

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 i pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (tekst jednolity: Dz.Urz. Woj. Śląskiego 2016 r. poz.6359).

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz p. _____ zam. w Cieszynie służebność gruntową biegnącą po działkach oznaczonych w ewidencji gruntów i położonych w Cieszynie przy ulicy Kruczej, dz. nr 50/181 i 50/160 obr. 76, obj. KW Nr BB1C/00041515/0 SR w Cieszynie i odpowiadającą biegowi urządzenia wodociągowego objętego pasem służebnym szerokości 1,8 m, którego część o szer 0,7 m rozciąga się od strony działki nr 50/161 licząc od osi urządzenia i długości 25,0 m o łącznej powierzchni 45,0 m².
2. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności gruntowej, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
3. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.
4. Wartość służebności została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym z dnia 2 grudnia 2016 r. na kwotę **757,- zł**.
5. Wysokość wynagrodzenia za ustanowienie służebności została ustalona na kwotę 757,- zł + koszt wykonania operatu szacunkowego w wysokości 570,- zł tj. razem 1.327,- zł + 23 % podatku VAT w wys. 305,21 zł, łącznie **1.632,21 zł** (słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści dwa złote 21/100).

§ 2

Pan _____ zam. w Cieszynie _____ splotę należności w kwocie **1.632,21 zł** (słownie: jeden tysiąc sześćset trzydzieści dwa złote 21/100) dokona jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie w ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr **25 1050 1083 1000 0001 0075 7897** nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy ustanowienia służebności. Koszt umowy ustanowienia służebności przesyłu ponosi strona nabywająca.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Ryszard Macura
Ryszard Macura

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń
- 2 x Wyd. GN