

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
Op	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma wyzdierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana KW BB1C/00047760/4	działka nr 5/1 obręb 61	1,5617 ha	Nieruchomość położona przy Al. Łyska 16, tzw. „Camping Olza”	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w obszarach Z I (system parków i terenów rekreacyjnych). Na terenie „Camping Olza” znajdują się 4 budynki w tym: administracja, stała baza noclegowa, restauracja, zaplecze caravaningu i kempingu (powierzchnia zabudowy budynków 1138 m ²). Charakterystyka nieruchomości z uwzględnieniem wykorzystania terenu: Powierzchnia utwardzona dojeżdż, dojazdów, parkingów - 4187 m ² Powierzchnia wydzielonych miejsc na caravaning - 400 m ² Powierzchnia placu zabaw i rekreacji - 1359 m ² Powierzchnia placu gospodarczego - 22 m ² Powierzchnia przeznaczona na pole namiotowe - 4894 m ² Powierzchnia zieleni urządzonej - 3617 m ²			
	nieruchomość gruntowa BB1C/00031246/0	część działki nr 7/1 obręb 61	0,0035 ha	nieruchomość położona w rejonie Al. Łyska	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna przedmiotowy teren znajduje się w obszarach Z I (system parków i terenów rekreacyjnych). Fragment przeznaczony do dzierżawy jest w części zabudowany kładką i stanowi skrót dojścia z pobliskich parkingów na teren „Camping Olza”.	Oddanie w dzierżawę w drodze pisemnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na cel rekreacyjno- wypoczynkowy.	Miesięczny czynsz dzierżawny płatny z góry do 10 każdego miesiąca. Stawka wyjściowa przyjęta do przetargu 800 zł + 23 % podatku VAT.	W formie pisemnej. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012.