

**Utrzymanie porządku i ochrona**  
**Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie**  
**- szczegółowy zakres usług**

Usługa realizowana będzie w 3 modułach:

I. moduł:

1. Utrzymanie porządku, w tym:
  - 1) codziennie:
    - a) sprzątanie pomieszczeń biurowych i korytarzy;
    - b) zmiatanie i mycie podłóg,
    - c) mycie drzwi (53) i poręczy,
    - d) wynoszenie śmieci, opróżnianie pojemników w niszczarkach do papieru,
    - e) porządkowanie i mycie toalet (13) i ich wyposażenia: miski sedesowe, umywalki (15), lustra, baterie łazienkowe, pisuary,
  - 2) raz w tygodniu:
    - a) dezynfekcja toalet, z uwzględnieniem koszy na odpady,
    - b) mycie koszy na śmieci w pomieszczeniach biurowych i na korytarzu,
    - c) ścieranie kurzy z parapetów i sprzętów biurowych,
    - d) mycie mebli,
  - 3) raz w miesiącu mycie grzejników,
  - 4) trzy razy w roku
    - a) mycie okien (66) w pomieszczeniach ogólnodostępnych,
    - b) czyszczenie żaluzji,
  - 5) Sprzątanie na zlecenie Zamawiającego pomieszczeń gospodarczych i przyległych.
2. Utrzymanie terenów zielonych – obejmuje wykonanie następujących czynności:
  - 1) koszenia trawy 2 razy w miesiącu przy ul. Skrajnej 5 (wiosna, lato, jesień),
  - 2) 2 razy w roku przycinanie krzewów i drzew.
3. Utrzymanie dojeżdż do obiektów Zamawiającego – obejmuje wykonanie następujących czynności:
  - 1) bieżącego zmiatania chodników stanowiących dojeżdż zarówno do siedziby jak i punktów terenowych MOPS w sezonie wiosennym, letnim i jesiennym;
  - 2) usuwanie trawy z chodników,
  - 3) zimą sezonowe odśnieżanie i posypywanie mieszanką piaskowo-chlorkową parkingu przy ul. Skrajnej 5 oraz chodników prowadzących do obiektów przy ul. Skrajnej 5, ul. Towarowej 6, ul. Srebrnej 4,
4. prace konserwacyjne – inne czynności zlecone przez Zamawiającego, związane z utrzymaniem czystości oraz właściwej pracy Ośrodka, takich jak: drobne prace konserwatorskie (np. usuwanie awarii oświetlenia), hydrauliczne (np. czyszczenie syfonów),

II. moduł

1. Całodobowe monitorowanie Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu zainstalowanego we wszystkich MOPS poprzez swoją Stację Monitorowania Alarmów – radiowym/GSM-owym torem transmisji sygnałów, które polegać będzie na:

- 1) przyjmowaniu sygnałów alarmowych z obszaru funkcjonowania systemu i podejmowaniu niezbędnych działań określonych w wewnętrznych procedurach wykonawcy.
  - 2) wysyłaniu, w przypadku sygnału alarmowego patrolu interwencyjnego celem podjęcia czynności określonych w procedurach wewnętrznych,
  - 3) informowaniu osób upoważnionych przez Zamawiającego, o funkcjonowaniu systemu,
  - 4) zabezpieczeniu obiektu ochroną fizyczną patrolem interwencyjnym do czasu przybycia osoby upoważnionej przez Zamawiającego, nie dłużej niż 30 minut od chwili powiadomienia osoby upoważnionej.
  - 5) oplombowanie elementów systemu i urządzeń transmisyjnych
  - 6) konserwacji systemu SSWiN raz na pół roku,
2. otwieranie i zamykanie siedziby MOPS wraz z przechowywaniem kluczy,

### III. moduł

Transport wartości pieniężnych - realizowany w terminach wyznaczonych przez upoważnionego pracownika MOPS, uzgadniany w formie telefonicznej, średnio 5 razy w miesiącu. na trasach

- MOPS, ul. Skrajna 5 w Cieszynie – ING Bank Śląski ul. Mennicza 1 w Cieszynie
- ING Bank Śląski ul. Mennicza1 w Cieszynie – MOPS ul. Skrajna 5 w Cieszynie.