



UMOWA O DZIEŁO

Nr

zawarta dnia 2014 roku pomiędzy Gminą Cieszyń, reprezentowaną przez przez
....., zwaną w dalszej części umowy Gminą,

a

.....

reprezentowaną przez, zwaną w dalszej części umowy
Wykonawcą, następującej treści:

§ 1

1. Gmina zleca Wykonawcy opracowanie dokumentów i wykonanie czynności, wymienionych w ust. 2, realizowanych w ramach projektu „Plan gospodarki niskoemisyjnej miasta Cieszyna” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
2. W ramach umowy Wykonawca:
 - a) opracuje bazę emisji dla miasta Cieszyna,
 - b) opracuje Planu Gospodarki Niskoemisyjnej Miasta Cieszyna (zwany dalej Planem),
 - c) przeprowadzi szkolenie pracowników jednostek organizacyjnych Gminy (15 osób) na temat problematyki związanej z tworzeniem planów gospodarki niskoemisyjnej,
 - d) przeprowadzi strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko dla Planu (w przypadku konieczności przeprowadzenia takiej oceny),
 - e) przeprowadzi działania promocyjne i informacyjne (ulotki, plakaty, artykuły i informacje na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz do „Wiadomości Ratuszowych”), zgodnie z zakresem i trybem przedstawionym w załączniku do umowy,
 - f) opracuje elementy wykorzystywane w planie zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.
3. W ramach opracowania Planu Wykonawca zobowiązany jest do udziału w posiedzeniu komisji Rady Miejskiej, jak i sesji Rady Miejskiej, na której Plan będzie podlegał uchwaleniu.
4. Zakres umowy, wymieniony w ust. 2, musi być wykonany zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie dotyczącymi projektów realizowanych w ramach Działania 9.3 Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej – plany gospodarki niskoemisyjnej



(PNG) Konkurs nr 2/PO IiŚ/9.3/2013, z uwzględnieniem ustaleń zawartych w *Opisie projektu* stanowiącym pkt.5 wniosku o dofinansowanie.

§2

1. Umowa zostanie wykonana do dnia 3.06.2015 r., przy czym Wykonawca zobowiązany jest do przekazania:
 - a) w terminie do 8.05.2015 r. - ostatecznej wersji projektu Planu, podlegającej skierowaniu do Rady Miejskiej Cieszyń w celu jego uchwalenia,
 - b) w terminie do 3.06.2015 r. - Planu w wersji uchwalonej przez Radę.
2. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 10 dni od zawarcia umowy, do opracowania i przekazania Gminie harmonogramu realizacji umowy, który wymaga akceptacji przez Gminę. W harmonogramie zostaną ustalone kluczowe terminy, tj terminy określające zakończenie realizacji zadań wymienionych w § 1 ust. 2
3. Gmina zastrzega sobie 7 dni roboczych do weryfikacji przekazanych roboczych wersji opracowań wymienionych w §1 ust. 2 pkt. a), b), f) oraz prognozy oddziaływania na środowisko w ramach pkt. d), co Wykonawca uwzględni w harmonogramie, o którym mowa w ust. 2.
4. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - b) nieuzyskania od właściwych organów lub gestorów sieci dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, pomimo dołożonej należytej staranności.

§ 3

Wykonawca przekaze Gminie:

- a) Plan, w wersji uchwalonej przez Radę Miejską Cieszyń, w postaci wydrukowanej w 6 egzemplarzach oraz w postaci numerycznej (pdf oraz doc) na płycie CD/DVD w 2 egzemplarzach,
- b) pozostałe opracowania, w tym Plan w wersji podlegającej skierowaniu do Rady Miejskiej Cieszyń, w postaci wydrukowanej w 2 egzemplarzach oraz w postaci numerycznej (pdf oraz doc lub xls) na płycie CD/DVD w 2 egzemplarzach.

§ 4

W ramach realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do stosowania zasad informacji o współfinansowaniu projektu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wytycznymi.

§ 5

Strony postanawiają, że miejscem odbioru przedmiotu umowy, jak również każdej jego części,



będzie siedziba Gminy, a dokumentem potwierdzającym odbiór będzie protokół odbioru końcowego, a w przypadku jego części – protokół odbioru częściowego. Protokoły odbioru będą podstawą do wystawienia faktury zgodnie z zasadami ustalonymi w § 6.

§ 6

1. Strony ustalają, że Gmina zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy kwotę zł netto + VAT, łącznie zł (brutto) i że wynagrodzenie będzie płatne w terminie 14 dni od doręczenia faktury wystawionej na płatnika Miasto Cieszyn, 43-400 Cieszyn, Rynek 1, NIP 548-24-04-950 na konto Wykonawcy nr, przy czym wynagrodzenie będzie obniżone w przypadku braku konieczności przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Planu
2. Strony dopuszczają zapłatę należności na podstawie dwóch faktur częściowych:
 - a)[nie więcej niż 50% wynagrodzenia] – po zrealizowaniu zakresu wymienionego w § 1 ust. 2 lit a, c i e,
 - b) – po zakończeniu realizacji umowy.
3. Gmina upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Gminy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w zakresie kwoty wynagrodzenia ustalonego w ust. 1 w przypadku
5. zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).

§ 7

1. Z chwilą dostarczenia dzieła Wykonawca przenosi w ramach wynagrodzenia na Gminę całość autorskich praw majątkowych do dzieła wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji w szczególności:
 - a) dokonywania skrótów czy też jakichkolwiek zmian, wykonania opracowań, opracowania aktów prawnych, itp
 - b) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo na DVD, USB, Blue-ray, CD,
 - c) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo,
 - d) wprowadzania do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej (w szczególności Internetu).
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 2, nie jest ograniczone ani czasowo, ani terytorialnie i odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.



§ 8

1. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za działanie bądź zaniechanie osób (podmiotów), które działały na jego zlecenie, w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy wykonaniu tej umowy, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się wykonywaniem usług, do wykonania których Wykonawca zobowiązany jest na podstawie tej umowy.
2. Gmina może naliczyć następujące kary umowne:
 - a) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia przez Gminę od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20% wynagrodzenia brutto,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 lit. a i b oraz pozostałych kluczowych terminów ustalonych w harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 2 ,
 - c) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy bądź odstąpienia od umowy przez Wykonawcę w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie naliczonych przez Gminę kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Gmina ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, bez konieczności zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia, w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającego 20 dni kalendarzowych w stosunku do kluczowych terminów ustalonych w harmonogramie, o którym mowa w § 2 ust. 2.

§ 9

Na czynności objęte umową Wykonawca udziela rękojmi za wady zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

§ 10

1. Ze strony Gminy koordynatorem w zakresie realizacji i odbioru przedmiotu umowy będzie
2. Ze strony Wykonawcy koordynatorem w zakresie realizacji umowy będzie

§ 11

W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy ustawy kodeks cywilny.



§ 12

Zmiany umowy wymagać będą formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.

§ 14

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Gminy i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Gmina

Załącznik:

1) zakres i tryb działań promocyjnych
i informacyjnych