

Umowa nr [Projekt]
zawarta w Cieszynie w dniu 2016 roku pomiędzy:

Gminą Cieszyn z siedzibą przy ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn,
reprezentowaną przez Mieczysława Szczurka – Dyrektora Domu Spokojnej Starości,
działającego na podstawie pełnomocnictwa nr OR-I.0052.0227.2016 Burmistrza Miasta
Cieszyna z dnia 20.10.2016r. Dom Spokojnej Starości w Cieszynie, ul. Mickiewicza 13, 43 –
400 Cieszyn
zwaną dalej: **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej: **Wykonawcą**.

dalej zwanych łącznie: Stronami

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług w zakresie *przygotowywania i dostarczania posiłków dla mieszkańców Domu Spokojnej Starości w Cieszynie*, na warunkach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przez Wykonawcę w ofercie z dnia 2016 roku.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu zamówienia oraz do zapłaty umówionej ceny.
3. Szczegóły asortyment i ceny jednostkowe określa załącznik nr 1 – Formularz ofertowy, stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Usługi objęte przedmiotem zamówienia będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. *o bezpieczeństwie żywności i żywienia*, a zwłaszcza z zachowaniem zasad systemu analizy zagrożeń i krytycznych punktów kontroli (HACCP).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego dostarczenia przedmiotu zamówienia przez okres trwania umowy. Posiłki dostarczane będą na podstawie pisemnego dziennego zapotrzebowania z podziałem na rodzaje diet składanego przez upoważnionego przedstawiciela wyznaczonego ze strony Zamawiającego i dostarczonego Wykonawcy do godz. 14.00 na kolację oraz na śniadanie i obiad dnia następnego.
2. Niezłożenie zamówienia w określonym terminie spowoduje wydanie posiłków na dzień następny w ilości zgodnej z ostatnim złożonym zamówieniem.
3. W nagłych przypadkach nie wynikających z winy Zamawiającego, Strony dopuszczają możliwość złożenia zamówienia dodatkowego w terminie późniejszym.
4. Wykonywanie usługi odbywać się będzie systematycznie przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania jadłospisów dekadowych uwzględniających wymagania dotyczące w szczególności diet stosowanych przez Zamawiającego oraz sezonowości na rynku artykułów rolno-spożywczych.

6. Posiłki wykonywane i podawane będą pod nadzorem dietetyka zapewnionego przez Wykonawcę.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę do wykonywania czynności określonych w SIWZ,
 - 2) przedstawienie Zamawiającemu w terminie do 10 dni od dnia zawarcia umowy, dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 1, tj. pisemnego oświadczenia Wykonawcy i/lub pisemnych oświadczeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę potwierdzających, że są zatrudnione, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli spełnienia obowiązku wynikającego z § 5 ust. 7 pkt 1, przez cały okres obowiązywania umowy z Wykonawcą, w szczególności poprzez wezwanie do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudniania tych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie także prawo do przedstawienia do wglądu zanimizowanych kopii umów o pracę osób w stosunku do których istnieje obowiązek takiego zatrudnienia, w terminie każdorazowo określonym w wezwaniu.
9. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 7 pkt 2 oraz § 3 ust. 8 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości 5.000 zł, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

§ 4

1. Zamawiający dokonuje odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu zamówienia w chwili wykonania usługi.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot usługi, co do jego jakości.
3. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający informuje niezwłocznie Wykonawcę o zaistniałym fakcie, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do załatwienia reklamacji niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie przedmiotu zamówienia cenę określoną w ofercie Wykonawcy, w łącznej kwocie wynikającej z ilości przygotowanych posiłków.
2. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z wytworzeniem i dystrybucją przedmiotu zamówienia do mieszkańców Domu Spokojnej Starości w Cieszynie.
3. Strony ustalają, że ceny jednostkowe określone w załączniku nr 1 do umowy nie ulegną podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Rozliczenie za realizację zamówienia następować będzie co miesiąc na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę (na nabywcę: Miasto Cieszyn, Rynek 1, 43 – 400

Cieszyn, NIP: 548 24 04 950 z równoczesnym wskazaniem na fakturze odbiorcy i adresata faktury, tj.: Dom Spokojnej Starości w Cieszynie, ul. Mickiewicza 13, 43-400 Cieszyn) do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy faktura. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia za dany miesiąc, jest dostarczenie przez Wykonawcę dowodów, potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 5 ppkt a).

5. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, strony ustalają że:
 - a) Wykonawca w celu uzyskania zapłaty za miesięczny okres wykonywania zamówienia, o którym mowa w ust. 4, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a ten dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
 - c) Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
 - d) Wynagrodzenie, o którym mowa w ppkt c), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
 - e) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 - f) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ppkt c). Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 - g) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ppkt c), Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a gdy ta kwota będzie niewystarczająca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu brakującą kwotę w ciągu 14 dni od wezwania.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie dni, licząc od daty wystawienia właściwej faktury.
7. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.
8. Wskazanie w fakturze numeru rachunku bankowego innego niż określony w ust.6 skutkować będzie wstrzymaniem płatności do czasu przedłożenia pisemnego oświadczenia Wykonawcy o zmianie numeru konta oraz aktualnego zaświadczenia z banku prowadzącego rachunek Wykonawcy. W takim przypadku termin płatności faktury rozpoczyna swój bieg od dnia przedłożenia oświadczenia o zmianie numeru konta oraz zaświadczenia z banku, prowadzącego rachunek Wykonawcy.

§6

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: siłami własnymi* /z pomocą podwykonawców*)
- *po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie wpisana odpowiednia opcja.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy. W tym celu obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub

rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

4. Po podpisaniu umowy o podwykonawstwo Wykonawca ma obowiązek przekazania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy także zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo.
5. Zamawiający ma prawo, w terminie 14 dni roboczych od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, na zgłoszenie do niej zastrzeżeń bądź sprzeciwu.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami mają zastosowanie zasady, o których mowa w ust. 2 - 6.
8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów. Termin ten nie może być jednak krótszy niż 3 dni.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
10. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji usług podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
12. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
13. Wykonanie usług w podwykonawstwie nie zwalania Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej.
2. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a) w wysokości dwumiesięcznej wartości zamówienia – gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca; z zastrzeżeniem § 9 ust. 3 lit. e)
 - b) w wysokości 2 % wartości miesięcznego zamówienia - za każde pół godziny opóźnienia w stosunku do ustalonego harmonogramu dostaw;
 - c) w wysokości 2 % wartości miesięcznego zamówienia - w przypadku dostarczenia posiłków o niewłaściwej temperaturze;
 - d) w wysokości 2 % wartości miesięcznego zamówienia - w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnie ze złożonym zamówieniem;
 - e) w wysokości 5.000,00 zł za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - f) w wysokości 500,00 zł z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie,
 - g) w wysokości 2.000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - h) w wysokości 1.000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,

- i) w wysokości 1.000,00 zł z tytułu niewprowadzenia żądanej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu płatności,
- 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z przysługującego mu wynagrodzenia.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności.

§ 8

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 1 stycznia 2017 roku do 31 grudnia 2017 roku.
2. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za porozumieniem.
3. Umowa może zostać wypowiedziana przez Zamawiającego za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku niezadowalającej Zamawiającego jakości potraw, jak również braku należytej dbałości o powierzone Wykonawcy wyposażenie, sprzęt i pomieszczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku:
 - a) dwukrotnego wystąpienia opóźnienia w wydawaniu posiłków o czas dłuższy niż 1 godzina,
 - b) innej nieterminowej 3-krotnej realizacji usług,
 - c) braku spełnienia przez Wykonawcę wymagań prawa żywnościowego dla działalności objętej przedmiotem umowy, tj. nieposiadania aktualnego wpisu do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
 - d) negatywnego wyniku kontroli stanu sanitarnego, przeprowadzonej przez Inspektora Sanitarnego,
 - e) w razie konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w §5 ust. 5 ppkt c), lub konieczności dokonania na ich rzecz bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy.

§ 9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne,
 - b) jeżeli został wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Wykonawcy,
 - c) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe lub niekompletne oświadczenie w ramach realizacji niniejszej umowy,
 - d) jeżeli wystąpi jedna z przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 4-9 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - e) jeżeli Wykonawca dwukrotnie nie wywiąże się z obowiązków, o których mowa w § 3 ust. 7 pkt 2 oraz § 3 ust. 8. W takim przypadku Zamawiający ma prawo równocześnie naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w

stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w zakresie, jaki określony jest w art. 144 ustawy Pzp. Ponadto, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający określa/przewiduje co najmniej następujący zakres zmian:

- a) wstrzymanie realizacji usługi z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
- b) ustawowe zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT),
- c) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Zamówienia,
- d) z przyczyn niezależnych lub niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 11

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2058 z późn. zm.) oraz wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych zawartych w niniejszej umowie obejmujących firmę/imię i nazwisko, zakres zawartej umowy oraz w szczególności informacje o wynagrodzeniu, jakie otrzymał z tytułu wykonania niniejszej umowy na potrzeby udostępniania informacji publicznej poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz na podstawie wniosków o udostępnienie informacji publicznej.

§ 13

Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 15

Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający:

Wykaz załączników do umowy:

1. Formularz ofertowy,
2. Umowa na najem i dzierżawę bloku żywieniowego Domu Spokojnej Starości