

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki położonej w Cieszynie przy ulicy Szerokiej na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5 art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, w nawiązaniu do umowy CRU nr 032.638.2016 GN zawartej w dniu 19.09.2016 r., po rozpatrzeniu wniosku MEDIKOOL Sp. z o.o. 43-430 Skoczów, ul. Ciężarowa 54

§ 1

Sprzedaję w trybie bezprzetargowym na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego, tj. Medikool Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Skoczowie przy ul. Ciężarowej 54, nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Szerokiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 131/4 obr. 42 o pow. 0,0025 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00103971/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie, za cenę **4.500,00 zł** (słownie złotych: cztery tysiące pięćset).

§ 2

Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego nie stanowi dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2011 r. o podatku od towarów i usług i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

§ 3

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
2 x Wyd. GN

Zastępca Burmistrza Miasta

Aleksander Cierniak