

**Zarządzenie Nr 0050.150.2017  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 13 marca 2017 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

**§ 1**

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, obejmujący działkę położoną w Cieszynie w rejonie ulic Górnej i Solnej nr 79/5 obr. 45 o pow. 193 m<sup>2</sup> objętą KW BB1C/00054148/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie zabudowaną wolnostojącym budynkiem garażu o powierzchni użytkowej 18 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” oraz w „Wiadomościach Ratuszowych”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

**Rozdzielnik:**

1 x OR I – rejestr zarządzeń,

1 x Wydż. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka zabudowana budyn- kiem garażu KW nr BB1C/00054148/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 79/5 obr. 45	0,0193	Nieruchomość położona w Cieszynie w rejonie ulic Górnej i Solnej, w części pół- nocnej zabudowana budyn- kiem garażu o powierzchni użytkowej 18 m <sup>2</sup> . Budynek jest wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony o konstruk- cji lekkiej drewniano-błazanej z dachem jednodopowym kry- tym blachą falistą. Rywny z blachy stalowej. Brak instala- cji. Budynek jest w bardzo złym stanie technicznym i kwalifikuje się do rozbioru. Działka posiada nieregularny kształt. W zachodniej części działki rozpoczyna się skarpa stromo opadająca w kierunku ulicy Górnej, umocniona mu- rem oporowym. Dostęp do nie- ruchomości możliwy jest od ulicy Solnej przez działkę 79/6 obr. 45 obj. KW BB1C/00067875/9 Sądu Rejo- nowego w Cieszynie	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunko- wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mia- sta Cieszyna: B2MU – tereny za- budowy mieszka- niowej wielorodzin- nej do przekształceń w kierunku funkcji śródmiejskich	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu nie- ograniczonego	<b>19.000,00</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy przenoszącej wła- sność. <b>UWAGA</b> <b>sprzedaż zwolniona</b> <b>z podatku VAT na pod-</b> <b>stawie art. 43 ust.1 pkt</b> <b>10 ustawy z dnia</b> <b>11.03.2004 r. o podatku</b> <b>od towarów i usług</b>

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia następujący warunek:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,

**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**