

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/297/17 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie stanowiska Rady Miejskiej Cieszyna dotyczącego przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity; Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), Rada Miejskiej Cieszyna postanawia:

**§ 1.** Zmienić treść załącznika do uchwały Nr XXXI/297/17 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie stanowiska Rady Miejskiej Cieszyna dotyczącego przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o. o. w likwidacji, który otrzymuje brzmienie jak załącznika do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Cieszyna

z dnia.....2017 r.

**Stanowisko Rady Miejskiej Cieszyna  
dotyczące przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o.  
w likwidacji**

**Rada Miejska Cieszyna postuluje podjęcie działań dotyczących przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów  
Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji:**

- 1) **budynku Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji, o pow. 5 752,06 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Schodowej w Cieszynie, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, wraz z oddanymi w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji działkami ewidencyjnymi nr 98/4 i 188 stanowiącymi własność Skarbu Państwa, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00051383/8,**
- 2) **budynku Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji, położonego w Cieszynie, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, wraz z oddaną w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji działką ewidencyjną nr 100/1 o pow. 484 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Skarbu Państwa, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00055663/3,**
- 3) **oddaną w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji niezabudowaną nieruchomość o pow. 430 m<sup>2</sup>, położoną w Cieszynie przy ul. Schodowej, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 98/3, stanowiąca własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00055841/5,**

**Zlokalizowane w ścisłym centrum miasta Cieszyna tereny Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji stanowią niezwykle atrakcyjny punkt dla realizacji celów publicznych czy zadań własnych Gminy Cieszyn. Wartą rozważenia jest możliwość stworzenia na tych terenach m.in. parkingu wielopoziomowego lub innej inwestycji służącej mieszkańcom miasta.**

**Niewątpliwie aktualny stan techniczny obiektu wymagałby znacznych nakładów na remont i dostosowanie do nowej funkcji. Mając na uwadze racjonalny i przemyślany rozwój miasta modernizacja obiektu wydaje się jednak konieczna dla stworzenia nowej funkcji komunalnej.**

**Stanowisko  
dotyczące przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o.  
w likwidacji**

**Rada Miejska Cieszyna postuluje podjęcie działań dotyczących przejęcia przez Gminę Cieszyn terenów  
Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji:**

- 1) **budynku Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji, o pow. 5 752,06 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Schodowej w Cieszynie, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, wraz z oddanymi w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji działkami ewidencyjnymi nr 98/4 i 188 stanowiącymi własność Skarbu Państwa, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00051383/8,**
- 2) **budynku Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji, położonego w Cieszynie, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności, wraz z oddaną w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji działką ewidencyjną nr 100/1 o pow. 484 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Skarbu Państwa, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00055663/3,**
- 3) **oddaną w użytkowanie wieczyste Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji niezabudowaną nieruchomość o pow. 430 m<sup>2</sup>, położoną w Cieszynie przy ul. Schodowej, oznaczoną**

ewidencyjnie jako działka nr 98/3, stanowiąca własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW BB1C/00055841/5,

Zlokalizowane w ścisłym centrum miasta Cieszyna tereny Cieszyńskiej Drukarni Wydawniczej Sp. z o.o. w likwidacji stanowią niezwykle atrakcyjny punkt dla realizacji celów publicznych czy zadań własnych Gminy Cieszyn. Wartą rozważenia jest możliwość stworzenia na tych terenach m.in. parkingu wielopoziomowego lub innej inwestycji służącej mieszkańcom miasta.

Niewątpliwie aktualny stan techniczny obiektu wymagałby znacznych nakładów na remont i dostosowanie do nowej funkcji. Mając na uwadze racjonalny i przemyślany rozwój miasta modernizacja obiektu wydaje się jednak konieczna dla stworzenia nowej funkcji komunalnej.