



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego JRP.271.10.2013

**UMOWA Nr .....**

Niniejsza umowa zawarta została w dniu ..... roku pomiędzy

**Gminą Cieszyn**, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, zwaną dalej zamawiającym, którą reprezentuje

.....

a

....., zwanymi w dalszej części umowy  
**wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania „Świadczenie usługi nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji zadań „Kontrakt IIIa - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 - Etap I)” i „Kontrakt IIIb - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 - Etap II)”, w ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać swoje obowiązki w ramach realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zakresem zawartym w załączniku nr 1 do umowy.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminach :
  - a) dostarczenia zamawiającemu, w dniu podpisania umowy, podpisanych przez wykonawcę wszystkich dokumentów/oświadczeń, wynikających z rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych. Dokumenty/oświadczenia stanowić będą załącznik/ki do wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych, który Zamawiający złoży do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej ŚWKZ).
  - b) pełnienie stałego nadzoru archeologicznego w czasie budowlanych robót ziemnych, na obszarze stanowiska archeologicznego Cieszyn ST. 13 (AZP 109-44/17), objętych robotami budowlanymi - od dnia podpisania umowy do zakończenia robót oraz upływu 4 miesięcznego okresu zgłaszania wad. Przewidywany okres upływu terminu zgłaszania wad: 31 października 2014 r.
  - c) wykonanie wszystkich niezbędnych prac zgodnie z przedmiotem zamówienia (od momentu podpisania umowy do chwili zakończenia usługi archeologicznej), pozwoleniem/pozwoleńiami ŚWKZ i uzyskanie pozytywnej opinii ŚWKZ dla końcowego opracowania wyników wykonanych prac archeologicznych, w tym m.in.:
    - prowadzenie dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia tych prac lub badań;



- prowadzenie inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych;
- sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 3 tygodni od dnia ich zakończenia;
- opracowania wyników badań archeologicznych i przekazania ich ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 3 lat od dnia ich zakończenia.

2. W przypadku wydłużenia terminów zakończenia robót budowlanych, wykonawca będzie świadczył usługę nadzoru archeologicznego bez wzrostu wynagrodzenia.

§3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie wykonawcy za pełnienie stałego nadzoru archeologicznego w czasie robót budowlanych nad 1 m bieżącym kanalizacją wynosi ..... zł wraz z należnym podatkiem od towarów i usług.

2. Zamawiający szacuje, że w stanowisku archeologicznym Cieszyn ST. 13 (AZP 109-44/17) będzie do wykonania i tym samym nadzorowania około 8.000 m bieżących kanalizacji, tym samym strony ustalają, że wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie prac określonych w umowie wraz z należnym podatkiem od towarów i usług wyniesie: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100).

3. Zamawiający zapłaci za rzeczywiście wykonaną część umowy, jednak wynagrodzenie wykonawcy z tytułu wykonywania niniejszej umowy nie przekroczy wartości 14.000 euro.

4. W wynagrodzeniu o którym mowa w §3 ust. 1 i ust. 2 wykonawca uwzględnił wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość częściowego fakturowania/wystawiania rachunków prac na podstawie protokołu wykonania prac podpisanego przez osoby wymienione w § 8.

6. Zamawiający przekaze wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku na wskazane przez wykonawcę konto w fakturze/rachunku, po przedłożeniu protokołu wykonania prac, podpisanego przez osoby wymienione w § 8. Faktury/rachunki za realizację przedmiotu zamówienia należy wystawić na: Miasto Cieszyn, Rynek 1, 43 – 400 Cieszyn, NIP 548-24-04-950.

7. Wykonawca zobowiązany będzie do wydzielenia na fakturze/rachunku usług w zakresie nadzoru archeologicznego w czasie budowlanych robót ziemnych związanych z wykonaniem kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

8. Wykonawca oświadcza, że jest\*/nie jest\* podatnikiem podatku od towarów i usług o numerze NIP.....(\* niepotrzebne skreślić).

§4

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własnych narzędzi i materiałów.

§5



1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: siłami własnymi)\* z pomocą podwykonawców)\* (\* niepotrzebne skreślić).
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy. W tym celu przedstawi zamawiającemu w formie pisemnej projekt umowy i zakres zadań dla podwykonawcy.
3. Do wykonywania prac wykonawca zatrudni osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.

§6

1. Z chwilą dostarczenia zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 2, wykonawca przenosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do ww. dokumentacji wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji w szczególności:
  - a) wykonania wg ww. dokumentacji nieograniczonej liczby książek, ulotek i innych materiałów promocyjnych i wykorzystania ich w celach promocyjnych Miasta;
  - b) dokonywania jej skrótów, streszczeń; wprowadzania jej zmian itp.;
  - c) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo, itp.;
  - d) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo, itp.;
  - e) wprowadzania do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej (w szczególności Internetu), itp.;
  - f) swobodnego wykorzystania do prezentacji publicznych i promocji, itp.;
  - g) swobodnego zamieszczania i zezwalania na zamieszczanie w materiałach i filmach promocyjnych, prezentacjach multimedialnych, stronach i portalach internetowych, itp.;
  - h) swobodnego wprowadzania do obrotu oraz kolportażu publicznego, itp.;
  - i) nadania za pomocą wizji przewodowej albo bezprzewodowej przez stacje naziemną, itp.;
  - j) wykorzystywania w celach promocyjnych miasta itp.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2 nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i terytoriów wszystkich innych państw.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że do dokumentacji, o której mowa w o której mowa w § 2 przysługuje mu wyłączne i nieograniczone prawo autorskie.
2. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja, o której mowa w § 2 umowy nie jest obciążona żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
3. W przypadku, gdyby korzystanie przez zamawiającego z dokumentacji, o której mowa w § 2 naruszyło prawa autorskie lub jakiegokolwiek inne prawa osób trzecich, wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu zarówno zamawiającej, jak i osób trzecich.

§ 8

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają następujące osoby:

- ..... tel. ...., faks ..... , e-mail..... reprezentujący zamawiającego,
- ..... tel. ...., faks ..... , e-mail..... reprezentujący wykonawcę

§9

Wykonawca dostarczy protokół odbioru o którym mowa w § 3 ust. 5 do siedziby zamawiającego na własny koszt i własne ryzyko.

§10

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy zamawiający żądać będzie od wykonawcy zapłaty kar umownych w wysokości 5 % wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.2., za



- każdy dzień opóźnienia, a jeżeli okres opóźnienia przekroczy 5 dni, zamawiający może od umowy odstąpić niezależnie od żądania kary umownej.
2. W przypadku nie wykonywania przez wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający zleci wykonanie przedmiotu umowy innemu wykonawcy (wykonawca zastępczy), a koszty i ryzyko takiego wykonywania poniesie wykonawca. W takim wypadku wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne w wysokości wynagrodzenia zapłaconego wykonawcy zastępczemu.
  3. Za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.2.
  4. Za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego, zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.2
  5. W razie opóźnienia w usunięciu wad, określonych w § 11, zamawiający naliczy karę w wysokości 0,1 % wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.2., za każdy dzień opóźnienia.
  6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczanych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
  7. Zamawiający może dochodzić uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wielkość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej powyżej kary umownej.
  8. W przypadku nieprzekazania zamawiającemu kopii opracowania wyników badań archeologicznych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt c czwarty tiret, w ciągu 3 lat od ich zakończenia wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.2.

#### §11

Ewentualne wady i usterki wykryte przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy, usuwane będą niezwłocznie, ale nie najpóźniej niż w ciągu 5 dni.

#### §12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

#### §13

Prace archeologiczne mają charakter naukowy, a ich wynik przedstawiony w postaci sprawozdań chroniony jest prawami autorskimi.

#### §14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sędem wyłącznie właściwym dla rozstrzygnięcia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla zamawiającego.

#### §15

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla wykonawcy i 2 dla zamawiającego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - Załącznik nr 1 do umowy,
  - Załącznik nr 2 – mapka z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym Cieszyn ST. 13 (AZP 109-44/17),

**Zamawiający**

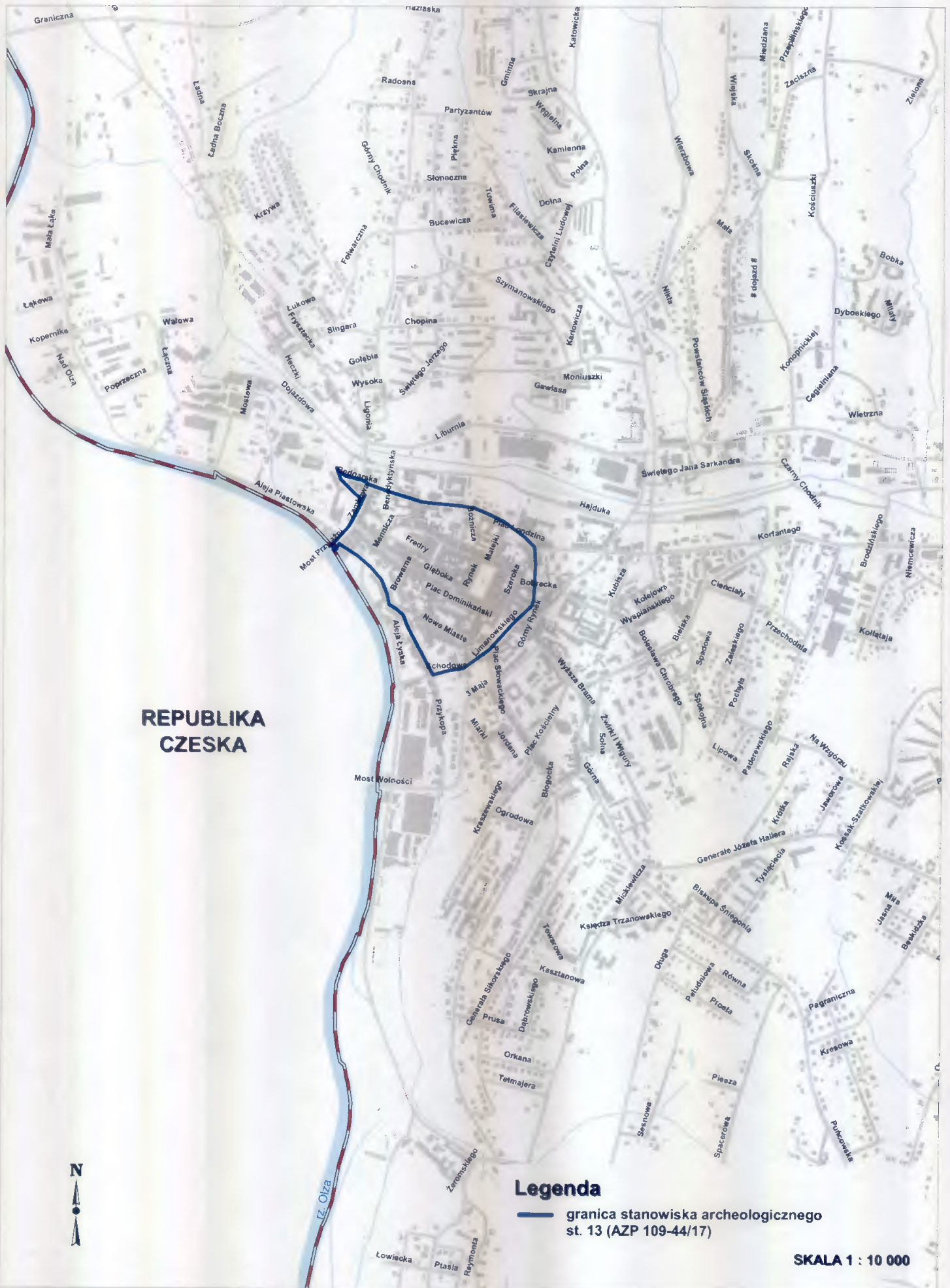
**Wykonawca**



**Załącznik nr 1 do umowy ..... zawartej w dniu .....**

**Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest w szczególności do:**

- pełnienia stałego nadzoru archeologicznego w czasie budowlanych robót ziemnych na obszarze stanowiska archeologicznego Cieszyn ST. 13 (AZP 109-44/17) objętego robotami budowlanymi;
- współpracy z inżynierem kontraktu oraz innymi uczestnikami procesu budowlanego dotyczącego przebudowy systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna.
- zapewnienia odpowiedniej liczby osób obsługujących dane stanowisko archeologiczne, w uzgodnieniu z zamawiającym.
- prowadzenia prac eksploracyjnych w miejscach zgodnych z wymogami projektu oraz decyzjami konserwatorskimi;
- prawidłowej, zgodnej z przepisami w zakresie ochrony zabytków, wydanymi pozwoleniami, oraz umową – realizacji przedmiotu zamówienia;
- ścisłej współpracy z zamawiającym, wykonawcami robót budowlanych i inżynierem kontraktu oraz przekazywania wykonawcom robót budowlanych wszelkich niezbędnych informacji związanych z nadzorami archeologicznymi, mającymi wpływ na realizację prac budowlanych;
- stałego nadzoru archeologicznego wszystkich prac ziemnych zgodnie z warunkami określonymi w decyzji ŚWKZ o pozwoleniu na prowadzenie badań archeologicznych;
- dostarczenia na swój koszt wszystkich materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonywania przedmiotu zamówienia
- zagospodarowanie we własnym zakresie ewentualnie powstałych odpadów i postępowanie w tym przypadku zgodnie z wymogami ustawy o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz aktów wykonawczych do tej ustawy;
- eksploracji nawarstwień kulturowych zgodnie z zasadami prac archeologicznych;
- inwentaryzacji, magazynowania i konserwacji odkrytych artefaktów;
- przekazania odkrytych artefaktów do muzeum wskazanego w decyzji ŚWKZ;
- sporządzenia kwerendy archiwalnej i bibliograficznej;
- sporządzenia dokumentacji archeologicznej w formie pisemnej, rysunkowej i fotograficznej;
- opracowania materiałów i ich zdeponowanie w miejscach wyznaczonych przez ŚWKZ;
- sporządzenia sprawozdania wymaganego przez ŚWKZ wraz z protokołem odbioru tego sprawozdania przez ŚWKZ. Sprawozdanie należy wykonać na podstawie opracowania wyników i sporządzenia dokumentacji zawierającej m.in.: charakterystykę kulturowo – chronologiczną, charakterystykę obiektów, fazy zasiedlenia, wykonanie ilustracji, ekspertyzy, konserwację i zabezpieczenie zabytków;
- uzyskania pozytywnej opinii ŚWKZ dla końcowego opracowania wyników wykonanych prac archeologicznych.



REPUBLIKA  
CZESKA

**Legenda**

— granicą stanowiska archeologicznego  
st. 13 (AZP 109-44/17)

SKALA 1 : 10 000