

OR I – 0057.8.2013

**Sprawozdanie  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z działalności za okres  
od 16 sierpnia 2013 roku do 16 września 2013 roku**

**I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym**

1. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Moniuszki 8 w Cieszynie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 90 lat tj. do dnia 5 marca 2103 roku udziału do dz. nr 17/20 obr. 31 o pow. 2983 m<sup>2</sup> w 4530/246660 części, obj. KW Nr BB1C/00045804/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.606.2013 z dnia 16 sierpnia 2013 roku),
2. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 15 położony w budynku przy ul. Ks. Tomanka 4 w Cieszynie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 86 lat, tj. do dnia 20 czerwca 1099 roku udziału do działki nr 8/21 obr. 52 o pow. 355 m<sup>2</sup> w 4640/76960 części, KW Nr BB1C/00044168/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.607.2013 z dnia 16.08.2013 roku),
3. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, a obejmujący działkę nr 50/143 obr. 76 o pow. 0,0312 ha, położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Kruczej, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu (Zarządzenie nr 0050.618.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
4. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Rynek 16 w Cieszynie wraz z udziałem do działki nr 129/1 obr. 42 o pow. 325 m<sup>2</sup> w 6595/57535 części, obj. KW Nr BB1C/00004279/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie nr 005.619.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
5. Postanowiono nabyć do gminnego zasobu od osób fizycznych za łączną kwotę 12.300,- złotych udziały po ½ części w działce nr 35/5 obr. 8 o pow. 410 m<sup>2</sup>, obj. KW BB1C/00090043/8, położonej w Cieszynie w rejonie ul. Zamarskiej, z przeznaczeniem na urządzenie dojazdu do działki gminnej nr 33/4 obr. 8, obj. KW BB1C/00053004/2 (Zarządzenie nr 0050.620.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
6. Postanowiono obciążyć osobę fizyczną opłatą za umieszczenie bez zgody Gminy Cieszyn na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn, położonej przy ul. Filasiewicza w Cieszynie (działka nr 60/13 obr. 30) urządzenia reklamowego o pow. 2,25 m<sup>2</sup> w dniach od 30.06.2013 roku do 19.07.2013 roku. Opłata, która wynosi 115,07 złotych jest płatna do dnia 10 września 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.621.2013 z dnia 21.08.2013 roku),

7. Wyrażono zgodę Przedsiębiorstwu Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ZAPON spółka z o.o., ul. Bielska, Cieszyn na nieodpłatne wejście na grunt będącej własnością Gminy Cieszyn – położonej w rejonie ul. Strzelców Podhalańskich 3 działki nr 2/140 obr. 57 o pow. 0,1230 ha, w celu wykonania zadaszew nad balkonami III kondygnacji (Zarządzenie nr 0050.622.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
8. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy usługi pn. „Sporządzenie wycen nieruchomości na potrzeby Urzędu Miejskiego w Cieszynie” składającej się z następujących części:
  - \* wykonanie operatów szacunkowych lub opinii w sprawie wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego jej podziałem,
  - \* wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
  - \* wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości oraz opinii o wysokości współczynnika korygującego,
  - \* wykonanie operatów szacunkowych określających wysokość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 200.000,00 euro, powołano Komisję przetargową (Zarządzenie nr 0050.623.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
9. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 10 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 5 w Cieszynie wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste na 90 lat, tj, do dnia 16 lipca 2103 roku udziału do działki nr 8/15 obr. 52 o pow. 530 m<sup>2</sup> w 5244/181534 części, obj. KW Nr BB1C/00045842/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.633.2013 z dnia 27.08.2013 roku),
10. Wyrażono zgodę na udzielenie gwarancji, iż umowa nr GN.III.72243-1/03 z dnia 21 marca 2013 roku zawarta z Ogniskiem TKKF „Ogniwo” z siedzibą w Cieszynie, dotycząca działki nr 14/2 obręb 55, położonej przy A.Łyska w Cieszynie nie zostanie wypowiedziana do dnia 31 grudnia 2017 roku, z zastrzeżeniem wypadku nieuiszczenia czynszu dzierżawnego oraz używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z jego przeznaczeniem lub umową. Nie wyrażono zgody na udzielenie w/wym. gwarancji do roku 2025 (Zarządzenie nr 0050.638.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
11. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący lokal mieszkalny nr 9 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 7 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 5395/135695 części. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 (Zarządzenie nr 0050.640.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
12. Postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron umowę użyczenia nr GNG-19/U/2000 z dnia 31.01.2000 roku zawartą ze Żłobkami Miejskimi w Cieszynie, ze skutkiem w którym decyzje o oddaniu w trwałą zarząd na rzecz Żłobków Miejskich w Cieszynie nieruchomości położonych w Cieszynie przy ul. ks. Jerzego Trzanowskiego 2 (dz. nr 2/74 obr.57) oraz ul. Stanisława Moniuszki 13 (dz. nr 14/5 obr. 31) staną się ostateczne, (Zarządzenie nr 0050.641.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
13. Wyrażono zgodę osobom fizycznym na dysponowanie na cele budowlane będącą własnością Gminy Cieszyn, położoną przy ul. Górnej częścią działki nr 16 obr. 53 o pow. 0,0337 ha w związku z planowanymi robotami budowlanymi, wyłącznie w granicach ścian budynku położonego przy ul. Górnej 20, który przekracza granice działki nr 15 obr. 53 w sposób nie prowadzący do dalszej rozbudowy budynku na należącej do Gminy Cieszyn działce nr 16 obr.53 (Zarządzenie nr 0050.665.2013 z dnia 2.09.2013 roku),

14. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący działkę nr 8/8 obr. 21 o pow. 0,0748 ha, położoną w Cieszynie przy ul. Gminnej zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00052547/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie nr 0050.666.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
15. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący nieruchomość gruntową zabudowaną parterowym budynkiem dawnego szaletu wykonanym w technologii tradycyjnej, składającą się z działki nr 38/2 obr. 45 o pow. 0,0105 ha, położoną w Cieszynie przy ul. Górnej, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00046556/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie nr 0050.667.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
16. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący nieruchomość gruntową zabudowaną dwoma budynkami garaży jednostanowiskowych parterowych o pow. 12 m<sup>2</sup> i 14 m<sup>2</sup> w zabudowie szeregowej, składającą się z działek nr 63/8 i 63/9 obr. 41 o łącznej pow. 0,0887 ha, położoną w Cieszynie przy ul. Bielskiej, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00015976/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informacje o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie nr 0050.668.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
17. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący niezabudowaną nieruchomość składającą się z działek nr 20/99 i 19/37 obr. 77 o łącznej pow. 0,0724 ha, położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Bocianiey, zapisaną w księdze wieczystej nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie nr 0050.671.2013 z dnia 4.09.2013 roku),
18. Postanowiono zmienić załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Cieszyna nr 0050.576.2013 z dnia 31 lipca 2013 roku oraz nadać nową treść załącznikowi nr 2 do procedury przejmowania urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych przez podmioty inne niż Gmina Cieszyn (Zarządzenie nr 0050.672.2013 z dnia 4.09.2013 roku),
19. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, obejmujący grunt położony przy ul. Narcyzów w Cieszynie, oznaczony jako część działki nr 192/5 obr. 69 o pow. 110 m<sup>2</sup>. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronie BIP Urzędu oraz na tablicy ogłoszeń – Rynek 1. Po upływie okresu wywieszenia wykazu w/wym. grunt zostanie wydzierżawiony osobom fizycznym, z przeznaczeniem na cele rekreacyjne (Zarządzenie nr 0050.673.2013 z dnia 5.09.2013 roku),

20. Postanowiono przekazać Miejskiemu Zarządowi Dróg w Cieszynie nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Stawowej 14 w skład której wchodzi działki nr 56/5 obr. 34 o pow. 0,0781 ha oraz 56/6 o pow. 0,0993 ha do czasu oddania jej w trwały zarząd. Zobowiązano MZD do zabezpieczenia przekazanego majątku w tym do ubezpieczenia nieruchomości (Zarządzenie nr 0050.674.2013 z dnia 5.09.2013 roku),
21. Postanowiono rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy nr 32N11c/887/2012 zawartą w dniu 11.09.2012 roku pomiędzy Spółką PKP S.A Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Katowicach, ul. Dworcowa 3, Katowice a Strażą Miejską w Cieszynie dotyczącą umieszczenia na słupie metalowym u zbiegu ulic Hajduka - Bobrecka kamery monitoringu miejskiego (Zarządzenie nr 0050.676.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
22. Postanowiono wydzierżawić instytucji kultury Cieszyński Ośrodek Kultury „Dom Narodowy” w Cieszynie na czas nieoznaczony nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Rynek 12 oznaczoną jako działka nr 18 obr. 42 zabudowaną budynkiem „Domu Narodowego”, przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego 0,01 zł/m<sup>2</sup> powierzchni gruntu i budynku + 23 podatku VAT (Zarządzenie nr 0050.680.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
23. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.603.2013 z dnia 14.08.2013 roku w ten sposób, że po słowach „8 marca” a przed słowami „do 5 listopada” wpisuje się „2011”. Pozostała treść zarządzenia pozostaje bez zmian (Zarządzenie nr 0050.681.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
24. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego a obejmujący nieruchomość gruntową oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr 7/58 obr. 53 o pow. 0,0020 ha, zabudowaną murowanym garażem parterowym w zabudowie szeregowej w Cieszynie w rejonie ulicy Mickiewicza , zapisaną w KW nr BB1C/00049091/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz udział w prawie użytkowania wieczystego w 1/178 części działki nr 7/14 obr. 53 o pow. 0,5960 ha zapisanej w KW nr BB1C/00048181/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Informację o wywieszeniu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego (Zarządzenie nr 0050.687.2013 z dnia 11.09.2013 roku),
25. Postanowiono odmówić osobie fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą AUTO - SPA umorzenia kwoty w wysokości 57,54 złotych stanowiącej połowę opłaty za umieszczenie bez zgody Gminy Cieszyn na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn, położonej przy ul. Filasiewicza w Cieszynie (działka nr 60/13 obr. 30) urządzenia reklamowego w dniach od 30.06.2013 roku do 19.07.2013 roku (Zarządzenie nr 0050.688.2013 z dnia 11.09.2013 roku),
26. Postanowiono obciążyć osobę fizyczną opłatą za umieszczenie bez zgody Gminy Cieszyn na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn, położonej przy ul. Filasiewicza w Cieszynie (działka nr 60/13 obr. 30) urządzenia reklamowego o pow. 0,24 m<sup>2</sup> w dniach od 30.06.2013 roku do 28.08.2013 roku. Opłata która wynosi 115,07 złotych jest płatna do 30 września 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.692.2013 z dnia 11.09.2013 roku),
27. Zatwierdzono i podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, a obejmujący działkę nr 16/2 obr. 33 o pow. 2556 m<sup>2</sup> oraz podano informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych”, na tablicy ogłoszeń – Rynek 1 i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Cieszynie. Po upływie okresu wywieszenia wydzierżawiony zostanie na czas oznaczony tj do dnia 20 czerwca 2016 roku w/wym. grunt na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie Sp. z o.o., w celu wykorzystania przedmiotowej części nieruchomości zgodnie z celem jej nabycia przez Gminę Cieszyn tj. na cele związane z inwestycjami strukturalnymi służącymi

- wykonywaniu zadań własnych Gminy w dziedzinie transportu. Ustalono stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m<sup>2</sup> + 23 % podatku VAT (Zarządzenie nr 0050.694.2013 z dnia 12.09.2013 roku),
28. Postanowiono wystąpić do Sądu Rejonowego w Cieszynie z wnioskami o przeprowadzenie postępowań o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłych osobach (Zarządzenie nr 0050.663.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
  29. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.539.2013 z dnia 10.07.2013 roku w ten sposób, że w paragrafie 1 w miejsce słów „do Sądu Rejonowego w Cieszynie z wnioskiem”, wpisuje się „do właściwych miejscowo Sądów Rejonowych z wnioskami”. Postanowiono wystąpić do właściwych miejscowo Sądów Rejonowych z wnioskami o przeprowadzenie postępowań o stwierdzenie nabycia spadku pod zmarłych osobach (Zarządzenie nr 0050.664.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
  30. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą "Dostosowanie wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej w budynku przy Placu Wolności 7 w Cieszynie do obowiązujących wymogów technicznych" o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.000.000,00 euro powołano Komisję przetargową (Zarządzenie nr 0050.610.2013 z dnia 19.08.2013 roku),
  31. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego "Budowa instalacji naśnieżania stoku narciarskiego" w ramach projektu pn. „Zagospodarowanie terenów rekreacyjnych Cieślarówki w Cieszynie”, o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.000.000,00 euro powołano Komisję przetargową (Zarządzenie nr 0050.611.2013 z dnia 19.08.2013 roku),
  32. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości mniejszej od wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.000.000,00 euro na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania pod nazwą „Modernizacja holu wejściowego w budynku Urzędu Miejskiego w Cieszynie” wybrano:
    - \* ofertę złożoną przez Pana Mirosława Dziendziela, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Remontowo – Budowlany Ar-Bud, Dziendziel Mirosław, ul. Turystyczna, 43 – 241 Łąka, z ceną brutto 153.971,35 złotych jako najkorzystniejszą,
    - \* postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. Wykonawcą, (Zarządzenie nr 0050.627.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  33. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa instalacji naśnieżania stoku narciarskiego” w ramach projektu pn. „ zagospodarowanie terenów rekreacyjnych Cieślarówki w Cieszynie”:
    - \* zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - \* polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Zamawiającego, (Zarządzenie nr 0050.632.2013 z dnia 26.08.2013 roku),
  34. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Dostosowanie wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej w budynku przy Placu wolności 7 w Cieszynie do obowiązujących wymogów technicznych”:
    - \* zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

\* polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Zamawiającego,

(Zarządzenie nr 0050.642.2013 z dnia 28.08.2013 roku)

35. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Przedszkole nr 17, przy ul. Frysztańskiej 161 drzew (zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia – 1 jesion i 2 lipy drobnolistne), rosnących na placu zabaw Przedszkola, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn (Zarządzenie nr 0050.639.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
36. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Wspólnotę Mieszkaniową przy ul. Tysiąclecia 3 w Cieszynie drzewa (świerk) rosnącego na nieruchomości położonej przy ul. Tysiąclecia 3, na działce nr 8/107 obr. 52, stanowiącej własność Gminy Cieszyn i wydzierżawionej Wspólnocie Mieszkaniowej (Zarządzenie nr 0050.679.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
37. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg drzew (zgodnie z załącznikiem do Zarządzenia – 3 topole, 1 modrzew europejski, 1 wierzba biała i 1 lipa drobnolistna) rosnących w pasach dróg publicznych, na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn ( dz. nr 58/2 obr. 73 ul. Braci Miłosiernych, dz. nr 124 obr. 57 ul. Prosta, dz. nr 8/5 obr. 75 ul. Gospodarska, dz. nr 49 obr. 4 ul. Skośna),  
(Zarządzenie nr 0050.689.2013 z dnia 11.09.2013 roku),

## **II. W zakresie spraw finansowych**

1. Zatwierdzono sprawozdanie rzeczowo – finansowe zrealizowanej inicjatywy lokalnej w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Odległej w Cieszynie”. Uznano wyliczoną kwotę 4.810,19 złotych do zwrotu Inicjatorom, wyliczoną ze sprawozdania rzeczowo – finansowego jako uzasadnioną (Zarządzenie nr 0050.615.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
2. Zatwierdzono sprawozdanie rzeczowo – finansowe zrealizowanej inicjatywy lokalnej w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Frysztańskiej w Cieszynie”. Uznano wyliczoną kwotę 2.730,91 złotych do zwrotu Inicjatorom wynikającą ze sprawozdania rzeczowo – finansowego jako uzasadnioną (Zarządzenie nr 0050.616.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
3. Zatwierdzono sprawozdanie rzeczowo – finansowe zrealizowanej inicjatywy lokalnej w ramach zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Frysztańskiej i Krzywej w Cieszynie”. Uznano liczoną kwotę 849,90 złotych do zwrotu Inicjatorom wynikającą ze sprawozdania rzeczowo – finansowego jako uzasadnioną (Zarządzenie nr 0050.617.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
4. Zmieniono plan wydatków budżetowych zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia (zmiany dot. działu 926 Kultura fizyczna - Zarządzenie nr 0050.624.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
5. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.2.2013 z dnia 3 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2013, zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia (zmiany dot. działu 926 Kultura fizyczna),  
(Zarządzenie nr 0050.625.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
6. Postanowiono zawrzeć umowę z MotoBrothers Klub z Cieszyna w dniu 26 sierpnia 2013 roku o wsparcie realizacji zadania publicznego realizowanego w 2013 roku pod nazwą Pierwszy Amatorski Wyścig Motocyklowy na czas o „Błękitną Wstęgę Cieszyna”. Postanowiono przyznać na ten cel dotację w wysokości 6.000,00 złotych (Zarządzenie nr 0050.631.2013 z dnia 26.06.2013),

7. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu Miasta w 2013 roku dla następujących dysponentów:
  - \* Urząd Miejski – wydział Finansowy (wydatki bieżące)  
Zamek Cieszyn  
o kwotę 40.000,- złotych w sierpniu 2013 roku
  - \* Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej  
o kwotę 170.000,- złotych w sierpniu 2013 roku  
(Zarządzenie nr 0050.634.2013 z dnia 27.08.2013 roku)
8. Przedstawiono Radzie Miejskiej Cieszyna i Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach informację z wykonania budżetu Miasta Cieszyna za I półrocze 2013 roku, informację o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury oraz informację o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć w I półroczu 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.643.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
9. Dokonano zmian w planach finansowych jednostek budżetowych w 2013 roku. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.2.2013 z dnia 3 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2013 oraz Zarządzenie nr 0050.70.2013 z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2013 roku, (Zarządzenie nr 0050.658.2013 z dnia 30.08.2013 roku)
10. Dokonano zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2013 rok. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych, zgodnie z załącznikami do Zarządzenia
  - \* Dochody po zmianach wynoszą - 131.605.859,31 złotych,
  - \* Wydatki po zmianach wynoszą - 134.591.091,12 złotych,
  - \* Deficyt - 2.985.231,81 złotych,(Zarządzenie nr 0050.659.2013 z dnia 30.08.2013 roku)
11. Dokonano zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2013 rok. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.2.12013 z dnia 3 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2013 i Zarządzenie nr 0050.70.2013 z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna (Zarządzenie nr 0050.660.2013 z dnia 30.08.2013 roku),
12. Dokonano zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2013 rok. Zmieniono plan dochodów i wydatków budżetowych zgodnie z załącznikami nr 1 i 2 do Zarządzenia
  - \* Dochody po zmianach wynoszą - 131.587.135,31 złotych
  - \* Wydatki po zmianach wynoszą - 134.582.367,12 złotych
  - \* Deficyt - 2.985.231,81 złotych(Zarządzenie nr 0050.699.2013 z dnia 16.09.2013 roku)
13. Dokonano zmiany planów finansowych jednostek budżetowych Zmieniono Zarządzenie nr 0050.2.2013 z dnia 3 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2013 i Zarządzenie nr 0050.70.2013 z dnia 30 stycznia 2013 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.700.2013 z dnia 16.09.2013 roku),



### III. W zakresie inicjatywy uchwalodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w m-cu sierpniu br. następujące projekty uchwał:
  - \* dopuszczenia zapłaty podatków i opłat stanowiących dochód budżetu Miasta Cieszyna kartę płatniczą (Zarządzenie nr 0050.608.2013 z dnia 19.08.2013 roku)
  - \* ustalenia przebiegu dróg gminnych ulic: Działkowa, Wierzbowa, Partyzantów (Zarządzenie nr 0050.612.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  - \* wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. Stawowej 6 w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.614.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  - \* wyrażenia zgody na opracowania i wdrażania Planu gospodarki niskoemisyjnej Cieszyna (Zarządzenie nr 0050.626.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  - \* zmiany budżetu Miasta na 2013 rok (Zarządzenie nr 0050.628.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  - \* zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2013 – 2025 (Zarządzenie nr 0050.629.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
  - \* przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic (Zarządzenie nr 0050.635.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
2. Postanowiono zgłosić autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 21 sierpnia 2013 roku pod obrady Rady Miejskiej w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2013 roku, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II (Zarządzenie nr 0050.636.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
3. Postanowiono zgłosić autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 21 sierpnia 2013 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 29 sierpnia 2013 roku w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2013 – 2025, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II (Zarządzenie nr 0050.637.2013 z dnia 28.08.2013 roku),
4. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej na sesję w m-cu wrześniu br. następujące projekty uchwał:
  - \* przyznania lauru „Srebrnej Cieszynianki” (Zarządzenie nr 0050.645.2013 z dnia 29.08.2013 roku),
  - \* Program współpracy Gminy Cieszyn z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami działającymi w zakresie pożytku publicznego na rok 2014 (Zarządzenie nr 0050.677.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
  - \* zmiany uchwały XXXIII/344/13 z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Cieszyn (Zarządzenie nr 0050.684.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
  - \* projekt nr 2 uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Zarządzenie nr 0050.685.2013 z dnia 9.09.2013 roku)
  - \* uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszyn (Zarządzenie nr 0050.686.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
  - \* wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony dot. działki położonej przy ul. Pięknej oznaczonej nr 91/4



obr. 22 o pow. 6 m<sup>2</sup> (Zarządzenie nr 0050.690.2013 z dnia 11.09.2013 roku),  
 \* uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Cieszyna na rok 2014 (Zarządzenie nr 0050.691.2013 z dnia 11.09.2013 roku).

#### IV. W pozostałych sprawach

1. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.729.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 28 września 2012 roku w sprawie nadania Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Cieszynie (zmiany dot. oznaczenia symboli w Regulaminie) (Zarządzenie nr 0050.609.2013 z dnia 19.08.2013 roku)
2. Uchylono Zarządzenie nr 417/I/2013 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 5 maja 2003 roku w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Wierzbowa i Zarządzenie nr 422/I/203 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 5 maja 2013 roku w sprawie ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Działkowa (Zarządzenie nr 0050.613.2013 z dnia 21.08.2013 roku),
3. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Wyznaczono 26 sierpnia 2013 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 5 września 2013 roku jako dzień ich zakończenia. Ustalono treść ogłoszenia o przeprowadzeniu konsultacji i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie. Powołano Zespół ds. konsultacji w/wym. projektu uchwały (Zarządzenie nr 0050.630.2013 roku z dnia 26.08.2013 roku),
4. W celu wyboru kandydata do nagrody „Srebrnej Cieszynianki Miasta Cieszyna” postanowiono:
  - \* opublikować w Głosie Ziemi Cieszyńskiej 5 września 2013 roku i w „Wiadomościach Ratuszowych” 13 września 2013 roku, zamieścić na urzędowej tablicy ogłoszeń, stronie internetowej [www.cieszyn.pl](http://www.cieszyn.pl) oraz newsletterze strony, a także przekazać lokalnym mediom informacje dotyczące możliwości zgłaszania kandydatów do Lauru Ziemi Cieszyńskiej,
  - \* udostępnić formularze zgłoszeniowe (wraz z Regulaminem) w Biurze Rady Miejskiej, Cieszyńskim Centrum Informacji, a także zamieścić ww. na stronie internetowej [www.cieszyn.pl](http://www.cieszyn.pl),
  - \* zobowiązać Biuro Rady Miejskiej do przyjmowania kandydatur do Laurów Ziemi Cieszyńskiej do dnia 19 września 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.644.2013 z dnia 29.08.2013 roku),
5. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego i miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 29 sierpnia 2013 roku,
6. Ustalono dzień 18 październik 2013 roku jako końcowy termin do składania wniosków o przyznanie pomocy finansowej uczniom w 2013 roku - „Wyprawka szkolna” (Zarządzenie nr 0050.661.2013 z dnia 2.09.2013 roku),
7. Zmieniono Zarządzenie nr 0050.729.2012 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 28 września 2012 roku w sprawie nadania regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Cieszynie (Zarządzenie nr 0050.662.2012 z dnia 2.09.2013 roku),

8. Wprowadzono zmiany do Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Cieszynie o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro (Zarządzenie nr 0050.669.2013 z dnia 4.09.2013 roku),
9. Wyrażono zgodę na przeprowadzenie prac remontowych Wieży Piastowskiej znajdującej się na działce nr 15/6 obr. 28 polegających na remoncie schodów, wymianie podestu drewnianego na pomoście tarasu widokowego, wykonanie izolacji poziomej tarasu wraz z nową nawierzchnią z drewna, wymianie pułapu drewnianego stropu ostatniej kondygnacji, remoncie instalacji elektrycznej, remoncie elementów krenelaża oraz stworzenie stałej ekspozycji. Wyrażono zgodę na przeprowadzenie prac remontowych Rotundy znajdującej się na działce nr 15/11 obr. 28 polegających na remoncie i modernizacji instalacji elektrycznej oraz remoncie drewnianych elementów empory. Powyższa zgoda nie zwalnia dzierżawcy od obowiązku uzyskania pozwolenia Śląskiego Konserwatora Zabytków (Zarządzenie nr 0050.670.2013 z dnia 4.09.2013 roku),
10. Postanowiono pozytywnie opiniować pozbawienie drogi nr 2679 S o nazwie Hajduka kategorii drogi powiatowej, celem zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych na długości 318 m (Zarządzenie nr 0050.675.2013 z dnia 5.09.2013 roku),
11. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu nr 2 uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30.10.2008 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat. Wyznaczono 10 września 2013 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 24 września jako dzień ich zakończenia. Ustalono treść ogłoszenia o przeprowadzeniu konsultacji i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie. Powołano Zespół ds konsultacji w/wym. projektu uchwały (Zarządzenie nr 0050.678.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
12. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały Rady Miejskiej Cieszyna w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszyn. Wyznaczono 10 września 2013 roku jako dzień rozpoczęcia konsultacji i 24 września 2013 roku jako dzień ich zakończenia. Ustalono treść ogłoszenia o konsultacji i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie. Powołano Zespół ds. konsultacji w/wym. projektu uchwały (Zarządzenie nr 0050.682.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
13. Zarządzono przeprowadzenie konsultacji projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/344/13 z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Cieszyn. Wyznaczono termin rozpoczęcia konsultacji na dzień 10 września 2013 roku a termin ich zakończenia na 24 września 2013 roku. Ustalono treść ogłoszenia i umieszczono je na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie BIP Urzędu Miejskiego Cieszyna. Powołano Zespół ds konsultacji w/wym. projektu uchwały (Zarządzenie nr 0050.683.2013 z dnia 9.09.2013 roku),
14. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Sporządzenie wycen nieruchomości na potrzeby Urzędu Miejskiego w Cieszynie” :
  - \* zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - \* polecono zamieścić ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Zamawiającego, (Zarządzenie nr 0050.693.2013 z dnia 12.09.2013 roku),

15. Powołano Miejską Komisję ds przekwalifikowania i wybrakowania sprzętu i środków obrony cywilnej magazynu miejskiego. Zobowiązano dyrektorów zakładów pracy i instytucji miasta Cieszyna (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) do powołania zakładowych komisji ds przekwalifikowania i wybrakowania sprzętu OC w zakładach pracy i instytucjach zgodnie z wytycznymi zawartymi w piśmie nr MCZK.5555.4.2013 i przedstawienia stosownych protokołów do Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego w Cieszynie w nieprzekraczalnym terminie do 4.10.2013 roku. Zobowiązano Miejską Komisję do sporządzenia i przedłożenia propozycji przekwalifikowania i wybrakowania sprzętu znajdującego się w miejskim magazynie OC oraz w magazynach zakładowych w nieprzekraczalnym terminie do dnia 9.10.2013 roku (Zarządzenie nr 0050.695.2013 z dnia 13.09.2013 roku),
16. Postanowiono ogłosić tekst jednolity Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Cieszynie wprowadzony Zarządzeniem nr 0050.729.2012 z dnia 28.09.2012 roku wraz z uwzględnieniem zmian ujętych w zarządzeniach: 0050.397.2013 z dnia 22.05.2013 roku, nr 0050.424.2013 z dnia 29.05.2013 roku, nr 0050.566.2013 z dnia 29.07.2013 roku, nr 0050.609.2013 z dnia 19.08.2013 roku oraz nr 0050.662.2013 z dnia 2.09.2013 roku (Zarządzenie nr 0050.696.2013 z dnia 16.09.2013 roku),
17. Postanowiono wyznaczyć część działki nr 22/11 obręb 33 o powierzchni 3 m<sup>2</sup> przy ul. Liburnia 28 w Cieszynie, przed marketem Kaufland do prowadzenia sprzedaży kwiatów, wieńców i wiązanek w okresie od dnia 21 października 2013 roku do 31 października 2013 roku (Zarządzenie nr 0050.697.2013 z dnia 16.09.2013 roku)
18. Wprowadzono Instrukcję dotyczącą sporządzania i dokonywania zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Utraciło moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Cieszyna Nr 509/III/2011 z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie instrukcji dotyczącej sporządzania Wieloletniej Prognozy Finansowej (Zarządzenie nr 0050.698.2013 z dnia 16.09.2013 roku).

Cieszyn, dnia 19 września 2013 roku