

Umowa nr/2010

zawarta w Cieszynie w dniu pomiędzy:

Domem Spokojnej Starości w Cieszynie

43 – 400 Cieszyn, ul. Mickiewicza 13

Regon : 072319790; NIP: 548 – 22 – 51 - 073

reprezentowanym przez

Kazimierę Kawulok – dyrektora Domu Spokojnej Starości

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

aprowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XX – XXX XXXXXXXXXXXX ul. XXXXXXXX

Regon : XXXXXXXXX; NIP: XXXXXXXXX

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług **przygotowywania i dostarczania posiłków dla mieszkańców Domu Spokojnej Starości w Cieszynie**, na warunkach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz przez Wykonawcę w ofercie z dnia
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru przedmiotu zamówienia oraz do zapłaty umówionej ceny.
3. Szczegółowy asortyment i ceny jednostkowe określa załącznik nr 1 – Formularz ofertowy, stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Usługi objęte przedmiotem zamówienia będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. Nr 171, poz.1225 z późn. zm.), a zwłaszcza z zachowaniem zasad systemu analizy zagrożeń i krytycznych punktów kontroli (HACCP).

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do systematycznego dostarczenia przedmiotu zamówienia przez okres trwania umowy. Posiłki dostarczane będą na podstawie pisemnego dziennego zapotrzebowania z podziałem na rodzaje diet składanego przez upoważnionego przedstawiciela wyznaczonego ze strony Zamawiającego i dostarczonego Wykonawcy do godz. 14.00 na kolację oraz na śniadanie i obiad dnia

następnego.

2. Nie złożenie zamówienia w określonym terminie spowoduje wydanie posiłków na dzień następny w ilości zgodnej z ostatnim złożonym zamówieniem.
3. W nagłych przypadkach nie wynikających z winy Zamawiającego strony dopuszczają możliwość złożenia zamówienia dodatkowego w terminie późniejszym.
4. Wykonywanie usługi odbywać się będzie systematycznie przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania jadłospisów dekadowych uwzględniających wymagania dotyczące w szczególności diet stosowanych przez Zamawiającego oraz sezonowości na rynku artykułów rolno-spożywczych.

§ 4

1. Zamawiający dokonuje odbioru ilościowego i jakościowego przedmiotu zamówienia w chwili dostawy.
2. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot usługi, co do jego jakości.
3. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający informuje niezwłocznie Wykonawcę o zaistniałym fakcie, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do załatwienia reklamacji niezwłocznie po otrzymaniu zgłoszenia.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za wykonanie przedmiotu zamówienia cenę określoną w ofercie Wykonawcy, w łącznej kwocie wynikającej z ilości przygotowanych posiłków.
2. W cenach jednostkowych zawierają się wszystkie koszty związane z wytworzeniem i dystrybucją przedmiotu zamówienia do mieszkańców Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że ceny jednostkowe określone w załączniku nr 1 do umowy nie ulegną podwyższeniu przez cały okres obowiązywania umowy.
4. Rozliczenie za realizację zamówienia następować będzie co miesiąc na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy faktura.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni, licząc od daty wystawienia właściwej faktury.
6. Za termin dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego należną Wykonawcy kwotą.

§ 6

1. Strony ustalają, że w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy obowiązywać będzie odszkodowanie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) w wysokości jednomiesięcznej wartości zamówienia - gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 0,5 % wartości miesięcznego zamówienia - za każde pół godziny opóźnienia w stosunku do ustalonego harmonogramu dostaw,
 - c) w wysokości 0,5 % wartości miesięcznego zamówienia - w przypadku dostarczenia posiłków o niewłaściwej temperaturze,
 - d) w wysokości 0,5 % wartości miesięcznego zamówienia - w przypadku dostarczenia przedmiotu zamówienia niezgodnie ze złożonym zamówieniem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 4. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjowania odroczenia terminu płatności.

§ 7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia 31 grudnia 2010 roku.
2. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za porozumieniem.
3. Umowa może zostać wypowiedziana przez Zamawiającego za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia w przypadku niezadowalającej Zamawiającego jakości potraw, jak również braku należytej dbałości o powierzone wyposażenie, sprzęt i pomieszczenia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia w przypadku:
 - a) nieterminowej 3-krotnej realizacji dostaw,
 - b) innego rodzaju nienależytego wykonania umowy, a także braku należytej dbałości o powierzone wyposażenie, sprzęt i pomieszczenia oraz przygotowywania posiłków poza obiektami Zamawiającego,
 - b) negatywnego wyniku kontroli stanu sanitarnego, przeprowadzonej przez Inspektora Sanitarnego.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:

- a) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości lub zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne,
- b) jeżeli został wydany tytuł egzekucyjny przeciwko Wykonawcy,
- c) jeżeli Wykonawca złoży fałszywe lub niekompletne oświadczenie w ramach realizacji niniejszej umowy,
- d) jeżeli wystąpi jedna z przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 4-10 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 9

Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w miarę możliwości polubownie, a w braku porozumienia przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Formularz ofertowy,
2. Umowa najmu pomieszczeń bloku żywieniowego oraz dzierżawy

Wykonawca:

Zamawiający: