

**Zarządzenie Nr 0050.127.2017  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 6 marca 2017 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm)

**§ 1.**

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony – 3 lata, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący nieruchomość położoną przy ul. Filasiewicza w Cieszynie oznaczoną jako działki nr 60/13 i 66/3 obr. 30 o łącznej pow. 0,0248 ha, z przeznaczeniem na cele usługowo-handlowe. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

**§ 2.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta**  
*Ryszard Macura*  
**Ryszard Macura**

Rozdzielnik:

1 x Wyd. OR rejestr zarządzeń  
1 x Wyd. GN

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego, sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00079711/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie	Działka nr 60/13 obr. 30  działka nr 66/3 obr. 30	0,0228 ha  0,0020 ha  <b>razem:</b> 0,0248 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Filasiewiczza, ogrodzona, zabudowana 2 nieczynnymi kioskami.	Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomości znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem P20 7 U (tereny zabudowy usługowej).	Oddanie w najem w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na czas oznaczony 3 lata z przeznaczeniem na cele handlowo-usługowe.	Miesięczny czynsz płatny do 10 każdego miesiąca w wysokości 6,71 zł/m <sup>2</sup> + 23% podatku VAT. Udokumentowane ewentualne koszty rozbiórki obiektów znajdujących się na nieruchomości oraz koszty wykonania parkingu zostaną rozliczone w czynszu.	W formie pisemnej, Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012