

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna

W wyniku podjęcia przez Radę Miejską Uchwały Nr XXIX/302/13 z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna, zostały podjęte czynności związane z jej realizacją.

Zgodnie z regulacją zawartą w § 3, § 4.1 oraz § 6 załącznika Nr 1 do w/w uchwały Burmistrz Miasta Cieszyna ogłosił o terminie składania wniosków o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna. Ogłoszenie zostało opublikowane w Wiadomościach Ratuszowych, na tablicy ogłoszeń oraz w BIP Urzędu. Zgodnie z ogłoszeniem termin składania wniosków w sprawie dotacji upływał 31 stycznia 2017r. W wyznaczonym terminie wpłynęły 2 wnioski:

- wniosek złożony przez Klasztor Braci Mniejszych Franciszkanów w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie konserwacji ołtarza głównego w Kościele pw. św. Krzyża przy ul. Szersznika,
- wniosek złożony przez Zgromadzenie Sióstr Św. Elżbiety III Zakonu Regularnego św. Franciszka w sprawie udzielenia dotacji na prace związane z realizacją III Etapu robót Modernizacji segmentu „B” Zespołu Klasztoro – Szpitalnego przy ul. Katowickiej 1.

Złożone wnioski podlegały ocenie pod kątem ich kompletności oraz spełnienia warunków określonych w uchwale Rady Miejskiej Cieszyna Nr XXIX/302/13 z dnia 28.02.2013. W wyniku dokonanej oceny stwierdzono, że oba wnioski wymagały uzupełnienia. Do wnioskodawców zostały wystosowane wezwania o ich uzupełnienie. W wezwaniach tych został określony, nieprzekraczalny 7 dniowy termin uzupełnienia wniosków, licząc od dnia otrzymania. Oba wnioski zostały uzupełnione w terminie i spełniają wymogi formalne.

Powołana przez Burmistrza Miasta Komisja do opiniowania wniosków w sprawie udzielenia dotacji po zapoznaniu się z wnioskami spełniającymi wymogi formalne określone w uchwale Rady Miejskiej Cieszyna Nr XXIX/302/2013 z dnia 28 lutego 2013 r. w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, znajdujących się na terenie miasta Cieszyna, biorąc pod uwagę regulację zawartą w § 7 ust.4 w/w zasad przedstawia opinię dotyczącą:

1. wniosku złożonego przez Klasztor Braci Mniejszych Franciszkanów w sprawie udzielenia dotacji na wykonanie konserwacji ołtarza głównego w Kościele pw. św. Krzyża przy ul. Szersznika, wpisanego do

rejestru zabytków ruchomych nr B/266/14 jako wyposażenie kościoła na które składają się ołtarz główny, ambona i ołtarz boczny lewy. Ponadto do rejestru zabytków nr A-238/77 wpisany jest Kościół pw. św. Krzyża.

a) określenie stanu zachowania zabytku: bardzo zły

Z późnobarokowego ołtarza głównego zachowała się podstawa ołtarza („mensa”) oraz bogato rzeźbione tabernakulum w formie architektonicznej. Na mense znajduje się oryginalny portatył.

Całość wieńczy dużych rozmiarów obraz olejny. Stan techniczny elementów ołtarza jest bardzo zły ze względu na destrukcję drewna spowodowaną żerowaniem drewnojadów. Wymaga interwencji konserwatorskiej by nie dopuścić do dalszych zniszczeń i zachowania zabytku.

b) dostępność zabytku dla społeczności lokalnej i turystów: bardzo duża

Kościół jest dostępny w ciągu dnia przez cały rok, a wstęp do świątyni jest bezpłatny. Świątynia jest miejscem spotkań wspólnot religijnych.

c) walory kulturalne, historyczne i promocyjne zabytku: duże

Ołtarz główny jest zasadniczym wyposażeniem kościoła, który zlokalizowany jest na bardzo uczęszczanym szlaku komunikacji pieszej w sąsiedztwie rynku. Pełni funkcje kulturalne poprzez wykorzystywanie świątyni dla celów organizowania koncertów, leży na szlaku Via Sacra. Historia kościoła wiąże się z działalnością księdza Szersznika.

d) wysokość środków pozyskanych z innych źródeł finansowania: brak środków zewnętrznych

Wnioskodawca złożył również wniosek o dotację do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego ale z informacji uzyskanej na dzień dzisiejszy dotacja nie została przyznana.

2. wniosku złożonego przez Zgromadzenie Sióstr Św. Elżbiety III Zakonu Regularnego św. Franciszka w sprawie udzielenia dotacji na prace związane z realizacją III Etapu robót Modernizacji segmentu „B” Zespołu Klasztorno – Szpitalnego przy ul. Katowickiej 1, wpisanego do rejestru zabytków nr A/77/02 jako Zespół Klasztorno - Szpitalny, który tworzą: Budynek Klasztoru, Kościół parafialny i Szpital

a) stan zachowania zabytku: zły

Skrzydła Klasztoru „B” i „C” w których usytuowana jest funkcja związana z opieką nad chorymi przechodzi w trakcie ostatnich paru lat gruntowną modernizację związaną z przystosowaniem obiektu dla współczesnych wymogów opieki lekarskiej, warunków technicznych, p. pożarowych oraz dostosowaniem obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Prace te konieczne są do wykonania celem utrzymania podstawowej funkcji dla której obiekt powstał.

b) dostępność zabytku dla społeczności lokalnej i turystów: umiarkowana

Większa część obiektu przeznaczona jest na oddziały Zakładu Opiekuńczo – Leczniczego co ma duże znaczenie dla społeczności lokalnej. W głównym skrzydle kompleksu klasztornego mieści się kaplica św. Elżbiety pełniąca funkcję kościoła parafialnego.

c) walory kulturalne, historyczne i promocyjne zabytku: duże

Zespół klasztorno – szpitalny utrzymał pierwotną funkcję od czasów powstania. Położony jest na styku głównych dróg wylotowych z miasta w kierunku Katowic i Bielska. Bryła budynku mocno wyeksponowana. Obiekt leży na szlaku Via Sacra, w kaplicy organizowane są koncerty muzyczne.

d) wysokość środków pozyskanych z innych źródeł finansowania: brak środków zewnętrznych

Wnioskodawca nie pozyskał innych źródeł finansowania planowanej inwestycji.

Przyjęte zasady oceny wniosków

W celu szczegółowej analizy poszczególnych wniosków Komisja wprowadziła pomocniczo skalę punktową poszczególnych kryteriów zawartych w § 7 ust.4 uchwały opisanej w sentencji w celu ich porównania:

Kryterium: stanu zachowania zabytku: bardzo zły – 4; zły – 3, dostateczny – 2, dobry -1,

Kryterium: dostępność zabytku dla społeczności lokalnej i turystów: bardzo duża – 4; duża – 3, umiarkowana – 2, niska -1,

Kryterium: walory kulturalne, historyczne i promocyjne zabytku: bardzo duże – 4; duże – 3, umiarkowane – 2, niskie -1,

Kryterium: wysokość środków pozyskanych z innych źródeł finansowania: są środki zewnętrzne -2; brak środków zewnętrznych – 1.

W oparciu o powyższą punktację dokona została ocena punktowa wniosków spełniających wymogi formalne.

Nr wniosku	Wnioskodawca i adres zabytku	Stan zachowania zabytku	Dostępność zabytku dla społeczności lokalnej i turystów	Walory kulturalne, historyczne i promocyjne zabytku	Wysokość środków pozyskanych z innych źródeł finansowania	Suma punktów	Udział uzyskanych punktów do ogólnej ich ilości w %
1	Klasztor Braci Mniejszych Franciszkanów	4	4	3	1	12	12/21= 57%
2	Zgromadzenie Sióstr Św. Elżbiety III Zakonu Regularnego św. Franciszka	3	2	3	1	9	9/21= 43%
	Razem:					21	100%

Biorąc pod uwagę: wysokość środków jakimi dysponuje Gmina Cieszyn na udzielenie dotacji (100.000zł) oraz wyniki dokonanej oceny punktowej wniosków, Komisja zaproponowała środki przewidziane w budżecie na dotację rozdzielić proporcjonalnie do uzyskanej liczby punktów.

Podsumowanie proponowanych kwot dofinansowania

Komisja zaproponowała podział środków przeznaczonych na udzielenie dotacji zgodnie z udziałem wyników oceny punktowej wniosków:

- 1) 57.000zł – przyznać Klasztorowi Braci Mniejszych Franciszkanów na konserwację ołtarza głównego w Kościele pw. św. Krzyża przy ul. Szersznika, co stanowi 57% kwoty przeznaczonej na dotację,
- 2) 43.000 zł - przyznać Zgromadzeniu Sióstr Św. Elżbiety III Zakonu Regularnego św. Franciszka na prace związane z realizacją III Etapu robót Modernizacji segmentu „B” Zespołu Klasztoro – Szpitalnego przy ul. Katowickiej 1, co stanowi 43% kwoty przeznaczonej na dotację.

Przekazuję również kopie wniosków ocenianych.

Biorąc pod uwagę wykonaną przez Komisję ocenę wniosków oraz wysokość środków przeznaczonych w budżecie miasta na dotację na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, proponuję podjęcie uchwały w zaproponowanej treści.

Z uwagi na fakt, że przyznanie dotacji lub odmowa udzielenia dotacji jest suwerenną decyzją Rady Miejskiej, kwoty dotacji może Rada Miejska Cieszyna ustalić wg swojego uznania.