

Cieszyn, 27 marca 2017 roku



**Pani**  
**Gabriela Staszekiewicz**  
**Przewodnicząca**  
**Rady Miejskiej Cieszyna**  
**wm**

BPIT.0014.4.2017

Odpowiadając na wniosek z 21 lutego 2017 roku (BRM.0014.19.USZ.2017) informuję, że:

1. Materiały projektowe i kosztorysowe dotyczące remontu adaptacyjnego budynku przy ul. Głębokiej 50 będą przygotowywane w najbliższym czasie. Po zakończeniu prac przekazane zostaną do wglądu Komisji Urbanistyki, Strategii i Ochrony Zabytków. Obecnie stan prac jest następujący:

Ostatecznie podjęto decyzję co do zakresu modernizacji. Zawiera ona następujące elementy:

- 1) przeprowadzenie modernizacji całego obiektu (ogrzewanie, instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne, okablowanie internetowo-komputerowe, likwidacja zawilgocenia budynku, klimatyzacja, wentylacja, zabezpieczenie antywłamaniowe) wraz z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- 2) adaptacja pomieszczenia na I piętrze budynku (obecnie 3 mieszkania z lokatorami) na konserwatornię, warsztaty, archiwum, administrację, czasowe ekspozycje;
- 3) dobudowanie nowego pomieszczenia w miejscu istniejącego podwórka (mniej więcej na połowie podwórza, do wysokości parteru – ok. 100 m<sup>2</sup>).

W celu dofinansowania zadania Miasto Cieszyn zamierza przystąpić do złożenia wniosku aplikacyjnego do Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Działanie II.5.3 Dziedzictwo kulturowe, Poddziałanie 5.3.2 Prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane dla obiektów przynależnych do Szlaku Zabytków Techniki.

Ze względu na krótki termin naboru (do 30 czerwca 2017 r.), bierze się pod uwagę realizację przedsięwzięcia w trybie "zaprojektuj i wybuduj", co wymaga przedłożenia Programu Funkcjonalno-Użytkowego, zaś sam projekt budowlany wraz z uzyskaniem pozwoleń na budowę byłby przedmiotem wniosku. Energiczny postęp prac nadal spowalniają trudne do uregulowania sprawy własnościowe (postępowanie w toku). Wydział Zamówień Publicznych i Inwestycji kończy pracę nad wnioskiem o wydanie warunków zabudowy, co uruchomi kolejne działania, w tym opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego. Dokument ten prócz opisów funkcjonalności będzie zawierał także kalkulację kosztów. I w tej formie może zostać przedłożony Komisji Urbanistyki, Strategii i Ochrony Zabytków w terminie nie późniejszym niż 30 czerwca 2017 r.

2. Przebudowa parkingu na placu Teatralnym w „Ważniejszych propozycjach do planu robót drogowych robót drogowych Miejskiego Zarządu Dróg od 2017 roku” (zamieszczonym również



na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie ([www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl), link: [http://www.cieszyn.pl/files/Remonty\\_drog\\_wg\\_chronologii\\_2017.pdf](http://www.cieszyn.pl/files/Remonty_drog_wg_chronologii_2017.pdf)) znajduje się na stosunkowo dalekiej bo 56 pozycji. Z tego też powodu projekt rewitalizacji i przebudowy skweru jeszcze nie został opracowany. Oczywiście jeśli tylko projekt powstanie, zostanie przedstawiony Komisji.

3. Zgodnie z Regulaminem Konkursu na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów wokół mostu Przyjaźni po rozstrzygnięciu konkursu prace konkursowe zostały wyeksponowane w korytarzu Urzędu Miejskiego na pierwszym piętrze.

Z poważaniem  
Z up. Burmistrza Miasta  
*Aleksander Cierniak*  
Zastępca Burmistrza Miasta

Sporządziła Renata Karpińska BPIT

Rozdzielnik:

Adresat x 1

Przewodnicząca Komisji USiOZ x 1

BPIT x 1