

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia gruntu położonego przy ul. Widokowej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony - 3 lata, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 12/2 obr. 51 położonej przy ul. Widokowej w Cieszynie, z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1. wvdzierżawiam na czas oznaczony trzy lata _____ grunt, o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 5,35 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Ciemniak

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.430.2017
 Burmistrza Miasta Cieszyna
 z dnia 20 lipca 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1. Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	2. Oznaczenie wg ewidencji gruntów	3. Powierzchnia	4. Opis nieruchomości	5. Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposob	6. Forma wydzierżawienia	7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	8. Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, objęta KW nr BB1C/00049040/5 prowadzoną dla Sądu Rejonowego w Cieszynie.	Działka nr 12/2 obr. 51	36 m ²	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Widokowej . Działka niezabudowana.	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy jednorodzinnej (115MN)	Oddanie w dzierżawę na czas oznaczony - trzy lata	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 5,35 zł/m ² + 23 % podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.

Zastępca Burmistrza Miasta
Aleksander Cierwiak