

STAROSTA CIESZYŃSKI

ul. Bobrecka 29
43-400 CIESZYN

WB.6740.980.2016.TB

Cieszyn, dnia 12.12.2016 roku

DECYZJA NR 128

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11.08.2016 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora

Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. 43-400 Cieszyn, ul. Słowicza 59,

obejmujące:

przebudowę wewnętrznej instalacji elektrycznej i automatyki na terenie Oczyszczalni Ścieków w Cieszynie na działce nr 6/8 obręb 63, przy ul. Motokrosowej.

Projekt budowlany dla ww. inwestycji został opracowany przez mgr inż. Kurta Prochaczek (nr ew. upr. SLK/IE/0759/01, przynal. do ŚOIIB nr ew. SLK/IE/0759/01) w zakresie instalacji elektrycznych, w kwietniu 2016 roku.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1- 4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
 - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osob postronnych poprzez jego ogrodzenie oraz oznakowanie tablicami informacyjnymi;
 - podczas realizacji przedmiotowej inwestycji należy ściśle przestrzegać warunków zawartych w uzgodnieniach z jednostkami opiniującymi;
 - obiekty winny zostać wytyczone przez uprawnionego geodetę, a po wybudowaniu wymagają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zgłoszenia jej do ośrodka kartograficznego;
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - ew. obiekty tymczasowe, stanowiące zaplecze budowy, należy rozebrać natychmiast po zakończeniu robót budowlanych i przekazaniu obiektu do użytkowania.
3. Terminy rozbiórki:
 - ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: 2);~~
 - tymczasowych obiektów budowlanych: jak w punkcie 2.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: funkcję kierownika budowy powierzyć osobie posiadającej stosowne uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działkę nr 6/8 obręb 63 w Cieszynie.

UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek wraz z projektem budowlanym oraz kompletem niezbędnych dokumentów i uzgodnień oraz przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Rozwiązania projektowe przedstawione w dokumentacji są zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna Nr XXXI/323/09 z dnia 26 lutego 2009 roku.

Projekt budowlany jest kompletny oraz spełnia wymogi art. 35 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2016 roku, poz. 290). Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami szczególnymi.

Strony postępowania administracyjnego, na etapie pozwolenia na budowę, ustalono stosownie do przepisów art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane (tj.: Dz. U. z 2016 roku, poz. 290).

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Integralną częścią niniejszej decyzji jest opieczetowany załącznik :

- projekt budowlany przebudowy wewnętrznej instalacji elektrycznej i automatyki w rejonie: budynku dyspozytorni, osadników wtórnych 9A i 9C oraz komór K6 i K8, stacji zlewnej i studni wodomierzowej, zbiorników wyrównawczych na terenie Oczyszczalni Ścieków w Cieszynie, ul. Motokrosowa 27 na działce nr 6/8 obręb 63 w Cieszynie, sporządzony w kwietniu 2016 roku;

Otrzymują:

1. Wnioskodawca (wraz z załącznikami);
2. Burmistrz Miasta Cieszyna, 43-400 Cieszyn, Rynek 1;
3. A/a WB SP;

Do wiadomości:

1. PINB w Cieszynie;



Z up. Starosty
Janusz Stusica
Janusz Stusica
Naczelnik
Wydziału Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadku o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

wobec nie wniesienia odwołania
30.12.16
decyzja z dniem.....
stała się ostateczna
18.01.17
Cieszyn, dnia

Dokonano opłaty skarbowej

w wysokości 98,50

zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 16.11.2006r.

o opłacie skarbowej (Dz.U.N. 225, poz. 1635).

Data wpłaty 14.12.2016

nr pokwitowania 2891 m. 2016/3554