

Umowa – projekt (nr)

zawarta w dniu2015 r. w Cieszynie pomiędzy: Gminą Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, którą reprezentuje –

zwaną dalej zamawiającym,

a

.....

zwaną w dalszej części umowy wykonawcą.

Niniejszym ustala się co następuje:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i wykończyć roboty budowlane oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Umowy, obejmujące realizację zadania inwestycyjnego pn. **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Rolnej w Cieszynie**, obejmującego budowę sieci kanalizacji sanitarnej z rur litych PVC Dz200 mm oraz PVC Dz160 mm, o łącznej długości około 363 metrów, na działkach nr 3/1, 8/1, 29/6, 30/6 obr. 70 w Cieszynie, na odcinkach:

- a) od istniejącej studni S 329 do studni S 336 (ok. 349 m Ø 200 mm);
- b) od studni S 332 do granicy działki nr 14/3 obr. 70 (ok. 10,5 m Ø 160 mm);
- c) od studni S 336 do granicy działki nr 4 obr. 70 (ok. 3,5 m Ø 160 mm)

oraz zabudowa na wyżej wymienionych odcinkach sieci kanalizacyjnej 1 studni Ø 1000 mm, 4 studni Ø 600 mm, 2 studni Ø 425 mm.

§ 2

1. Zamawiający, w uznaniu wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Umowie, zapłaci Wykonawcy kwotę z należnym podatkiem od towarów i usług w wysokości PLN (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, w związku z czym nie podlega ono waloryzacji przez cały okres związania umową.
3. Ustala się etapowe (miesięczne) rozliczanie robót. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury etapowej (za dany miesiąc) będzie protokół zaawansowania robót sporządzony przez kierownika budowy i zaakceptowany przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia za dany etap (miesiąc) jest dostarczenie przez Wykonawcę dowodów, potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 5 pkt a).
4. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze końcowym dokonanym zgodnie z ustaleniami w §12. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy oraz protokół rozliczenia końcowego, podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia na podstawie faktury końcowej, jest dostarczenie przez Wykonawcę

dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w ust. 5 pkt a).

5. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, strony ustalają że:
 - a) wykonawca w celu uzyskania zapłaty za wykonane roboty, o których mowa w ust. 3 i 4, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - b) wykonawca zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a ten dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,
 - c) zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - d) wynagrodzenie, o którym mowa w pkt c), dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo,
 - e) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - f) przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt c). Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji,
 - g) w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt c), Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a gdy ta kwota będzie niewystarczająca, Wykonawca zwróci Zamawiającemu brakującą kwotę w ciągu 14 dni od wezwania.
6. Termin płatności ustala się na 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP:
8. Faktury należy wystawiać na: Miasto Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP: 5482404950.
9. Płatności dokonywane będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturach.

§ 3

1. Wykonawca odpowiadać będzie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy bez względu na swoją winę, a zatem na zasadzie ryzyka.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia począwszy od dnia wyznaczonego na

ich usunięcie.

- c) w wysokości 2.000,00 zł za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - d) w wysokości 500,00 zł z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień opóźnienia w zapłacie,
 - e) w wysokości 2.000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - f) w wysokości 1.000,00 zł z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - g) w wysokości 1.000,00 zł z tytułu niewprowadzenia żądanej zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu płatności,
 - h) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §2 ust. 1.
3. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 4

Terminy realizacji przedmiotu umowy: zakończenie robót budowlanych (data zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zgodnie z wymogami §12 ust. 1) nastąpi nie później niż 31.07.2015 r.

§ 5

Wykonawca nie może rozpocząć żadnych robót podstawowych i pomocniczych przed przekazaniem terenu budowy w formie protokołu podpisanego przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy.
2. Przekazanie kompletu dokumentacji technicznej wraz z kopią prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Zapewnienie w razie potrzeby nadzorów: inwestorskiego, autorskiego i specjalistycznego.
4. Dokonanie odbioru końcowego po osiągnięciu gotowości odbiorowej.
5. Zapłata wynagrodzenia.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy:

1. Przejęcie od Zamawiającego terenu robót.
2. Przekazanie Zamawiającemu:
 - a) kopii planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz projektu organizacji robót - nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,
 - b) oświadczenie osoby, która pełnić będzie samodzielnie funkcję techniczną na budowie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o

- przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót.
3. Wykonanie i umieszczenie (na własny koszt) w widocznym miejscu na budowie, przed rozpoczęciem robót, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
 4. Odpowiednie zabezpieczenie terenu robót, oznakowanie (na własny koszt) terenu budowy, wywieszenie tablic ostrzegawczych i informacyjnych, wykonywanie robót budowlanych w sposób zgodny z przepisami bhp i p.poż.
 5. Zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej budowy w zakresie wytyczenia trasy, pomiarów kontrolnych sytuacyjno-wysokościowych oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w pełnym zakresie.
 6. Przechowywanie dziennika budowy w miejscu bezpiecznym na terenie budowy i udostępnianie go na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz osób upoważnionych do dokonywania w nim zapisów.
 7. Zapewnienie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach.
 8. Utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w granicach uzgodnionych z Zamawiającym.
 9. Zlecenie gestorowi sieci gazowej nadzoru nad robotami oraz poniesienie opłat z tego tytułu.
 10. Ubezpieczenie przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami §11.
 11. Wykonanie koniecznych pomiarów, prób, badań, analiz laboratoryjnych.
 12. Po zakończeniu robót Wykonawca obowiązany jest:
 - a) uporządkować na własny koszt teren robót oraz doprowadzić do należytego stanu tereny przyległe wykorzystane dla celów budowy;
 - b) zgłosić przedmiot umowy do odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami §12;
 - c) w związku z art. 57 ustawy Prawo budowlane dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy, protokoły badań i sprawdzeń, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, certyfikaty lub deklaracje zgodności dotyczące zastosowanych wyrobów budowlanych.

§ 8

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: siłami własnymi* /z pomocą podwykonawców*) - **po wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie wpisana odpowiednia opcja.*
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy. W tym celu obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych, a także projektu jej zmiany.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
4. Po podpisaniu umowy o podwykonawstwo Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten dotyczy także zmiany zawartej umowy o podwykonawstwo.
5. Zamawiający ma prawo, w terminie 14 dni roboczych od przedstawienia przez Wykonawcę

projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub projektu jej zmiany, zgłosić do niej zastrzeżenia bądź sprzeciw.

6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami mają zastosowanie zasady, o których mowa w ust. 2 - 6.
8. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, nie krótszy niż 3 dni.
9. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
10. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
12. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i wykonawcy.
13. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i z obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) w przypadku zagrożenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - c) jeżeli Wykonawca – z własnej woli i bez uzasadnionych przyczyn – nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy lub bez uzasadnionych przyczyn przerwał roboty na okres dłuższy niż 14 dni i pomimo dodatkowego wezwania nie przystąpił do robót.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela gwarancji i rękojmi.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi miesięcy, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.

§ 11

Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót przed rozpoczęciem robót, między innymi z tytułu:

- a) szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami oraz zdarzeniami losowymi.
- b) odpowiedzialności cywilnej.

§ 12

1. Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego powiadamiając niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego.
2. Inspektor(rzy) nadzoru inwestorskiego do 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, przeprowadza(ją) w obecności kierownika budowy czynności sprawdzające w celu potwierdzenia osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego, w tym kompletności dokumentacji powykonawczej i dokonują odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
3. Po przeprowadzeniu czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający wyznaczy w formie pisemnej termin odbioru końcowego.
4. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

§ 13

1. Zapewnienie osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego leży po stronie Zamawiającego.
2. Zapewnienie osoby pełniącej funkcję kierownika budowy leży po stronie Wykonawcy.

§ 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego.
5. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

KARTA GWARANCYJNA
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Rolnej w Cieszynie

GWARANTEM jest będący Wykonawcą zadania
– **budowa sieci kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Rolnej w Cieszynie**

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest Urząd Miejski w Cieszynie, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, zwany dalej Zamawiającym

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu Zadania w Umowie nr z dnia2015 r. oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Umowy. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w §2 ust. 2.
3. Termin gwarancji wynosi miesięcy od daty odbioru końcowego.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556 § 1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjny przegląd gwarancyjny odbędzie się w miesiącu obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.

4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 3 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w §5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w §5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Usuwanie wad winno nastąpić bez zbędnej zwłoki od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w §4) Gwarant zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego;
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, bez zbędnej zwłoki od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w §4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.
4. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść faksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania faksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść faksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego faksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres: tel....., fax
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres: Urząd Miejski w Cieszynie, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, tel.: 3347943200, fax.: 334794303.

6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Kartę Gwarancyjną sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego.

.....
data i podpis Wykonawcy