

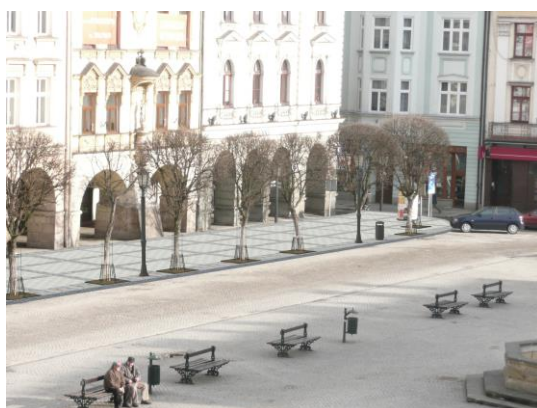
**miastoprojekt**SPÓŁKA Z O.O.  
PRZEDSIĘBIORSTWO  
USŁUGOWO - PRODUKCYJNO - HANDLOWECIESZYN, UL.3 MAJA 18  
TEL. (0-33) 8521-666  
(0-33) 8521-882  
TEL/FAX (0-33) 8521-358  
**Cieszyn**

CN 435

## KARTA TYTUŁOWA

**Obiekt: Zmiana nawierzchni ciągów pieszych |  
Cieszyn Rynek dz. 123/1 obręb 42**

**Treść: KONCEPCJA ARCHITEKTONICZNA  
Zmiana nawierzchni ciągów pieszych**



**Inwestor** Miejski Zarząd Dróg  
Cieszyn ul. Liburnia 4

**Branża:** \_\_\_ ARCHITEKTURA

**Jednostka projektowa:**

MIASTOPROJEKT SPÓŁKA Z O.O.  
43-400 CIESZYN UL. 3 MAJA 18

Prezes:.....inż. bud. S. Serafin

**Zespół projektowy:**

Autor		Opracował
inz. bud	Szczepan Serafin	tech M. Buzek
mgr inz. arch.	Anna Korcz	inz T. Przywara

CIESZYN kwiecień .....2013

## Spis zawartości projektu koncepcji :

### 1. CZĘŚĆ OPISOWA

Karta tyłowa.....	strona 1
Spis treści.....	strona 2
Wprowadzenie – stan istniejący .....	strona 3
Opis koncepcji.....	strona 4

### 2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Plan sytuacyjny .....	skala 1: 500	rys. nr.1
Rzut całościowy nawierzchni Rynku .....	skala 1: 150	rys. nr.2
Rzut częściowy nawierzchni istn układ drzew .....	skala 1: 150	rys. nr.3
Przekroje poprzeczne nawierzchni 1-1 , 2-2.....	skala 1: 25	rys. nr.4
Przekroje poprzeczne nawierzchni 3-3 .....	skala 1: 25	rys. nr.5
Wizualizacja .....	skala	rys.nr.6-12

## Część opisowa do Projektu Koncepcji

### dla zadania zmiany nawierzchni ciągów pieszych na płycie Rynku w Cieszynie dz. 123 obręb 42

#### 1 Wprowadzenie

Podstawą opracowania projektu koncepcji jest:

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- Pomiary inwentaryzacyjne
- Wytyczne inwestora i uzgodnienia w trakcie realizacji projektu
- zlecenie inwestora Umowa 41/MZD/2013

Projekt obejmują:

= zmianę nawierzchni ciągów pieszych w obrębie płyty Rynku wraz z uporządkowaniem istniejącego drzewostanu.

Przedmiotem poniższego opracowania jest wykonanie projektu koncepcji będących wytycznymi dla dalszych prac technicznych i analizy ekonomicznej całości zadania.

Powyższy projekt nie narusza istniejącego układu komunikacyjnego płyty Rynku.

Projekt przewiduje zmianę nawierzchni ciągów pieszych z pozostawieniem układu poziomy chodników na stronie wschodniej i częściowo południowej płyty Rynku oraz z obniżeniem pozostałych nawierzchni ciągów pieszych do 5 cm ponad pow. płyty głównej Rynku.

#### 2 Stan istniejący

Teren powierzchni Rynku znajdują się w obrębie nr 42 miasta Cieszyna i zajmują pow. działki nr 123/1 oraz 123/2. Na działce 123/1 znajdują się między innymi ciągi piesze które są przedmiotem opracowania poniższej koncepcji. Przestrzeń Rynku z każdej strony jest ograniczona zabudową zwartą kamienicową z układem 6 ulicy dojazdowych. Ciągi piesze i komunikacyjne ograniczone są krawężnikami granitowymi częściowo zniszczonymi lub z ubytkami kamienia w rejonie budynku poczty występują krawężniki betonowe.

Istniejące nawierzchnie ciągów pieszych :

= w rejonie południowym przy budynku Ratuszu znajdują się nawierzchnia z płytek granitowych oraz płyt kamiennych ( nawierzchnia śliska)

= pozostałe nawierzchnie ciągów pieszych wykonane są z płytek betonowych 50/50 cm.

= rejon pierzei zachodniej Rynku ( od strony podcieni) o szerokości około 7,7- 8,0 m posiada wzdłuż linii krawężnika układ drzewostanu z przestrzenią ziemną około 1.0 m<sup>2</sup> ograniczona krawężnikiem ogrodowym betonowym. Na powyższej pow. chodnika po jego przeciwległych stronach znajdują się dwa betonowe słupy ogłoszeniowe o wym. 1-1,5 m oraz słupy oświetlenia zewnętrznego.

Jako dodatkowe elementy małej architektury w przestrzeni komunikacyjnej znajdują się, kosze na śmieci oraz parkomat ,hydranty. Miejscowo na powierzchni chodników wzdłuż budynków znajdują się zabudowane wyspy do piwnic oraz schody zewnętrzne. Szczególnie zróżnicowany układ schodów zewnętrznych wejść do budynku znajdują się na pierzei wschodniej Rynku . (Przestrzeń PZU , PSS , Restauracja „Żak” , bud „Pod Brunatnym Jeleniem” )

## Stan istniejący – zdjęcia



### 3.0 Zakres projektowanych zmian

Zakres opracowania koncepcji przewiduje zmianę nawierzchni ciągów pieszych z płyt betonowych chodnikowych na materiał z kamienia naturalnego z zachowaniem w maksymalnie możliwym stopniu istniejących krawężników granitowych.

#### Założenia :

Nawierzchnie kamienne granitowe drobno wymiarowe jak I płytowe.

Obniżenie nawierzchni ciągów pieszych do poziomu nawierzchni płyty głównej poza stroną pierzei wschodniej.

Krawężniki - do odzysku wg stanu istniejącego.

Wymianę nawierzchni przed budynkiem Ratusza (nawierzchnia śliska w użytkowaniu Zachowanie układu istniejącej zieleni z uzupełnieniem 1 szt brakującego drzewa.

Powierzchnia drzew zostanie osłonię a ratami poziomymi kwadratowymi jak I osłonami pionowymi.

W przypadku wymiany drzewostanu zaleca się wykonanie nasady w odstępach osiowych jako pokazano w wersji projektowej.

Elementy małej architektury jak słupy ogłoszeniowe kosze itp. Elementy nie są przedmiotem po niższego opracowania .

Powyższe elementy ustalone zostaną na etapie prac technicznych projektu

### 3.1 Układ ciągów pieszych

#### 3.1.1 Ciągi piesze pomiędzy ulicami Regera , ul. Szeroka

Poziom nawierzchni chodnika bez zmian , krawężnik do zachowania

Układ graficznym

-Krawężnik granitowy istniejący

-pas 30 cm kostki granitowej szarej drobnowymiarowej 4/6 cm

-płyta cięta palona granitowa wym.40/25 cm gr.6cm przedzielona kostką granitową szarą 4/6 cm co 3.0 m

-pozostała powierzchnia kostka drobnowymiarowa 4/6 cm w kolorze szaro rudym

Uwaga: w rejonie przejść przez ulice wykonać obniżenie nawierzchni chodnika do poziomu ulicy .( krawężnik granitowy wtopiony)

#### 3.1.2 Ciągi piesze pomiędzy ulicami Szeroką a ulicami Matejki i Menniczej

Poziom nawierzchni chodnika z obniżeniem do poziomu 5 cm nad poziomem ulicy z zachowaniem istniejącego krawężnika

Układ graficznym

-Krawężnik granitowy istniejący

-pas 15-30 cm kostki granitowej szarej drobnowymiarowej 4/6 cm

-płyta cięta palona granitowa wym40/25cm – gr.6cm przedzielona kostką granitową szarą 4/6 cm co 3.0 m

-pozostała powierzchnia kostka drobnowymiarowa 4/6 cm w kolorze szaro rudym

Uwaga: w rejonie przejść przez ulice wykonać obniżenie nawierzchni chodnika do poziomu ulicy .( krawężnik granitowy wtopiony)

3.1.3 Ciąg pieszy na długości podcieni między ulicami Mennicza a ulicą Głęboką  
Poziom nawierzchni chodnika z obniżeniem do poziomu 5 cm nad poziomem ulicy z zachowaniem istniejącego krawężnika

W powyższym układzie wprowadzony płyty prostokątne granitowe gabarytowe o wymiarach 1 /2 0 m oraz 0,90/1,0 m rozdzielone kostkami granitowymi drobnowymiarowymi. Dodatkowo wzdłuż krawężnika wykonany zostanie 1,0 m pas z kostki szaro –rudej w którym przewidziano zabudowę z poziomych krat typowych żeliwnych i osłon pionowych dla istniejącego drzewostanu

Układ graficznym

-Krawężnik granitowy istniejący

-pas 100 cm kostki granitowej szaro- rudej drobnowymiarowej 4/6 cm

z kratami poziomymi 1/1 m oraz osłonami pionowymi pnia drzewa dn 350/ 480 mm

-płyta cięta palona granitowa wym. 100 /200 cm gr. 6cm oraz 90/100cm przedzielona kostką granitową szara 4/6 cm pasami szerokości 30 cm

-pozostała powierzchnia kostka drobnowymiarowa 4/6 cm w kolorze szaro rudym

Układ słupów oświetlenia ulicy jak i elementy małej architektury ,słupy ogłoszeniowe kosze wg stanu obecnego .

3.1.4 Ciągi piesze pomiędzy ulicami Głęboką a ulicą Regera

Poziom nawierzchni chodnika z obniżeniem do poziomu 5 cm nad poziomem ulicy z zachowaniem istniejącego krawężnika na odcinku od ulicy Głębokiej do ul. Ratuszowej (podcień) .Natomiast pozostały odcinek chodnika wg stanu istniejącego.

Ze względu na stan użytkowania nawierzchni w obrębie podcienia budynku Ratusza Przewidziano wymianę nawierzchni granitowej , na nawierzchnie z płyt ciętych palonych granitowa wymiarze dostosowany do obecnego układu

-Krawężnik granitowy istniejący

-płyta cięta palona granitowa wym40/25cm – gr.6cm przedzielona kostką granitową szarą 4/6 cm co 3.0 m

-pozostała powierzchnia kostka drobnowymiarowa 4/6 cm w kolorze szaro rudym w obrębie budynku.

Całość opracowania musi umożliwiać bezkolizyjne poruszanie się dla osób niepełnosprawnych

Odprowadzenie wód opadowych przyjęto wg stanu istniejącego układ.

### 3. 2 zestawienie nawierzchni układu ciągów pieszych

Pow działki 123/1.....	4006,0 m2
Pow. chodników – kostka granitowa szara 4/6cm.....	298,0 m2
Pow. chodników – kostka granitowa szaro -ruda 4/6cm.....	239,0 m2
Pow chodników – płyta granitowa palona 25/40 cm .....	430,0 m2
Pow chodników – płyta granitowa palona 25/35 cm .....	38,0 m2
Pow chodników – płyta granitowa palona 1/0,9m .....	292,0 m2
Pow chodników – płyta granitowa palona 1/2,0m .....	167,0 m2
Łącznia pow. ciągów pieszych .....	1464,00m2
Pozostałą pow. to nawierzchnia drogi.....	2542,00m2

Działka nr.123/2 o pow.2928,0 m2 stanowi układ wew. Rynku nie objęty opracowaniem

### 3.3. konstrukcje i przekroje poprzeczne ciągów pieszych

Projektowane rozwiązania stanowią wręcz odtworzenie stanu istniejące.

Konstrukcje nawierzchni chodników stanowi:

- |   |          |
|---|----------|
| 1 Kostka granitowa gr 4/6 cm – k. szary i k. rudy<br>lub płyty cięte granitowe) | gr. 6 cm |
| 2 Podsypka cementowo-piaskowa 1:4<br>Istniejąca podbudowa                       | gr. 5cm  |

#### **4.0 Elementy małej architektury**

Opisane elementy małej architektury stanowią podstawę do rozwiązań projektowych można zastosować analogiczne materiały i rozwiązania stylowe lecz w ścisłym nawiązaniu do przyjętych rozwiązań w otoczeniu płyty Rynku.

**Kosze na smieci** Stylowe kosze z korpusem i daszkiem mocowane do słupka stalowo-żelwnego kolor grafit

**Słupki** ograniczające wjazd typowe rozwiązania systemowe słupki o wysokości 90 cm kolor grafit

**Donice kwiatowe** przy scianie kościoła w centralnej części usytuowano 4 szt donic kwiatowych o wym. 60/42/ 120 cm wykonane z betonu piaskowego

**Oslona i kraty drzew** w nawiązaniu do projektu zieleni gdzie w ciągach pieszych znajdują się drzewa projektują się w poziomie nawierzchni chodnika wykonanie krat oraz wykonanie osłon pionowych żeliwnych

#### **Zieleń**

Zieleń wg stanu istniejącego z uzupełnieniem 1 szt drzewostanu (puste miejsce )

#### **Oświetlenie**

Oświetlenie wg stanu istniejącego

Projektant:

inz. bud Sz. Serafin  
mgr arch. A. Korcz