

Uchwała Nr
Rady Miejskiej Cieszyna
z dnia 22 stycznia 2009r.

w sprawie: zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) - **Rada Miejska Cieszyna postanawia:**

§ 1

Dokonać zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat w ten sposób, że:

1. w § 1 ust. 1 po słowie „uchwale” przecinek zastępuje się kropką, pozostałą treść wykreśla się,
2. w § 1 ust. 6 pkt 2 po słowie „socjalne” stawia się kropkę i wykreśla się pozostałą treść.

§ 2

Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Cieszyna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej w Cieszynie z dnia 30 października 2008r.

Zapisy w § 1 ust. 1 uchwały nr XXVII/263/08 Rady Miejskiej w Cieszynie z dnia 30 października 2008r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat są w sprzeczności z załącznikami do uchwały. W związku z powyższym proponuję, aby do obiektów zabytkowych zastosować zasady wynikające z pozostałych zapisów uchwały.

Ustęp 6 pkt 2 § 1 uchwały jest sprzeczny z kolejnymi ustępami tego paragrafu. Proponuję usunąć tę wadę poprzez wyłączenie ze sprzedaży jedynie lokali przeznaczonych do najmu jako lokale socjalne. Zaproponowane zmiany umożliwiają rozpoczęcie procedury sprzedaży lokali na podstawie wniosków z 2009 roku.