

**UMOWA MOPS.1141.....2016**

zawarta w dniu ..... 2016 r. w Cieszynie pomiędzy:

Gminą Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP: 5482404950,  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Cieszynie, ul. Skrajna 5, 43-400 Cieszyn,  
reprezentowanym przez Helenę Smolarz – Kierownika Ośrodka,  
zwaną dalej Zamawiającym,

a  
firmą .....  
z siedzibą :.....,  
posiadającą NIP ..... oraz REGON ..... reprezentowaną przez  
....., który legitymuje się dowodem tożsamości  
....., zwanym dalej Wykonawcą,

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie porządku i ochrona Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie składająca się z 3 modułów :
  - I. moduł:
    - 1) sprzątanie Ośrodka,
    - 2) utrzymania terenów zielonych,
    - 3) całoroczne utrzymanie dojeżdż do obiektów Zamawiającego,
    - 4) prace konserwacyjne,
  - II. moduł:
    - 1) ochrona obiektu,
    - 2) otwieranie i zamykanie siedziby MOPS wraz z przechowywaniem kluczy.
  - III. moduł - transport danych pieniężnych,
2. Zadanie będzie realizowane w pomieszczeniach należących do Zamawiającego oraz wokół posesji o łącznej powierzchni 1500m<sup>2</sup> w:
  - 1) siedzibie MOPS przy ul. Skrajnej 5,
  - 2) punkcie terenowym przy ul. Towarowej 6,
  - 3) punkcie terenowym przy ul. Srebrnej 4,

§2

Wykonawca w ramach świadczonej usługi zapewnia w:

- I. module:
  - 1) środki czystości niezbędne do wykonania usługi,
  - 2) papier toaletowy dwuwarstwowy biały, ręczniki papierowe bezzapachowe,
  - 3) środki zapachowe (odświeżacze powietrza),
  - 4) kostki zapachowo - dezynfekujące (do muszli klozetowych i pisuarów),
  - 5) mydło (w płynie),
  - 6) płyn do mycia naczyń,
  - 7) worki do koszy na śmieci oraz do niszczarek,
  - 8) mieszanek piaskowo-chlorkową

- 9) wyposażenie pracowników realizujących zamówienie w niezbędne urządzenia (odkurzacz, wózki wielofunkcyjne, odśnieżarkę), oraz sprzęt ochrony osobistej (fartuchy, rękawice ochronne).

II. module:

- 1) przeszkolonych i odpowiednio wyposażonych pracowników,
- 2) stosowne środki transportu wynikające z obowiązujących przepisów,

III. module:

- 1) przeszkolonych i odpowiednio wyposażonych pracowników,
- 2) stosowne środki transportu wynikające z obowiązujących przepisów,

§3

1. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że do prawidłowego wykonywania usługi posiada:
  - 1) wymagane i niezbędne kwalifikacje,
  - 2) aktualną koncesję na wykonywanie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia,
  - 3) aktualne ubezpieczenie i zobowiązanie się do utrzymywania ważności polisy i co najmniej nie obniżaniu sumy ubezpieczenia, przez cały czas trwania umowy,
  - 4) wykwalifikowany personel,
  - 5) konieczny sprzęt,
  - 6) niezbędny kapitał.
2. Wykonawca zobowiązuje się, przed przystąpieniem do realizacji usługi w I. module, do przedłożenia listy osób wraz z wykazem miejsca pracy i rodzaju jej wykonywania oraz na każdorazowe żądanie Zamawiającego.

§4

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usługi
  - I. moduł:
    - 1) sprzątnięcia od poniedziałku do piątku po godzinach pracy Zamawiającego, tj. po godz. 15<sup>30</sup>,
    - 2) w szczególnych przypadkach, po wcześniejszym uprzedzeniu przez Zamawiającego, wykonanie usługi może odbyć się w sobotę.
    - 3) Pozostałe usługi świadczone będą tak, aby zapewnić możliwość prawidłowego wykonania usługi nie naruszając trybu pracy Zamawiającego;
  - II. moduł:
    - 1) ochrona obiektu - usługa świadczona będzie całodobowo przez cały czas trwania umowy,
    - 2) w dni robocze, od poniedziałku do piątku otwieranie siedziby MOPS o godz. 6<sup>40</sup> natomiast zamykanie po zakończeniu czynności porządkowych, tj. po godz. 19<sup>30</sup>, w szczególnych przypadkach, po wcześniejszym uprzedzeniu przez Zamawiającego, wykonanie usługi może odbyć się w sobotę;
  - III. moduł: transport wartości pieniężnych realizowany będzie w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego i przekazywany w formie telefonicznej Wykonawcy.
2. Zamawiający zapewnia swobodny w niezbędnym zakresie dostęp Wykonawcy do pomieszczeń, celem wykonania usługi.
3. Zamawiający upoważnia, na czas trwania umowy, pracowników Wykonawcy wykonujących usługi będące przedmiotem umowy do przebywania na terenie MOPS tylko w czasie i w celu wykonywania usług.

4. Wykaz upoważnionych pracowników stanowi załącznik nr 3 do umowy. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie w składzie pracowników wykonujących usługi.
5. Osoby świadczące usługi zobowiązane są do zachowania tajemnicy w zakresie wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem usługi, a w szczególności nie ujawniania osobom trzecim danych objętych ochroną przez ustawę z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.),
6. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania osób wykonujących usługi z zasadami określonymi w ust. 7, a osoby wykonujące usługi przed przystąpieniem do ich realizacji potwierdzają fakt zapoznania się z zasadami w formie oświadczenia złożonego na piśmie i przechowywanego przez Wykonawcę. Wykonawca udostępni ww. oświadczenia do wglądu Zamawiającego na jego żądanie.

#### §5

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości
  - I. moduł - miesięcznie ..... zł brutto.  
słownie: .....
  - II. moduł - miesięcznie ..... zł brutto.  
słownie: .....
  - III. moduł - za 1 konwój ..... .. zł brutto.  
słownie: .....
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty raz w miesiącu należności w terminie 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
3. Wykonawca wystawi Fakturę VAT na:  
Miasto Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP: 5482404950,  
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Cieszynie, ul. Skrajna 5, 43-400 Cieszyn.
4. Płatność będzie regulowana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na Fakturze.
5. Miesiąc rozliczeniowy obejmuje okres od pierwszego do ostatniego dnia każdego miesiąca kalendarzowego.
6. Za termin zapłaty Faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### §6

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji usług zgodnie z:
  - a) aktualnym poziomem wiedzy,
  - b) obowiązującymi przepisami prawa,
  - c) należytą starannością wymaganą obowiązującymi normami prawa,
2. Wykonawca oświadcza, że zamówienie będzie wykonywał sam bez udziału podwykonawców.

#### §7

1. Umowa niniejsza obowiązywać będzie na czas określony począwszy od dnia 1 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.
2. Stronom przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy z zachowaniem 30 dniowego okresu wypowiedzenia.

§8

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w formie aneksu do umowy.

§9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Spory, powstałe na tle wykonania umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§10

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§11

Integralną część umowy stanowi:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy zakres usług,

Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 3 - Wykaz osób upoważnionych do realizacji zamówienia.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

RADCA PRAWNY  
Mojciech Szymanski  
ICTE 0866