

*DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA*  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Nazwa i adres Zamawiającego:



**Gmina Cieszyń**  
Rynek 1  
43-400 Cieszyń

tel.: +48 33 4794200  
fax: +48 33 4794303  
[urząd@um.cieszyn.pl](mailto:urząd@um.cieszyn.pl)

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)**

DLA  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
NA ROBOTY BUDOWLANE

*przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy*

**„Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie w rejonie ulic Pikiety i Przepilińskiego – kontrakt VIII”,**  
realizowany w ramach projektu  
pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”

Zawartość:

Część II

**UMOWA**



***DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA***  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
*w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko*

*Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego*

---

## **Część II**

### **UMOWA**

Rozdział 1	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
Rozdział 2	Wzór gwarancji należytego wykonania umowy

**Część II**  
**Rozdział 1**  
**[wzór]**  
**UMOWA nr.....**

**NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH  
ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH**

*Umowa została zawarta w wyniku przetargu przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy*

Wykonanie i ukończenie Robót obejmujących budowę systemu kanalizacji sanitarnej na terenie miasta i gminy Cieszyn w ramach „Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie w rejonie ulic Pikiety i Przepilińskiego – kontrakt VIII”, projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”.

Niniejsza Umowa zawarta została w dniu..... roku w .....

między: **Gminą Cieszyn**, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, Polska  
zwaną dalej „Zamawiającym” z jednej strony, reprezentowanym przez:

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” z drugiej strony, reprezentowanym przez:  
.....

Niniejszym ustala się, co następuje:

**§1**

Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane, jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:

- (a) Umowa;
- (b) Oferta;
- (c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- (d) Dokumentacja Projektowa;
- (e) Wyceniony Przedmiar Robót (po korekcie arytmetycznej);
- (f) Inne dokumenty będące częścią Umowy.

**§2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i wykończyć Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Umowy.

**§3**

1. Zamawiający, w uznaniu wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Umowie, zapłaci Wykonawcy:

Bez należnego podatku od towarów i usług : {.....} PLN  
Należny podatek od towarów i usług {.....} PLN  
stawka {...} %

**DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA**  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

**Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

RAZEM:

Z należnym podatkiem od towarów i usług: ..... PLN

(słownie: ..... PLN)

Szczegółowy sposób rozliczania Umowy zawiera Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiOR) oraz Przedmiar Robót zawarte w III Części SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.

2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji przez cały okres związania umową.
3. W przypadku zmiany przez ustawodawcę określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do umowy odpowiednio dostosowana.
4. Ustala się etapowe rozliczanie wykonywanych robót, na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego uzgodnionego przez strony umowy w formie pisemnej, stanowiącego załącznik nr ... do Umowy. Każda zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego wymaga akceptacji obu stron umowy, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Szczegółowe metody i zasady obmiarów zawiera STWiOR oraz Przedmiar Robót zawarte w III Części SIWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia.
5. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany etap jest zaakceptowanie przez Zamawiającego Protokołu Zaawansowania Robót.
6. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi w ust. 8 – 9, przedmiarze robót oraz STWiOR.
7. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany etap jest zaakceptowanie przez Zamawiającego Protokołu Zaawansowania Robót. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, rozliczane będzie nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w dołączonym do faktury zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Dołączone do faktury zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez inspektora nadzoru i zatwierdzone przez Zamawiającego i winno być złożone wraz z: tabelą elementów rozliczeniowych, tabelami obmiarowymi, szkicami pomiarowymi, wynikami badań i sprawdzeń i deklaracjami zgodności na wyroby budowlane, w takim zakresie, w jakim dokumenty te będą niezbędne. Sprawdzenie przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzenie zestawienia wykonanych robót nastąpi w ciągu 7 dni o ile złożone zostaną kompletne, prawidłowo sporządzone, materiały o których mowa w niniejszym ustępie. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, do Rozliczenia Wykonawcy należy załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców o braku zaległości płatniczych Wykonawcy w stosunku do podwykonawcy na dzień sporządzenia Rozliczenia Wykonawcy. Brak oświadczenia podwykonawcy stanowić może podstawę odmowy wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Zaawansowania Robót do czasu uregulowania przez Wykonawcę zobowiązań w stosunku do podwykonawców.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 stanowić będzie wynik iloczynu ilości wykonanych robót i cen jednostkowych podanych w kosztorysie ofertowym.
9. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy nastąpi na podstawie ostatecznego rozliczenia Wykonawcy oraz wystawienia przez Zamawiającego Ostatecznego Protokołu Zaawansowania Robót. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, do protokołu rozliczenia końcowego należy załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców, zatrudnionych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia, o uregulowaniu przez Wykonawcę w stosunku do nich wszystkich zobowiązań płatniczych dotyczących przedmiotu zamówienia.
10. Termin płatności faktury (poprawnie wypełnionej) ustala się na 30 dni od daty jej doręczenia.

#### **§4**

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia począwszy od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
- za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy Wykonawca, z zastrzeżeniem §10 umowy oraz art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ma prawo naliczyć karę umowną w

***DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA***  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
*w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko*

***Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego***

wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1. Wykonawca ma również w tym przypadku prawo żądać zapłaty za wykonane zgodnie z harmonogramem realizacji prace pod warunkiem przekazania ich Zamawiającemu.

2. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§5**

Terminy realizacji przedmiotu umowy:

- a) Rozpoczęcie robót budowlanych rozpocznie się nie później niż 28 dni od dnia podpisania umowy na roboty.
- b) Zakończenie robót budowlanych (data zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zgodnie z wymogami §13 ust. 1) nastąpi nie później niż do 31.05.2012 r.

**§6**

1. Wykonawca nie może rozpocząć żadnych robót podstawowych i pomocniczych przed przekazaniem terenu budowy w formie protokołu podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

2. Jeżeli w toku realizacji robót nastąpi konieczność wykonania zamówień dodatkowych oraz będą zlecane zamówienia uzupełniające Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania na podstawie odrębnej umowy i za odrębnym wynagrodzeniem, obliczonym z zachowaniem takich samych zasad i składników cenotwórczych jak w ofercie przetargowej. W przypadku gdy kosztorys ofertowy nie zawiera cen jednostkowych odpowiadających rodzajowi robót dodatkowych/uzupełniających, wówczas ceny jednostkowe należy ustalić drogą negocjacji, przy czym ceny te nie powinny być wyższe od cen rynkowych opublikowanych w aktualnych dla danego okresu rozliczeniowego Biuletynach SEKOCENBUD, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa "Promocja" Sp. z o.o. Warszawa.

**§7**

Obowiązki Zamawiającego:

- a) Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
- b) Przekazanie kompletu dokumentacji technicznej wraz z kopią prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- c) Zapewnienie nadzorów: inwestorskiego, autorskiego i specjalistycznego,
- d) Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia zgłoszenia robót do odbioru,
- e) Dokonanie odbioru końcowego po osiągnięciu przez przedmiot umowy gotowości odbiorowej,
- f) Zapłata wynagrodzenia.

**§8**

Obowiązki Wykonawcy:

- a) przejście od Zamawiającego terenu robót.
- b) przekazanie Zamawiającemu:
  - o kopii planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz projektu organizacji robót – nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,
  - o oświadczenie osoby, która pełnić będzie samodzielnie funkcję techniczną na budowie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nie później niż na 9 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,
- c) wykonanie i umieszczenie (na własny koszt) w widocznym miejscu na budowie, przed rozpoczęciem robót, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

**DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA**  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

**Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- d) wykonanie, dostarczenie i zainstalowanie (na własny koszt) w widocznym miejscu przed rozpoczęciem robót i utrzymanie, w trakcie trwania przedsięwzięcia, w należyłym stanie, unijnej tablicy informacyjnej, o wymiarach 3 m (szer.) x 2 m (wys.). Zapisy, które zostaną na niej umieszczone muszą być zgodne z załącznikiem do SIWZ pn. Tablica \_napisy. Miejsce zainstalowania tablicy, zostanie ustalone z Zamawiającym.
- e) odpowiednie zabezpieczenie terenu robót, oznakowanie (na własny koszt) terenu budowy, wywieszenie tablic ostrzegawczych i informacyjnych, wykonywanie robót w sposób zgodny z przepisami bhp i p.poż.
- f) zapewnienie na własny koszt obsługi geodezyjnej budowy w zakresie wytyczenia trasy, pomiarów kontrolnych syt.-wys. oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej w pełnym zakresie wraz z klauzulą o jej przyjęciu do Miejskiego Zasobu Geodezyjno-Kartograficznego. W przypadku uzbrojenia podziemnego pomiar powykonawczy powinien być wykonany przed zasypaniem wykonanego elementu pod rygorem nie odebrania robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
- g) przechowywanie dziennika budowy w miejscu bezpiecznym na terenie budowy i udostępnianie go na każde żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego oraz osób upoważnionych do dokonywania w nim zapisów, o których mowa w § 9 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 108 poz. 953 z późn. zm.).
- h) zapewnienie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi.
- i) utrzymywanie, terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w granicach uzgodnionych z Zamawiającym.
- j) uzyskanie, w razie potrzeby, na własny koszt i z odpowiednim wyprzedzeniem, zezwoleń na zajęcie terenu, pasa drogowego itp.
- k) koordynowanie robót podwykonawców zatrudnionych na budowie.
- l) zgłaszanie przez kierownika budowy do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Zgłoszenie powinno być dokonane wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym skutecznym powiadomieniem inspektora nadzoru inwestorskiego.
- ł) ubezpieczenie przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami w § 12.
- m) po zakończeniu robót Wykonawca obowiązany jest:
  - o uporządkować na własny koszt teren robót oraz doprowadzić do należytego stanu tereny przyległe wykorzystywane dla celów budowy,
  - o zgłosić przedmiot umowy do odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 13,
  - o w związku z art. 57 ustawy Prawo budowlane dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie kierownika budowy, protokoły badań i sprawdzeń, certyfikaty, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, deklaracje zgodności dot. zastosowanych wyrobów budowlanych.

**§9**

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: siłami własnymi)\* z pomocą podwykonawców)\* (\* niepotrzebne skreślić).
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy na warunkach określonych w art.647<sup>1</sup>, § 1 - § 4 ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych wyrobów budowlanych.
4. Wyroby budowlane, o których mowa w ust. 3, spełniać będą wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881).
5. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych wyrobów odpowiednie certyfikaty potwierdzające spełnienie wymagań podstawowych i dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

***DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA***  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
*w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko*

***Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego***

---

**§10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - a) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - b) jeżeli Wykonawca - z własnej woli i bez uzasadnionych przyczyn - nie rozpoczął robót w ciągu 40 dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy lub bez uzasadnionych przyczyn przerwał roboty na okres dłuższy niż 30 dni i pomimo dodatkowego wezwania nie przystąpił do robót.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§11**

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela gwarancji oraz rękojmi.
2. Okres udzielonej gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Zabezpieczenie służy także do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi.
4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy dokonany będzie w następujący sposób:
  - o Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. po podpisaniu Protokołu Odbioru Końcowego (jeżeli w protokole tym nie stwierdzono wad), lub od daty pisemnego potwierdzenia, przez przedstawiciela Zamawiającego, usunięcia wad stwierdzonych w Protokole Odbioru Końcowego,
  - o Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia,
  - o Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

**§12**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót przed Rozpoczęciem Robót na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego.
  - a) Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót m.in. z tytułu:
    - szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami oraz zdarzeniami losowymi.
    - odpowiedzialności cywilnej.
  - b) Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
    - roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych.
    - odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
  - c) Wymagana wysokość sumy ubezpieczenia:
    - w stosunku do robót - kwota odpowiadająca wynagrodzeniu umownemu brutto wg §3 ust.1.
    - w stosunku do urządzeń placu budowy i sprzętu zgromadzonego przez Wykonawcę na terenie budowy - kwota odpowiadająca wartości odtworzeniowej.

**DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA**  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

**Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego**

- d) Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie do przelania cesji praw z umowy ubezpieczenia na rzecz Zamawiającego lub banku kredytującego.
2. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowody ubezpieczenia.
  3. Wykonawca utrzyma ubezpieczenie do zakończenia okresu rękojmi za wady.

**§13**

1. Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego powiadamiając niezwłocznie w formie pisemnej Zamawiającego.
2. Inspektor(rzy) nadzoru inwestorskiego do 14 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, przeprowadzają w obecności kierownika budowy czynności sprawdzające w celu potwierdzenia osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego, w tym kompletności dokumentacji powykonawczej i dokonują odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
3. Po przeprowadzeniu czynności, o których mowa w ust. 2, Zamawiający wyznaczy w formie pisemnej termin odbioru końcowego.
4. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

**§14**

1. Obowiązki kierownika budowy pełnić będzie:  
....., tel. ...., faks .....  
nr i zakres uprawnień budowlanych:  
.....,  
nr ewidencyjny przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
.....,
2. Obowiązki kierownika robót elektrycznych pełnić będzie:  
....., tel. ...., faks .....  
nr i zakres uprawnień budowlanych:  
.....,  
nr ewidencyjny przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
.....,
3. Obowiązki kierownika robót drogowych pełnić będzie:  
....., tel. ...., faks .....  
nr i zakres uprawnień budowlanych:  
.....,  
nr ewidencyjny przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
.....,

**§15**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, lub zostały przewidziane w SIWZ.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
4. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egz., w tym 1 egz. dla Wykonawcy i 1 egz. dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**





UNIA EUROPEJSKA  
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI



*DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA*  
Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności  
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Część II – Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

---

## Część II

### Rozdział 2

# WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY<sup>1</sup>

**Do:** Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, Polska

**Nazwa Projektu:** „Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie w rejonie ulic Pikiety i Przepilińskiego – kontrakt VIII”,

**Wykonawca:** .....

**Zamawiający:** Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, Polska.

**My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu – Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, Polska, jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty kwoty lub kwot, których suma nie przekroczy [kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy], stanowiącej zabezpieczenie wykonania, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego i każdego kolejnego wezwania na piśmie od Zamawiającego.**

Zgadamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Warunków Umowy lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienioną powyżej Umową, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Umowę, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Umowy wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna przez ..... miesięcy, tj. do dnia .....

**Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna.** Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z Prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: \_\_\_\_\_, dnia \_\_\_\_\_.

Nazwisko i imię: \_\_\_\_\_

W imieniu \_\_\_\_\_

Podpis: \_\_\_\_\_

**[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]**

---

<sup>1</sup> Jest to przykładowy „wzór gwarancji” i Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji na innym wzorze, jednak ma ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w zamieszczonym wzorze.