lub najmniej nim uzgodnionej , dla których producent wydał oświadczenie wskazujące , że zapewniono zgodność wyrobu budowlanego najmniej tą dokumentacją oraz innymi przepisami.

Procedury kontrolne najmniej administracyjne związane najmniej nadzorem nad wyrobami budowlanymi wprowadzonymi do obrotu określono w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury najmniej dnia 14 maja 2004 , w sprawie kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu Co najmniej dwa tygodnie przed zastosowaniem materiałów zaplanowanych do użycia do prac budowlanych Wykonawca powinien poinformować Inspektora Nadzoru o detalach takich, jak: źródło nabycia, miejsce produkcji lub zamówienia tych materiałów oraz powinien przedstawić wszystkie niezbędne certyfikaty oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Zatwierdzenie źródła materiałów nie równa się zatwierdzeniu materiałów pochodzących ze wspomnianego źródła.

Wykonawca, na prośbę Inspektora Nadzoru, powinien przetestować materiały podczas wykonywania prac, aby zademonstrować ich użyteczność i zgodność z wymaganymi charakterystykami.

Koszt dodatkowych testów poniesie Wykonawca jeżeli jakość nie byłaby dostosowana do parametrów.

Inspektor może kontrolować produkcję, aby sprawdzić dostosowanie użytych materiałów i metod do wymagań normowych.

Próbki materiałów i produktów powinny być dostarczone przez Wykonawcę, aby sprawdzić i przedstawić ich właściwości. Rezultaty tych badań będą podstawą akceptacji jakości partii towaru.

Wykonawca powinien zapewnić pomoc i współpracę producenta z Inspektorem Nadzoru.

Wykonawca powinien zabezpieczyć tymczasowo przechowywane materiały aż do czasu ich użycia i chronić przed zanieczyszczeniami oraz uszkodzeniami. Miejsca tymczasowego przechowywania materiałów powinny znajdować się na terenie budowy w wyznaczonym przez Inspektora Nadzoru miejscu lub poza tym obszarem, w magazynie Wykonawcy.

II.PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1.WYBURZENIA , DEMONTAŻ

1.1 Wyburzenie i demontaż.

W zakres wyburzeń wchodzi :

- wyburzenia ścianek działowych sanitariatów
- wyburzenia w ścianach nośnych dla wykonania przejść
- likwidacja istniejących sanitariatów , armatury
- likwidacja zabudowy meblowej w Sali spotkań , parter pomieszczenie 1.24
- likwidacja zabudowy meblowej i stalowej konstrukcji , ścian i stropów gipsowokartonowych , posadzki w dawnym pubie – parter
- likwidacja zabudowy Sali spotkań szachistów i fotoamatorów.

1.2 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Nie dotyczy.

1.3 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Używać sprzętu i maszyn koniecznych do realizacji zadania . Przestrzegać przepisy bhp.

W trakcie wykonywania prac konieczne będzie zastosowanie samochodów ciężarowych do wywozu gruzu.

1.4 Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót oraz nie spowodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.

1.5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Wykonawca powinien dostarczyć i wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia i dostarczyć pomocnicze materiały, tak aby zapewnić bezpieczną pracę własnych pracowników i innych osób. Wykonawca powinien oznaczyć miejsca szczególnie niebezpieczne zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

Przed rozpoczęciem prac wyburzeniowych Wykonawca powinien poinformować wszystkie grupy włączone w prace, uzyskać konieczne zezwolenia i zweryfikować właściwości i powiązania tych części budowli, które muszą być wyburzone. Wykonawca powinien być odpowiedzialny za zabezpieczenie i właściwe rozebranie, usunięcie wszystkich istotnych, użytecznych elementów przed rozpoczęciem prac wyburzeniowych.

Wykonawca powinien pisemnie powiadomić kierownika budowy oraz inspektora nadzoru, podwykonawców i inne grupy włączone w prace o czasie pracy i lokalizacji prac wyburzeniowych. Wykonawca powinien przedłożyć technologię prac wyburzeniowych prezentującą metody wyburzenia, kolejność, czas i środki ostrożności, które będą podjęte,.

1.6 Opis działań związanych z kontrolą.

Kontroli i odbiorowi będą podlegać wszystkie prace budowlane zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, warunkami bezpieczeństwa.

1.7 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Przedmiar i obmiar robót wykonać zgodnie ze stanem rzeczywistym.

1.8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Będzie sprawdzane wywóz i składowanie gruzu , czystość zaplecza budowy.

1.9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Prace te należy wliczyć w koszt wykonania całości zadania.

1.10 Dokumenty odniesienia.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U nr 120 poz. 1126 z 2003 r. BIOZ plan oraz

Rozporządzenie MBiPMB z 28.03.1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.

2. PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ

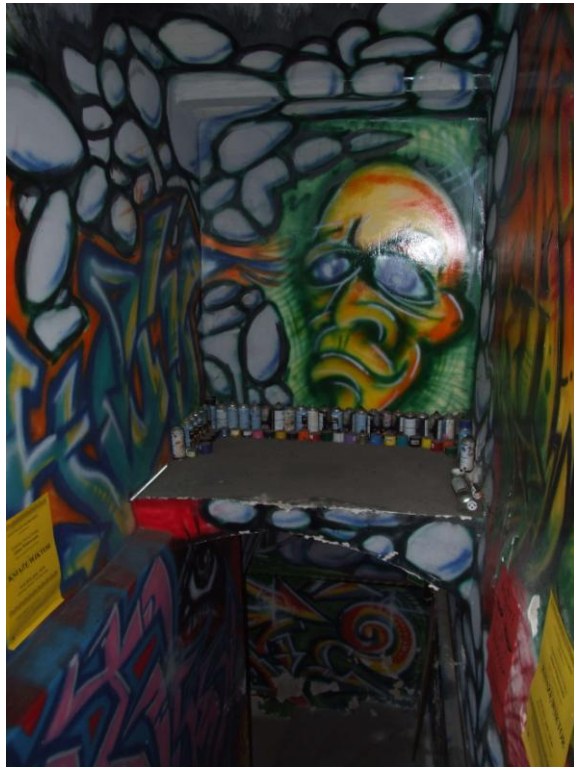
2.1.1. Piwnica.

W pomieszczeniu 0.2 , należy zamurować istniejące okienko – zsyp na węgiel pustakiem ceramicznym szerokości 44cm , otynkować , od strony rynku , zamurowane okienko zaizolować wodoodpornie , otynkować , pogłębić studzienkę pod klapą metalową o 30cm , nasypać żwir . ścianki studzienki otynkować. Klapę oczyścić , pomalować farbą antykorozyjną . Resztę ścian i stropów oczyścić , pomalować . Kamienie ściany piwnicy murowanej oczyścić preparatem chemicznym , zaimpregnować .



Widok okienka piwnicy

Piwnica – malowanie ścian



2.1.2. Parter

Na parterze należy przebudować istniejące sanitariaty oraz pracownię ceramiki na : recepcję , sanitariat dla osób niepełnosprawnych , sanitariat dla kobiet i sanitariat dla mężczyzn. Sanitariat przeznaczony dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim wyposażyć w urządzenia i pochwytły przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

W Sali klubowej i salach wynajmowanych dawniej na PUB , należy zlikwidować zabudowania meblowe oraz stalowe elementy jak schody i balustrady . Zlikwidować zabudowę ścian z płyt gipsokartonu .Skuć istniejące płytki ceramiczne . Zamontować nowe parapety drewniane wewnętrzne. Istniejące podłogi w pomieszczeniach przebudowywanych, należy skuć wraz z wylewką , następnie podłogi wyrównać , założyć folię PE , wykonać nową wylewkę 4,5 cm oraz położyć płytki gresowe na kleju , wykonać cokół z płytek wysokości 8cm. Nowe ściany działowe ,wykonać w systemie zabudowy lekkiej gipsowo kartonowej (podwójna płyta , wypełnienie wełną mineralną) szer. 12cm , wykończyć gładzią gipsową lub płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm w sanitariatach oraz przy umywalce w magazynie pracowni rzeźbienia w glinie . Pomieszczenia w połączeniu z korytarzem nie mogą posiadać progów.

Ściany pomieszczeń wyrównać gładzią gipsową . W sanitariatach ściany wykończyć płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm do samego sufitu .

Założyć sufit podwieszany . Wszystkie pomieszczenia , również te nieprzebudowane pomalować , w pomieszczeniach z podłogą wykończoną parkietem , należy wykonać renowację parkietu .

Na parterze zamontować ściankę szklaną z drzwiami tworzącą wiatrołap. Zamontować parapety drewniane przy oknach w byłym lokalu gastronomicznym i Sali spotkań.

Pomieszczenia wykończone parkietem – wycyklinować , oczyścić , uzupełnić ubytki , podłogi zabezpieczyć poprzez olejowanie .

Część pomieszczeń wyposażyć w nowe meble , wykonać ladę przy recepcji oraz zabudowę tylną .

Na podwórku , wykonać płytę fundamentową pod centrale wentylacyjne.

Na parterze zamontować gabloty podświetlane .

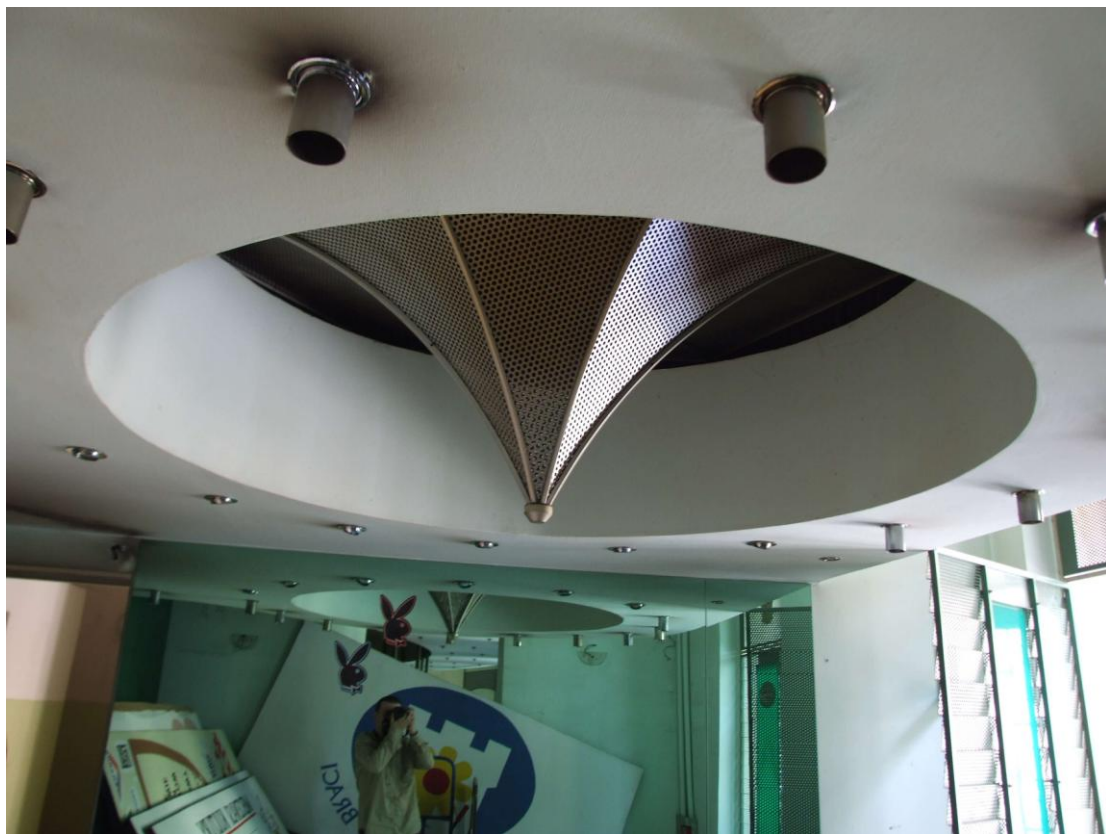
Sala klubowa – demontaż paneli ściennych i zabudowy meblowej .





Dawny PUB – demontaż zabudowy , skucie podłóg i zabudowy gipsowo kartonowej







Parter - Galeria



Korytarz – miejsce wykonania wiatrolapu – montaż ścianki szklanej w łuku stropu.



2.1.3. 1 Piętro .

Należy zlikwidować istniejące łazienki , wykonać nowe sanitariaty , zmniejszyć pomieszczenie kuchenne. Sanitariat przeznaczony dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim wyposażać w urządzenia i pochwyty przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

Istniejące podłogi w pomieszczeniach przebudowywanych, należy skuć wraz z wylewką , następnie podłogi wyrównać , założyć folię PE , wykonać nową wylewkę 4,5 cm oraz położyć płytki gresowe na kleju , wykonać cokół z płytek wysokości 8cm. Nowe ściany działowe ,wykonać w systemie zabudowy lekkiej gipsowo kartonowej (podwójna płyta , wypełnienie wełną mineralną) szer. 12cm , wykończyć gładzią gipsową lub płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm w sanitariatach oraz w pasie zabudowy kuchennej . Pomieszczenia w połączeniu z korytarzem nie mogą posiadać progów. Ściany pomieszczeń wyrównać gładzią gipsową . W sanitariatach ściany wykończyć płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm do samego sufitu .

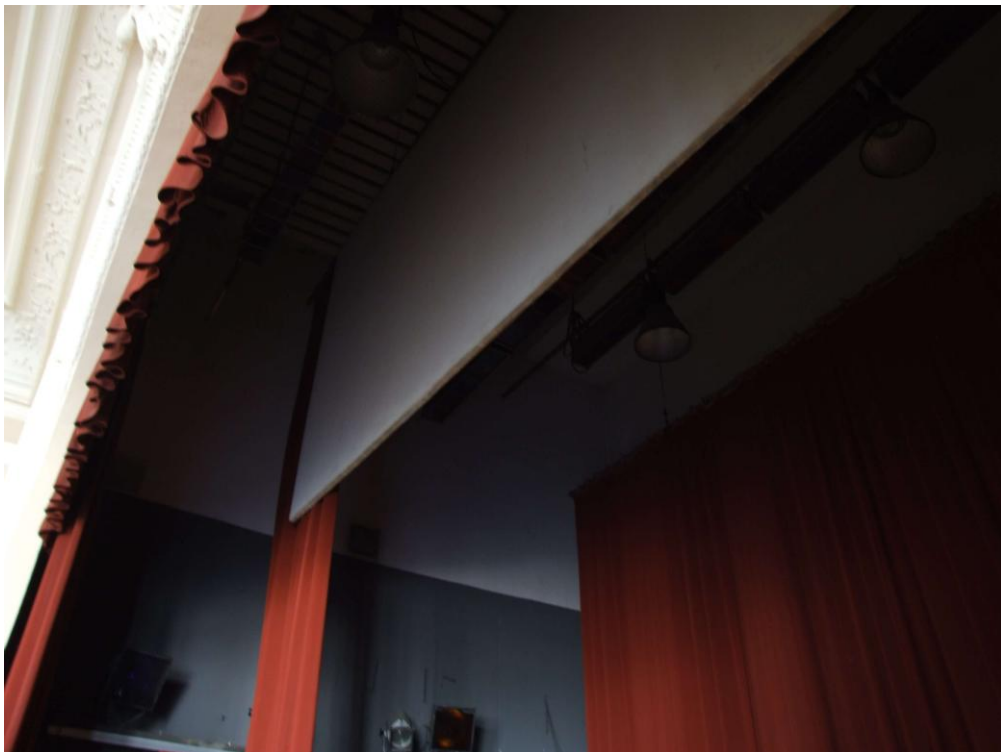
Założyć sufit podwieszany . Wszystkie pomieszczenia , również te nieprzebudowane pomalować , w pomieszczeniach z podłogą wykończoną parkietem , należy wykonać renowację parkietu .

Pomieszczenia wykończone parkietem – wycyklinować , oczyścić , uzupełnić ubytki , podłogi zabezpieczyć poprzez olejowanie .

Wykonać wzmocnienie balkonu Sali , poprzez założenie belek stalowych , belki obudować gisokartonem , pomalować.

Pomieszczenie Sali teatralnej – malowanie, wzmacnianie balkonu Sali belkami stalowymi.





Korytarz - malowanie



2.1.4. 2 Piętro .

Należy zlikwidować istniejące sanitariaty . Sanitariat przeznaczony dla osób poruszających się na wózku inwalidzkim wyposażyć w urządzenia i pochwytty przeznaczone dla osób niepełnosprawnych. Istniejące podłogi w pomieszczeniach przebudowywanych, należy skuć wraz z wylewką , następnie podłogi wyrównać , założyć folię PE , wykonać nową wylewkę 4,5 cm oraz położyć płytki gresowe na kleju , wykonać cokół z płytek wysokości 8cm. Nowe ściany działowe ,wykonać w systemie zabudowy lekkiej gipsowo kartonowej (podwójna płyta , wypełnienie wełną mineralną) szer. 12cm , wykończyć gładzią gipsową lub płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm w sanitariatach oraz przy umywalce w pracowni malarskiej . Pomieszczenia w połączeniu z korytarzem nie mogą posiadać progów. Ściany pomieszczeń wyrównać gładzią gipsową . W sanitariatach ściany wykończyć płytkami ceramicznymi o wymiarach 10x20cm do samego sufitu .

Założyć sufit podwieszany . Wszystkie pomieszczenia , również te nieprzebudowane pomalować , w pomieszczeniach z podłogą wykończoną parkietem , należy wykonać renowację parkietu .

Pomieszczenia wykończone parkietem – wycyklinować , oczyścić , uzupełnić ubytki , podłogi zabezpieczyć poprzez olejowanie .

Część pomieszczeń wyposażyć w nowe meble .

Widok korytarza z klatki schodowej – renowacja parkietu . malowanie ścian, sufitów.



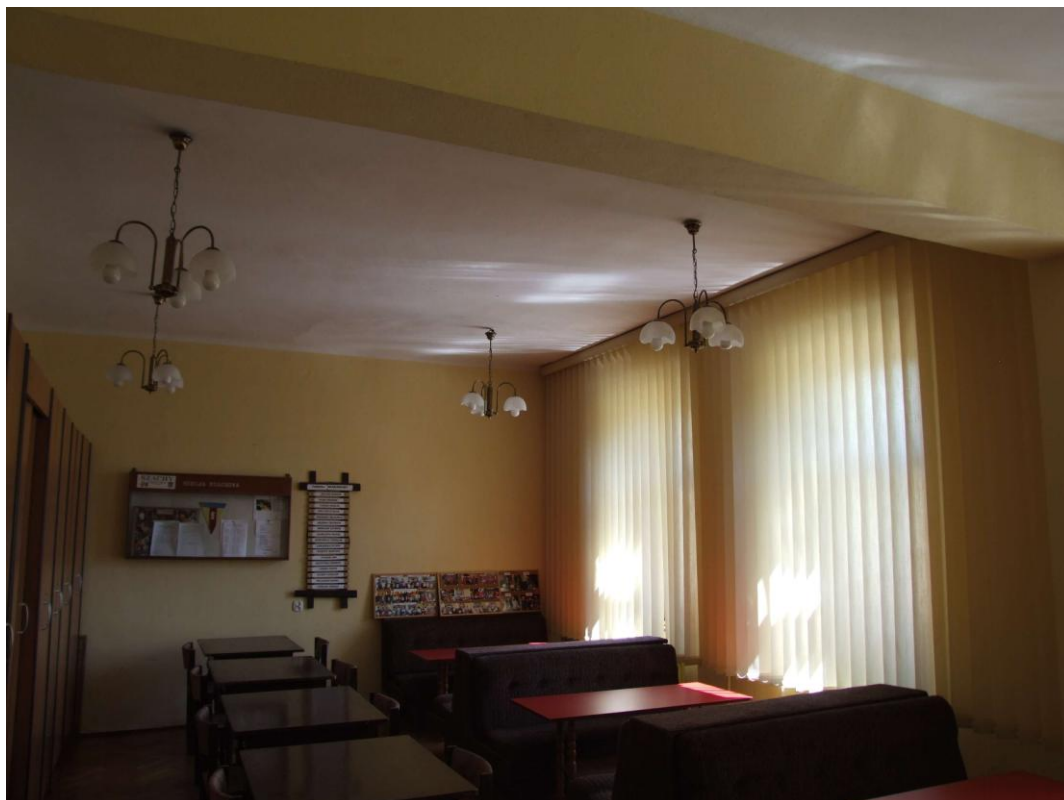




Istniejące sanitariaty – do przebudowy.



**Pracownia – pomieszczenie szachistów – demontaż zabudowy meblowej , malowanie ,
renowacja parkietu.**



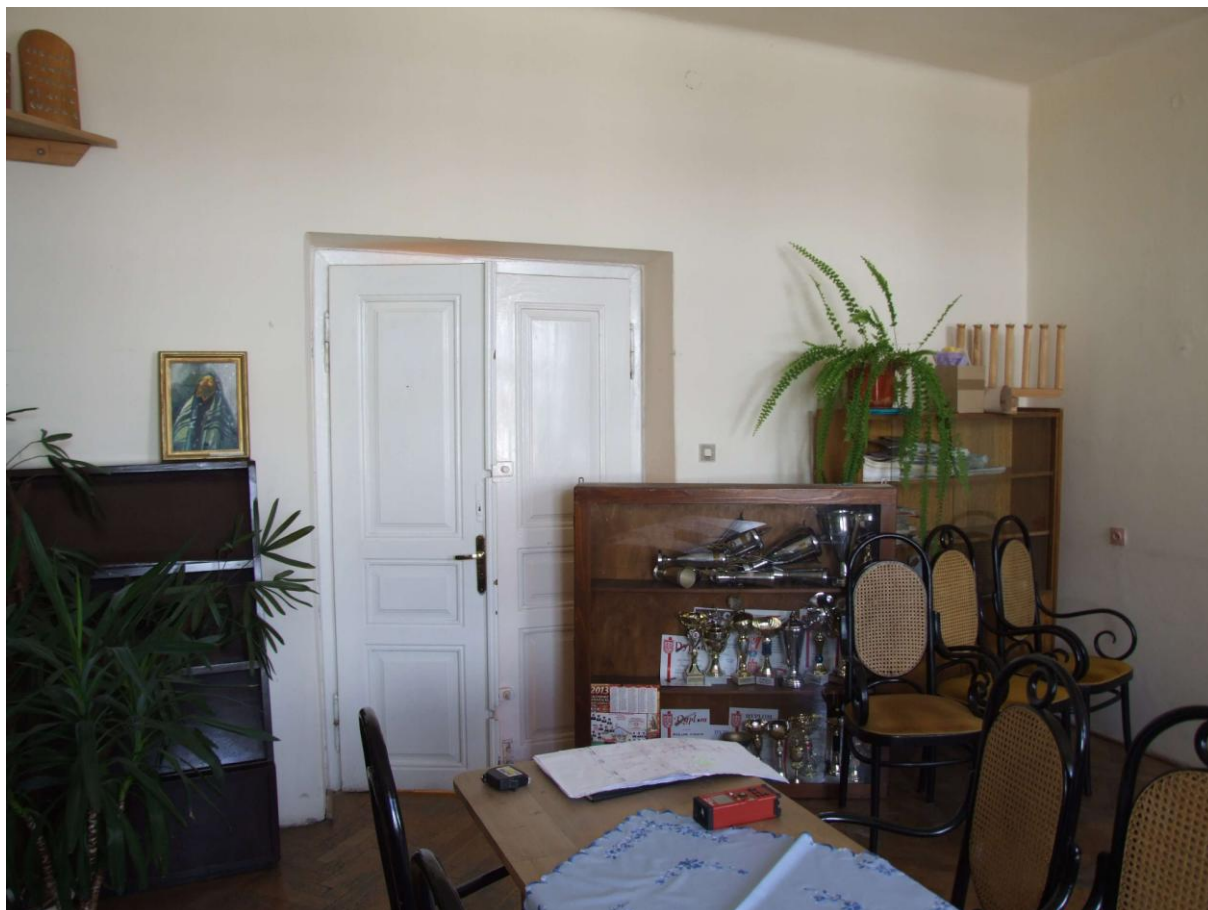
Pracownia fotoamatorów – demontaż zabudowy meblowej , malowanie , renowacja parkietu.



Sala spotkań – meble do demontażu , malowanie ścian , sufitów , renowacja podłóg.







2.1.5. Poddasze.

Na poddaszu wykonać stelaże z belek stalowych pod centrale wentylacyjne.



Zabudowa drewniana nad sceną – oczyścić , pomalować.



2.1.6. Malowanie.

Pomieszczenia Domu Narodowego , klatki schodowej , piwnic , należy pomalować . Istniejącą farbę zmyć , ściany wyrównać gładzią gipsową , zaimpregnować , ściany pomalować dwukrotnie farbami emulsyjnymi - kolory pastelowe , sufity białe . W pomieszczeniach od poziomu parteru , na ścianach i sufitach , znajdują się ozdobne sztukaterie i gzymsy. Pomalować balustrady klatki schodowej oraz istniejące kraty farbami olejnymi .

Klatka schodowa









2.1.7. Cyklinowanie .

W pomieszczeniach z podłogą wykończoną parkietem , wykonać renowację istniejącej podłogi drewnianej - parkiet , odtworzyć brakujące elementy z tego samego drewna położyć zgodnie z historycznymi zasadami , płytki parkietu oczyścić , zabezpieczyć olejo-woskiem , uzyskać ten sam kolor . Renowację parkietu przeprowadzić wyspecjalizowaną firmą wykonawczą .

Renowacja i konserwacja obiektów zabytkowych jest zadaniem trudnym i wymaga dużej wiedzy zarówno od inwestora, jak i ekip budowlano-konserwatorskich. Jednym z elementów wystroju wnętrz, nieodłącznie kojarzącym się z pałacami i dworami, są ozdobne parkiety wytwarzane w oparciu o historyczne wzorce.

Do cyklinowania używa się papierów ściernych o gradacjach od 24 do 120. Uzależnione jest to od gatunku drewna i stopnia zniszczenia cyklinowanych powierzchni. Do obróbki brzegów używamy szlifierek brzegowych(krawędziowych).

Cyklinowanie powiązane jest z czynnością, którą jest **szpachlowanie podłogi**. Polega ono na wypełnieniu szczelin spoiwem (np. fugenit) zmieszanym z pyłem drzewnym. **Szpachlowanie** wykonuje się po szlifie o gradacji 60-80. Ostatnim etapem cyklinowania jest **polerowanie podłogi**, którego zadaniem jest ujednolicenie i wyrównanie różnic po cyklinowaniu. Używamy polerek jedno tarczowych (np. Tango-Wolf) lub wielo tarczowych (np. Trio-Lagler). Zależy to od wzoru ułożonego parkietu i **sposobu zabezpieczenia podłogi**.

2.2 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

2.2.1. Beton i stal .

Beton B25 , stal AIIIIN.

2.2.2. Płytki ceramiczne na podłogę.

Płytki o wymiarach 20x20cm .

KARTA TOWARU

Nazwa towaru	
Producent	
Opis towaru	Gres porcelanowy prasowany na sucho grupa BIa.
Dokument odniesienia	norma E.N. 14411
WŁAŚCIWOŚCI FIZYCZNE	
Dokument odniesienia (metoda badania)	norma ISO 10545-...
Wymiary	20x20
Grubość	12mm
Charakterystyka wymiarowa (toleracja wymiarowa)	zgodna z normą ISO 10545-2
Nasiąkliwość [%]	$E \leq 0,5\%$
Siła niszcząca [N/mm ²]	>1700
Wytrzymałość na zginanie [N/mm ²]	>45
Scieralność wgłębna [mm ³]	<150
Klasa ścieralności PEI	nie dotyczy
Odporność na szok termiczny	odporne
Mrozoodporność	odporne
Odporność na silnie stężone kwasy i zasady	UHA
Odporność na kwasy i zasady o niskim stężeniu	ULA
Odporność na środki chemiczne domowego użytku	UA
Antypoślizgowość	R9

UWAGA!

W tabeli podano deklarowane przez producenta własności produktu.

2.2.3. Płytki ceramiczne na ściany.

Płytki ceramiczne o wymiarach 10x20cm .

KARTA TOWARU

Nazwa towaru	
Producent	
Opis towaru	plytki ceramiczne prasowane na sucho grupa BIb
Dokument odniesienia	norma E.N. 14411
WŁAŚCIWOŚCI FIZYCZNE	
Dokument odniesienia (metoda badania)	norma ISO 10545-...
Wymiary	10x10, 10x20, 20x20
Grubość	7mm
Charakterystyka wymiarowa (toleracja wymiarowa)	zgodna z normą ISO 10545-2
Nasiąkliwość [%]	$E \leq 2,5\%$
Siła niszcząca [N/mm ²]	>1000
Wytrzymałość na zginanie [N/mm ²]	>40
Odporność na płamienie	3
Odporność na szok termiczny	odporne
Mrozoodporność	odporne

Odporność na kwasy i zasady o niskim stężeniu	GLB
Odporność na środki chemiczne domowego użytku	GB

UWAGA!

W tabeli podano deklarowane przez producenta własności produktu.

2.2.4. Wełna mineralna.

Wełna szklana to materiał izolacyjny pochodzenia mineralnego używany w temperaturach do 700°C. Właściwości, technologia produkcji i zastosowanie są podobne do wełny mineralnej kamiennej. Wełna szklana otrzymywana jest w wyniku topienia w temperaturze 1000°C piasku kwarcowego, stłuczki szklanej z dodatkiem skał, takich jak: gabra, dolomit lub wapień. Roztopiony surowiec poddaje się procesowi rozwłókniania, do otrzymanych włókien dodaje się lepiszcze. Płyty, maty, otuliny (maty lamelowe, czyli maty oklejone impregnowanym papierem, folią aluminiową), granulat (luzem) wykorzystuje się do izolacji termicznej i akustycznej. Ciężar objętościowy wynosi od 20 kg/m³ do 150 kg/m³. Wyroby w postaci welonu stosuje się jako podstawę do produkcji niektórych rodzajów pap.

Charakterystyka wełny szklanej jako materiału termoizolacyjnego:

- materiały z wełny szklanej są ciepłe, a przy tym nie zajmują dużej objętości,
- sprężystość włókien powoduje, że wełna szklana wypełnia każdą przestrzeń - sama dopasowuje się do konstrukcji,
- lekki wyrób w znikomym stopniu obciąża konstrukcję dachu, umożliwia łatwy transport na plac budowy, łatwo się montuje bez użycia skomplikowanych urządzeń,
- struktura wełny szklanej umożliwia właściwy przepływ wilgoci, nie dopuszczając do powstawania pleśni i grzybów - przegroda oddycha,
- wełna szklana stanowi doskonałą izolację akustyczną,
- wełna szklana jest materiałem niepalnym.

2.2.5. Ścianki działowe lekkie.

Ściany działowe należy wykonać w systemie lekkich ścianek z płyt gipsokartonu na stelażu stalowym, wypełnienie wełna mineralna. W pomieszczeniach sanitarnych i socjalnych należy używać płyt wodoodpornych. Ściany wykonać według systemu producenta. Wykończyć płytkami ceramicznymi lub gładzią gipsową, pomalować.

2.2.6. Sufit .

W pomieszczeniach wskazanych w projekcie wykonać sufit podwieszany z płyt gipsokartonu, wykończyć gładzią gipsową, pomalować.

2.2.7. Parkiety , kleje .

Zastosować i lakiery kleje poliuretanowe dwuskładnikowe .



Olejowanie podłogi to proces wcierania oleju w drewno mający na celu zabezpieczyć je przed ścieraniem, uszkodzeniami i wilgocią. Proces ten podobnie jak lakierowanie wymaga od nas poświęcenia czasu i dokładnej pracy. Efektem będzie duża satysfakcja z wykonanej pracy, zaoszczędzone pieniądze (koszt usługi

olejowania wraz szlifowaniem to wydatek ok. 60-80zł/m²) i estetyczna naturalna podłoga, która posłuży nam długi czas. Zanim będziemy mogli cieszyć się ładnie prezentującą się podłogą czeka nas trochę pracy. Powinniśmy zacząć od przygotowania kilku rzeczy.

Przygotowanie

1. W przypadku kiedy podłogę pokrywa warstwa wosku lub lakieru przed przystąpieniem do olejowania warstwę tą powinniśmy zeszlifować (końcowa granulacja powinna być w okolicach P180). Po informacji na temat szlifowania zapraszamy do artykułu [„Szlifujemy podłogę. Praktyczne porady”](#). W przypadku, kiedy podłoga była już olejowana, kolejną warstwę oleju możemy nakładać bez potrzeby kolejnego szlifowania, (jeżeli nie ma potrzeby pozbycia się rys z powierzchni)
2. Po szlifowaniu odczekujemy aż cały pył osiadzie na powierzchni (warto odczekać nawet kilka godzin)
3. Oczyszczamy dokładnie powierzchnię z pyłu i innych zanieczyszczeń. Najlepiej zrobić to odkurzaczem, a następnie przetrzeć powierzchnię ściereczkami antystatycznymi. Powierzchnia, na którą będziemy nanosić olej powinna być odpylona, czysta i sucha.
4. Przygotowujemy narzędzia.
 - ☐ Będzie nam potrzebny pędzel płaski (najlepiej ławkowiec ze sztucznym włosiem) lub wałek (sznurkowy lub welurowy, szeroki). Wałkiem rozprowadzimy grubsze warstwy, ponieważ olej lepiej będzie w niego wnikał.
 - ☐ Dobrym rozwiązaniem są też szczotki lub szpachle do nakładania oleju. Pozwalają na szybsze i bardziej równomierne rozprowadzanie oleju. Koszt szczotek to ok. 100zł, natomiast szpachli obrotowych ok. 500-600zł.
 - ☐ Jeżeli mamy taką możliwość istnieją specjalne maszyny do nakładania oleju na gorąco (tzw. Themopady), jednak są bardzo drogie i trudno dostępne.
 - ☐ Przyda nam się też kilka suchych szmatek do wycierania warstw oleju z powierzchni.
5. Powinniśmy wiedzieć, jaki olej do podłóg i w jakiej ilości dobrać. Z olejami w odróżnieniu od lakierów w tej materii jest znacznie łatwiej. Mogą się one różnić bazą (oleje lniane, słonecznikowe, sojowe itd.) natomiast wszystkie nadają się do wszystkich gatunków drewna. Warto natomiast zwracać uwagę na pigment użyty w oleju. Gdy nie chcemy zabarwiać naszej podłogi wybieramy oleje bezbarwne. Jeśli chodzi o wydajność to informacja ta musi znajdować się na opakowaniu. Zazwyczaj jest to ok. 1l/5-8m² (przy jednej warstwie).
6. Olej przed nakładaniem powinniśmy dokładnie wymieszać (przede wszystkim te z pigmentem). W żadnym wypadku olei nie rozcieńczamy.
7. Dokonujemy wybarwienia próbnego w miejscu mało widocznym, celem sprawdzenia zgodności odcienia z oczekiwaniami.

Nakładanie warstw oleju:

Samo nakładanie oleju może być wykonywane na dwa sposoby:

- Na zimno (za pomocą pędzla lub wałka)

Nanosimy pierwszą warstwę równomiernie na całej powierzchni. Czekamy ok. 15-20min aż warstwa zostanie wchłonięta. Nadmiar oleju ścieramy okrężnymi ruchami z powierzchni suchą szmatką.

Schnięcie warstwy oleju trwa w zależności od warunków i rodzaju oleju około 12h (informacja ta powinna być podana na opakowaniu. Kiedy warstwa początkowa wyschnie możemy nakładać następną. Zaleca się stosowanie ok. 2-3 warstw. Przed nakładaniem kolejnych warstw należy powierzchnie ponownie zmatowić papierem ściernym (o bardzo drobnym ziarnie, min. P180). Powierzchnia przed nakładaniem kolejnej warstwy powinna być sucha i odpylona.

-Na gorąco (za pomocą thermopadu)

Podgrzany do temperatury ok. 80 stopni Celsjusza olej jest wcierany za pomocą maszyny z włączoną nagrzewnicą w powierzchnię, aż do pełnego wchłonięcia przez podłogę. Nanoszenie kolejnej warstwy można wykonywać już po ok. 2.5h od naniesienia poprzedniej. Za pomocą thermopadu można też woskować podłogę na gorąco.

Czynności końcowe:

1. Po kilku godzinach ostatnią wyschniętą warstwę można zacząć polerować szczotką do oleju lub specjalnymi polerkami.
2. Olej powinien osiągnąć twardość użytkową po ok. 24h. Jednak podłoga nie powinna być nadmiernie eksploatowana jeszcze przez kilka najbliższych dni.
3. Olejowaną podłogę można woskować po 48h.
4. Wszystkie narzędzia oraz szmatki, którymi nakładaliśmy/ścieraliśmy olej należy dokładnie umyć, gdyż są łatwopalne.

Ile warstw oleju nakładać?

Olej powinniśmy nakładać aż do momentu pełnego wchłonięcia i zabezpieczenia drewna. Aby sprawdzić czy nałożona ilość jest wystarczająca po wyschnięciu oleju należy nalać odrobinę wody na drewno. Jeżeli woda pozostanie na powierzchni ilość oleju jest odpowiednia. Jeżeli zostanie wchłonięta przez drewno, należy nałożyć kolejną warstwę.

Podsumowanie:

Olejowanie jest mniej skomplikowaną czynnością w porównaniu do lakierowania. Co nie znaczy, że wymaga od nas mniejszego poświęcenia i zaangażowania. Każdy, kto zobaczy swoją podłogę drewnianą zaimpregnowaną olejem z pewnością stwierdzi, że olejowanie warto jest czasu i pieniędzy. Taka podłoga nie tylko jest odporna i trwała, ale bardzo estetyczna i naturalna, a o to przecież głównie chodzi. Należy pamiętać o tym, że proces olejowania podłogi nie jest czynnością jedнокrotną. Za kilka lat najlepiej go powtórzyć.

2.3 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Zgodnie z technologią i zaleceniami producenta .

2.4 Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu , które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót oraz nie spowodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.

2.5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Klasa betonu:

Należy stosować następujące minimalne klasy betonu:

B10 dla "chudych" betonów

B25 dla posadzek, belek, schodów, wieńców.

Wykonawca powinien przedłożyć do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru szczegółowe receptury mieszanek dla wszystkich rodzajów betonów, które zostaną użyte.

Maksymalna absorpcja wody dla betonowych elementów konstrukcyjnych wystawionych na działanie czynników atmosferycznych nie powinna przekraczać 5%.

2.6 Opis działań związanych z kontrolą.

Kontroli i odbiorowi będą podlegać wszystkie prace budowlane zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym , warunkami producentów oraz obowiązującymi normami.

Etapy odbioru prac :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - jest to etap zamknięcia jakiegoś elementu, po którym nie jest możliwe odtworzenie faktycznego stanu ich wykonania;
- odbiór końcowy - następuje po całkowitym wykonaniu wszystkich robót, opisanych w umowie oraz po pozytywnym wykonaniu prób końcowych;

Tolerancje dla prac betonowych.

Dla pionowych odchylek:

- 1/500 wysokości budynku
- +/- 5mm na długości 1m
- maksymalnie na całości +/- 5mm.

Dla poziomych odchylek:

- +/- 5mm na długości 1 m
- maksymalnie na całości +/- 15mm

Dla przekrojów:

- maksymalnie +/- 5mm

Parkiety

Przed przyklejeniem parkietu wykonujemy:

- pomiar wilgotności wylewki
- pomiar wilgotności powietrza
- pomiar temperatury, pomiar nierówności podłoża (na 2m łacie różnica wysokości do 2mm)
- wylanie masy samopoziomującej (jeśli są potrzebne)

- wylanie masy wyrównawczej(jeśli podłoże tego wymaga)
- żywice naprawcze(naprawa pęknięć)
- odcinanie wilgoci(membrana jeśli wilgotność powyżej 2% CM)

Warunki układania parkietu.

- Wilgotność jastrychu cementowego poniżej 2% mierzona metoda CM
- Wilgotność w mieszkaniu 40-60%
- Temperatura 16-24stop.C

2.7 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Obmiary wykonywać według wytycznych znajdujących się w KNR .

2.8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Przy odbiorze sprawdzane będzie sposób ułożenia ,kąt nachylenia , weryfikacja elementów poziomych i pionowych.

2.9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty należy wliczyć w całość zadania.

3.10 Dokumenty odniesienia.

PN-EN 206-1	Beton – Wymagania , właściwości i zgodność
PN-88/B-06250	Beton zwykły
PN-B-03264	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-06265	Krajowe uzupełnienia
PN-EN206-1	Beton –część 1:Wymagania , właściwości , produkcja i zgodność.
PN-88/B-04300	Cement. Metody badań. Charakterystyki.
PN-86/B-06712	Kruszywa mineralne do betonu.
PN-688-23001	Kruszywa mineralne do betonu. Test.
PN-76/B-06714/12	Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości zanieczyszczeń obcych.
PN-88/6731-08	Cement. Transport i magazynowanie.
PN-88/B-32250	Materiały budowlane. Woda do cementu i zapraw budowlanych.
PN-85/B-23010	Domieszki do betonu. Klasyfikacja i określenia.
PN-84/B-03264	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia Statyczne i projektowanie.
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe.
PN-63/B-06251	Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.
PN-75/B-04630	Woda do celów budowlanych. Wymagania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U nr 120 poz. 1126 z 2003 r. BIOZ plan oraz

Rozporządzenie MBiPMB z 28.03.1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.

PN-B-05000:1996 Okna i drzwi .Pakowanie , przechowywanie i transport.

PN-EN 1191:2002 Okna i drzwi .Odporność na wielokrotne otwieranie i zamykanie . Metoda badania.

PN-EN 12365-1:2004 (U) Okucia budowlane . Uszczelki i taśmy uszczelniające do drzwi , okien , żaluzji i ścian osłonowych

PN-B-10087:1996 Okna i drzwi drewniane. Złącza klinowe. Wymagania i badania

PN-EN 12871:2002 (U) - Płyty drewnopochodne. Wymagania dla płyt przenoszących obciążenia, używanych na podłogi, ściany i dachy.

PN-EN 516:1998-Prefabrykowane akcesoria dachowe

Urządzenia umożliwiające chodzenie po dachu . Pomosty, stopnie szerokie i stopnie wąskie.

PN-EN 1850-2:2004-Elastyczne wyroby wodochronne Określanie wad widocznych Część 2: Wyroby z tworzyw sztucznych i kauczuku do izolacji wodochronnej dachów.Części 1-5.

PN-EN 12512:2002-Konstrukcje drewniane. Metody badań Cykliczne badanie połączeń na łączniki mechaniczne

PN-EN 912:2000-Łączniki do drewna.Dane techniczne łączników stosowanych w konstrukcjach drewnianych.

3.BUDOWA SZYBU WINDY – WINDA

3.1.1 Szyb windy .

Na parterze w holu , w miejscu pustki , należy zamontować windę o wymiarach kabiny 1400 / 1100 mm – wymiar szybu 167x180cm, która pozwoli na pokonanie wszystkich kondygnacji Domu Narodowego .

Szyb windy będą stanowiły istniejące ściany nośne oraz dobudowana ściana tylna oraz wzmocnienia żelbetowe , zgodnie z projektem konstrukcyjnym.

Szyb musi posiadać podszybie głębokości 110cm , należy wykonać wykop , nowe ściany oraz płytę podszybia zgodnie z projektem konstrukcyjnym. Szyb windy musi posiadać wentylację , w tym celu należy wykonać kanały wentylacyjne na ostatniej kondygnacji. Na parterze na głębokość 110cm poniżej poziomu terenu, należy wykonać żelbetową , płytę podszybia windy zgodnie z wydanymi rysunkami producenta windy . Na 2 piętrze należy wykonać żelbetową płytę nadszybia zgodnie z rysunkami producenta windy. Drzwi windy przeszklone.



Techna LARGE



Istniejąca
pustka , miejsce montażu windy.

3.2 .Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

3.2.1 Winda .

Główne parametry:

Position:	D1
Typ:	Dźwig bez maszynowni GeN2 Premier
Model:	GA0882PD
Udźwig / liczba pasażerów:	630 kg / 8
Prędkość jazdy:	1 m/s
Wysokość podnoszenia:	8.20 m
Ilość przystanków:	3 / 3
Ilość drzwi kabinowych:	1
Sterowanie:	zbiorcze w dół
Grupa:	simplex 1 urządzenie w grupie
Napęd:	bezprzekładniowy, synchroniczny silnik prądu zmiennego z regulatorem częstotliwościowym OVF

Szyb:

Wymiary szybu (szer. / gł.):	1670 mm x 1800 mm
Pomieszczenie pod szybem:	dźwig bez chwytaczy na przeciwwadze
Wykończenie szybu (materiał):	szyb żelbetowy / szyb murowany z wieńcami żelbetowymi
Nadszybie / podszybie:	3380 mm / 1100 mm

Kabina:

Wyposażenie kabin wg. karty katalogowej:	Optima
Wymiary kabiny (szer. x gł. x wys.):	1100 mm x 1400 mm x 2200 mm
Układ paneli kabinowych:	pionowy
Wykończenie paneli:	stal nierdzewna szczotkowana, szlif 220
Podłoga / wykończenie:	obniżona o 30 mm przygotowana do położenia podłogi klienta (kamień, płytki) / max. waga 150kg
Sufit / wykończenie:	płaski / stal nierdzewna szczotkowana, szlif 220
Oświetlenie:	podświetlenie wokół kasety dyspozycji COP
Dekoracyjne listwy przypodłogowe:	tak
Poręcz - umiejscowienie:	tak, typu ONDA po przeciwnej stronie kasety dyspozycji
Poręcz – drążek:	chrom szczotkowany
Poręcz – mocowanie:	chrom polerowany
Lustro / aranżacja:	tak / boczna ściana
Kaseta dyspozycji / wykończenie:	zaokrąglony / stal nierdzewna szczotkowana, akcesoria chrom szczotkowany
Portale w kabinie / wykończenie:	stal nierdzewna / stal nierdzewna szczotkowana

Drzwi:

Typ /wymiary:	drzwi teleskopowe 2 panelowe – 900 mm x 2000 mm (szer. x wys.) , prawe, patrząc od wewnątrz kabiny
Model drzwi szybowych:	TECHNA LARGE / szkło w ramie ze stali nierdzewnej
Typ fasady / wykończenie:	SF / stal nierdzewna szczotkowana, szlif 220

Drzwi sztywne / wykończenie:	stal nierdzewna szczotkowana, szlif 220
Drzwi kabinowe / wykończenie:	stal nierdzewna szczotkowana, szlif 220
Odporność ogniowa:	NIE
Napęd drzwi:	D2000
Zabezpieczenie drzwi:	kurtyna podczerwieni

Sygnały i opcje elektryczne

Lista sygnałów i opcji elektrycznych zawartych w cenie ofertowej:

ADO – otwieranie drzwi podczas dojazdu
 CBM – mechaniczny przycisk dyspozycji w kabinie
 IRC2D – kurtyna świetlna na podczerwień
 CFL1 – wyłączanie świetłówkowego oświetlenia w kabinie
 CPI10 – ciekłokrystaliczny piętrowskazywacz w kabinie (LCD)
 CTTL – lampka potwierdzenia dyspozycji
 DCB – przycisk zamykania drzwi
 DZI – wskaźnik strefy drzwiowej
 FAN2 – wentylator w kabinie (zał. automatyczne)
 HBM – przyciski wezwań mechaniczne
 HPI13 – ciekłokrystaliczny (LCD) piętrowskazywacz i wskaźnik kierunku jazdy z gongiem
 SHL1 – dźwiękowo wizualne sygnały typu SHL
 ISC – jazda specjalna
 LIH – oświetlenie szybu
 OCB – wyłącznik przeciążeniowy
 OLD – kontrola przeciążenia w kabinie
 PITL – drabinka w podszyciu
 RLEV – automatyczna operacja poziomowania
 EAR3 – awaryjny dojazd do najbliższego przystanku
 EFO – zjazd pożarowy na przystanek główny
 REM6 – zdalny monitoring i diagnostyka głównych parametrów dźwigu

Inne:

Informacje techniczne				
Prędkość (m/s)	Moc [kW]	Prąd znamionowy [A]	Prąd rozruchu [A]	Zabezpieczenie [A]
1	5	11,6	15,6	16
1,6	7,4	17,6	23,8	25

Zasilanie: 3X400/230 V 50 Hz
 Wydzielane ciepło i warunki pracy: W szybie musi być zapewniona temperatura + 5°C do +40°C. Szyb musi być wentylowany bezpośrednio na zewnątrz budynku, ilość wydzielanego ciepła 1.53KW

Oznaczenia przystanków:
 Front: 0,1,2,3

Wyświetlacz ciekłokrystaliczny LCD typu HPI13 zlokalizowany od frontu kabiny na przystanku głównym.

3.3 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Zgodnie z technologią i zaleceniami producenta .

3.4 Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu , które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót oraz nie spowodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.

3.5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Klasa betonu:

Należy stosować następujące minimalne klasy betonu:

B10 dla "chudych" betonów

B25 dla posadzek, belek, schodów, wieńców.

Wykonawca powinien przedłożyć do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru szczegółowe receptury mieszanek dla wszystkich rodzajów betonów, które zostaną użyte.

Maksymalna absorpcja wody dla betonowych elementów konstrukcyjnych wystawionych na działanie czynników atmosferycznych nie powinna przekraczać 5%.

2.6 Opis działań związanych z kontrolą.

Kontroli i odbiorowi będą podlegać wszystkie prace budowlane zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, warunkami producentów oraz obowiązującymi normami.

Etapy odbioru prac :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - jest to etap zamknięcia jakiegoś elementu, po którym nie jest możliwe odtworzenie faktycznego stanu ich wykonania;
- odbiór końcowy - następuje po całkowitym wykonaniu wszystkich robót, opisanych w umowie oraz po pozytywnym wykonaniu prób końcowych;

Tolerancje dla prac betonowych.

Dla pionowych odchylek:

- 1/500 wysokości budynku
- +/- 5mm na długości 1m
- maksymalnie na całości +/- 5mm.

Dla poziomych odchylek:

- +/- 5mm na długości 1 m
- maksymalnie na całości +/- 15mm

Dla przekrojów:

- maksymalnie +/- 5mm%

3.7 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Obmiary wykonywać według wytycznych znajdujących się w KNR.

3.8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Przy odbiorze sprawdzane będzie sposób ułożenia, kąt nachylenia, weryfikacja elementów poziomych i pionowych.

3.9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty należy wliczyć w całość zadania.

3.10 Dokumenty odniesienia.

PN-EN 206-1	Beton – Wymagania, właściwości i zgodność
PN-88/B-06250	Beton zwykły
PN-B-03264	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
PN-B-06265	Krajowe uzupełnienia

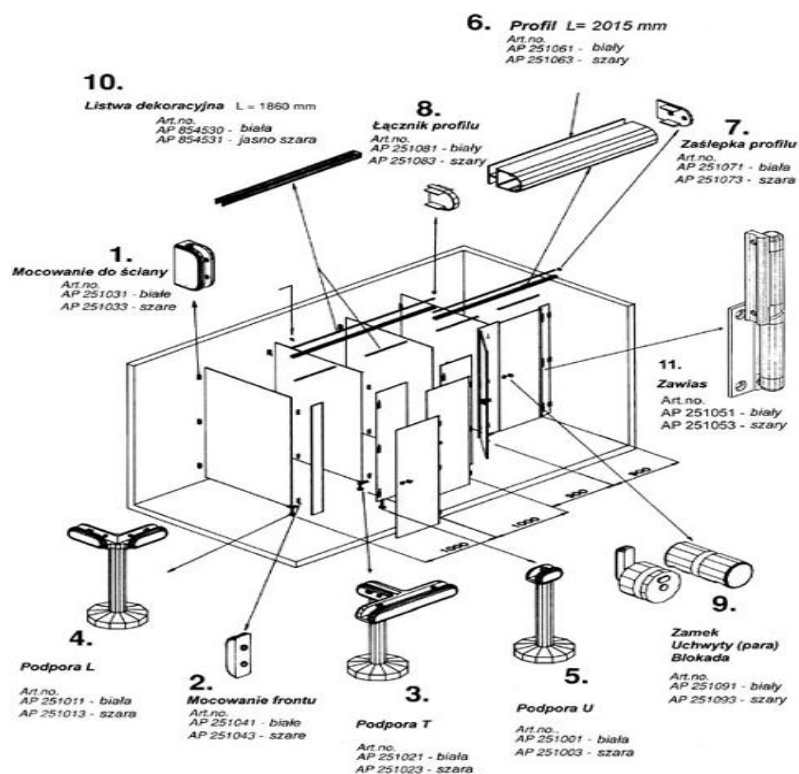
PN-EN206-1	Beton –część 1:Wymagania , właściwości , produkcja i zgodność.
PN-88/B-04300	Cement. Metody badań. Charakterystyki.
PN-86/B-06712	Kruszywa mineralne do betonu.
PN-688-23001	Kruszywa mineralne do betonu. Test.
PN-76/B-06714/12	Kruszywa mineralne. Badania. Oznaczenie zawartości zanieczyszczeń obcych.
PN-88/6731-08	Cement. Transport i magazynowanie.
PN-88/B-32250	Materiały budowlane. Woda do cementu i zapraw budowlanych.
PN-85/B-23010	Domieszki do betonu. Klasyfikacja i określenia.
PN-84/B-03264	Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia Statyczne i projektowanie.
PN-90/B-14501	Zaprawy budowlane zwykłe.
PN-63/B-06251	Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.
PN-75/B-04630	Woda do celów budowlanych. Wymagania.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U nr 120 poz. 1126 z 2003 r. BIOZ plan oraz	
Rozporządzenie MBiPMB z 28.03.1972 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych.	

4. DRZWI

4.1.1 Drzwi

Wykonać nowe drzwi według rysunku architektonicznego , wykonać nowe nadproża z belek stalowych .Drzwi wykonać z litego drewna , lakierowane – wzór jak istniejące .

Drzwi w łazienkach wykonać jako gładkie , wykończone laminatem hpl . Kabiny sanitarne wykonać z płyt laminatowych hpl , grubości 1cm. Okucia , zamki , nóżki – stal nierdzewna szczotkowana .



4.2 .Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych.

Wbudować należy stolarkę kompletnie wykończona wraz z okuciami.

4.2.1.Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne laminowane.

Drzwi do nowych sanitariatów - zastosować drzwi laminowane.

Drzwi wewnętrzne wykończenie laminat hpl , kolor, ościeżnica stalowa , zamek patentowy , klamki ze stali nierdzewnej szczotkowanej , 3 sztuki kluczy .

- produkt o wysokiej trwałości powierzchni
- łatwość utrzymania w czystości
- spełniają wysokie wymagania higieniczne
- najwyższa trwałość mechaniczna powierzchni skrzydeł - laminaty HPL grubości od 0.8 do 3 mm
- wysoka odporność powierzchni HPL dla wody
- estetyka nieustępująca naturalnym fornirom i lakierom kryjącym



4.2.2. Drzwi z litego drewna.

Drzwi wykonać z litego drewna – dąb lub meranit , okucia stylizowane , z szyldem-zamek patentowy , kolor drzwi biały . W drzwiach do łazienki odtworzyć naświetle , szyby piaskowane.

- współczynnik dźwiękochłonności **Rw >35 dB**,
- ościeżnice oraz ramiaki skrzydeł drzwiowych z drewna klejonego warstwowo, gwarantujące odpowiednią sztywność w płaszczyźnie okna,
- mocowanie drzwi zgodnie z atestem ITB,
- stolarka impregnowana i trzykrotnie malowana farbami wodorozcieńczalnymi w kolorze zgodnym z projektem,
- wyposażać w zamki, , niski próg aluminiowy, klamkę obustronną, samozamykacz- drzwi do sanitariatu,
- uszczelka wykonana z termoplastycznych elastomerów.

4.3 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Zgodnie z technologią i zaleceniami producenta .

4.4 Wymagania dotyczące środków transportu.

Wykonawca zobowiązany jest do stosowania jedynie takich środków transportu , które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót oraz nie spowodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez wytwórcę.

- Wszystkie wyroby należy przechowywać w magazynach zamkniętych, suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed opadami atmosferycznymi.
- Podłogi w pomieszczeniu magazynowym powinny być utwardzone, poziome i równe.
- Wyroby należy układać w jednej lub kilku warstwach w odległości nie mniejszej niż 1 m od czynnych urządzeń grzejnych i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

4.5 Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych.

Przygotowanie ościeży.

- Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeżnicę należy naprawić i oczyścić.
- Stolarkę okienną należy zamocować w punktach rozmieszczonych w ościeżu zgodnie z wymaganiami podanymi w tabeli poniżej.

Wymiary zewnętrzne (cm)		Liczba punktów zamocowań	Rozmieszczenie punktów zamocowań	
wysokość	szerokość		w nadprożu i progu	na stojaku
Do 150	do 150	4	nie mocuje się	po 2
	150±200	6	po 2	po 2
	powyżej 200	8	po 3	po 2
Powyżej 150	do 150	6	nie mocuje się	po 3
	150±200	8	po 1	po 3
	powyżej 200	100	po 2	po 3

Osadzanie i uszczelnianie stolarki

- W sprawdzone i przygotowane ościeże należy wstawić stolarkę na podkładkach lub listwach.
- Elementy kotwiące osadzić w ościeżach.
- Uszczelnienie ościeży należy wykonać kitem trwale plastycznym,
- Przed trwałym zamocowaniem należy sprawdzić ustawienie ościeżnic w pionie i poziomie.
- Dopuszczalne odchylenie od pionu powinno być mniejsze od 1 mm na 1 m wysokości okna, nie więcej niż 3mm.
- Różnice wymiarów po przekątnych nie powinny być większe od:
 - 2 mm przy długości przekątnej do 1 m,
 - 3 mm przy długości przekątnej do 2 m,
 - 4 mm przy długości przekątnej powyżej 2 m.
- Stolarka powinna być osadzona możliwie jak najbliżej krawędzi ściany (100 - 150 mm), aby zminimalizować powstanie mostków termicznych. Po zamontowaniu okna w ścianie zakładane są skrzydła okienne, następnie przeprowadzana jest dokładna regulacja ustawienia ramy w otworze okiennym.
- Zamocowane okno należy uszczelnić pod względem termicznym przez wypełnienie szczeliny między ościeżem a ościeżnicą materiałem izolacyjnym dopuszczonym do stosowania do tego celu świadectwem ITB
Zabrania się używać do tego celu materiałów wydzielających związki chemiczne szkodliwe dla zdrowia ludzi.
- Przestrzeń pomiędzy ościeżnicą, a murem należy uszczelnić przy zawieszonych skrzydłach pianką montażową, przy czym nie powinna ona przekraczać gr. 1,0 cm. Po wyschnięciu pianki należy ją wyrównać poprzez przycięcie.
- Osadzone okno po zmontowaniu należy dokładnie zamknąć i sprawdzić luzy..
- Osadzenie parapetu wykonywać po całkowitym osadzeniu i uszczelnieniu okien.

4.6 Opis działań związanych z kontrolą.

Kontroli i odbiorowi będą podlegać wszystkie prace budowlane zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, warunkami producentów oraz obowiązującymi normami.

Etapy odbioru prac :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu - jest to etap zamknięcia jakiegoś elementu, po którym nie jest możliwe odtworzenie faktycznego stanu ich wykonania;
- odbiór końcowy - następuje po całkowitym wykonaniu wszystkich robót, opisanych w umowie oraz po pozytywnym wykonaniu prób końcowych;

Powinny być zgodne z wymogami PN-88/B-10085:2001 dla stolarki okiennej z PCV i PN-72/B-10180 dla robót szklarskich.

Ocena jakości powinna obejmować :

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie zgodności elementów odtwarzanych z elementami dostarczonymi do odwzorowania,
- sprawdzenie jakości materiałów, z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,
- wymiarów elementów do wbudowania należy mierzyć z dokładnością 1 mm, stosowanego szkła.
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- niedopuszczalne są błędy kształtu jak nierównoległość, nieprostokątność, lub wichrowatość
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.
- sprawdzenie czystości i niezarysowania szyb,
- sprawdzenie prawidłowości zmontowania i uszczelnienia.

Roboty podlegają odbiorowi.

4.7 Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Obmiary wykonywać według wytycznych znajdujących się w KNR.

Jednostka obmiarowa robót objętych niniejszą Specyfikacją jest:

m² - wbudowanej stolarki w świetle ościeżnic

szt. - elementów montażowych

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Zamawiającego (Inspektora nadzoru) i sprawdzonych w naturze.

4.8 Opis sposobu odbioru robót budowlanych.

Przy odbiorze sprawdzane będzie sposób ułożenia, kąt nachylenia, weryfikacja elementów poziomych i pionowych.

4.9 Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty należy wliczyć w całość zadania.

4.10 Dokumenty odniesienia.

PN-B-05000:1996 Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport.

PN-EN 1191:2002 Okna i drzwi. Odporność na wielokrotne otwieranie i zamykanie. Metoda badania.

PN-EN 12365-1:2004 (U) Okucia budowlane. Uszczelki i taśmy uszczelniające do drzwi, okien, żaluzji i ścian osłonowych

PN-B-10087:1996 Okna i drzwi drewniane. Złącza klinowe. Wymagania i badania

PN-EN 12871:2002 (U) - Płyty drewnopochodne. Wymagania dla płyt przenoszących obciążenia, używanych na podłogi, ściany i dachy.

PN-EN 516:1998-Prefabrykowane akcesoria dachowe

Urządzenia umożliwiające chodzenie po dachu . Pomosty, stopnie szerokie i stopnie wąskie.


PN-EN 1850-2:2004-Elastyczne wyroby wodochronne Określanie wad widocznych Część 2: Wyroby z tworzyw sztucznych i kauczuku do izolacji wodochronnej dachów.Części 1-5.


PN-EN 12512:2002-Konstrukcje drewniane. Metody badań Cykliczne badanie połączeń na łączniki mechaniczne

PN-EN 912:2000-Łączniki do drewna.Dane techniczne łączników stosowanych w konstrukcjach drewnianych.

- PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.
- PN-80/M-02138 Tolerancje kształtu i położenia - Wartości
- PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.
- PN-78/B-13050 Szkło płaskie walcowane.
- PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.
- PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.
- PN-B-05000:1996. Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie i transport
- PN-EN 356:2000 Szkło w budownictwie - Szyby ochronne - Badania i klasyfikacja odporności na ręczny atak



5.WYPOSAŻENIE

	<p>Podajnik do mydła w płynie</p> 	<ul style="list-style-type: none">- mydło uzupełniane z kanistra- pojemność zbiornika 0,4 l- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia- łączenia boków spawane i szlifowane- niewidoczne zawiasy <p>Stal nierdzewna</p> <p>Parametry</p> <table><tr><td>szerokość</td><td>10 cm</td></tr><tr><td>wysokość</td><td>19 cm</td></tr><tr><td>głębokość</td><td>7,5 cm</td></tr></table>	szerokość	10 cm	wysokość	19 cm	głębokość	7,5 cm	17 szt
szerokość	10 cm								
wysokość	19 cm								
głębokość	7,5 cm								
	<p>Podajnik na ręczniki papierowe</p>	<ul style="list-style-type: none">- pojemność do 500 szt. ręczników- okienko do kontroli ilości ręczników- zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym- zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia- łączenia boków spawane i	12 szt						

		szlifowane - niewidoczne zawiasy Stal nierdzewna Parametry szerokość 25,7 cm wysokość 37 cm głębokość 12,3 cm	
	Podajnik na papier toaletowy 	Wysokiej jakości podajnik papieru toaletowego, wykonany ze stali nierdzewnej. Zamykany na kluczyk, wandaloodporny.	19 SZT

Wyposażenie niepełnosprawni .

Kabiny dla niepełnosprawnych wyposażać w pochwyt stały przy ubikacji , pochwyt przy umywalce , lustro uchylne nad umywalką .

	
- pochwyt przy umywalce (6 sztuk)	
	
- pochwyt przy muszli (6 sztuk)	



- lustro uchylne nad umywalką (3 sztuki)

Zabudowa meblowa – aneks kuchenny według projektu . Meble z płyt meblarskich , wykończonych laminatem hpl . Zakup zmywarki 1 sztuka do zabudowy , wymiar 60x60cm.