

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „CIESZYNIANKA”

ul. Hajduka 17

43-400 Cieszyn

SKRYTKA POCZTOWA 52

Konta: PKO O/Cieszyn nr 06 1020 1390 0000 6102 0018 9738
BŚK O/Cieszyn nr 10 1050 1083 1000 0001 0399 3408

NIP: 548-007-63-64
REGON: 000484506

Centrala (033) 8520-218
Sekretariat 8522-413
Fax 8520-077

Dz. Techniczny 8522-046
Dz. Opłat mieszk. 8520-240
Dz. Członkowski 8513-350
Windykacja 8513-815

Admin. Centrum 8513-351
Admin. Liburnia 8522-599
Admin. Podgórze 8521-749

L.dz.: PT / 1532 /13

Cieszyn, dnia 08.05.2013

**Zakład Gospodarki Komunalnej
Spółka z o.o.
ul. Słowicza 59
43 – 400 C i e s z y n**

dotyczy: **przebudowy kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zofii Kossak-Szatkowskiej w Cieszynie**

Odpowiadając na pismo l.dz. NS/544/2013 z dnia 15.04.2013 r. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” w Cieszynie informuje, że:

1. Rada Nadzorcza Spółdzielni wyraziła zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie sp. z o.o. na częściach działek nr 78, 5/10, 5/15, 5/17, 5/18, 5/19, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/27, 5/28, 5/29 obr. 38 w Cieszynie, w celu przebudowy kanalizacji sanitarnej przebiegającej pod powierzchnią tych działek,
2. Zarząd Spółdzielni uzgadnia lokalizację i prowadzenie robót wg załączonego projektu zagospodarowania działek z lutego 2013 r. – pod następującymi warunkami:
 - sukcesywnego przystępowania do kolejnych etapów przedsięwzięcia dopiero po zakończeniu poprzedniego odcinka tak, aby nie doprowadzić do sytuacji, że w obrębie wszystkich sześciu budynków będzie trwała budowa,
 - każdorazowego zgłaszania do odbioru robót zanikowych polegających na zasypywaniu wykopów warstwami gr. 20-30 cm i ubijania ich, aby teren po robotach nie osiadał, zwłaszcza, jeśli wykopy będą pod chodnikami i drogami wewnętrznymi, a następnie doprowadzenia terenu i urządzeń do stanu zastanego oraz wykonania wymiany sięgaczy kanalizacji do pierwszej studzienki każdego z budynków włącznie,
3. Wyrażamy również zgodę na wycięcie 2 szt. drzew rosnących na trasie projektowanej kanalizacji na w/w działkach, o których mowa w oświadczeniu władającego terenem, przy czym zgoda ta nie zwalnia od uzyskania pozwolenia administracyjnego zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody.

Kopia: TGP a/a

ZARZĄD
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Cieszynianka” w Cieszynie
Z-ca Prezesa Zarządu Prezes Zarządu
Alija Wlach *Jan Cichy*

Cieszyn, dnia 8.05.2013 r.

OŚWIADCZENIE WŁADAJĄCEGO NIERUCHOMOŚCIAMI
o wyrażeniu zgody na budowę sieci / przyłącza* kanalizacji sanitarnej

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Cieszynianka” w Cieszynie, ul. Hajduka 17, 43-400 Cieszyn,
reprezentowana przez:

1. Prezesa Zarządu - inż. Jana Cichego
2. Z-cę Prezesa Zarządu – mgr inż. Alicję Wlach,

działając jako władający nieruchomościami, **wyraża zgodę** na:

1. lokalizację i prowadzenie robót, z jednoczesnym ustanowieniem nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. i każdorazowego właściciela sieci, związanych z budową sieci / przyłącza* kanalizacji sanitarnej na działkach nr: 78, 5/10, 5/15, 5/17, 5/18, 5/19, 5/20, 5/21, 5/22, 5/23, 5/24, 5/25, 5/27, 5/28, 5/29 obr. 38 położonych w Cieszynie na os. Podgórze w rejonie ul. Z. Kossak-Szatkowskiej, zastrzegając warunek, że wykonawca robót, działający w imieniu Inwestora, zobowiązany zostanie do uporządkowania terenu bezpośrednio po zakończeniu robót i przywrócenia go do stanu pierwotnego.

2. wycięcie 2 szt. niżej wyszczególnionych drzew liściastych o obwodach pni na wysokości 130cm: ozn. na planie nr II - dąb czerwony o obwodzie pnia 72cm (rosnący na działce nr 5/18 obr. 38), ozn. na planie nr IV – brzoza brodawkowata o obwodzie pnia 123cm (rosnąca na działce nr 5/27 obr. 38), zrzekając się wobec Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. wszelkich roszczeń związanych z usunięciem drzew, w tym w szczególności roszczenia o wypłatę odszkodowania, o którym mowa w art. 83 ust. 7 i 8 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2009.151.1220).

Trasa kanalizacji oraz lokalizacja drzew koniecznych do wycinki została przedstawiona na załączonym planie sytuacyjnym, stanowiącym integralną część oświadczenia.

W trakcie późniejszej eksploatacji kanalizacji przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o. zapewnią się swobodne dojeżdżanie i dojazd do urządzeń kanalizacyjnych, zlokalizowanych na parcelach w/w, w celu wykonania prac remontowych, konserwacji, usuwania awarii lub wymiany kanalizacji.

Jednocześnie zapewnia się, że na trasie kanalizacji nie będą budowane obiekty wymagające fundamentowania oraz nie będą dokonywane nasadzenia trwałe (drzewa, krzewy).

Dodatkowe uwagi:

1. Jeżeli decyzją w sprawie prowadzenia robót wycięcia 2 drzew nakładzie nasadzenie innych drzew lub krzewów, ZGK wprowadzi z administracją osiedla lokalizację tych nasadzeń

2. Pozostałe uwagi sformułowane w piśmie l. dz. PT/1532/13 z dn. 8.05.2013 r.

PODPISY:

1.

2.

Załączniki: plan syt. w/w;

*- niepotrzebne skreślić