

OGŁOSZENIE

Gmina Cieszyn - Burmistrz Miasta Cieszyna, 43-400 Cieszyn, Rynek 1

Wydział Organizacyjny Urzędu Miejskiego w Cieszynie 43-400 Cieszyn, Rynek 1, pok. 7 tel. (0-33) 4794210, faks: 4794303 (jako prowadzący postępowanie) ogłasza przetarg ograniczony na roboty budowlane osuszania budynku administracyjnego w Cieszynie, ul. Ratuszowa 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych i renowacyjnych budynku administracyjnego przy ul. Ratuszowej 1 w Cieszynie – wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych metodą iniekcji krystalicznej oraz osuszanie obiektu mikrofalami.

Charakterystyka obiektu do realizacji:

- powierzchnia zabudowy - 230 m²
45 320 000-6 – roboty izolacyjne; 45 453 100-8 – roboty renowacyjne.

2. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.

3. Wymagany termin wykonania zamówienia **30.11.2007 r.**

4. W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający następujące warunki:

a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,

b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.

- wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 5 robót odpowiadających swoim rodzajem (iniekcja krystaliczna metodą ciśnieniową) i wartością (wartość poszczególnych robót nie może być niższa niż 60.000 zł) robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
- należy dysponować co najmniej 5 zestawami do osuszania murów metodą mikrofalową,
- należy zapewnić osoby posiadające odpowiednie uprawnienia tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w obiektach zabytkowych lub zamiennie potwierdzoną pisemnie praktykę o kierowaniu w ostatnich 3 latach minimum 5 robotami przy budowie lub remoncie zabytków nieruchomych, a także posiadające przeszkolenie w zakresie technologii izolacji poziomej i pionowej potwierdzone minimum 3 świadectwami uczestnictwa.

№ ① znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.

- posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 100.000 zł,
- są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp).

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „*spełnia – nie spełnia*” na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 5, zamawiający dokona oceny wniosków w odniesieniu do wykazanego we wnioskach doświadczenia wykonawców. Ocena dokonana zostanie w następujący sposób:

- a) za każdą wskazaną we wniosku robotę zrealizowaną w ciągu ostatnich 5 lat odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia wykonawca otrzyma 1 pkt. Suma punktów zostanie pomnożona przez wagę, która wynosi 40%,
- b) suma wartości zrealizowanych w ciągu ostatnich 5 lat robót we wniosku ocenianym zostanie podzielona przez największą sumę wartości wynikającą z wniosków i pomnożona przez wagę, która wynosi 60%.

Suma punktów wyliczonych na podstawie pkt a i b będzie decydować o zaproszeniu do złożenia oferty wykonawców (max. 10).

5. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - b) wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście,
 - c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj. pełnić będą samodzielne funkcje techniczne na budowie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności,
 - d) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tj. dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji, uprawnień, doświadczenia zawodowego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności,
 - e) dokumenty stwierdzające, że kierownik budowy posiada doświadczenie w prowadzeniu robót w obiektach zabytkowych - uprawnienia wydane przez Służbę Ochrony Zabytków lub zamiennie potwierdzoną praktykę zawodową w prowadzeniu,
 - f) dokumenty potwierdzające uczestnictwo kierownika budowy w szkoleniach w zakresie technologii izolacji poziomej i pionowej,
 - g) polisa, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
 - h) oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

6. Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert: max 5.

6.1. Informacja na temat wadium: Przewiduje się wadium w wysokości 2000 zł. Do wniesienia wadium zobowiązani będą wykonawcy, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu, przed terminem składania ofert.

6.2. Kryterium oceny ofert i jej znaczenie: cena oferty - 100 %.

6.3. Miejsce i termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu: Wnioski wraz z dokumentami należy składać w Biurze podawczym Urzędu Miejskiego, Rynek 1, 43-400 Cieszyn do dnia **16.04.2007 r., godz. 11⁰⁰**.

6.4. Informacja na temat umowy ramowej: nie dotyczy.

6.5. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej: nie przewiduje się.

6.6. Dzień przekazania ogłoszenia do publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie – **28.03.2007 r.**

6.7. Dzień przekazania informacji o wszczęciu postępowania na portal Urzędu Zamówień Publicznych - **28.03.2007 r.**

.....
nazwa wykonawcy

.....
adres

NIP.....

nr REGON

BURMISTRZ
MIASTA CIESZYNA
Rynek 1, 43-400 CIESZYN

WNIOSEK

Nawiązując do ogłoszenia na stronie internetowej Urzędu Miejskiego zgłaszam wniosek o dopuszczenie do przetargu ograniczonego na roboty budowlane osuszania budynku administracyjnego w Cieszynie, ul. Ratuszowa 1 - wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych metodą iniekcji krystalicznej oraz osuszanie obiektu mikrofalami.

Oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków art. 22 ust.1 Ustawy.
2. Doświadczenie zawodowe firmy.
3. Wykaz osób personelu technicznego.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

..... dnia,

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. Nr 164 z 2006 r., poz. 1163 z późn. zm.)

Nazwa wykonawcy.....

Adres wykonawcy.....

Numer telefonu..... Numer tel/fax

Składając wniosek o dopuszczeniu do przetargu ograniczonego na wykonanie: **robót remontowych i renowacyjnych budynku administracyjnego przy ul. Ratuszowej 1 w Cieszynie – wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych metodą iniekcji krystalicznej oraz osuszanie obiektu mikrofalami.:**

ja (imię i nazwisko)

zamieszkały

reprezentując firmę (nazwa firmy)

jako upoważniony na piśmie / lub wpisany w rejestrze

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności;

posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, który mówi:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, z wyjątkiem autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia są prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych przez tych autorów;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Podpisano:

(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

....., dnia

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE /FIRMY/

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem (iniekcja krystaliczna metodą ciśnieniową w obiekcie zabytkowym) i wartością (wartość poszczególnych robót nie może być niższa niż 60.000 zł) robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Lp.	Nazwa zadania - zakres zamówienia	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)	Wartość zamówienia	Czas realizacji	
				Początek	Zakończenie
1	*)				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

*) Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że powyższe roboty te zostały wykonane należycie (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę)

Podpis:.....
(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy)

PERSONEL

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Lp.	Imię i nazwisko, wykształcenie	Nr i zakres uprawnień *)	Nr ewidencyjny członka właściwej izby samorządu zawodowego *)	Doświadczenie zawodowe (lata pracy)
1				
2				

*) dołączyć aktualne dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji, uprawnień, doświadczenia zawodowego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności

Podpis:.....
(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE *
/KIEROWNIKA BUDOWY/

*dotyczy osób nie posiadających uprawnień wydanych przez Służbę Ochrony Zabytków

Imię i nazwisko:

Nr i zakres uprawnień:

Wykaz zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat robót przy budowie lub remoncie zabytków nieruchomych, w których osoba pełniła samodzielną funkcję kierownika budowy.

Lp.	Nazwa zadania - zakres zamówienia	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)	Wartość robót	Czas realizacji	
				Początek	Zakończenie
1	*)				
2					
3					
4					
5					

*) Należy załączyć dokumenty potwierdzające uczestnictwo w procesie inwestycyjnym.

Podpis:.....
(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy)