

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Cieszyna
z dnia 22 stycznia 2009r.

w sprawie: wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz art. 68 ust. 3a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 7 uchwały Nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - **Rada Miejska Cieszyna postanawia:**

§ 1

Wyrazić zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego zbywanego na rzecz najemców przez Gminę Cieszyn w wysokości 30 % dla zbywanego w 5 ratach rocznych, lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Przykopa 16a w Cieszynie

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu

Uchwała nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej w Cieszynie z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat zawiera w § 7 zapis, że do spraw wszczętych na podstawie uchwały Nr XVIII/167/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 31 stycznia 2008r. stosuje się postanowienia tej uchwały. Najemca lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Przykopa 16a w Cieszynie wniosek o sprzedaż mieszkania złożył przed 2008r. W trakcie prowadzonej procedury sprzedaży został zapoznany z ceną lokalu i obowiązującymi w 2008r. bonifikatami. Wnioskodawca wyraził zgodę na zakup lokalu w pięciu rocznych ratach z 30% bonifikatą.