

**BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.258.2017
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 19 kwietnia 2017 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia oraz ogłoszenia ustnych przetargów nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości położonej w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm)

§ 1

1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zagospodarowania w formie dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze ustnych przetargów nieograniczonych obejmujący sześć części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16:
 - 1) grunt o powierzchni ok. 424 m² z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem,
 - 2) grunt o powierzchni ok. 316 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem,
 - 3) grunt o powierzchni ok. 349 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem,
 - 4) grunt o powierzchni ok. 307 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem,
 - 5) grunt o powierzchni ok. 340 m², z przeznaczeniem na cel rekreacyjny, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2

Po okresie wywieszenia wykazu ogłaszam pięć ustnych przetargów nieograniczonych na zagospodarowanie w formie dzierżawy na czas nieoznaczony pięciu części gruntu położonego w rejonie ul. Działkowej w Cieszynie, oznaczonego jako działka nr 1/5 obr. 16 z przeznaczeniem na cel rekreacyjny z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.

§ 3

Przyjmuję stawkę wyjściową do przetargów, płatną w stosunku rocznym, w wysokości 0,30 zł/m² + 23% podatku VAT.

§ 4

Informację o przetargach wywieszam w siedzibie tut. Urzędu, ogłaszam w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta


Ryszard Macura

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wydz. GN

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIAWIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wydzierżawienia 5 części działki 1/5 obr. 16	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości op
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00053009/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0424 ha	Powierzchnia działki nr 1/5 obr. 16 wynosi 1,2001 ha	Nieruchomość położona przy ul. Działkowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomości znajduje się w obszarze P20_MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, P20_ZL – tereny lasów, P20_KD-L – tereny projektowanych i planowanych do rozbudowy dróg gminnych klasy lokalnej, P_20ZD – tereny rodzinnych ogródków działkowych.	Oddanie w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, z brakiem możliwości zabudowy trwale związanej z gruntem.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 31 marca każdego roku. Stawka wyjściowa do przetargu w wysokości 0,30 zł/m ² + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012
2.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0316 ha						
3.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0349 ha						
4.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0307 ha						
5.		Część działki nr 1/5 obr. 16 o powierzchni ok. 0,0340 ha						