

**Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ  
Strona Internetowa**

dotyczy: postępowania Nr ZP.270.11.2012 o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: *Usługi ubezpieczenia majątkowego, komunikacyjnego i odpowiedzialności cywilnej dla Gminy Cieszyn – Urząd Miejski w Cieszynie wraz z jednostkami organizacyjnymi dla których organem prowadzącym jest Gmina Cieszyn*

---

**Wyjaśnienia nr 1 do SIWZ**

W związku z otrzymanymi zapytaniami wykonawcy, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., nr 113, poz. 759 z późn. zm.) przekazujemy treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1.** W istotnych postanowieniach umowy ... (załącznik nr 6 do SIWZ) w § 6 ust. 2 prosimy o wykreślenie słów „lub w dowolnym oddziale ubezpieczyciela na terenie Polski”

**Wyjaśnienie.** Zapis ten ma umożliwić złożenie zgłoszenia ewentualnej szkody nie tylko za pośrednictwem drogi elektronicznej (formularz online, poczta elektroniczna itp.), ale również w stacjonarnych placówkach towarzystwa ubezpieczeń. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu wzoru umowy ubezpieczenia.

**Pytanie 2.** W odniesieniu do szkodowości prosimy o uzupełnienie danych o informacje:

- data wypadku
- data zgłoszenia
- wartość aktualnej rezerwy
- wartość wypłaconego odszkodowania
- określenie czy szkoda osobowa czy rzeczowa (w odniesieniu do OC)
- przyczyna szkody (opis)

**Wyjaśnienie.** Uzupełniono Załącznik 3.g. Do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia o stosowne informacje.

**Pytanie 3.** Prosimy o potwierdzenie, że w posiadaniu i administrowaniu Gminy Cieszyn nie ma budynków komunalnych, jak również Gmina Cieszyn nie jest członkiem wspólnot mieszkaniowych, ani nie jest administratorem nieruchomości należących do wspólnot.

**Wyjaśnienie.** Mieniem komunalnym o charakterze mieszkaniowym dysponuje (jest w posiadaniu, zarządzie, administracji) Zakład Budynków Miejskich Sp. z o. o. w Cieszynie. Budynki mieszkalne nie są przedmiotem ubezpieczenia w niniejszym postępowaniu przetargowym.

**Pytanie 4.** W odniesieniu do ochrony OC dla imprez - prosimy o podanie wykazu imprez wraz z podaniem charakteru tych imprez.

**Wyjaśnienie.** Należy wyłączyć z ogólnego ubezpieczenia OC imprezy organizowane przez Gminę Cieszyn, gdyż każda impreza (bez względu na jej charakter) ubezpieczana jest indywidualnie.

**Pytanie 5.** Prosimy o ustanowienie ryzyka czystych strat finansowych (nie będących następstwem szkody osobowej i rzeczowej) jako ryzyka obejmowanego ochroną w ramach fakultatywnego zakresu ochrony.

**Wyjaśnienie.** Opis przedmiotu zamówienia nie zawiera treści klauzuli czystych strat finansowych; wprowadza jednak definicję czystej straty. Zamawiający nie wyraża zgody na zaakceptowanie treści klauzuli

proponowanej przez Wykonawcę.

**Pytanie 6.** Jednocześnie prosimy o zaakceptowanie treści poniżej klauzuli dla ww. szkód

1. *Odmienne niż stanowi § ..... OWU, ochroną ubezpieczeniową obejmuje się odpowiedzialność cywilną Ubezpieczającego za czyste straty majątkowe.*

2. *Ochrona nie obejmuje jednakże odpowiedzialności cywilnej za szkody:*

- a) *spowodowane przez produkty wyprodukowane lub dostarczone przez Ubezpieczającego (lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność) jak też wykonane przez Ubezpieczającego (lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność) prace lub usługi,*
  - b) *spowodowane w wyniku fizycznej utraty rzeczy, w tym pieniędzy, książeczek oszczędnościowych dokumentów i papierów wartościowych,*
  - c) *spowodowane niedotrzymaniem terminów lub przekroczeniem kosztorysów,*
  - d) *spowodowane przez stale immisje (np. hałasy, zapachy, wstrząsy),*
  - e) *spowodowane działalnością w zakresie projektowania, doradztwa, kierowania budową lub montażem, kontroli i opiniowania,*
  - f) *powstałych w wyniku udzielenia rad, zaleceń lub poleceń dla powiązanych kapitałowo przedsiębiorstw, jak również w związku ze sprawowaniem nadzoru nad takimi przedsiębiorstwami,*
  - g) *spowodowane działalnością związaną z transakcjami pieniężnymi, kredytowymi, ubezpieczeniowymi, nieruchomościami, leasingiem lub podobnymi transakcjami, z tytułu wszelkiego rodzaju płatności, prowadzenia kasy, nadużycia zaufania i sprzeniewierzenia,*
  - h) *spowodowane naruszeniem prawa własności intelektualnej w tym praw autorskich, naruszeniem prawa antymonopolowego i prawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,*
  - i) *związane z reklamą,*
  - j) *związane ze stosunkiem pracy,*
  - k) *spowodowane utratą danych niezależnie od rodzaju nośnika danych,*
  - l) *powstałe w związku z udzielaniem licencji,*
  - m) *powstałe w związku z pośrednictwem lub organizacją podróży,*
  - n) *spowodowane w związku ze sprawowaniem funkcji członka władz spółki kapitałowej.*
3. *Wypadkiem ubezpieczeniowym, w odniesieniu do szkód objętych zakresem niniejszej klauzuli, jest zdarzenie bezpośrednio powodujące powstanie czystej szkody majątkowej.*

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie takiej klauzuli.

**Pytanie 7.** W odniesieniu do objęcia ochroną ubezpieczeniową szkód związanych z najmowaniem, posiadaniem i użytkowaniem lokali mieszkalnych wykorzystywanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego i jego pracowników (...)- punkt 1. - prosimy o listę najmowanych nieruchomości.

**Wyjaśnienie.** Gmina Cieszyn posiada mieszkania służbowe, które zajmowane są przez pracowników placówek oświatowych. Lokalizacja: Szkoła Podstawowa Nr 3; Szkoła Podstawowa Nr 6; Gimnazjum Nr 3; Przedszkole Nr 16 oraz Przedszkole Nr 7 (3 mieszkania).

**Pytanie 8.** W odniesieniu do objęcia ubezpieczeniem działalności inwestycyjnej prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach, w których Gmina Cieszyn jest investorem.

**Wyjaśnienie.** Bieżące i planowane działania inwestycyjne zawarte są w Wieloletniej Prognozie Finansowej (WPF), która opublikowana jest na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej. WPF jest na bieżąco aktualizowane.

**Pytanie 9.** W odniesieniu do OC za szkody spowodowane w ruchomościach (punkt 4.4) prosimy o wprowadzenie dla szkód w sprzęcie elektronicznym limitu w wysokości 50.000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia oraz ustanowienia franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000,00 zł w każdym odszkodowaniu.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę specyfikacji istotnych warunków zamówienia w tym zakresie.

#### **Ubezpieczenie od ognia i innych zdarzeń losowych**

**Pytanie 10.** Prosimy o szczegółową informację jakiego rodzaju mienie obejmuje wartość 3.805.633,47 zł - budowlę należące do Miejskiego Zarządu Dróg - różne lokalizacje należące do Cieszyna (zał. 3c).

**Wyjaśnienie.** Podana suma ubezpieczenia obejmuje m.in. chodniki, parkingi, schody terenowe, zespoły

oświetlenia ulicznego, latarnie, bariery metalowe, place zabaw, ogrodzenia, fontanny, boksy garażowe.

**Pytanie 11.** Prosimy o określenie prawidłowej sumy ubezpieczenia dla maszyn, urządzeń, wyposażenia: wg zestawienia w punkcie 1. jest to wartość 20.749.359,72 zł, a wg załącznika 3d jest to wartość 21.534.805,97 zł.

**Wyjaśnienie.** Poprawną sumą ubezpieczenia jest wartość z załącznika 3.d. tj. 21.534.805,97 zł.

**Pytanie 12.** W odniesieniu do punktu 2.2 c) - prosimy o doprecyzowanie ze chodzi o zdarzenia nagłe, a nie długie zaleganie śniegu/łodu.

**Wyjaśnienie.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność zgodnie z zapisami SIWZ. Ochrona ubezpieczeniowa powinna obejmować zdarzenia opisane w pkt 2.2 c) zakresu ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Pytanie 13.** W odniesieniu do katastrofy budowlanej (punkt 2.2 d) prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie treści klauzuli jak poniżej:

*Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień określonych w OWU, ustala się, że*

*1. Za opłatą dodatkowej składki Ubezpieczyciel pokrywa szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w następstwie katastrofy budowlanej, przez którą rozumie się niezamierzone, nieprzewidziane, gwałtowne zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części w wyniku nagłej samoistnej utraty wytrzymałości jego elementów konstrukcyjnych, o którym zostały powiadomione podmioty określone w art.75 ust.1 Prawa budowlanego.*

*2. Nie jest katastrofa budowlaną*

*1) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany,*

*2) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami,*

*3) awaria instalacji.*

*3. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:*

*1) których wiek w zależności od konstrukcji nośnej, wynosi więcej niż:  
a/ 50 lat - dla obiektów o konstrukcji drewnianej i stalowej,*

*b/ 90 lat - dla obiektów o konstrukcji murowanej i żelbetowej.*

*2) nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,*

*3) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.*

*4) nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,*

*5) w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,*

*6) wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,*

*7) wyłączonych z eksploatacji,*

*8) położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalni ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawалу wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji).*

*g) w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.*

*4. Limit odpowiedzialności w wysokości 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.*

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na zaakceptowanie treści klauzuli proponowanej przez Wykonawcę.

**Pytanie 14.** W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia (punkt 4.12) prosimy o wprowadzenie zapisu że wartość środków trwałych objętych automatyczną ochroną nie może przekroczyć 10% łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych określonych w umowie ubezpieczenia nie więcej niż 5.000.000,00 zł.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu proponowanego przez Wykonawcę.

**Pytanie 15.** W odniesieniu do klauzuli ograniczenia zasady proporcji przy likwidacji szkody (punkt 4.1.5) prosimy o dopisanie słów: o ile podane sumy ubezpieczenia będą zgodne z zapisami ksiąg rachunkowych.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu proponowanego przez Wykonawcę.

**Pytanie 16.** W odniesieniu do klauzuli niezachowania parametrów prądu elektrycznego (punkt 4.1.6) prosimy o dopisanie słów: pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia urządzeniami przeciwprzepięciowymi.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu proponowanego przez Wykonawcę.

**Pytanie 17.** Prosimy o wyłączenie klauzuli szkód mechanicznych (punkt 4.1.9).

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgodny na wyłączenie klauzuli szkód mechanicznych.

**Pytanie 18.** W odniesieniu do klauzuli ubezpieczenia robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych (punkt 4.1.12) prosimy o wprowadzenie zapisów:

- wymagane jest wydzielenie i oznakowanie obszaru wykonywanych prac w zgodności z przepisami prawa,
- brak jest odpowiedzialności za szkody:
  - a) powstałe wskutek katastrofy budowlanej;
  - b) spowodowane montażem elementów wyposażenia lub urządzeń niezgodnie z instrukcją producenta lub dostawcy;
  - c) w mieniu otaczającym, które są bezpośrednim następstwem niewłaściwego zabezpieczenia i wykonania robót.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisów proponowanych przez Wykonawcę.

**Pytanie 19.** W odniesieniu do klauzuli kosztów dodatkowych (punkt 4.1.10) prosimy o wprowadzenie podlimitów:

- 100.000.00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do kosztów poszukiwania miejsca wycieku wody i innych mediów;
- 50 000.00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w odniesieniu do kosztów wynagrodzenia należnego ekspertom zewnętrznym.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitów, które proponuje Wykonawca.

**Pytanie 20.** W odniesieniu do klauzuli rozliczenia składki (punkt 4.1.15) prosimy o dopisanie słów: z zastrzeżeniem rozliczeń wynikających z art. 816 kc.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisu, który proponuje Wykonawca.

**Pytanie 21.** W odniesieniu do klauzuli warunków i taryf (punkt 4.1.16) prosimy o dopisanie słów: z zastrzeżeniem, że powyższa zasada nie ma zastosowania w przypadku ryzyk lub innego rodzaju mienia, które nie było pierwotnie objęte ochroną ubezpieczeniową oraz jeżeli zachodzą przesłanki o których mowa w art. 816 kc.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgodny na wprowadzenie zapisu, który proponuje Wykonawca.

**Pytanie 22.** W odniesieniu do klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji (punkt 4.1.22) prosimy o włączenie zapisów:

Ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
- 5) Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na włączenie zapisów, które proponuje Wykonawca.

**Pytanie 23.** W odniesieniu do klauzuli likwidacyjnej w środkach niskocennych (punkt 4.1.29) prosimy o wyłączenie zapisu w podpunkcie 2: Wymienione zasady obliczania odszkodowania obowiązują również w przypadku, gdy Ubezpieczający/Ubezpieczony odstąpi od naprawy lub odbudowy zniszczonego mienia lub odbudowa/naprawa nastąpi w innej lokalizacji.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie zapisu z podpunktu 2 klauzuli likwidacyjnej w środkach niskocennych (punkt 4.1.29).

**Pytanie 24.** W odniesieniu do klauzuli kradzieży zwykłej (punkt 4.1.33) prosimy o wprowadzenie zapisów: Ubezpieczający zobowiązany jest do zawiadomienia Policji bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą lub momentu w którym Ubezpieczający dowiedział się o niej. Klauzula nie ma zastosowania do gotówki i wartości pieniężnych, a jedynie do pozostałego mienia.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zapisów, które proponuje Wykonawca.

**Pytanie 25.** Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000.00 zł w odniesieniu do każdej szkody w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy proponowanej przez Wykonawcę.

#### Ubezpieczenie szyb, oszkleń i innych przedmiotów od stłuczenia

**Pytanie 26.** Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 100,00 zł.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy proponowanej przez Wykonawcę.

#### Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

**Pytanie 27.** Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000,00 zł.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy proponowanej przez Wykonawcę.

#### Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk

**Pytanie 28.** Z uwagi na różnicę w sumach ubezpieczenia podanych w punkcie 2. oraz w załączniku 3e prosimy o określenie prawidłowych sum ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego stacjonarnego i przenośnego.

**Wyjaśnienie.** Poprawną sumą ubezpieczenia jest wartość z załącznika 3.e. tj. 5.576.285,92 zł – dla sprzętu stacjonarnego; 308.014,75 zł – dla sprzętu przenośnego.

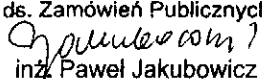
**Pytanie 29.** W odniesieniu do limitów wspólnych prosimy o doprecyzowanie:

- czy wartość 20 000,00 zł dla sprzętu elektronicznego stacjonarnego (mienie osób trzecich najmowane) jest wartością na pierwsze ryzyko; jeżeli tak prosimy o podanie wartości tego sprzętu wg sum stałych, oraz czy wartość ta ujęta jest w ogólnej sumie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego stacjonarnego;
- czy wartość 100.000,00 zł dla mienia zamontowanego na zewnątrz jest wartością na pierwsze ryzyko; jeżeli tak prosimy o podanie wartości tego sprzętu wg sum stałych, oraz czy wartość ta ujęta jest w ogólnej sumie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego stacjonarnego.

**Wyjaśnienie.** Wartości 20.000 zł i 100.000 zł są wartościami w systemie na pierwsze ryzyko. Wartości poszczególnych składników mienia – sprzętu elektronicznego nie są objęte ogólną sumą ubezpieczenia sprzętu elektronicznego stacjonarnego, ani mienia zamontowanego na zewnątrz.

**Pytanie 30.** W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia (punkt 6.1.1) prosimy o wprowadzenie zapisu, że wartość sprzętu elektronicznego objętego automatyczną ochroną nie może przekroczyć 10% łącznej sumy ubezpieczenia sprzętu elektronicznego określonego w umowie ubezpieczenia, nie więcej niż 500 000.00 zł. Jednocześnie prosimy o wykreślenie zapisu „pod warunkiem, że wzrost wartości środków trwałych będzie większy niż 50.000,00 PLN”.

**Wyjaśnienie.** Zamawiający **nie wyraża zgody** na wprowadzenie zapisu do klauzuli automatycznego pokrycia. Zamawiający **nie wyraża zgody** na wykreślenie zapisu „pod warunkiem, że wzrost wartości środków trwałych będzie większy niż 50.000 PLN”.

PEŁNOMOCNIK BURMISTRZA  
MIASTA CIESZYNA  
ds. Zamówień Publicznych  
  
inż. Paweł Jakubowicz