

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.338.2017 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 31 maja 2017 roku

Lp	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewiden- cji gruntów	Powierz- chnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkalniowym obj. KW BB1C/00061189/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 17/35 obr. 31	712 m ²	Lokal mieszkalny nr 35 położony na II piętrze budynku przy ul. Moniuszki 7 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 49,50 m ² i piwnicy o pow. 4,70 m ² oraz udziału w wysokości 5420/241396 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu.	Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce P20 5MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezpłatnego lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu w 5420/241396 części na rzecz aktualnego najemcy.	142.463,00 zł	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Macura