

PROTOKÓŁ Nr IV/14

z obrad czwartej sesji Rady Miejskiej Cieszyna VII kadencji, która odbyła się w dniu 18 grudnia 2014 roku w sali sesyjnej Ratusza w Cieszynie. Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Miejskiej p. Krzysztof Kasztura. Sesja rozpoczęła się o godz.15⁰⁰, a zakończyła o godz. 18⁴⁵.

Obecni: wg załączonej listy obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Wystąpienia zaproszonych gości.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 5.1.zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę,
 - 5.2.uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru C miasta Cieszyna, obejmującego częściowo tereny : Bobrka, Liburnii i Pastwisk,
 - 5.3.miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic dla terenu dawnego przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice,
 - 5.4.wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego przy ul. Szybińskiego w Cieszynie,
 - 5.5.wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Cieszyńskiego,
 - 5.6.zmiany uchwały Nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni, przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszyn,
 - 5.7.uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzewostanu rosnącego na terenie użytku ekologicznego „Łąki na Kopcach”,
 - 5.8.wyboru przedstawicieli Rady Miejskiej Cieszyna do Rady Działalności Pożytku Publicznego w Cieszynie,
 - 5.9.zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na dofinansowanie zadania: „Likwidacja niskiej emisji w Śródmieściu Cieszyna – projekt pilotażowy”,
 - 5.10. zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w ramach programu „KAWKA”, długoterminowej pożyczki na dofinansowanie zadania: „Likwidacja niskiej emisji w Śródmieściu Cieszyna – projekt pilotażowy”,
 - 5.11. zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok,
 - 5.12. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2014 – 2025,
 - 5.13. uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2015 roku,
 - 5.14. planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2015 roku.
6. Interpelacje, wnioski i zapytania oraz odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Cieszyna z działalności za okres od dnia 22 października 2014 roku do końca kadencji.

8. Oświadczenia i sprawy różne.
9. Zamknięcie sesji.

X X X

Przebieg obrad

Ad 1.

Drugą sesję Rady Miejskiej Cieszyna otworzył i prowadził Przewodniczący Rady, Pan Krzysztof Kasztura.

Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

W sesji uczestniczyło 21 radnych.

Przewodniczący Rady przywitał Burmistrza Miasta Cieszyna p. Ryszarda Macurę, Z-cę Burmistrza p. Jana Matuszka, Sekretarza Miasta p. Stanisława Kaweckiego, Skarbnika Miasta p. Alicję Dąbrowską, Starostę Powiatu Cieszyńskiego p. Janusza Króla, radcę prawnego p. Tomasza Szkaradnika oraz wszystkich uczestników dzisiejszej sesji.

Przewodniczący przywitał również harcerzy z Hufca Ziemi Cieszyńskiej, którzy przyszli z świecą betlejemską, będącym symbolem pokoju.

Harcerze zaśpiewali kolędę, złożyli wszystkim zebranym życzenia świąteczne, a następnie przekazali na ręce Przewodniczącego Rady Miejskiej lampion z świecą betlejemską.

Ad 2.

Krzysztof Kasztura – zwrócił się z pytaniem, czy ktoś chciałby wnieść uwagi, bądź uzupełnienia do przedłożonego porządku obrad.

Burmistrz Miasta Ryszard Macura – wniósł o wycofanie z porządku obrad projektów uchwał o numeracji 5.9 oraz 5.10, które wiążą się z projektem budżetu Miasta Cieszyna na rok 2015, a nad tym dokumentem procedować będziemy w późniejszym terminie.

Bartosz Tyrna – zgłosił wniosek o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały oznaczonego jako 5.8, gdyż zmiany osobowe w Radzie Działalności Pożytku Publicznego nie dotyczą tylko radnych, w związku z tym radni chcieliby w tej sprawie spotkać się z Panem Burmistrzem i ten temat przedyskutować.

Krzysztof Kasztura – wniósł o zamianę kolejności rozpatrywania punktów 5.2 oraz 5.3, proponując najpierw procedowanie nad planem dotyczącym Boguszowic, a następnie nad planem dotyczącym Bobrka, Liburnii i Pastwisk.

Z uwagi na brak dalszych propozycji, zaproponował w pierwszej kolejności przegłosowanie wniosku o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyboru przedstawicieli Rady Miejskiej Cieszyna do Rady Działalności Pożytku Publicznego w Cieszynie.

W/w wniosek Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza Miasta o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu

Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na dofinansowanie zadania: „Likwidacja niskiej emisji w Śródmieściu Cieszyna – projekt pilotażowy”.

W/w wniosek Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Burmistrza Miasta o wykreślenie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w ramach programu „KAWKA”, długoterminowej pożyczki na dofinansowanie zadania: „Likwidacja niskiej emisji w Śródmieściu Cieszyna – projekt pilotażowy”.

W/w wniosek Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek w sprawie zamiany kolejności rozpatrywania punktów 5.2 oraz 5.3.

W/w wniosek Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Porządek obrad po zmianach:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Wystąpienia zaproszonych gości.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 5.1. zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę,
 - 5.2. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic dla terenu dawnego przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice,
 - 5.3. uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru C miasta Cieszyna, obejmującego częściowo tereny : Bobrka, Liburnii i Pastwisk,
 - 5.4. wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego przy ul. Szybińskiego w Cieszynie,
 - 5.5. wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Cieszyńskiego,
 - 5.6. zmiany uchwały Nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni, przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Cieszyn,
 - 5.7. uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzewostanu rosnącego na terenie użytku ekologicznego „Łąki na Kopcach”,
 - 5.8. zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok,
 - 5.9. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2014 – 2025,
 - 5.10. uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2015 roku,
 - 5.11. planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2015 roku.
6. Interpelacje, wnioski i zapytania oraz odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

7. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Cieszyna z działalności za okres od dnia 22 października 2014 roku do końca kadencji.
8. Oświadczenia i sprawy różne.
9. Zamknięcie sesji.

Ad 3.

Do protokołów z obrad I, II i III sesji Rady Miejskiej Cieszyna nie wniesiono uwag, tym samym protokoły z sesji, które odbyły się w dniach 27 listopada 2014 roku, 4 grudnia 2014 roku oraz 8 grudnia 2014 roku zostały przez Radę przyjęte.

Ad 4.

Wystąpienia zaproszonych gości – nikt w tym punkcie porządku obrad nie zabrał głosu.

Ad 5.

Ad.5.1

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę.

Wszystkie Komisje Rady w/w projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Radny Czesław Banot zapytał, dlaczego Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej nie zatrudniają osób niepełnosprawnych i trzeba odprowadzać składki ponad 220 tys. zł do Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Burmistrz Miasta zapewnił, że polityka pójdzie w tym kierunku, aby osoby niepełnosprawne były zatrudniane i można było korzystać ze zwolnienia z tytułu płacenia składek.

Z uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji, Przewodniczący Rady projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę, poddał pod głosowanie.

W/w uchwałę Rada przyjęła 18 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących się.

Ad 5.2.

Krzysztof Kasztura - przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic dla terenu dawnego przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice.

Przedstawił liczną korespondencję skierowaną do Rady Miejskiej w sprawie w/w projektu uchwały. Dokumenty znajdują się w aktach, pod sygnaturami: BRM.152.19.2014, BRM.152.20.2014, BRM.152.21.2014, BRM.033.3.53.2014, BRM.0002.19.2014.

Następnie udzielił głosu przedstawicielom Firmy ADV, prosząc o przedstawienie planów związanych z przebudową terenu i obiektu przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice.

Dariusz Gardener - Prezes Firmy ADV z Warszawy dokonał prezentacji multimedialnej planowanej inwestycji w miejscu dawnego przejścia granicznego w Cieszynie – Boguszowicach. Poinformował, że wspólnie z koncernem Castorama zaplanowali realizację

tego przedsięwzięcia, aby ten obiekt pozostał w Cieszynie i zachowane zostały miejsca pracy. Projekt zakłada realizację zadań na obu platformach. Najważniejszym elementem jest obowiązek utrzymania służb mundurowych. Został uzgodniony sposób funkcjonowania w każdych warunkach. Jeżeli chodzi o utrzymanie funkcji transgranicznej, czyli obsługę turystów, obsługę ruchu ciężkiego, przewidziano w planach miejsca, które są „uszyte na miarę” dla potrzeb realizacji takich zadań. Propozycja zmierza do tego, aby uporządkować ten teren i w ramach tworzenia jeszcze parku handlowego, znaleźć miejsce dla Castoramy. Podkreślił, iż nie ma mowy o tym, że ilość miejsc parkingowych dla ruchu ciężkiego jest mniejsza. Utrzymane zostaną zjazdy, które w ramach realizacji projektu trzeba będzie przebudować. Dodał, że największy ruch odbywać się będzie na trasie S-1. Poinformował, że aktualnie posiadają pozwolenie na budowę, na zrobienie obiektu docelowego na potrzeby obsługi ruchu transgranicznego, w którym znajdzie się zaplecze sanitarne, sklep spożywczy, restauracja, kantor i miejsce, którym będzie prowadzona sprzedaż winiet. Na stronie południowej będą takie same funkcje w części parku handlowego, umiejscowione na nieco większej powierzchni. Jest tam przewidziana rezerwa dla Izby Celnej, trwają rozmowy z Polskim Związkiem Motorowym. Obecna Castorama jest dwa razy mniejsza od tej, którą planują wybudować w Boguszowicach, stąd ilość miejsc pracy będzie dużo większa. Obecnie na obu platformach jest 50 miejsc parkingowych dla samochodów ciężkich i autobusów oraz tylko kilkadziesiąt miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, zaś w przewiduje się ich prawie 600. Zatem zdecydowanie robimy się atrakcyjni dla części restauracyjnej i handlowej. Wyraził przekonanie, że stworzą dużo bardziej atrakcyjne miejsce do robienia zakupów, niż to jest w tej chwili. Powiedział, że w modułach handlowych oprócz sklepów cieszynian, którzy mieliby ochotę z nimi tam prowadzić, przewidują jedynie takie sklepy, których w Cieszynie nie ma, stąd nie będzie to konkurencja dla cieszynskich kupców.

Krzysztof Kasztura – udzielił głosu Panu Januszowi Królowi, Staroście Cieszyńskiemu.

Starosta Cieszyński – powiedział, że reprezentuje stanowisko Zarządu Powiatu i Rady Powiatu, którzy uważają, że to jest dobra inwestycja, dobry pomysł na zagospodarowanie tego terenu. Na ten czas funkcjonowania tego miejsca, koszty i przychody się równoważyły. To miejsce się nie rozwijało, a ruch się zmniejsza. Powiedział, że nie będzie się wypowiadał na temat pewnych rozwiązań technicznych, to jest kwestia dzierżawcy. Na ten moment inwestor jest wiarygodnym kontrahentem, od kilku miesięcy zgodnie z umową płaci stawkę dzierżawy – do końca czerwca połowę stawki, a dalej pełną stawkę. Wszelkie uzgodnienia ze Starostwem są dotrzymane. Poprosił Wysoką Radę, aby przyjęła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, umożliwiającą realizację inwestycji w pełnym zakresie, bo wtedy powiemy, że to miało sens. Bowiem każde inne rozwiązanie nie będzie już tak dobre. Wyraził przekonanie, że miejsc pracy tam przybędzie. Ponadto dodał, że Miasto z samych podatków od nieruchomości, również ma niemałe przychody. W tych miejscach, gdzie zależy to wyłącznie od Starostwa i jego wydziałów, oni przypilnują wszystkiego, co do nich należy – wydanie pozwolenia na budowę, zlecenie prac geologicznych itd. Zapewnił, że z pełną starannością będą podchodzić do całego procesu inwestycyjnego.

Burmistrz Miasta – powiedział, że przeprowadził w ostatnim czasie sporo rozmów i nie ukrywa, że jego odczucia jak ma postąpić, zmieniały się. Postawili sobie warunki graniczne, aby zabezpieczyć mieszkańców przed ewentualnymi szkodami i zabezpieczyć Miasto przed ewentualnymi odszkodowaniami za zniszczenia. Uzgodniono z inwestorem podpisanie umowy, która dodatkowo gwarantowałaby Miastu środki na wypadek powstania ewentualnych szkód, w związku z realizacją inwestycji. Drugim elementem było zachowanie funkcji przejścia granicznego, które byłoby w stanie obsłużyć ruch towarowy. Postulat przedstawiony na posiedzeniu Komisji Urbanistyki – minimum 60 miejsc parkingowych, był trudny do wynegocjowania, ale zatrzymali się na 50 miejscach parkingowych. Dodał, że nie można do końca obliczyć wpływu powstania nowej inwestycji na to, jak będą się wiodły losy kupców w śródmieściu. Niejednokrotnie jednak w rozmowach z inwestorem podkreślał ten wątek, i może jedynie powtórzyć zapewnienia, że inwestorowi zależy na tym, aby branż, które funkcjonują w śródmieściu, nie dublować, aby były to instytucje proponujące nieco inny sektor usług. Powiedział, że nie jesteśmy w stanie pogodzić wszelkich interesów, ale chcieliby zadeklarować, iż postarają się wykorzystać inne instrumenty, które mogłyby poprawić sytuację kupców na lokalnym rynku. Do dnia 15 stycznia 2015 roku przedstawią propozycję dotyczącą możliwości pomocy finansowej w związku ze stratami poniesionymi przez kupców w wyniku budowy kanalizacji.

Krzysztof Kasztura – poprosił Przewodniczącą Komisji Urbanistyki, Strategii i Ochrony Zabytków o opinię do omawianego projektu uchwały.

Irena Kwaśny – poinformowała, że Komisja Urbanistyki spotykała się dwukrotnie na spotkaniach z udziałem zainteresowanych, Naczelnika Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta, przedstawicieli inwestorów. Wszystkie wątpliwości były na bieżąco tłumaczone. Wszyscy członkowie Komisji stwierdzili, że wybieramy lepsze rozwiązanie, czyli aktualizację miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Pozostałe Komisje projekt uchwały również zaopiniowały pozytywnie.

Krzysztof Kasztura – udzielił głosu Panu Piotrowi Olszowskiemu, reprezentującemu Firmę Handlową „ENERGO-TUR” w Chrzanowie.

Piotr Olszowski – powiedział, że miał możliwość przeczytania umowy zawartej między Starostwem, a inwestorem, na wykonanie tego przedsięwzięcia. Wyraził nadzieję, że jeżeli jakkolwiek inwestor z Cieszyna będzie miał podpisać umowę z Panem Starostą, będzie ona nie gorsza. Stwierdził, że podobne umowy widział w latach 90-tych, ale tak niekorzystnej umowy jaką podpisało Starostwo nie widział. Zwracając się do radnych powiedział, że nie można doprowadzić do takiej sytuacji, że są Państwo stawiani pod ścianą. Powstanie dużej galerii handlowej spowoduje zamknięcie około 30% sklepów w sposób trwały, a 20% sklepów będzie często zmieniało najemców. Stwierdził, że prowadzi handel na granicy miasta, stąd jego najemców „dotknie” to niewiele. Zaproponował, aby radni dobrze się zastanowili i głosowali zgodnie z własnym sumieniem, bo za to kiedyś będą odpowiadać.

Krzysztof Kasztura – przypomniał, że do zmiany planu zagospodarowania w tym terenie Rada przystąpiła – jeśli się nie myli - w sierpniu 2013 roku.

Adam Swakoń – powiedział, że stanowisko zarówno Pana Starosty, jak i Pana Burmistrza jest mu bliskie. Stwierdził, że formuła dawnego przejścia przeżyła się, substancja wymaga pilnych remontów. Z pewnością nikt z nas nie jest dumny z wizerunku tego miejsca przy wjeździe do Cieszyna. Powiedział, że będzie głosował za zmianą planu zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

Dariusz Gardener - Prezes Firmy ADV – odniósł się do głosów i pytań mieszkańców. Poinformował, że plan zagospodarowania terenu jest złożony w Wydziale Architektury i tam jest określony, zgodny z załącznikiem do umowy. Jeżeli zmieniliby plan w trakcie realizacji zadania, to nie dostaliby pozwolenia na użytkowanie. Kwestia komunikacyjna i parkingowa jest uzgodniona z Generalną Dyрекcją Dróg Publicznych.

Stanisław Pońc – wyraził obawy, że utworzenie potężnego obiektu handlowego w tym miejscu zakorkuje miasto. Poprosił, aby zastanowić się nad tym i pozostawić to miejsce jak dotychczas, jako typową trasę przelotową.

Bolesław Zemła – przypomniał, że Castorama ma podpisaną umowę na najem obecnie zajmowanego obiektu, do końca stycznia 2015 roku. Jeżeli nie będzie perspektywy nowej lokalizacji dla Castoramy, to ta firma zniknie z naszego terenu. Zwrócił uwagę na potencjał tego miejsca, które jest najlepiej skomunikowanym i najlepiej położonym miejscem na terenie naszego miasta, które można wykorzystać właśnie na cele handlowe. W tej chwili jest to „sypialnia” dla TIR-ów, obiekt wymagający remontu, jego funkcja powoli wygasa. Mamy inwestora, który chce tam zainwestować kilkadziesiąt milionów złotych, a my mamy wątpliwości, czy wyrazić na to zgodę. Powiedział, że również będzie głosował za zmianą planu zagospodarowania terenu Cieszyn – Boguszowice.

Krzysztof Herok - poprosił o potwierdzenie, czy nawet jeśli Rada nie zgodziłaby się na zmianę planu, to obiekt Castoramy i tak by powstał tylko o mniejszej kubaturze?

Dariusz Gardener - Prezes Firmy ADV – odpowiedział, że jeżeli plan zagospodarowania przestrzennego nie zostanie zmieniony, to Castorama tam nie powstanie.

Bartosz Tyrna – powiedział, że cała ta sytuacja jest wynikiem wieloletnich starań Starosty Cieszyńskiego o uporządkowanie sytuacji na dawnym przejściu granicznym. Jego zdaniem wiele do życzenia pozostawia procedura związana z zamówieniem publicznym dla tego zadania. Nie zmienia to faktu, że ta umowa została zawarta. Nadszedł czas decyzji.

Pan Kloc mieszkaniec – stwierdził, że decyzja, którą Państwo dzisiaj podejmiecie, za 30 lat nie będzie miała żadnej sprawy wiążącej. Miasto będzie tylko ponosić straty, a profity będzie zbierać firma o obco brzmiącej nazwie.

Krzysztof Kasztura – przypomniał, że podjęcie uchwały wiąże się z koniecznością przeprowadzenia czterech etapów głosowania:

- 1) stwierdzenie, że projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania według załącznika nr 3 do projektu uchwały,
- 4) uchwalenie przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowice dla terenu dawnego przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice.

Irena Kwaśny – poinformowała, że Komisja Urbanistyki, Strategii i Ochrony Zabytków wszystkie cztery etapy głosowania zaopiniowała pozytywnie, opowiedziała się za nieuwzględnieniem uwag wg załącznika Nr 2 do projektu uchwały.

Pozostałe Komisje Rady z projektem uchwały zapoznały się.

Krzysztof Kasztura - poddał pod głosowanie stwierdzenie, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna.

W/w stwierdzenie Rada przyjęła 17 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady zaproponował przystąpienie do głosowania kolejno uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta według załącznika Nr 2 do projektu uchwały.

Uwaga nr 1 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 17 radnych, 4 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 2 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 17 radnych, 4 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 3 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 18 radnych, 3 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 4 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 18 radnych, 3 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 5 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 17 radnych, 4 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 6 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 17 radnych, 4 wstrzymało się od głosu,
Uwaga nr 7 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 17 radnych, 4 wstrzymało się od głosu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania według załącznika Nr 3 do projektu uchwały.

W/w rozstrzygnięcie Rada przyjęła 18 głosami za, przy 3 głosach wstrzymujących się.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic dla terenu dawnego przejścia granicznego Cieszyn – Boguszowice.

W/w uchwałę Rada przyjęła 16 głosami za, przy 2 głosach przeciw i 3 głosach wstrzymujących się.

Ad 5.3.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru C miasta Cieszyna, obejmującego częściowo tereny : Bobrka, Liburnii i Pastwisk.

Poprosił Przewodniczącą Komisji Urbanistyki o opinię do w/w projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji Urbanistyki poinformowała, że opinia jest pozytywna. Pozostałe Komisje Rady z projektem uchwały zapoznały się.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie stwierdzenie, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna.

W/w stwierdzenie Rada przyjęła 20 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Przewodniczący Rady zaproponował przystąpienie do głosowania kolejno uwag nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta według załącznika Nr 2 do projektu uchwały.

- Uwaga nr 1 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 2 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 5 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 9 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 18 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 19 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 20 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 22 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 23 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 24 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 25 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 26 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 27 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych,
- Uwaga nr 28 – za nieuwzględnieniem opowiedziało się 21 radnych.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań

własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania według załącznika Nr 3 do projektu uchwały.

W/w rozstrzygnięcie Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru C miasta Cieszyna, obejmującego częściowo tereny : Bobrka, Liburnii i Pastwisk.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.4.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego przy ul. Szybińskiego w Cieszynie.

Wszystkie Komisje Rady projekt uchwały przyjęły do wiadomości.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu położonego przy ul. Szybińskiego w Cieszynie.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.5.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Cieszyńskiego.

Wszystkie Komisje Rady projekt uchwały przyjęły do wiadomości, bądź zaopiniowały go pozytywnie.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Cieszyńskiego.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.6.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni, przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę.

Wszystkie Komisje projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/389/13 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 28 listopada 2013 roku

w sprawie uchwalenia regulaminów korzystania z sal gimnastycznych, boisk i pływalni, przy placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.7.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzewostanu rosnącego na terenie użytku ekologicznego „Łąki na Kopcach”.

Wszystkie Komisje projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uzgodnienia prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody, polegających na zabiegach pielęgnacyjnych drzewostanu rosnącego na terenie użytku ekologicznego „Łąki na Kopcach”.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.8.

Krzysztof Kasztura – przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok. Poinformował, że w formie autopoprawki został przedłożony Projekt II. Poprosił o stanowisko do w/w projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Finansów.

Krzysztof Pszczółka – poinformował, że Komisja Finansów projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok zaopiniowała pozytywnie.

Pozostałe Komisje również pozytywnie zaopiniowały w/w projekt uchwały.

Krzysztof Herok – zwrócił się z pytaniem, czy przewiduje się zakup nowego samochodu osobowego dla Urzędu Miejskiego?

Burmistrz Miasta – stwierdził, że decyzja w tej sprawie jeszcze nie zapadła. Odpowie na to pytanie przed sesją Rady, na której będzie uchwalany budżet Miasta na rok 2015.

Krzysztof Kasztura – z uwagi na brak dalszych pytań, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Miasta Cieszyna na 2014 rok.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.9.

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2014 – 2025.

Wszystkie Komisje projekt uchwały zaopiniowały pozytywnie, bądź nie wniosły uwag do jego treści.

Z uwagi na brak głosów w dyskusji, poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2014 – 2025.

W/w uchwałę Rada przyjęła 20 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad 5.10.

Krzysztof Kasztura – przedstawił projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2015 roku. Zwrócił się z pytaniem, czy ktoś chciałby wnieść uwagi, bądź uzupełnienia do załącznika, zawierającego proponowaną tematykę posiedzeń Rady Miejskiej w I półroczu 2015 roku.

Krzysztof Pszczółka – zaproponował, aby w miesiącu kwietniu jako punkt 5 wpisać temat: „Współpraca Miasta z Uniwersytetem Śląskim”.

Janina Cichomska – nawiązując do zapisu § 11 ust. 2 Statutu Miasta Cieszyna, złożyła wniosek o wprowadzenie do planu pracy Rady tematu: „Informacja przedstawicieli Miasta z działalności spółek z udziałem majątku Miasta i związków międzygminnych w których uczestniczy Miasto.”

Burmistrz Miasta – zaproponował realizację tego tematu w czerwcu lub wrześniu 2015 roku.

Krzysztof Herok – z uwagi na sesję absolutoryjną w czerwcu, zaproponował wprowadzenie tego tematu do planu pracy Rady w drugiej połowie roku 2015.

Janina Cichomska – zgodziła się, tym samym wycofała swój wniosek.

Krzysztof Kasztura – zaproponował, aby na każdej sesji Rady Miejskiej jednym z punktów była prezentacja po kilka jednostek miejskich, bądź instytucji kultury, bądź wydziałów Urzędu Miejskiego. Przedstawił proponowany harmonogram wspomnianych prezentacji:
STYCZEŃ - Urząd Miejski,
LUTY - Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o., Zakład Budynków Miejskich Spółka z o.o., Miejski Zarząd Dróg,
MARZEC - Straż Miejska, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Dom Spokojnej Starości,
KWIECIEŃ - Szkolne Schronisko Młodzieżowe, Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, Biblioteka Miejska,
MAJ - Zespół Obsługi Jednostek Oświatowych, w tym: - szkoły podstawowe, - gimnazja-przedszkola, - Żłobki Miejskie,
CZERWIEC - Cieszyński Ośrodek Kultury „Dom Narodowy”, Teatr im. A. Mickiewicza, Książnica Cieszyńska, Zamek Cieszyn,
SIERPIEŃ - Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej Spółka z o.o., Energetyka Cieszyńska Spółka z o.o.

Łukasz Bielski – zaproponował, aby prezentację Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji przenieść z miesiąca kwietnia na miesiąc luty, wówczas tematyka byłaby zbieżna z tematyką lutowego posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Krzysztof Kasztura – wyraził zgodę, zamieniając jednostki wymienione w lutym na kwiecień i odwrotnie.

Krzysztof Herok - odnosząc się do propozycji radnego Krzysztofa Pszczółki zaproponował, aby nie ograniczać się tylko do współpracy Miasta z Uniwersytetem Śląskim lecz również uwzględnić współpracę z innymi wyższymi uczelniami funkcjonującymi na terenie Cieszyna.

Krzysztof Kasztura – przychylił się do propozycji, proponując poddanie pod głosowanie projektu uchwały wraz z wniesionymi uzupełnieniami.

W/w uchwałę wraz z uzupełnieniami Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 5.11.

Krzysztof Kasztura – przedstawił projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2015 roku.

Krzysztof Herok – odczytał proponowaną tematykę posiedzeń Komisji Rewizyjnej :
Styczeń i Luty - Kontrola realizacji placu zabaw w Parku Kasztanowym,
Marzec i Kwiecień - Kontrola realizacji zadania pn. „Biblioteka +” – modernizacja i doposażenie zabytkowego budynku Biblioteki Miejskiej w Cieszynie,
Maj i Czerwiec - Analiza sprawozdania z wykonania budżetu Miasta za 2014 rok.

Czesław Banot – złożył wniosek o ujęcie w planie pracy Komisji Rewizyjnej tematu – Sprawdzenie prawidłowości przeprowadzonej w roku 2014 centralizacji ubezpieczeń obiektów publicznych, przeprowadzonego przetargu i wyboru firmy ubezpieczeniowej.

Krzysztof Herok – powiedział, że jeśli taka będzie wola Rady, to możemy ten temat gdzieś „wkomponować”, ale nie wcześniej niż w kwietniu.

Krzysztof Kasztura – wyraził obawy, że tak duża liczba kontroli może nie sprzyjać ich jakości.

Czesław Banot – powiedział, że zbliża się kolejny rok, kiedy trzeba będzie te obiekty publiczne ubezpieczyć. Chciałby zatem, aby Miasto zyskało na tym finansowo.

Jan Matuszek – Z-ca Burmistrza - poinformował, że w trakcie przygotowywania przetargu i jego realizacji na wybór firmy ubezpieczającej była szczegółowo badana cała plejada umów zawieranych przez poszczególne podmioty. W trakcie tego badania uznano, że nie może być tak, iż to podmioty w sposób dowolny kształtują sobie wartość majątku, który podają do ubezpieczenia, tylko musi to odpowiadać wartości rynkowej tegoż majątku.

Krzysztof Herok – powiedział, że jeśli Pan radny Czesław Banot podtrzyma swój wniosek, to kontrolę o której wspomniał, Komisja Rewizyjna wprowadzi na II półroczu 2015 roku.

Czesław Banot – podtrzymał swój wniosek, zgodził się na termin późniejszy.

Krzysztof Kasztura – poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półroczu 2015 roku.

W/w uchwałę Rada przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

Ad 6.

Andrzej Surzycki – przedstawił interpelacje, wnioski i zapytania radnych zgłoszone w okresie między sesjami oraz odpowiedzi na interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Z pełną ich treścią można się zapoznać w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w zakładce „Interpelacje, wnioski i zapytania radnych”.

Bolesław Zemła - poprosił o odczytanie treści odpowiedzi na wniosek Pani radnej Grażyny Pawlity dotyczący zakazu umieszczania banerów reklamowych na budynku cieszyńskiego Ratusza.

Andrzej Surzycki – odczytał treść odpowiedzi Burmistrza Miasta na wniosek Pani radnej.

Państwo radni Irena Kwaśny, Gabriela Staszkiwicz i Marek Szczypka poinformowali, że do odpowiedzi na swoje wnioski i interpelacje odniosą się na następnej sesji Rady.

Czesław Banot – złożył nowe wnioski dotyczące udostępnienia darmowych godzin na cieszyńskim lodowisku oraz wpisania do załącznika nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Cieszyna na lata 2015-2025 zadania „Budowa elektrowni fotowoltaicznej na terenie wyrobiska po cegielni przy ul. Stawowej”.

Krzysztof Herok – odnosząc się do odpowiedzi Burmistrza Miasta na Jego zapytanie dotyczące dotacji oraz kosztów zadania „Budowa zintegrowanego węzła przesiadkowego w Cieszynie” poprosił o odpowiedź, skąd wzięła się różnica kwot o których mowa w piśmie.

Burmistrz Miasta – zobowiązał się udzielić odpowiedzi po analizie danych.

Gabriela Staszkiwicz – zapytała, od kiedy można się spodziewać wprowadzenia zakazu parkowania samochodów osobowych na cieszyńskim Rynku.

Burmistrz Miasta – odpowiedział, że od poniedziałku. Pozostanie jedynie kilka miejsc parkingowych przed budynkiem COK „Dom Narodowy”.

Ad 7.

Krzysztof Kasztura – przedstawił Sprawozdanie Burmistrza Miasta Cieszyna z działalności za okres od dnia 22 października 2014 roku do końca kadencji.

Bolesław Zemła – odniósł się do punktów 66, 67 i 68 na stronie 11 sprawozdania dotyczących przebudowy kanalizacji w śródmieściu Cieszyna. Stwierdził, że zadziwiające jest to, że w dwóch różnych aneksach do umów, kwota kontraktowa ulega zwiększeniu o dokładnie taką samą kwotę netto 374.669,28 złotych.

Jan Matuszek Z-ca Burmistrza – przeprosił za błąd pisarski. Osoba przepisująca Zarządzenia Burmistrza poprawnie przepisała treść, poza kwotą. Kontrakt IIIa związany jest ze zlewnią Olzy – 374.669,28 zł, Kontrakt IIIb – kwota kontraktowa uległa zwiększeniu o 846.870,31 zł.

Ad 8.

Krzysztof Kasztura – zwrócił się z pytaniem, czy ktoś chciałby złożyć oświadczenie.

Bartosz Tyrna – złożył oświadczenie na temat informacji, która w dniu wczorajszym ukazała się na stronie internetowej Miasta Cieszyna. Wczoraj, tj. 17 grudnia br. poinformowano, że rozpoczęto w terminie 8 grudnia br. konsultacje społeczne związane z projektami zgłoszonymi do ZIT- u, jak również poinformowano, że 11 grudnia br. odbyło się spotkanie konsultacyjne w Starostwie Powiatowym tychże inwestycji. Poprosił o sprawniejsze informowanie radnych o tak ważnych kwestiach.

Krzysztof Kasztura – przedstawił korespondencję skierowaną do Rady Miejskiej Cieszyna:

1. Rada Miejska w Strumieniu oraz Rada Gminy Cisna przesłały uchwały w sprawie poparcia działań Rady Pracowników oraz Związków Zawodowych działających na terenie Wojewódzkiego Ośrodka Rehabilitacyjno – Reumatologicznego w Goczałkowicach – Źdroju zamierzających do zachowania miejsc pracy oraz utrzymania przez Gminę Goczałkowice – Źródł statusu uzdrowiska. Uchwały zostały skierowane do Komisji Zdrowia i Spraw Społecznych z prośbą o zajęcie stanowiska.

Komisja Zdrowia i Spraw Społecznych jednogłośnie poparła w/w inicjatywę.

Rada w/w inicjatywę przyjęła 20 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

2. Rada Gminy Lyski oraz Rada Gminy Opatów przesłały uchwały w sprawie poparcie działań mających na celu zahamowanie wpływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenia dochodów jednostek samorządu terytorialnego. Uchwały zostały skierowane do Komisji Finansów z prośbą o zajęcie stanowiska.

Komisja Finansów jednogłośnie poparła w/w inicjatywę.

Rada w/w inicjatywę przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

3. Rada Powiatu w Tarnowskich Górach przesyła uchwałę w sprawie poparcia starań Światowego Kongresu Kresowian o nadanie nazwy Międzynarodowego Portu Lotniczego Katowice w Pyrzowicach imieniem Wojciecha Kilara. Uchwała została skierowana do Komisji Oświaty z prośbą o zajęcie stanowiska.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu jednogłośnie poparła w/w inicjatywę.

Rada w/w inicjatywę przyjęła jednogłośnie, 21 głosami.

4. Fundacja Kultury Audiowizualnej Strefa Szarej złożyła wniosek o zabezpieczenie w budżecie Miasta Cieszyna na rok 2015 środków finansowych w wysokości 50.000 zł na realizację zadania „Działalność Galerii Szara”. Wniosek został skierowany do Komisji Finansów oraz Komisji Oświaty z prośbą o zajęcie stanowiska.

Komisja Finansów jednogłośnie poparła w/w wniosek.

5. Przedstawiciele środowiska kultury niezależnej w Cieszynie zapraszają Radnych Rady Miejskiej Cieszyna na spotkanie, poświęcone dyskusji na temat funkcjonowania i rozwoju kultury w mieście. Zaproponowany termin 11 grudnia br. o godz. 18⁰⁰ został zamieniony na dzień 20.01.2015 roku, godz. 18⁰⁰ w Świątlicy Krytyki Politycznej „Na Granicy” w Cieszynie, ul. Zamkowa 1. W dniu dzisiejszym został Państwu doręczony skrótowy opis spotkania i poruszonych problemów.

6. Dnia 9 stycznia 2015 roku piątek, o godz. 15.00 w Urzędzie Miejskim w Cieszynie proponuje się zorganizowanie szkolenia nt. „Kierowanie pracami Rady Gminy – Miasta – Powiatu i Jej Komisji”. Program szkolenia został wysłany Państwu radnym drogą elektroniczną.

7. W terminie do 30 dni od złożenia ślubowania, Państwo Radni są zobowiązani do złożenia oświadczenia majątkowego.

8. Dnia 30 grudnia br. o godz. 15.00 odbędzie się V sesja Rady Miejskiej Cieszyna.

9. Władze Śląskiego Związku Gmin i Powiatów oraz Filharmonii Śląskiej im. H.M. Góreckiego w Katowicach przesyłają gratulacje z okazji wyboru do Rady Miejskiej Cieszyna.

Ad 8.

Po wyczerpaniu porządku obrad, Przewodniczący Rady p. Krzysztof Kasztura, zamknął obrady czwartej sesji Rady Miejskiej Cieszyna VII kadencji.

Pełna treści obrad sesji w formacie audio znajduje się w Biurze Rady Miejskiej Cieszyna.

Protokołowała:

Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna

Jolanta Fajkis

Krzysztof Kasztura