

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

| Lp | 1.                                                                                                                                 | 2.                                             | 3.                  | 4.                                                                                            | 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6.                                                         | 7.                                                                                                                            | 8.                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <b>Nazwa nieruchomości<br/>oznaczenie<br/>księgi wieczystej</b>                                                                    | <b>Oznaczenie<br/>wg ewidencji<br/>gruntów</b> | <b>Powierzchnia</b> | <b>Opis<br/>nieruchomości</b>                                                                 | <b>Przeznaczenie w<br/>planie zagosp.<br/>przestrzennego<br/>sposób<br/>zagospodarowania</b>                                                                                                                                                                                                | <b>Forma<br/>wyzdierżawienia</b>                           | <b>Wysokość opłat<br/>i terminy ich<br/>wnoszenia</b>                                                                         | <b>Warunki zmiany<br/>ceny<br/>nieruchomości<br/>i wysokości opłat</b>                                                                                                                                                    |
| 1. | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana,<br>objęta KW nr<br>BB1C/00049040/5<br>prowadzoną dla<br>Sądu Rejonowego w<br>Cieszynie. | Działka nr 12/2<br>obr. 51                     | 36 m <sup>2</sup>   | Nieruchomość<br>położona<br>w Cieszynie, przy<br>ul. Widokowej .<br>Działka<br>niezabudowana. | Nieruchomość znajduje się<br>w obszarze nieobjętym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Zgodnie ze<br>studium uwarunkowań<br>i kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzennego Miasta<br>Cieszyna nieruchomość<br>przeznaczona jest na teren<br>zabudowy jednorodzinnej<br>(I15MN) | Oddanie<br>w dzierżawę<br>na czas oznaczony<br>- trzy lata | Roczny czynsz<br>dzierżawny<br>w wysokości<br>5,35 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku<br>VAT płatny do 31 marca<br>każdego roku | W formie pisemnej<br>informacji. Stawki<br>czynszu podlegają<br>rocznej waloryzacji<br>o wskaźnik wzrostu<br>cen towarów i usług<br>konsumpcyjnych<br>zgodnie<br>z zarządzeniem<br>Burmistrza Miasta nr<br>0050.557.2012. |

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Ciemiński