

**REGULAMIN WYNAJMU POMIESZCZEŃ
w Cieszyńskim Ośrodku Kultury „Dom Narodowy”.**

Niniejszym ustala się następujące ceny wynajmu lokali użytkowych, wolnych sal, sprzętu nagłaśniającego, wynajmu stoisk podczas imprez kulturalnych.

I.A. CENNIK wynajęcia wolnych sal w COK „Dom Narodowy”

| Sala | <u>działalność kulturalna oraz działalność</u> | | | <u>inna działalność</u> | | |
|--------------------------|--|-------|---------------|-------------------------|---------|-----------------|
| | <u>organizowana przez stowarzyszenia</u> | | | | | |
| | cena | VAT | Razem | cena | VAT | Razem |
| <u>PARTER</u> | | | | | | |
| 1. „Nasz Kącik” (9b) | 30,- | 6,90 | 36,90 | 120,- | 27,60,- | 147,60,- |
| 2. „Galeria” | 30,- | 6,90 | 36,90 | 120,- | 27,60,- | 147,60,- |
| <u>I PIETRO</u> | | | | | | |
| 1. Sala widowiskowa (12) | 150,- | 34,50 | 184,50 | 300,- | 69,00,- | 369,00,- |
| 2. Sala 17b | 50,- | 11,50 | 61,50 | 130,- | 29,90,- | 159,90,- |
| <u>II PIETRO</u> | | | | | | |
| 1. Sala Nr 20 | 50,- | 11,50 | 61,50 | 100,- | 23,00 | 123,00,- |
| 2. Sala Nr 23 | 20,- | 4,60 | 24,60 | 80,- | 18,40 | 98,40 |
| 3. Sala Nr 25 | 20,- | 4,60 | 24,60 | 80,- | 18,40 | 98,40 |
| 4. Sala Nr 26 | 20,- | 4,60 | 24,60 | 80,- | 18,40 | 98,40 |
| 5. Sala Nr 27 | 20,- | 4,60 | 24,60 | 80,- | 18,40 | 98,40 |
| 6. Sala Nr 28 | 30,- | 6,90 | 36,90 | 100 | 23,00 | 123,00 |
| 7. Salka baletowa | 50,- | 11,50 | 61,50 | 150,- | 34,50 | 184,50 |

WYNAJĘCIA ponad 8 godzin (jednorazowo) i inne - do negocjacji

I.B. Zasady wynajmu sal.

Stawka podstawowa obejmuje wynajęcie od 0 – 3 godzin. Jeśli impreza przekroczy 3 godziny wynajmujący płaci za każdą następną rozpoczętą godzinę 1/3 stawki podstawowej.

Stawki podane w CENNIKU nie obejmują usług dodatkowych, np. nagłośnienia, dodatkowego oświetlenia, udostępnienia kuchni czy zaplecza oraz dodatkowego dyżuru pracownika w dniach wolnych od pracy.

I.C. Zniżki.

W uzasadnionych przypadkach Dyrektor może udzielić zniżki opłaty do 50 %;

W uzasadnionych przypadkach Dyrektor może zwolnić od opłaty za udostępnienie sali na imprezy, których COK jest współorganizatorem.

II. CENNIK wypożyczania sprzętu nagłaśniającego

| | |
|--|-----------------------------------|
| Sprzęt wzmacniający 2 x 150 W (5 mikrofonów) | 250,- + VAT 57,50 = 307,50 |
| Sprzęt wzmacniający 2 x 400 W (5 mikrofonów) | 350,- + VAT 80,50 = 430,50 |
| Wzmacniacz – 60 W + 1 mikrofon | 30,- + VAT 6,90 = 36,90 |
| Wzmacniacz – 60 W + 2 mikrofony | 40,- + VAT 9,20 = 49,20 |
| Mikrofon | 40,- + VAT 9,20 = 49,20 |

OBSŁUGA SPRZĘTU – dodatkowa opłata - 50,00 zł netto / 1 h

III. CENNIK wynajmu pomieszczeń przez instytucje, stowarzyszenia, podmioty, których celem jest prowadzenie działalności kulturalnej, tworzenie nowych imprez i wydarzeń kulturalnych o charakterze artystycznym i twórczym – częściej niż 1 x w miesiącu do 2h / dziennie

Opłata miesięczna za udostępnienie pomieszczenia (ilość spotkań w miesiącu):

2 x w miesiącu – 25,00 zł netto + VAT 5,75 = brutto 30,75

3 x w miesiącu – 30,00 zł netto + VAT 6,90 = brutto 36,90

4 x w miesiącu – 35,00 zł netto + VAT 8,05 = brutto 43,05

częściej - do uzgodnienia z Dyrektorem.

Faktury wystawiane są za każdy miesiąc z góry, płatność do 5 dnia każdego miesiąca.

IV. Wynajem lokali użytkowych

Wynajem lokali użytkowych odbywa się na podstawie indywidualnych umów z wynajmującymi zgodnie ze średnimi stawkami rynkowymi za 1m² lokalu użytkowego we właściwej strefie na terenie Cieszyna.

V. Wynajem powierzchni pod stoiska podczas imprez plenerowych.

Wynajem powierzchni pod stoiska podczas imprez plenerowych odbywa się na podstawie zawarcia umowy i indywidualnych negocjacji z wynajmującymi z zachowaniem następujących zasad:

1. stoisko do 3m² minimalna stawka za dzień 150 zł netto
2. stoisko do 3m² z prądem minimalna stawka za dzień 180 zł netto
3. stoisko 3m² – 9m² minimalna stawka za dzień 500 zł netto
4. stoisko 3m² – 9m² minimalna stawka za dzień 550 zł netto
5. stoisko obnośne minimalna stawka za dzień 80 zł netto
6. stoisko promocyjne minimalna stawka za dzień 50 zł netto
7. karuzele i inne urządzenia dla dzieci minimalna stawka za dzień 1000 zł netto

Dzierżawca miejsca pod stoisko gastronomiczne wpłaci kaucję w wysokości 1000 zł na poczet usunięcia nieczystości po stoisku z płyty Rynku. Kaucja jest zwrotna do 3 dni po podpisaniu bez uwag protokołu odbioru.”

Dla stoisk, które nie podpiszą umowy, a skorzystają z płyty rynku obowiązywać będzie wpłata ww ustalonej wysokości powiększona o 20%.

VI. Odpłatność za udział w zajęciach sekcji tematycznych za rok kulturalny

Odpłatność za udział w zajęciach tematycznych ustala się na rok kulturalny odrębnym zarządzeniem Dyrektora

DYREKTOR
COK "DOM NARODOWY"

mgr Monika Sikora Monkiewicz