

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.235.2017  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 5 kwietnia 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący niezabudowaną działkę nr 39/3 obr. 34 o pow. 137 m<sup>2</sup> położoną w Cieszynie przy ul. Szybińskiego objętą KW.BB1C/00054367/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz w „Wiadomościach Ratuszowych”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

- 1 x OR I – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydz. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1.	Działka niezabudowana KW nr B1C/00054367/1 Sadu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 39/3 obr. 34	0,0137	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Szybiń- skiego. Działka posiada foren- ny kształt zbliżony do prostoa- kata. Teren jest porośnięty tra- wą i pojedynczymi krzewami i drzewami. Przy południowej granicz działki znajduje się murowany grill. Działka jest z trzech stron ogrodzona ogro- dzeniem z siatki stalowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi – ul. Szybiń- skiego (brak urzędzonego zjaz- du, możliwość wykonania zjazdu indywidualnego została pozytywnie uzgodniona z Miejskim Zarządem Dróg w Cieszynie). Na działce brak sieci uzbrojenia; woda i prąd – w ulicy Szybińskiego; gaz – w ulicy Korfańskiego.	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunko- wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mia- sta Cieszyna: E9MNU – tereny zabudowy mieszka- nialnej i zabudowy usługowej.	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu nie- ograniczonego	<b>13.000,00</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy przenoszącej wła- sność. <b>UWAGA</b> sprzedaż zwolniona z podatku VAT na pod- stawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia następujący warunek:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu