

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
Zadanie : Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy
ul. Bucewicza w Cieszynie
CPV 4500000-7

1. Zamawiający

Gmina Cieszyn – Burmistrz Miasta Cieszyna, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, w której imieniu prowadzi postępowanie: Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn, tel. (33) 85 22 560; fax: (33) 85 13 363, zaprasza do udziału w postępowaniu, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy Pzp, na roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie” zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r), zwanej dalej „ustawą Pzp”, wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą Pzp - przepisy ustawy Kodeks cywilny.

2. Opis przedmiotu zamówienia

- 2.1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku i przyłączami.
- 2.2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym (wraz z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w "**Wykazie zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego**"), dokumentacją wykonawczą, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Integralną część SIWZ stanowią: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.

Zakres przedmiotu obejmuje w szczególności:

1. Wykonanie budynku zbiorowego zamieszkania o parametrach: budynek jednoklatkowy, korytarzowy, trzykondygnacyjny w tym poddasze użytkowe, częściowo podpiwniczony, z dachem zasadniczym dwuspadowym o spadku 28 stopni, w budynku przewidziano 39 lokali socjalnych w tym 2 lokale przystosowane dla osób niepełnosprawnych, wszystkie lokale wyposażone w indywidualny pomiar dostarczanych mediów, budynek wykonany w technologii tradycyjnej z murowanymi ścianami z betonu komórkowego gr 24 cm odmiany 600 z ociepleniem metodą lekką mokrą styropianem gr 15 cm, stropy żelbetowe wylewane na mokro, dach płasko-łagodny w konstrukcji drewnianej, pokrycie dachu z blachy dachówkowej,
2. Wykonanie przyłączy do budynku - kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz przyłącza wodociągowego,
3. Zagospodarowanie terenu działki w układ komunikacji pieszej i dojazdu do budynku z miejscami parkingowymi w ilości 24 miejsc, oraz elementami małej architektury.

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa :

- „**Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego**”
- „Plan zagospodarowania terenu z częścią formalno-prawną – uzgodnienia, Projekt Budowlany Architektury”, branża: Architektura, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt Budowlano-Wykonawczy”, branża: Architektura, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt Budowlany-Konstrukcyjny” branża: Konstrukcja, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt Budowlany-Wykonawczy” branża: Konstrukcja, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót do projektu wykonawczego budowlano-architektonicznego” opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- Projekt Budowlany „Budowa parkingów i dróg manewrowych na działkach nr 64/5 i 91 dla budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie” branża: Drogowa, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., sierpień 2007 r.
- Projekt Architektoniczno-Budowlany Wykonawczy „Budowa parkingów i dróg manewrowych na działkach nr 64/5 i 91 dla budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie” branża: Drogowa, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., sierpień 2007 r.
- Szczegółowe Specyfikacje Techniczne „Budowa parkingów i dróg manewrowych na działkach nr 64/5 i 91 dla budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie” branża: Drogowa, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., sierpień 2007 r.
- „Projekt budowlany instalacji elektrycznych wewnętrznych” branża: Instalacje Elektryczne, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.

- „Projekt budowlano-wykonawczy instalacji elektrycznych wewnętrznych” branża: Instalacje Elektryczne, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót ” Roboty w zakresie instalacji elektrycznych, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt budowlany wewnętrznych instalacji wodociągowych i kanalizacji sanitarnej” branża: Instalacje, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt wykonawczy wewnętrznych instalacji wodociągowych i kanalizacji sanitarnej” branża: Instalacje, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacja Techniczna, Projekt wykonawczy wewnętrznych instalacji wodociągowych i kanalizacji sanitarnej” branża: Instalacje, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Przyłącze wodociągowe” branża: Sanitarna, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, Przyłącza wodociągowe ” branża: Instalacje Sanitarne, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej” branża: Uzbrojenie, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacja Techniczna, Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji sanitarnej” branża: Uzbrojenie, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji deszczowej” branża: Uzbrojenie, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Specyfikacja techniczna, Projekt budowlano-wykonawczy kanalizacji deszczowej” branża: Uzbrojenie, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.
- „Obliczenia zapotrzebowania na moc cieplną budynku z doborem grzejników” branża: Instalacje Sanitarne, opracowanie: PUPH Miastoprojekt Sp. z o.o., wrzesień 2007 r.

UWAGA: Zamieszczone w dokumentacji projektowej marki i nazwy wyrobów budowlanych, producentów, dystrybutorów itp. należy traktować jako przykładowe. W ofercie można przyjąć wyroby innych marek i producentów o parametrach technicznych i właściwościach użytkowych odpowiadających wyrobom opisanym w projekcie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego za zastosowane wyroby budowlane.

Przedmiot zamówienia należy wykonać siłami własnymi lub z pomocą podwykonawców. Część zamówienia, której wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom należy wskazać w ofercie – załącznik nr 4 do SIWZ – wraz z podaniem nazw (firm) proponowanych podwykonawców. Zamawiający zastrzega sobie prawa wynikające z art. 647¹, § 1 - §4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

3. Termin wykonania zamówienia (pisemne zgłoszenie zakończenia robót): 29.05.2009 r.

4.W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający następujące warunki:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:
 - wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej odpowiadającej swoim rodzajem (np. wznoszenie kompletnych budynków min. 2-kondygnacyjnych w technologii tradycyjnej) i wartością (wartość min. 1000.000,00 zł za jeden kontrakt) robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
 - zapewnią osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi, tj.
 - kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjnobudowlanej,
 - kierownika robót instalacji sanitarnych wewnętrznych posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń ciepłych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - kierownika robót elektrycznych posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj. posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 400.000 zł, oraz są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp).

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do oferty.

5. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
- dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tj. dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji, uprawnień, doświadczenia zawodowego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę z określonym w nim terminem ważności,
- oświadczenie na formularzu oferty, że :
 - wykonawca posiada środki finansowe w kwocie nie mniejszej niż 400 tys. zł w banku lub w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej,
 - wykonawca nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - sąd nie orzekł wobec wykonawcy zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,
- oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp. - załącznik nr 2.

6. Informacja o sposobie porozumiewania Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 6.1. Zgodnie z art. 27 ust. 1 informujemy, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy – zgodnie z wyborem Zamawiającego – będą przekazywać faksem, z zastrzeżeniem art. 27 ust. 3 ustawy Pzp oraz pkt 16.2. SIWZ.
- 6.2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ, sposobu przygotowania i złożenia oferty. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie dotrze do Zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Odpowiedź zostanie przesłana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczona na stronie internetowej - bez ujawnienia źródła zapytania. Pytania odnośnie zapisów SIWZ, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia należy przesłać na adres: Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn, tel. (33) 85 22 560; fax: (33) 85 13 363;
- 6.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej. Zamawiający

przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ.

- 6.4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jego wyboru,
 - Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Zamawiający będzie przysyłał stosowne rozstrzygnięcia na wskazany w ofercie numer faksu.

6.5. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- mgr inż. Andrzej Kucypera
- mgr inż. arch. Jarosław Kozak

7. Wymagania dotyczące wadium.

7.1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy zł 00/100).

7.2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42,poz.275).

7.3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego w ING Bank Śląski O/Cieszyn, konto nr 44 1050 1083 1000 0022 6985 8169.

7.4. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału w Kasie Urzędu (Cieszyn, Rynek 1) pok. nr 26. Do oferty należy dołączyć potwierdzoną kserokopię gwarancji. Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.

Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upelnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

Uwaga: Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Pzp.

7.5. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 14.03.2008 r. do godz. 10⁰⁰.

7.6. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

7.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- upłynął termin związania ofertą,
- zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- Zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

7.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:

- który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- który został wykluczony z postępowania,
- którego oferta została odrzucona.

- 7.9. Złożenie przez Wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę prawa do wniesienia protestu.
- 7.10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 7.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 7.12. Wykonawca, który nie wnieśli wadium lub nie zabezpieczy oferty akceptowalną formą wadium zostanie wykluczony z postępowania a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

8. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9. Opis sposobu przygotowania ofert.

9.1. Złożona przez Wykonawcę oferta musi zawierać:

- a) Wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego druku – Załącznik nr 1),
- b) Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 5 SIWZ
- c) Kosztorys ofertowy uproszczony wg wzoru - Załącznika Nr 5 lub 5a
- d) Wykaz i dane dotyczące ewentualnych podwykonawców z określeniem zakresu rzeczowego i finansowego prac przewidzianych im do powierzenia (wg Załącznika Nr 4), wraz z ich oświadczeniem o gotowości współpracy przy realizacji zamówienia (wg Załącznika Nr 4a),
- e) Podpisany projekt umowy, stanowiący Załącznik Nr 6 do niniejszej SIWZ,
- f) Dowód wniesienia wadium.

9.2. Warunki formalne sporządzenia oferty, których niespełnienie może spowodować odrzucenie oferty:

- 1) Dokumenty składające się na ofertę jak i oferta powinny być sporządzone w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze, lub inną trwałą i czytelną techniką nie ulegającą usunięciu bez pozostawienia śladów (wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski i podczas oceny ofert Zamawiający będzie opierał się na tekście przetłumaczonym).
- 2) Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, a numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.
- 3) Każda zapisana strona oferty powinna być podpisana lub zaparafowana przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być także parafowane własnoręcznie przez osobę upoważnioną do podpisywania oferty. Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy – należy dołączyć oryginał właściwego pełnomocnictwa lub upoważnienia do podpisania oferty.
- 4) Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena, sporządzoną zgodnie z wymogami niniejszej SIWZ. Złożenie większej liczby ofert, lub oferty wariantowej skutkować będzie odrzuceniem wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 5) Oferta musi być złożona Zamawiającemu w dwóch trwale zamkniętych, nienaruszonych opakowaniach (kopertach) i zaadresowana na Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn,
 - a) opakowanie zewnętrzne należy opatrzyć w dopisek o treści „Oferta” i tytułem postępowania „Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie” oraz „Nie otwierać przed 14.03.2008 r. godz. 12⁰⁰” lub podobnym napisem dostatecznie wyróżniającym ofertę spośród innej korespondencji wpływającej do Zamawiającego,
 - b) opakowanie wewnętrzne powinno być opatrzone napisem j.w. oraz dodatkowo powinno zawierać nazwę i dokładny adres wraz z numerami telefonów Wykonawcy (dopuszcza się odcisk pieczęci).

Wszelkie elementy oferty nieopakowane i nieoznaczone w ten sposób nie będą brane pod uwagę podczas porównania i oceny ofert.

9.3. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w przetargu obciążają wyłącznie Wykonawcę.

9.4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. W tym celu Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną kopertę oznaczoną jak w pkt 9.2. ppkt 5 SIWZ z dodatkowym dopiskiem "zmiana" lub "wycofanie".

9.5. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

10. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

10.1. Oferty należy składać w siedzibie Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn, I piętro -Sekretariat.

10.2. Termin składania ofert upływa **dnia 14.03.2008 r. o godz. 10⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania wewnętrznego opakowania (koperty).

10.3. Otwarcie ofert nastąpi w Zakładzie Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. ul. Liburnia 2a, 43-400 Cieszyn, parter, pokój nr 2 - **dnia 14.03.2008 r. , godz. 12⁰⁰**.

10.4. W otwarciu ofert mogą uczestniczyć Wykonawcy.

10.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

10.6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda do wiadomości nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i okresów gwarancji zawartych w ofertach.

10.7. Informacje, o których mowa w pkt. 10.5 i 10.6, Zamawiający prześle niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich pisemny wniosek.

10.8. Badanie i ocena ofert prowadzona będzie bez udziału Wykonawców i osób trzecich.

10.9. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

10.10. Zamawiający dokona sprawdzenia ważności złożonych ofert. Oferty ważne zostaną poddane ocenie - zgodnie z zasadami i kryteriami określonymi w SIWZ. W przypadku, gdy wszystkie oferty zostaną odrzucone, postępowanie zostanie unieważnione.

11. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

11.1. Cenę należy określić za cały przedmiot zamówienia (cena ryczałtowa), na podstawie dołączonych do SIWZ: dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, z którymi Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo się zapoznać, zwracając szczególną uwagę, czy dokumentacja zawiera w swej treści wszystkie niezbędne rozwiązania do wykonania przedmiotu zamówienia. Dodatkowo Wykonawca powinien zapoznać się z terenem budowy i jego otoczeniem oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia, a dotyczące dróg dojazdowych, możliwości zasilania w energię, wodę, możliwości urządzenia zaplecza itd.

11.2. W przypadku stwierdzenia braków, wad, sprzeczności bądź niedostatecznych informacji zawartych w dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji niezbędnej do obliczenia ceny oferty, Wykonawca powinien niezwłocznie o tym fakcie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu do składania ofert.

11.3. Wykonawca nie będzie mógł dochodzić zmiany wynagrodzenia z przyczyn wynikających z niedopełnienia obowiązku wymienionego w pkt 11.1.

11.4. Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadzi własną ocenę i obliczy ilości, jakie są niezbędne dla wykonania zadania objętego zamówieniem.

11.5. Wykonawca upewni się, co do prawidłowości oraz ilości robót, które powinny pokryć wszystkie jego zobowiązania umowne, a także wszystko, co może być konieczne dla właściwego wykonania i wykończenia robót.

11.6. Wykonawca załączy do oferty kosztorys ofertowy przygotowany na druku Zamawiającego (załączony do SIWZ kosztorys uproszczony bez cen należy traktować jako przedmiar robót - po jego wypełnieniu przez Wykonawcę stanowić będzie kosztorys ofertowy) – Załącznik nr 5. Wykonawca może sporządzić

własny kosztorys uproszczony w formie formularza kalkulacyjnego wg wzoru stanowiącego załącznik SIWZ - Załącznik nr 5a. W kosztorysie ofertowym zostaną określone ceny jednostkowe na wszystkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej. Pozycje, dla których nie zostaną wstawione przez wykonawcę ceny jednostkowe, uważać się będzie jako ujęte w cenach innych pozycji wymienionych w kosztorysie ofertowym i nie zostaną dodatkowo zapłacone po ich wykonaniu. Kosztorys ofertowy stanowić będzie sumę pozycji jednostek przedmiarowych pomnożonych przez ich ceny jednostkowe ustalone przez Wykonawcę.

- 11.7. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja zamówienia byłaby niemożliwa, a w szczególności koszty:
- opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - robót przygotowawczych, porządkowych,
 - zagospodarowania i dozoru zaplecza oraz placu budowy,
 - doprowadzenia i ponoszenia opłat z tytułu zużycia wody i energii,
 - koszty ewentualnego zajęcia chodnika i pasa drogowego,
 - za składowanie, wywóz i utylizację odpadów,
 - doprowadzenia terenu budowy (po zakończeniu robót) do należytego stanu i porządku,
 - ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a w tym – z ruchem pojazdów mechanicznych oraz innych zobowiązań wynikających z umowy,
 - oraz inne, które nie zostały wyżej wymienione, a Wykonawca będzie uważał za niezbędne do zrealizowania zamówienia.
- 11.8. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały jakimkolwiek zmianom.
- 11.9. Cena oferty oraz ceny jednostkowe muszą być wyrażone w złotych (dwa miejsca po przecinku).
- 11.10. Cenę oferty należy podać jako wartość brutto z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT). Należy zwrócić szczególną uwagę na zmiany jakie zostały wprowadzone w wysokości podatku VAT w zakresie infrastruktury towarzyszącej budownictwu mieszkaniowemu.
- 11.11. W przypadku wystąpienia omyłki rachunkowej w obliczaniu ceny, Zamawiający poprawia omyłki w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy Pzp. O wniesionych poprawkach Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty. Jeżeli poprawienie omyłek zgodnie z powyższą procedurą spowoduje zmianę ceny ofertowej, ważna i wiążąca dla Wykonawcy i Zamawiającego będzie poprawiona cena. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88 ustawy Pzp lub zawiera błędy w obliczeniu ceny.

12. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

TRYB OCENY OFERT

12.1. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja przetargowa.

12.2. Oferty oceniane będą w dwóch etapach:

I etap: ocena w zakresie wymagań formalnych i kompletności oferty.

Oferty nie spełniające wymagań określonych ustawą Prawo zamówień publicznych i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia zostaną odrzucone.

II etap: ocena merytoryczna według kryterium określonego poniżej.

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

KRYTERIUM OCENY OFERT

12.3. Do wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium przypisując mu odpowiednią wagę procentową:

- cena ofertowa brutto – 100 %

12.4. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Najniższa cena ofertowa

$W_c = \text{-----} \times 100 \text{ (pkt.)}$

Cena oferty badanej

12.5. Punkty wyliczone wg powyższej formuły stanowić będą ocenę oferty.

12.6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

12.7. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia (podpisania) umowy.

13. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

13.2. Wykonawca jest obowiązany do skontaktowania się z Zamawiającym w terminie wskazanym w zaproszeniu w celu uzgodnienia wszystkich szczegółowych kwestii zawieranej umowy.

13.3. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie, przed podpisaniem umowy, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z art. 147 do 151 ustawy Pzp.

13.4. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia przed podpisaniem umowy przedstawiają umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

13.5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie, przed podpisaniem umowy do dostarczenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego sporządzonego na podstawie dokumentacji projektowej i kosztorysu ofertowego.

14. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy (ZNWU)

14.1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie.

14.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) w pieniądzu;
- b) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) w gwarancjach bankowych;
- d) w gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

14.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia:

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

14.4. ZNWU wnoszone w jednej z form o której mowa w pkt 14.2. b-e, z terminem ważności od daty podpisania umowy do końca okresu realizacji plus 90 dni, należy złożyć Zamawiającemu w formie oryginału najpóźniej w dniu podpisywania umowy. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upoważnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania umową, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty ZNWU w okolicznościach określonych w art. 147, ust. 2 ustawy Pzp.

14.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

14.6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

14.7. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi:

- a) 70 % w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
- b) 30 % wysokości zabezpieczenia, pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu na zgłaszanie roszczeń z powyższego tytułu.

14.8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej z form, wymienionych w pkt. 12.2. b-e, Wykonawca po usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego, przedłoży nowe zabezpieczenie w formie gwarancji w wysokości 30 % kwoty zabezpieczenia z okresem ważności od daty podpisania protokołu odbioru końcowego do końca okresu gwarancyjnego plus 14 dni, a Zamawiający zwróci Wykonawcy gwarancję wniesioną przed podpisaniem umowy.

14.9. Zamawiający wyraża zgodę na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane. W tym przypadku w dniu zawarcia umowy Wykonawca jest zobowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. Wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa.

15. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.

16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia (art. 179 do 198 ustawy Pzp)

16.1. Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r .) przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy – Prawo zamówień publicznych.

16.2. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do Zamawiającego, tj. wniesiony na piśmie. Oznacza to, że chcąc skutecznie wnieść protest, protestujący jest zobowiązany dostarczyć pismo zawierające treść protestu z oryginalnym podpisem Wykonawcy. Faks i poczta elektroniczna nie spełniają tego wymogu. Wobec tego za datę wniesienia protestu uważany będzie dzień wpłynięcia do Zamawiającego protestu w formie pisemnej, a nie za pomocą poczty elektronicznej lub faksu.

.....
PODPIS ZAMAWIAJĄCEGO

Załączniki:

Nr 1 – Formularz oferty

Nr 2 – Oświadczenie

Nr 3 – Doświadczenie zawodowe

Nr 4 – Podwykonawcy

Nr 4a – Oświadczenie Podwykonawcy

Nr 5 – Kosztorys ofertowy – tabela zbiorcza (wraz z kosztorysem uproszczonym bez cen),

Nr 5a – Wzór kosztorysu ofertowego - Formularz kalkulacyjny,

Nr 6 – Wzór umowy

Nr 7 – Dokumentacja projektowa

Nr 8 – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Nr 9 - „Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego”

.....
.....
nazwa wykonawcy, adres wykonawcy

TELEFON

FAX

**BURMISTRZ
MIASTA CIESZYNA**

Rynek 1

43-400 CIESZYN

OFERTA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym, którego przedmiotem jest:
„Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie”, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ:

1. Oferujemy wykonanie robót, będących przedmiotem zamówienia za cenę:

- **netto**zł,

słowniezł,

- **brutto**zł

słowniezł,

w tym podatek VAT (łącznie od robót objętych stawką 7% i 22%)

zgodnie z kosztorysem ofertowym, stanowiącym integralną część niniejszej oferty.

2. Akceptujemy termin realizacji zamówienia – od dnia zawarcia umowy do 29.05.2009 r.

3. Akceptujemy warunki płatności – 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, zgodnie z zapisami w §3 projektu umowy stanowiącego Załącznik Nr 6 do SIWZ.

4. Na całość wykonanych robót udzielamy Zamawiającemu gwarancji na okres **3 lat**.

5. Prace objęte zamówieniem zamierzamy:

a) wykonać sami*,

b) wykonać z pomocą podwykonawców wymienionych w załączniku*.

*) niepotrzebne skreślić

6. Oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz, że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty,
- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do poprawnego i pełnego

wykonania zamówienia oraz realizacji przyszłego świadczenia umownego i z tego tytułu nie będziemy rościć żadnych dodatkowych żądań finansowych przy realizacji przedmiotu zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp i art. 5–17 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,

- posiadamy środki finansowe w kwocie nie mniejszej niż 400 tys. zł lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 400 tys. zł w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej,
- nie zostaliśmy prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- sąd nie orzekł wobec nas zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
- projekt umowy stanowiący Załącznik Nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny oferty brutto w formie* / kilku formach*, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, przed terminem podpisania umowy.

*) niepotrzebne skreślić

8. Niniejszym informujemy, że niżej wymienione dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania

.....
.....

9. Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

Uwaga: Jeżeli dołączane są odpisy dokumentów lub ich kopie, to muszą być one poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis i pieczęć imienna upoważnionego(-ych)
przedstawiciela(-li) Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 223, poz. 1655 z 2007 r.)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na roboty:

„Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie”

Ja (imię i nazwisko)

zamieszkały

reprezentując w/w Wykonawcę, jako upoważniony na piśmie*/ lub wpisany w rejestrze*

*) niepotrzebne skreślić

oświadczam, że:

1. posiadam (-y) uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. posiadam (-y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
3. znajduję (-my) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
4. nie podlegam (-y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadkach wskazanych w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(miejscowość) (data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE /FIRMY/

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Lp.	Nazwa zadania - zakres zamówienia	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)	Wartość zamówienia	Czas realizacji	
				Początek	Zakończenie
1	*)				
2					

*) Należy załączyć dokumenty potwierdzające, że powyższe roboty te zostały wykonane należycie (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę)

Podpis:.....
(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy)

PODWYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

L.p.	Nazwa i adres podwykonawcy	Rodzaj powierzonej części zamówienia	Wartość powierzonej części zamówienia
1	*)		
2			

*) W załączeniu oświadczenie o gotowości współpracy przy realizacji zamówienia.

Podpis:.....
(upoważniony przedstawiciel Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY
o gotowości współpracy przy realizacji zamówienia

Nazwa oferenta:.....

Adres oferenta:.....

Numer telefonu:..... Numer faxu:

Oświadczam, iż jestem gotowy do współpracy z firmą:

.....

przy realizacji prac związanych z budową budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie , w powierzonym zakresie:

.....

data

.....

(pieczęć i podpis Podwykonawcy)

.....

data

.....

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

KOSZTORYS OFERTOWY

(TABELA ZBIORCZA)

„Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie”

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

	2	3	4	5	6	
L.p	Zakres prac	Wartość netto zł	VAT 7%	VAT 22%	Cena z VAT* zł	Uwagi
1	Budynek główny , roboty zewnętrzne (mała architektura, wyburzenia).	a) budynek główny				
		b) roboty zewnętrzne				
2	Wewnętrzne instalacje sanitarne					
3	Wewnętrzne instalacje elektryczne					
4	Przyłącze kanalizacji sanitarnej					
5	Przyłącze kanalizacji deszczowej					
6	Przyłącze wodociągowe					
7	Drogi i place					
8	RAZEM:					

Uwaga: Obowiązują różne stawki VAT dla budownictwa mieszkaniowego oraz infrastruktury towarzyszącej budownictwu mieszkaniowemu

*) kolumna 3 + 4 lub 5 w zależności od wysokości stawki VAT na dane roboty.

Podpis:

.....
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

Budynek zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie

BUDYNEK GŁÓWNY + ROBOTY ZEWNĘTRZNE (MAŁA ARCHITEKTURA, WYBURZENIA)

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-06 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę Przygotowanie terenu pod budowę Przygotowanie placu budowy				
1.1	45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne Roboty rozbiórkowe i demontażowe				
1	B.01.01.00 Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.ponad 15 cm stare schody i murki 0,3*0,15*1,0*6+1,0*2,0*0,15+0,25*1,0*2,0*2 0,15*0,3*1,0*5+2,63+1,21	1 m3	5,635		
				1,570	
				4,065	
2	B.01.01.00 Rozebranie obrzeży o wym.8x30 cm na podsypce piaskowej 15	100 m	0,150		
				15,000	
3	B.01.01.00 Rozebranie chodników z płyt betonowych o wym.50x50x7 cm na podsypce piaskowej 30,0	100 m2	0,300		
				30,000	
4	B.01.01.00 Rozebranie poręczy ochronnych rurowych - rozbiórka trzepaków stalowych 3,50*5+2,20*2*5	1 m	39,500		
				39,500	
5	B.01.01.00 Demontaż słupków stalowych 0,2	1 m	0,200		
				0,200	
6	B.01.01.00 Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - transport złomu samochodem samowytadowczymi na odległość do 1 km (wywóz w miejsce wskazane przez Inwestora - kalkulacja nie obejmuje wynagrodzenia otrzymanego za sprzedaż złomu) 0,565	1 t	0,565		
				0,565	
7	B.01.01.00 Wywiezienie złomu z terenu rozbiórki - nakłady uzupełniające za następne 5 km [S=5] 0,565	1 t	0,565		
				0,565	
8	B.01.01.00 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi na odl.do 1 km (wywóz gruzu + opłata za składowanie odpadów) 5,635+0,08*0,3*15+0,07*30,0	1 m3	8,095		
				8,095	
9	B.01.01.00 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowytadowczymi - za następny 5 km [S=5]	1 m3	8,095		
Razem element 1.1 Roboty rozbiórkowe i demontażowe					
1.2	45113000-2 Roboty na placu budowy				
10	B.02.01.00 poz. 10 - 15 ANULOWANO	1 m2	0,000		
Razem element 1.2					

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.3 45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań					
Rusztowania i osłony					
16	B 02.01.00 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys. do 20 m - ustawienie i rozebranie rusztowań oraz koszt czasu pracy rusztowania dla robót związanych z wykonaniem elewacji budynku	100 m2	7,567		
	elewacja wschodnia 11,08*5,08+2,0*0,6*0,5+11,08*(4,50+1,50)*0,5+2,0*1,8*0,5			91,926	
	elewacja zachodnia 11,08*7,63+2,0*0,6*0,5			85,140	
	elewacja południowa 23,33*8,4+0,5*2,65*2,23+2,3*2,23+17,3*5,2			294,016	
	elewacja północna 22,33*8,4+0,5*2,65*2,23+2,3*2,23+17,3*5,2			285,616	
17	B 02.01.00 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	100 m2	7,567		
18	B 02.01.00 Zabezpiecznie stolarki folią dla wykonania robót wykończeniowych	1 m2	90,150		
	1,8*0,9*39+1,2*0,9*14+1,3*2,5*3+1,0*2,1			90,150	
19	B 02.01.00 Zabezpiecznie stolarki folią dla wykonania robót wykończeniowych zewnętrznych elewacyjnych	1 m2	83,650		
	1,8*0,9*39+1,2*0,9*14+1,3*2,5*1+1,0*2,1*1			83,650	
Razem element 1.3 Rusztowania i osłony					
1.4 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne					
Roboty ziemne					
20	B 03.01.00 Pomiary przy wykopach fundamentowych - teren pagórkowaty	100 m3	13,930		
	702,30*0,15+1248,20+39,50			1 393,045	
21	B 03.01.00 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek gr.warstwy do 15cm	100 m2	7,023		
	(1,50+0,60+11,64+0,60+1,50)*(1,80+0,60+40,14+0,60+1,20)			702,346	
22	B 03.01.00 Roboty ziemne wyk.koparkami w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach,z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1.0 km - koparki przedsięwzięte o poj.chwybaka 0.60m3,kat.gruntu I-III - załadowanie i wywóz humusu	100 m3	0,701		
	40,14*11,64*0,15			70,084	
23	B 03.01.00 Nakłady uzupełniające za przewóz samochodami samowładowczymi za dalsze 5,5 km ponad 1 km po drogach utwardzonych, kat.gruntu I-II [S=11]	100 m3	0,701		
24	B 03.01.00 Roboty ziemne wyk.koparkami,z transp.urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km - koparki podsięwzięte o poj.tyżki 1.20 m3,kat.gruntu IV	100 m3	12,482		
	((((1,50+0,60+11,64+0,60+1,50)*(1,80+0,60+22,53-9,60))+((0,60*2+11,64)*(0,60+22,53-9,60)))*0,5*(1,60+2,70)*0,5			447,794	
	((((1,50+0,60+11,64+0,60+1,50)*(9,60)+(0,60*2+11,64)*(9,60)))*0,5*(2,70+1,95)*0,5			320,069	
	((((1,50+0,60+11,64+0,60+1,50)*(1,20+0,60+17,61))+((0,60*2+11,64)*(0,60+17,61)))*0,5*(1,95+1,60)*0,5			480,378	
25	B 03.01.00 Roboty ziemne poprzeczne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp,kat.gruntu IV - dokopanie na ławy schodkowe	100 m3	0,395		
	3,00*22,51*0,55*0,5+2,20*17,61*(0,35+0,20)*0,5*0,5			23,898	
	1,10*22,51*0,55*0,5*2+0,80*17,61*(0,35+0,20)*0,5*0,5			15,556	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
26	B 03.01.00 Nakłady uzupełniające za przewóz samochodami samowyladowczymi za dalsze 5.5 km ponad 1 km po drogach utwardzonych, kat.gruntu III-IV [S=5,5] 24,848+4,548+8,285+42,651+63,943 (454,675*0,24+92,713*0,35+8,856*0,545+5,940*65,50+0,59)* 0,9	100 m3	6,267		144,275 482,452
27	B 03.01.00 Zасыpywanie wykopów spycharkami przemieszczenie gruntu na odległość do 10 m, kat.gruntu IV 1248,20-39,50-626,70	100 m3	5,820		582,000
28	B 03.01.00 Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych za dalsze rozpoczęte 10 m odl.przemieszczenia do nakładów podstawowych należy dodać nakłady dodatkowe w przedziałach ponad 10 do 30 m, kat.gruntu IV - nakłady dodatkowe	100 m3	5,820		
29	B 03.01.00 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3m,kat.gruntu IV	100 m3	0,395		
30	B 03.01.00 Humusowanie skarp z obsianiem przy gr.warstwy humusu 5cm (1,50+0,60+11,64+0,60+1,50)*(1,80+0,60+40,14+0,60+1,20)- 40,14*11,64	100 m2	2,351		235,116
31	B 03.01.00 Humusowanie skarp z obsianiem - dodatek za 10cm humusu [R=2;M=2]	100 m2	2,351		
Razem element 1.4 Roboty ziemne					
Razem rozdział 1: Przygotowanie terenu pod budowę					

2 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Stan zerowy

2.1 45262300-4 Betonowanie

Fundamenty budynku - ławy, ściany fundamentowe

32	B 02.02.00 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - warstwa chudego betonu grubości 10 cm, beton B10 ława szer,0,24m' 0,34*0,10*(3,36) 0,114 ława szer,0,6m' 0,70*0,10*(3,22*2) 0,451 ława szer,0,6m' 0,70*0,10*(3,77*2) 0,528 ława szer,0,85m' 0,95*0,10*(3,22+3,22) 0,612 ława szer,0,9m' 1,00*0,10*(3,77*2+3,77*2) 1,508 ława szer,1,1m' 1,20*0,10*(22,51*2+3,22*2+3,22*2)+1,20*0,10*0,60*2+1,20*0,10*0,55*2*2+1,20*0,10*0,70*2 ława szer,3,0m' 3,10*0,10*(22,51)+3,10*0,10*0,60+3,10*0,10*0,55*2+3,10*0,10*0,70+2,30*0,10*(17,61)+2,30*0,10*0,20+2,30*0,10*0,35 ława szer,1,8m' 1,90*0,10*11,64	1 m3	24,848		7,524 11,899 2,212
33	B 02.02.00 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 0.6 m, betob B20 ława szer,0,24m' 0,24*1,00*(3,36) 0,806 ława szer,0,6m' 0,60*0,50*(3,22*2) 1,932 ława szer,0,6m' 0,60*0,40*(3,77*2) 1,810	1 m3	4,548		
34	B 02.02.00 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 0.8 m, beton B20 ława szer,0,8m' 0,80*0,50*11,64+0,80*0,40*11,34	1 m3	8,285		8,285
35	B 02.02.00 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.do 1.3 m, beton B20 ława szer,0,85m' 0,85*0,50*(3,22+3,22) 2,737 ława szer,0,9m' 0,90*0,40*(3,77*2+3,77*2) 5,429 ława szer,1,1m' 1,10*0,50*(22,51*2+3,22*2+3,22*2)+1,10*0,50*0,60*2+1,10*0,50*0,55*2*2+1,10*0,50*0,70*2	1 m3	42,651		34,485

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
36	B 02.02.00 Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szer.ponad 1.3 m, beton B20	1 m3	63,943		
	'ława szer,3,0m' $3,00*0,50*(22,51)+3,00*0,50*0,60+3,00*0,50*0,55*2+3,00*0,50*0,70+2,20*0,40*(17,61)+2,20*0,50*0,20+2,20*0,50*0,35$ 'ława szer,1,8m' $1,80*0,50*11,64$				
37	B 02.02.00 Ściany fundamentowe betonowe gr.20 cm proste, beton B20	1 m2	562,184		
	$454,675+92,713+8,856+5,940$				
38	B 02.02.00 Ściany fundamentowe betonowe za 4 cm różnicy grubości, beton B20 - ściana grubości 24 cm [R=4;M=4;S=4]	1 m2	454,675		
	'część wyższa' $(0,24+0,18+3,485+1,10+7,485+0,375)*2,25*4+4,84*0,60*4+3,74*(0,60+0,55)*4+(0,50+0,375)*(0,60+0,55+0,55)*4$ $(0,35+0,375+3,36+0,85+3,735+0,80)*2,65*2$ $4,21*2,25*2$ $(0,35+0,375+3,36+0,85+3,735+0,80)*1,20*2+4,46*0,55*2+4,995*(0,55+0,70)*2$ $(0,35+0,375+3,36+0,305)*1,80+(0,43+3,22+3,00+3,22+0,43-1,41)*1,80$ $(3,79+0,25)*2,65*2$ 'część niższa' $(17,61+0,18)*1,35*4+8,58*0,35*4+(0,80+4,455)*(0,35+0,20)*4$ $4,21*1,35*2+(4,21+0,24*2+1,40+4,21)*1,80$				
39	B 02.02.00 Ściany fundamentowe betonowe za 15 cm różnicy grubości, beton B20 - ściana grubości 35 cm [R=15;M=15;S=15]	1 m2	92,713		
	$4,21*2,75+(4,21+1,40+2,06+0,24+1,91)*3,30+1,41*1,10$ $4,21*1,80*2+4,21*1,60*2$ $7,00*2,65$				
40	B 02.02.00 Ściany fundamentowe betonowe za 34,5 cm różnicy grubości, beton B20 - ściana grubości 54,5 cm [R=34,5;M=34,5;S=34,5]	1 m2	8,856		
	$1,91*2,05+(4,21-1,80)*2,05$				
41	B 02.02.00 Ściany fundamentowe betonowe za 45,5 cm różnicy grubości, beton B20 - ściana grubości 65,5 cm [R=45,5;M=45,5;S=45,5]	1 m2	5,940		
	$1,80*3,30$				
42	B 02.02.00 Słupy (rdzenie) żelbetowe w ścianach - słupy 2-stronnie deskowane w ścianach gr.do 0.3 m, beton B20	1 m3	0,590		
	'Rd,3,7 i 3,8' $0,24*0,24*2,05*2*2$ 'Rd,S-1' $0,24*0,24*2,05*1$				
43	B 02.02.00 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki do 16 - wieniec opaskowy na poziomie góry ścian fundamentowych, beton B20	1 m3	15,209		
	$0,24*0,25*(22,51*2-0,18*2+17,55*2+8,90+1,40+2,06+4,21*2+1,40+4,21*4+1,40*2+17,61*4-0,18*4)$ $0,545*0,25*(1,80+1,91+0,24)$ $0,35*0,25*(4,21+4,21+1,40+4,21+4,21+1,41+4,21*4)$				

Razem element 2.1 Fundamenty budynku - ławy, ściany fundamentowe**2.2 45262310-7 Zbrojenie****Zbrojenie elementów konstrukcyjnych - fundamenty**

44	B 03.02.00 Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie, stal A-I	1 t	0,576		
	'fi 6 mm' 0,576				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
45	B 03.02.00 Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe zbrojone, stal A-III 34GS	1 t	4,609		
	'fi 12 mm' 0,817		0,817		
	'fi 14 mm' 1,283		1,283		
	'fi 16 mm' 2,509		2,509		
Razem element 2.2 Zbrojenie elementów konstrukcyjnych - fundamenty					
2.3 45262520-2 Roboty murarskie					
Ściany podziemia murowane					
46	B 01.02.00 Ściany budynków z cegieł budowlanych pełnych, na zaprawie cementowej, o gr.1 cegły - ściana dociskowa (osłonowa)	1 m2	18,444		
	(1,91+4,45)*2,90		18,444		
Razem element 2.3 Ściany podziemia murowane					
2.4 45320000-6 Roboty izolacyjne					
Izolacje przeciwwilgociowe					
47	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - Bitizol P+R	100 m2	1,652		
	'ława szer,0,6m' (0,60-0,24)*(3,22*2)		2,318		
	'ława szer,0,6m' (0,60-0,24)*(3,77*2)		2,714		
	'ława szer,0,8m' (0,80-0,24)*11,64+(0,80-0,24)*11,34		12,869		
	'ława szer,0,85m' (0,85-0,545)*(3,22+3,22)		1,964		
	'ława szer,0,9m' (0,90-0,35)*(3,77*2+3,77*2)		8,294		
	'ława szer,1,1m' (1,10-0,35)*(22,51*2+3,22*2+3,22*2)		43,425		
	'ława szer,3,0m' (3,00-0,24*2)*(22,51)+(2,20-0,24)*(17,61)		91,241		
	'ława szer,1,8m' (1,80-0,80*2)*11,64		2,328		
48	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa - Bitizol P	100 m2	1,652		
49	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa - Bitizol P+R	100 m2	14,387		
	'ława szer,0,24m' 1,00*(3,36)*2		6,720		
	'ława szer,0,6m' 0,50*(3,22*2)*2		6,440		
	'ława szer,0,6m' 0,40*(3,77*2)*2		6,032		
	'ława szer,0,8m' (0,50*11,64+0,40*11,34)*2		20,712		
	'ława szer,0,85m' 0,50*(3,22+3,22)*2		6,440		
	'ława szer,0,9m' 0,40*(3,77*2+3,77*2)*2		12,064		
	'ława szer,1,1m' (0,50*(22,51*2+3,22*2+3,22*2)+0,50*0,60*20,50*0,55*2*2+0,50*0,70*2)*2		86,360		
	'ława szer,3,0m' (0,50*(22,51)+0,50*0,60+0,50*0,55*2+0,50*0,70+0,40*(17,61)+0,50*0,20+0,50*0,35)*2		39,548		
	'ława szer,1,8m' 0,50*11,64*2		11,640		
	'ściany fund,' (454,675+92,713+8,856+5,940)*2		1 124,368		
	'Rd,3,7 i 3,8' 0,24*2,05*2*2		1,968		
	'Rd,S-1' 0,24*2,05*1		0,492		
	'wieniec obwodowy' (0,25*(22,51*2-0,18*2+17,55*2+8,90+1,40+2,06+4,21*2+1,40+4,21*4+1,40*2+17,61*4-0,18*4))*2+0,25*(1,80+1,91+0,24)*2+0,25*(4,21+4,21+1,40+4,21+4,21+1,41+4,21*4)*2		115,870		
50	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga warstwa - Bitizol P	100 m2	14,387		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
51	B 01.03.00 Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej ław fundamentowych - warstwa papy podkładowej POLBIT PF 0,50*(22,51*2-0,18*2+17,55*2+8,90+1,40+2,06+4,21*2+1,40+4,21*4+1,40*2+17,61*4-0,18*4) 0,80*(1,80+1,91+0,24) 0,6*(4,21+4,21+1,40+4,21+4,21+1,41+4,21*4)	1 m2	120,704		
					95,650 3,160 21,894
52	B 01.03.00 Izolacje poziome przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej ław fundamentowych - warstwa papy nawierzchniowej POLBIT WF	1 m2	120,704		
53	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno z Izoplastu na zimno - pierwsza warstwa 'izolacja ścian fundamentowych - izolacja pomieszczeń podziemia' (1,50+0,25+0,24+4,45+0,24+4,04+1,50+1,50*2+1,50+1,40+1,50+1,50+4,21+1,91+4,04+0,24+1,91+0,25+1,50+0,24)*2,75 (4,45+1,91)*2,90	100 m2	1,158		
					97,405 18,444
54	B 01.03.00 Izolacje pionowe przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej podkładowej POLBIT PF - pierwsza warstwa 'izolacja ścian fundamentowych - izolacja pomieszczeń podziemia' (1,50+0,25+0,24+4,45+0,24+4,04+1,50+1,50*2+1,50+1,40+1,50+1,50+4,21+1,91+4,04+0,24+1,91+0,25+1,50+0,24)*2,75	1 m2	97,405		
					97,405
55	B 01.03.00 Izolacje pionowe przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej nawierzchniowej POLBIT WF - druga warstwa 'izolacja ścian fundamentowych - izolacja pomieszczeń podziemia' (1,50+0,25+0,24+4,45+0,24+4,04+1,50+1,50*2+1,50+1,40+1,50+1,50+4,21+1,91+4,04+0,24+1,91+0,25+1,50+0,24)*2,75	1 m2	97,405		
					97,405
56	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe pionowe osłonowe z folii wytłaczanej FONDALINE 'izolacja ścian fundamentowych - izolacja pomieszczeń podziemia' (1,50+4,45+4,04-0,25+1,50+1,50*3+1,50+1,40+1,50+1,50+4,21+1,91+4,04-0,25+1,91+1,50)*2,75	100 m2	0,961		
					96,140
57	B 01.03.00 Izolacja ław fundamentowych - dwie warstwy papy na sucho - ława dylatacyjna 1,80*11,64	100 m2	0,210		
					20,952
58	B 01.03.00 Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym (uszczelniając bitumiczny) styków elementów ścian zewnętrznych styki pionowe 2,75*2	100 m	0,055		
					5,500
Razem element 2.4 Izolacje przeciwwilgociowe					
Razem rozdział 2: Stan zerowy					

3 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
Stan surowy

3.1 45262620-3 Ściany nośne
Ściany nadziemia murowane

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
59	B 01.02.00 Ściany z bloczków z betonu komórkowego o gr.24 cm, odmiana 600 - ściany zewnętrzne	1 m2	588,104		
	'przyziemie' 5,08*2,65*2+17,43*2,65*2+(4,21*2+0,24*2+1,40)*2,65				146,598
	-1,20*0,90*1-1,80*0,90*3-1,80*0,90*4-1,20*0,90-1,20*2,40				-16,380
	'parter' (22,48*2+11,08-0,15*2)*2,65				147,711
	-1,80*0,90*4-1,20*0,90-1,00*2,10-1,80*0,90*4-1,20*0,90*2				-18,300
	(17,58*2-0,15*2+11,08-0,15*2)*2,15				98,126
	-1,80*0,90*2*4-1,20*0,90*1				-14,040
	'piętro' (22,48*2+4,45*2+1,40)*2,65				146,439
	-1,80*0,90*8-1,20*0,90				-14,040
	'poddasze użytkowe' (22,63*2-0,15*2*2+10,30-4,60*2-0,24*2)*2,15+2,50*0,50+2,50*1,00*0,5+10,30*0,98+2,50*(2,65-0,98)+(4,60+0,24)*2*(2,15+0,98)*0,5				129,270
	-1,80*0,90*8-1,20*0,90*4				-17,280
60	B 01.02.00 Ściany z bloczków z betonu komórkowego o gr.24 cm, odmiana 600 - ściany wewnętrzne	1 m2	496,003		
	'przyziemie' (0,02*4+0,87*2+0,895+1,94+0,08+3,82+3,90+1,76+4,45+(17,45-0,24-0,18-0,02)*2)*2,65+4,04*2,65-0,90*2,10*4				142,761
	-1,00*2,10-1,20*2,40-1,0*2,10*7-0,90*2,10*4				-27,240
	'parter' 17,25*2*2,65+(4,21*2+0,24*2)*2,65+(17,45-0,44)*2,65*2				205,163
	-1,00*2,10*8-1,00*2,10*8-(1,75-0,70)*2,65				-36,383
	'piętro' 17,25*2*2,65+(2,75+4,45+4,21+0,24+1,40+0,24+4,21)*2,65				137,800
	-1,00*2,10*8-0,90*2,10				-18,690
	'poddasze użyt,' (17,25*2+4,21*2-1,64)*2,65				109,392
	-1,00*2,10*8				-16,800
61	B 01.02.00 Ściany z bloczków z betonu komórkowego o gr.18 cm, odmiana 600 - ściany wewnętrzne	1 m2	56,883		
	'przyziemie' 4,21*2,65*2				22,313
	'parter' (4,21+0,24)*2,65*2				23,585
	'piętro' (4,45*2+1,40)*2,50*0,5-0,90*2,10				10,985
62	B 01.02.00 Ściany z bloczków z betonu komórkowego o gr.35 cm, odmiana 600 - ściany wewnętrzne	1 m2	130,358		
	'przyziemie' (1,76+0,70+2,00+2,20+0,70+2,55+2,20)*2,65				32,092
	'parter' (2,55*2+2,55*2+1,75+0,75+2,15*2+2,00*2+0,75)*2,65				57,638
	'piętro' (2,55*2-0,80*2+2,55*2-0,80*2+1,75-0,40+0,70-0,40)*2,65+1,00*1,80*2+0,80*1,80*2+0,20*1,80				29,763
	'poddasze użyt,' (0,80*4+0,20+0,30+0,20*2)*2,65				10,865
63	B 01.02.00 Kanały z pustaków wentylacyjnych	1 m	679,400		
	'przyziemie' (0,60+0,30)*17				15,300
	'parter' (0,60+0,30)*35+(2,65+0,30)*22				96,400
	'piętro' (0,60+0,30)*35+(2,65+0,30)*38				143,600
	'poddasze' 3,10*30				93,000
	'poddasze użytk,' (2,65+0,30)*44+(0,60+0,30)*17				145,100
	'poddasze' 3,10*(12*3+13+8+3)				186,000

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
64	B 01.02.00 Ścianki działowe z płytek gazobetonowych gr.8 cm, odmiana 600 - obmurowanie kanałów wentylacyjnych	1 m2	236,646		
	parter' (1,00*2*2+1,00*2*2+0,40*2*3+1,20*2*2+1,6*2*2)*2,65			67,240	
	piętro' (1,60*2+1,60*2+1,60*2+1,60*2+0,60*2)*2,65			40,280	
	(0,43+1,20)*2*1,80*2+(0,43+1,60)*2*1,80*2+(0,43+0,40)*2*1,80			29,340	
	'poddasze użytkowe' (0,43*7+0,81*2+0,20*2*4+1,60*2*3+1,80*2+1,64*2)*2,65			60,182	
	'poddasze nieużytkowe' (0,43+1,60)*2*1,20*2+(0,43+1,22)*2*1,20*2+(0,43+0,46)*2*1,30			19,978	
	'poddasze nieużytkowe' (0,43+2,37)*2*1,20*3+(0,43+2,56)*2*1,20*1+(0,43+1,86)*2*0,50			29,626	
65	B 01.02.00 Ścianki z cegieł klinkierowych pełnych gr.1/2 cegły - obmurowanie kanałów wentylacyjnych ponad dachem	1 m2	0,000		
	(0,43+1,60)*2*2,10*2+(0,43+1,22)*2*2,10*2+(0,43+0,46)*2*1,50*1				
	(0,43+2,37)*2*2,10*3+(0,43+2,56)*2*2,10*1+(0,43+1,86)*2*2,10*1+(0,43+0,62)*2*1,50*1				
	patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 1				
65.1	B 01.02.00 Ścianki działowe pełne z cegieł budowlanych pełnych gr.1/2 cegły - obmurowanie kanałów wentylacyjnych ponad dachem	1 m2	94,188		
	(0,43+1,60)*2*2,10*2+(0,43+1,22)*2*2,10*2+(0,43+0,46)*2*1,50*1			33,582	
	(0,43+2,37)*2*2,10*3+(0,43+2,56)*2*2,10*1+(0,43+1,86)*2*2,10*1+(0,43+0,62)*2*1,50*1			60,606	
65.2	B 01.02.00 Tynki zwykłe kat.III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie	100 m2	0,942		
	(0,43+1,60)*2*2,10*2+(0,43+1,22)*2*2,10*2+(0,43+0,46)*2*1,50*1			33,582	
	(0,43+2,37)*2*2,10*3+(0,43+2,56)*2*2,10*1+(0,43+1,86)*2*2,10*1+(0,43+0,62)*2*1,50*1			60,606	
65.3	B 01.02.00 Tynki wewnętrzne gładkie - malowanie farbą emulsyjną trzykrotne kominów	100 m2	0,942		
65.4	B 01.02.00 Wykonanie czapek żelbetonowych gr 7 cm (deskowanie,zazbrojenie i wylanie betonu) beton B15	1 m2	11,036		
	2,62*0,53*3			4,166	
	2,81*0,53*1			1,489	
	1,85*0,53*1			0,981	
	0,9*0,53*1			0,477	
	1,86*0,53*2			1,972	
	1,48*0,53*2			1,569	
	0,72*0,53*1			0,382	
66	B 01.02.00 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na okna	1 otwór	66,000		
	9+36+9+12			66,000	
67	B 01.02.00 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	1 otwór	47,000		
	14+15+10+8			47,000	
Razem element 3.1 Ściany nadziemia murowane					
3.2 45262311-4 Betonowanie konstrukcji					
Elementy konstrukcyjne budynku - stropy, schody i podesty, belki, nadproża, słupy					

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
68	B 02.02.00 Płyty żelbetowe stropowe płaskie , gr.8 cm , beton B20	100 m2	6,073			
	'stropy nad przyziemiem'					
	'poz,3,3' 4,60*(4,21+0,24+1,40+0,20)					27,830
	'poz,3,2' 3,90*1,76					6,864
	'poz,2,2' 4,135*4,21*4+8,23*4,21*2+1,40*16,95					162,660
	'poz,3,9' 1,40*4,04+2,30*4,04					14,948
	'stropy nad parterem'					
	'poz,2,2' 4,135*4,21*4+8,23*4,21*2+1,40*17,01					162,744
	'poz,3,3' 4,60*(4,21+0,24+1,40+0,20)					27,830
	'poz,3,2' 3,90*1,78					6,942
	'stropy nad piętnem'					
	'poz,2,2' 4,135*4,21*4+8,23*4,21*2+1,40*17,01					162,744
'poz,3,3' 4,60*(4,21+0,24+1,40+0,20)	27,830					
'poz,3,2' 3,90*1,78	6,942					
69	B 02.02.00 Płyty żelbetowe dodatek za 4 cm różnicy w gr.płyty , beton B20 [R=4;M=4;S=4]	100 m2	6,073			
70	B 02.02.00 Schody żelbetowe proste na płycie gr.8 cm , beton B20	1 m2	36,582			
	(1,50+0,24)*2,60*3					13,572
	1,30*(3,10+2,80)*3					23,010
71	B 02.02.00 Schody żelbetowe za 4 cm różnicy gr.płyty , beton B20 [R=4;M=4;S=4]	1 m2	36,582			
72	B 02.02.00 Schody żelbetowe belki podestowe i kotwiące , beton B20	1 m3	2,502			
	'poz,3,6' 0,34*0,40*(4,60+0,24*2)*3					2,073
	'poz,3,5' 0,25*0,22*(3,90)*2					0,429
73	B 02.02.00 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki ponad 16, beton B20	1 m3	0,660			
	'poz,3,4' 0,24*0,24*1,40*(2+2+2+1)					0,564
	'poz,3,11' 0,20*0,25*1,92					0,096
74	B 02.02.00 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki do 12, beton B20	1 m3	0,542			
	'poz,3,10' 0,24*0,50*(4,04+0,24*2)					0,542
75	B 02.02.00 Nakrywy żelbetowe kominów o średniej gr.7 cm, beton B20	1 m2	4,332			
	0,57*1,90*2+0,57*1,52*2+0,57*0,76*1					4,332
76	B 02.02.00 Słupy (rdzenie) żelbetowe w ścianach - słupy 2-stronnie deskowane w ścianach gr.do 0.3 m, beton B20	1 m3	2,708			
	'Rd,3,7 i 3,8'					
	0,24*0,24*(10,94+2,60-0,40-2,05)*4					2,555
'Rd,S-1'	0,24*0,24*2,65*1	0,153				
77	B 02.02.00 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki ponad 16, beton B20 - wieniec W3 - wykonanie wieńca wraz z obsadzeniem kotew stalowych do kotwienia wieźby dachowej	1 m3	6,638			
	'poddasze cz.wyższej'					
	0,24*0,21*(22,26*2+10,30*3-0,90*6+1,05*6)					3,847
'poddasze cz.niższej' 0,24*0,21*(17,39*2+10,30*2)	2,791					
78	B 02.02.00 Belki i podciągi żelbetowe - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki do 16, beton B20 - wieniec W2	1 m3	4,245			
	'piętro' 0,35*0,24*(4,21*4)					1,415
	'parter' 0,35*0,24*(4,21*4)					1,415
	'przyziemie' 0,35*0,24*(4,21*4)					1,415

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
79	B 02.02.00 Belki i podciąg żelbetonowy - stosunek długości deskowanego obwodu do przekr.belki ponad 16, beton B20 - wieniec W1	1 m3	23,814		
	'poddasze cz,wyzszej' 0,24*0,24*17,01*2		1,960		
	'poddasze cz,nizszej' 0,24*0,24*16,95*2		1,953		
	'piętro' 0,24*0,24*(17,01*2+22,14*2+10,30*2-1,88+4,21*2)		6,073		
	'parter' 0,24*0,24*(17,01*2+22,14*2+10,30*2-1,88+4,21*2)		6,073		
	'przyziemie' 0,24*0,24*(17,39*2+16,95*2+10,30*2+5,08*2+4,21*2*2+4,04*3+1,40+0,24+2,30*2)		7,755		
80	B 02.02.00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 N/120	1 m	103,200		
	'poddasze cz,wyzszej' 1,20*2*8		19,200		
	'poddasze cz,nizszej' 1,20*2*8		19,200		
	'piętro' 1,20*2*8+1,20*2		21,600		
	'parter' 1,20*2*8+1,20*2		21,600		
	'przyziemie' 1,20*2*8+1,20*2		21,600		
81	B 02.02.00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 N/150	1 m	27,000		
	'piętro' 1,50*2*3		9,000		
	'parter' 1,50*2*3		9,000		
	'przyziemie' 1,50*2*3		9,000		
82	B 02.02.00 Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L-19 N/210	1 m	96,600		
	'piętro' 2,10*2*8		33,600		
	'parter' 2,10*2*8		33,600		
	'przyziemie' 2,10*2*7		29,400		
Razem element 3.2 Elementy konstrukcyjne budynku - stropy, schody i podesty, belki, nadproża,					

3.3 45262310-7 Zbrojenie Zbrojenie elementów konstrukcyjnych budynku

83	B 03.02.00 Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe gładkie, stal A-I	1 t	1,462		
	'fi 6 mm' 2,038-0,576		1,462		
84	B 03.02.00 Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli - pręty stalowe okrągłe żebrowane, stal A-III 34GS	1 t	11,339		
	'fi 8 mm' 0,06715		0,067		
	'fi 10 mm' 0,0111		0,011		
	'fi 12 mm' 11,182-0,817		10,365		
	'fi 14 mm' 1,926-1,283		0,643		
	'fi 16 mm' 2,762-2,509		0,253		

Razem element 3.3 Zbrojenie elementów konstrukcyjnych budynku

3.4 45262520-2 Roboty murarskie Ścianki działowe

85	B 01.02.00 Ścianki działowe z płytek gazobetonowych gr.8 cm, odmiana 600	1 m2	302,627		
	'przyziemie' ((1,30+2,40)*2,65-0,90*2,10)*5+((1,22+3,90)*2,65-1,00*2,10)		51,043		
	'parter' ((1,30+2,40)*2,65-0,90*2,10)*8+((1,30+2,36)*2,65-0,90*2,10)*8		125,792		
	'piętro' ((1,30+2,40)*2,65-0,90*2,10)*8		63,320		
	'poddasze użyt,' ((1,30+2,36)*2,65-0,90*2,10)*8		62,472		
86	B 01.02.00 Ścianki działowe z płytek gazobetonowych gr.12 cm, odmiana 600	1 m2	10,526		
	'przyziemie' lokal nr 6' (1,75+0,445+1,00+0,80)*2,50-1,00*2,10		7,888		
	'lokal nr 7' 1,895*2,50-1,00*2,10		2,638		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
87	B 01.02.00 Otwory w ścianach murowanych (bez nadproży) o gr.do 1 cegły, z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków na drzwi, drzwi balkonowe i wrota	1 otwór	38,000		
	6+16+8+8				38,000

Razem element 3.4 Ścianki działowe**3.5 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
Strop - konstrukcja drewniana**

88	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej ramy górne - belki stropowe - o dł.ponad 3 m i przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 8/12 cm2	1 m3	6,632		
	0,08*0,12*(5,00*16+4,65*7*8+1,80*25)				3,700
	0,08*0,12*(4,65*7*8+1,80*25)				2,932
89	B 04.02.00 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania dwukrotna ciągła,krawędziaków - środek FOBOS M-4	1 m2	276,320		
	(0,08+0,12)*2*(5,00*16+4,65*7*8+1,80*25)				154,160
	(0,08+0,12)*2*(4,65*7*8+1,80*25)				122,160
90	B 04.02.00 Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych:desek, płyt,bali i krawędziaków - środek FOBOS M-4	1 m2	276,320		
91	B 04.02.00 Podłogi z płyt OSB o gr. 16 mm	100 m2	2,138		
	1,80*(17,34+4,60)*3				118,476
	1,80*(17,65)*3				95,310

Razem element 3.5 Strop - konstrukcja drewniana**3.6 45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych
Dach - konstrukcja drewniana**

92	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej murlaty o przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2 - 14/14 cm2	1 m3	2,175		
	0,14*0,14*(18,10*2+10,90)				0,923
	0,14*0,14*(20,40*2+10,90+12,20)				1,252
93	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej ramy górne i płatwie o dł.ponad 3 m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2 - 14/16 cm2	1 m3	1,062		
	0,14*0,16*(12,70*2)				0,569
	0,14*0,16*(11,00*2)				0,493
94	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej słupy o dł.ponad 2 m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2 - 14/14 cm2	1 m3	0,270		
	0,14*0,14*2,30*6				0,270
95	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej słupy dł.do 2 m i przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2 - 14/14 cm2	1 m3	0,290		
	0,14*0,14*1,85*2*4				0,290
96	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej słupy dł.do 2 m i przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 10/10 cm2	1 m3	0,080		
	0,10*0,10*(2,00*0,5*4*2)				0,080
97	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej miecze o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 10/12 cm2	1 m3	0,360		
	0,10*0,12*1,50*10				0,180
	0,10*0,12*1,50*10				0,180
98	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej krokwie narożne i koszowe o przekroju poprzecznym drewna ponad 180 cm2 - 18/22 cm2	1 m3	2,946		
	0,18*0,22*(10,10*2+2,30*2)				0,982
	0,18*0,22*(10,10*2*2+2,30*2*2)				1,964

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
99	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej krokwie zwykłe o dł.do 4.5 m i przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 10/18 cm2	1 m3	3,146		
	0,10*0,18*(3,50*2+4,10*2*2+3,10*2*2+2,10*2*2+1,10*2*2+1,60*2*3+1,40*2) 0,10*0,18*(3,50*2+4,10*2*2+3,10*2*2+2,10*2*2+1,10*2*2+1,60*4+4,50*2+3,40*2+2,30*2+1,20*2+2,80*2+3,40*2+4,40*2+1,00*2+1,60*2*4)	1,098 2,048			
100	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej krokwie zwykłe o dł.ponad 4.5 m i przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 10/18 cm2	1 m3	9,822		
	0,10*0,18*(7,10*14*2+5,00*2*2+6,10*2+6,40*2) 0,10*0,18*(7,10*11*2+5,00*2*2+5,90*2+7,10+6,40*2+5,30*2+5,50*2+6,60*2+7,60*2+8,70*4+4,60*2)	4,388 5,434			
101	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej wymiany o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 10/18 cm2	1 m3	0,208		
	0,10*0,18*(1,90*2+1,00*2) 0,10*0,18*(1,90*2+1,00*2)	0,104 0,104			
102	B 04.02.00 Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej jętki o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2 - 8/12 cm2	1 m3	0,600		
	0,08*0,12*(2,50*14) 0,08*0,12*(2,50*11)	0,336 0,264			
103	B 04.02.00 Ołacenie łatami 4/6 cm - łaty drewniane pod pokrycie dachowe	1 m2	570,919		
	'dach niższy' 0,5*(18,10+12,20)*6,90*2-0,43*(1,38*2+1,76*2)	206,370			
	0,5*12,08*6,90-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2	41,826			
	'dach wyższy' (21,42+9,34)*0,5*6,90*2-0,43*(2,52*3+2,71+2,01+1,00)	206,534			
0,5*12,08*6,90+12,08*(9,55+2,65)*0,5-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2-(3,60+5,10)*0,5*2,50+(3,20+4,50)*0,5*1,50*2	116,189				
104	B 04.02.00 Ołacenie łatami 5x2,5 cm - kontrłaty	1 m2	570,919		
	'dach niższy' 0,5*(18,10+12,20)*6,90*2-0,43*(1,38*2+1,76*2)	206,370			
	0,5*12,08*6,90-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2	41,826			
	'dach wyższy' (21,42+9,34)*0,5*6,90*2-0,43*(2,52*3+2,71+2,01+1,00)	206,534			
0,5*12,08*6,90+12,08*(9,55+2,65)*0,5-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2-(3,60+5,10)*0,5*2,50+(3,20+4,50)*0,5*1,50*2	116,189				
105	B 04.02.00 Deskowanie połaci dachowych - deskowanie części połaci dachu wystającej poza obrys murów zewnętrznych, koszy i kalenicy - deski gr. 25 mm	1 m2	127,486		
	'dach niższy' (18,10+17,60)*0,5*0,70*2+(12,08+11,08)*0,5*0,70	33,096			
	0,50*(11,80+8,60*2+2,20)	15,600			
	'dach wyższy' 12,08*0,70+(12,08+11,08)*0,5*0,70+(23,72+22,72)*0,5*0,70*2	49,070			
0,30*3,20*2 0,5*(9,90*4+4,40+9,40+2,20)	1,920 27,800				
106	B 04.02.00 Deskowanie ścian - deskowanie ścian gibla - deski gr. 32 mm	1 m2	8,400		
	0,5*4,00*2,10*2	8,400			
107	B 04.02.00 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania dwukrotna ciągła, desek i płyt - środek FOBOS M-4	1 m2	254,972		
	127,486*2	254,972			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
108	B 04.02.00 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania dwukrotna, ciągła bali, łat - środek FOBOS M-4	1 m2	490,200		
	(0,04+0,06)*2*1830,00			366,000	
	(0,04+0,05)*2*690,00			124,200	
109	B 04.02.00 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą opryskiwania dwukrotna ciągła, krawędziaków - środek FOBOS M-4	1 m2	617,512		
	(0,14+0,14)*2*(18,10*2+10,90)			26,376	
	(0,14+0,14)*2*(20,40*2+10,90+12,20)			35,784	
	(0,14+0,16)*2*(12,70*2)			15,240	
	(0,14+0,16)*2*(11,00*2)			13,200	
	(0,14+0,14)*2*2,30*6			7,728	
	(0,14+0,14)*2*1,85*2*4			8,288	
	(0,10+0,12)*2*1,50*10			6,600	
	(0,10+0,12)*2*1,50*10			6,600	
	(0,18+0,22)*2*(10,10*2+2,30*2)			19,840	
	(0,18+0,22)*2*(10,10*2*2+2,30*2*2)			39,680	
	(0,10+0,18)*2*(3,50*2+4,10*2*2+3,10*2*2+2,10*2*2+1,10*2*2+1,60*2*3+1,40*2)			34,160	
	(0,10+0,18)*2*(3,50*2+4,10*2*2+3,10*2*2+2,10*2*2+1,10*2*2+1,60*4+4,50*2+3,40*2+2,30*2+1,20*2+2,80*2+3,40*2+4,40*2+1,00*2+1,60*2*4)			63,728	
	(0,10+0,18)*2*(7,10*14*2+5,00*2*2+6,10*2+6,40*2)			136,528	
	(0,10+0,18)*2*(7,10*11*2+5,00*2*2+5,90*2+7,10+6,40*2+5,30*2+5,50*2+6,60*2+7,60*2+8,70*4+4,60*2)			169,064	
	(0,10+0,18)*2*(1,90*2+1,00*2)			3,248	
	(0,10+0,18)*2*(1,90*2+1,00*2)			3,248	
	(0,08+0,12)*2*(2,50*14)			14,000	
	(0,08+0,12)*2*(2,50*11)			11,000	
	(0,10+0,10)*2*(4,00*1,00*2)			3,200	
110	B 04.02.00 Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych: desek, płyt, bali i krawędziaków - środek FOBOS M-4	1 m2	1 362,684		
	254,972+490,20+617,512			1 362,684	
Razem element 3.6 Dach - konstrukcja drewniana					

3.7 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych Dach - pokrycie

111	B 01.03.00 Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii PE zbrojonej z mikrowentylacją DRAGOFOL	100 m2	5,709		
	'dach niższy' 0,5*(18,10+12,20)*6,90*2-0,43*(1,38*2+1,76*2)			206,370	
	0,5*12,08*6,90-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2			41,826	
	'dach wyższy' (21,42+9,34)*0,5*6,90*2-0,43*(2,52*3+2,71+2,01+1,00)			206,534	
	0,5*12,08*6,90+12,08*(9,55+2,65)*0,5-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2-(3,60+5,10)*0,5*2,50+(3,20+4,50)*0,5*1,50*2			116,189	
112	B 05.02.00 Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną (powłoka poliester) w kolorze grafitowym w arkuszach moduł fali 18.33x35.0 cm	100 m2	5,709		
	'dach niższy' 0,5*(18,10+12,20)*6,90*2-0,43*(1,38*2+1,76*2)			206,370	
	0,5*12,08*6,90-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2			41,826	
	'dach wyższy' (21,42+9,34)*0,5*6,90*2-0,43*(2,52*3+2,71+2,01+1,00)			206,534	
	0,5*12,08*6,90+12,08*(9,55+2,65)*0,5-0,5*(2,55+1,05)*1,25*2+(2,20+0,90)*0,5*1,50*2-(3,60+5,10)*0,5*2,50+(3,20+4,50)*0,5*1,50*2			116,189	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
113	B 05.02.00 Ułożenie gąsiorów z blach tłoczonych powlekanych plastisołem na dachu krytym blachodachówką szer.modułu (fali) do 18.33 cm 12,20+9,80*2+2,20 9,50+9,90*2+4,50+2,20	100 m	0,700		
					34,000 36,000
114	B 05.02.00 Różne obróbki i elementy z blachy ocynkowanej powlekanej obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 'dach niższy' 'okap' 0,33*(4,90*2+1,00*2+18,05*2) 'kominy' 0,50*(0,73*2*2+2,40*2*2+0,73*2*2+1,90*2*2+0,73*2+0,95*2) 'przyścienna' 0,33*7,00*2 'kosz' 0,50*2,40*2 'wiatrownica' 0,33*1,60*2 'dach wyższy' 'okap' 0,33*(21,45*2+12,10*2-2,50*2+3,20*2+1,00*2) 'kominy' 0,50*(0,73*2*3+3,75*2*3+0,73*2+3,45*2+0,73*2+2,65*2+0,73*2+1,45*2) 'wiatrownica' 0,33*(2,70*2+1,60*2*2) 'kosze' 0,50*(9,85*2+2,10*2+9,85*2+2,10*2)	100 m2	1,113		
					15,807 13,200 4,620 2,400 1,056 23,265 23,180 3,894 23,900
115	B 05.02.00 Wyłaz dachowy - obsadzenie wyłazu dachowego - FAKRO WSZ z kołnierzem 86/86 cm	1 szt	2,000		
116	B 05.02.00 Rynny z PCV półokrągłe o średnicy 150 mm - system Gamrat 18,05*2+4,90*2+1,00*2 12,10*2-2,50+1,00*2+3,20*2+21,45*2	100 m	1,209		
					47,900 73,000
117	B 05.02.00 Leje spustowe fi 150 mm - system Gamrat	szt.	6,000		
118	B 05.02.00 Rury spustowe z polichloru winylu okrągłe o średnicy 110 mm - system Gamrat 6,00*2 8,50*2+11,50*2	100 m	0,520		
					12,000 40,000
119	B 05.02.00 Wykonanie drabinek przeciwśniegowych wykonanych z elementów metalowych ocynkowanych i malowanych proszkowo 17,45*2+11,10-2,50+1,00*2 20,45*2+11,10+12,10-1,25*2+3,00*2-2,50+1,00*2	1 m	112,600		
					45,500 67,100
120	B 05.02.00 Montaż ław kominiarskich szerokości 42 cm - ławy dachowe wykonane z blachy stalowej grubości 2 mm, z otworowymi przetłoczeniami antypoślizgowymi, szerokość 420 mm, powłoka ochronna ocynkowana oraz wierzchnia warstwa zabezpieczona farbą proszkową - ława kominiarska typu KLOBER TRAPAC 4,30*1+9,10*1+1,75*2+1,40*2 8,00*2+2,50*3+2,70*1+2,00*1+4,00*1	1 m	51,900		
					19,700 32,200
121	B 05.02.00 Montaż stopni kominiarskich na połaci pochyłej - stopnie wykonane z blachy stalowej gr. 2 mm, z otworami przetłoczonymi antypoślizgowymi, szerokość 250 mm, powłoka ochronna ocynkowana oraz wierzchnia warstwa zabezpieczona farbą proszkową 5+6 6+8	szt.	25,000		
					11,000 14,000

Razem element 3.7 Dach - pokrycie**3.8 45320000-6 Roboty izolacyjne
Izolacja cieplna, p-dźwiękowa, p-wilgociowa**

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
122	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe - izolacja jednowarstwowa - folia izolacyjna	100 m2	9,920		
	'przyziemie' 4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11)*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4			225,409	
	'parter' 4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25)			148,569	
	'parter' 4,04*(1,40+0,24+2,06)+0,24*1,40+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90+4,155*4,21*8+1,40*17,45			216,848	
	'piętro' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	
	'poddasze użył,' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	
123	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne...	100 m2	0,000		
	'przyziemie' 4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11)*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4				
	'parter' 4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25)				
	'parter' 4,04*(1,40+0,24+2,06)+0,24*1,40+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90+4,155*4,21*8+1,40*17,45				
	'piętro' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90				
	'poddasze użył,' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90				
123.1	B 01.03.00 Ułożenie izolacji z folii budowlanej jako warstwy ochronnej na styropianie	100 m2	9,920		
	'przyziemie' 4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11)*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4			225,409	
	'parter' 4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25)			148,569	
	'parter' 4,04*(1,40+0,24+2,06)+0,24*1,40+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90+4,155*4,21*8+1,40*17,45			216,848	
	'piętro' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	
	'poddasze użył,' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	

patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 3

poz. 123 ANULOWANO

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
124	B 02.03.00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100 038 /PODŁOGA/ poziome, na wierzchu konstrukcji na zaprawie - grubości 10 cm	100 m2	9,910		
	'przyziemie' 4,04*(1,40+2,06)+0,24*0,90*4+4,60*(4,21+0,24+1,94)+1,22*3,90+1,30*3,90+1,76*3,66+0,24*1,30*2+1,40*17,45+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+4,135*4,21*4			225,500	
	'parter' 1,40*(17,25+17,45)+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90+4,135*4,21*16			364,308	
	'piętro' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	
	'poddasze użyt,' 4,135*4,21*8+1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90			200,611	
125	B 02.03.00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - pierwsza warstwa grubości 15 cm	100 m2	4,255		
	'parter' 'lokal nr 8' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 9' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 10' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 11' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			20,329	
	'lokal nr 12' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 13' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 14' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 15' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			20,329	
	'komunikacja' (1,40+0,24*2)*17,45			32,806	
	'poddasze użytkowe' 'lokal nr 35' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 34' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 33' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 32' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			20,329	
	'lokal nr 39' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 38' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 37' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135			18,856	
	'lokal nr 36' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			20,329	
	'komunikacja' (1,40+0,24*2)*17,25			32,430	
	'klatka schodowa' 10,30*5,25-2,50*5,00+1,95*4,40*2*0,5+0,24*10,30			52,627	
126	B 02.03.00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - druga warstwa grubosci 10 cm	100 m2	4,255		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
127	B 01.03.00 Ułożenie ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	100 m2	4,255		
	'parter'				
	'lokal nr 8' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 9' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 10' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 11'				
	4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21	20,329			
	'lokal nr 12' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 13' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 14' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 15'				
	4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21	20,329			
	'komunikacja' (1,40+0,24*2)*17,45	32,806			
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 35' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 34' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 33' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 32'				
	4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21	20,329			
	'lokal nr 39' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 38' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 37' 4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135	18,856			
	'lokal nr 36'				
	4,135*4,21-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21	20,329			
	'komunikacja' (1,40+0,24*2)*17,25	32,430			
	'klatka schodowa'				
	10,30*5,25-2,50*5,00+1,95*4,40*2*0,5+0,24*10,30	52,627			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
128	B 02.03.00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - warstwa grubości 10 cm - wygłuszenie ścianek działowych	100 m2	0,662		
	'ścianki działowe gr, 12 cm'				
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 2' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 3' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 4' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 5' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 6' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 7' 0,60*2,50			1,500	
	'parter'				
	'lokal nr 8' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 9' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 10' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 11' 0,60*(2,00+2,40)*0,5			1,320	
	'lokal nr 12' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 13' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 14' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 15' 0,60*(2,00+2,40)*0,5			1,320	
	'lokal nr 16' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 17' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 18' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 19' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 20' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 21' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 22' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 23' 0,60*2,50			1,500	
	'piętro'				
	'lokal nr 24' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 25' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 26' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 27' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 28' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 29' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 30' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 31' 0,60*2,50			1,500	
	'piętro'				
	'lokal nr 32' 0,60*(2,00+2,40)*0,5			1,320	
	'lokal nr 33' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 34' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 35' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 36' 0,60*(2,00+2,40)*0,5			1,320	
	'lokal nr 37' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 38' 0,60*2,50			1,500	
	'lokal nr 39' 0,60*2,50			1,500	
	'ściana gibla' 0,5*4,00*2,10*2			8,400	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
129	B 02.03.00 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho - warstwa grubości 10 cm - wygłuszenie ścianek działowych	100 m2	1,943		
	'ścianki działowe gr, 15 cm'				
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1 i 2'	2,05*2,50		5,125	
	'lokal nr 2 i 3'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 3 i 4'	2,05*2,50		5,125	
	'lokal nr 5 i 6'	2,23*2,50		5,575	
	'lokal nr 6 i 7'	4,21*2,50		10,525	
	'parter'				
	'lokal nr 8 i 9'	(2,05-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		4,888	
	'lokal nr 9 i 10'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 10 i 11'	(2,05-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		4,888	
	'lokal nr 12 i 13'	(2,23-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		5,338	
	'lokal nr 13 i 14'	(3,39-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		8,238	
	'lokal nr 14 i 15'	(2,23-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		5,338	
	'lokal nr 16 i 17'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 17 i 18'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 18 i 19'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 20 i 21'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 21 i 22'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 22 i 23'	1,65*2,50		4,125	
	'piętro'				
	'lokal nr 24 i 25'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 25 i 26'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 26 i 27'	4,65*2,50		11,625	
	'lokal nr 28 i 29'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 29 i 30'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 30 i 31'	1,65*2,50		4,125	
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 36 i 37'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 37 i 38'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 38 i 39'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 32 i 33'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 33 i 34'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 34 i 35'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
130	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome wykonywane na zimno - jedna warstwa - CERESIT CT 17 preparat gruntujący	100 m2	1,336		
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 2 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 3 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 4 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 5 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 6 - łazienka' 5,04*1,1	5,544			
	'lokal nr 7 - łazienka' 4,64*1,1	5,104			
	'parter'				
	'lokal nr 8 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 9 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 10 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 11 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 12 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 13 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 14 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 15 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 16 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 17 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 18 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 19 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 20 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 21 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 22 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 23 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'piętro'				
	'lokal nr 24 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 25 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 26 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 27 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 28 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 29 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 30 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 31 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 33 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 34 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 35 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 36 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 37 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 38 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
	'lokal nr 39 - łazienka' 3,02*1,1	3,322			
131	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociwe powłokowe poziome wykonywane na zimno - dwie warstwy - masa uszczelniająca CERESIT CL 51	100 m2	1,336		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
132	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - jedna warstwa - CERESIT CT 17 preparat gruntujący	100 m2	1,599		
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 2 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 3 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 4 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 5 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 6 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 7 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'parter'				
	'lokal nr 8 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 9 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 10 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 11 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 12 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 13 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 14 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 15 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 16 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 17 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 18 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 19 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 20 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 21 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 22 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 23 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'piętro'				
	'lokal nr 24 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 25 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 26 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 27 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 28 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 29 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 30 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 31 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 33 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 34 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 35 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 36 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 37 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 38 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
	'lokal nr 39 - łazienka' 1,00*2*2,05	4,100			
133	B 01.03.00 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno - dwie warstwy - masa uszczelniająca CERESIT CL 51	100 m2	1,599		
Razem element 3.8 Izolacja cieplna, p-dźwiękowa, p-wilgociowa					
Razem rozdział 3: Stan surowy					
4	4540000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
	STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY				
4.1	45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów				
	Okna i drzwi zewnętrzne				
134	B 01.04.00 Okna pcw o powierzchni do 1.5 m2	1 m2	15,120		
	1,20*0,90*14	15,120			
135	B 01.04.00 Okna pcw o powierzchni ponad 1.5 m2	1 m2	63,180		
	1,80*0,90*39	63,180			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
136	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet wewnętrzny typ HELOLIT - szerokości 30 cm i długości 190 cm 39,0	1 szt	0,000		
	poz. 136 ANULOWANO patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 4				
136.1	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet wewnętrzny PCV o szer. 30 cm i dł. 190 cm	1 szt	39,000		
137	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet wewnętrzny typ HELOLIT - szerokości 30 cm i długości 130 cm 14,0	1 szt	0,000		
	poz. 137 ANULOWANO patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 5				
137.1	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet wewnętrzny z PCV o szer. 30 cm i dł. 130 cm	1 szt	14,000		
138	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet zewnętrzny aluminiowy typ HELOLIT - szerokości 30 cm i długości 190 cm 39,0	1 szt	0,000		
	poz. 138 ANULOWANO patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 6				
138.1	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet zewnętrzny z blachy powlekanej lub malowanej szer. 30 cm i dł. 190 cm	1 szt	39,000		
139	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet wewnętrzny aluminiowy typ HELOLIT - szerokości 30 cm i długości 130 cm 14,0	1 szt	0,000		
	poz. 139 ANULOWANO patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 7				
139.1	B 01.04.00 Obsadzenie podokienników o dł.ponad 1 m - parapet zewnętrzny z blachy powlekanej lub malowanej szer. 30 cm i dł. 130 cm	1 szt	14,000		
140	B 01.04.00 Drzwi pcw dwuskrzydłowe z naswietlem, przeszklone 1,30*2,50*1 3,250	1 m2	3,250		
141	B 01.04.00 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe przeszklone 1,00*2,10*1 2,100	1 m2	2,100		
Razem element 4.1 Okna i drzwi zewnętrzne					

4.2 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów Drzwi wewnętrzne

142	B 01.04.00 Drzwi stalowe przeciwpożarowe o powierzchni do 2 m2, EI30 0,90*2,05*1+0,80*1,60*1 3,125	1 m2	3,125		
143	B 01.04.00 Drzwi płaskie typu ORAL PLUS o powierzchni ponad 1.5 m2 0,90*2,05*2 3,700	patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 8			
143.1	B 01.04.00 Drzwi wejściowe wewnątrz lokalowe, płytowe pełne z zamkiem patentowym, klamką i wziernikiem, fabrycznie wykończone, kompletne z ościeżnicą. 0,90*2,05*40 73,800	1 m2	73,800		
144	B 01.04.00 Ościeżnice stalowe do drzwi wewnętrznych 37+39+2 78,000	1 szt	78,000		
145	B 01.04.00 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone pełne, jednoskrzydłowe 0,75*2,05*39 59,963	1 m2	59,963		
146	B 01.04.00 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone szklone jednoskrzydłowe, o powierzchni ponad 1.6 m2 - łazienkowe z tulejkami wentylacyjnymi 0,80*2,10*37+0,90*2,10*2 65,940	1 m2	65,940		

Razem element 4.2 Drzwi wewnętrzne

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.3 45421141-4 Instalowanie ścianek działowych					
Ścianki działowe drewniane					
147	B 01.04.00 Słupy ścian wewnętrznych o szerokości do 90 mm - deski pionowe 3,2/5 cm2 malowana farbami olejnymi - konstrukcja nosna pionowa (1,43*2,50*5*2+4,45*2*2,50-0,75*2,05*10)*4-(1,43*2,50*5+4,45*2,50-0,75*2,05*5)*1+2,30*2,50*3	1 m2	166,438		166,438
148	B 01.04.00 Konstrukcje szkieletowe - podwaliny, poprzeczki środkowe i górne ścian wewnętrznych pojedyncze - deski poziome 3,2/5 cm2 malowane farbami olejnymi - konstrukcja nosna pozioma (4,45*2*3+4,45+1,43*5*2*3+1,43*5+2,30*3-0,75*39)*3	1 m	176,550		176,550
149	B 01.04.00 Ściany z płyty gr. 15 mm WP 50 KRONOTEC MDF malowanej farbami olejnymi - jednostronnie płyta laminowana (1,43*2,50*5*2+4,45*2*2,50-0,75*2,05*10)*4-(1,43*2,50*5+4,45*2,50-0,75*2,05*5)*1+2,30*2,50*3-0,45*35,20	1 m2	150,598		150,598
150	B 01.04.00 Drzwi płytowe pełne jednoskrzydłowe - ościeżnica drewniana malowana farbą olejną, skrzydło wykonane z płyty MDF WP50 gr. 15 mm, jednostronnie płyta laminowana 0,75*2,05*39	1 m2	59,963		59,963
151	B 01.04.00 Siatka pleciona o oczkach 35/35 mm w ramce stalowej - mocowana do stropu kołkami rozporowymi - pas siatki nad drzwiami do pomieszczeń gospodarczych - pas siatki szerokości 45 cm 4,45*7+4,04	100 m	0,352		35,190
Razem element 4.3 Ścianki działowe drewniane					

4.4 45410000-4 Tynkowanie Tynki, oblicowania i okładziny wewnętrzne

152	B 02.04.00 Tynki zwykłe kat.II ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - pod izolację pionową p-wilgociową 'izolacja ścian fundamentowych - izolacja pomieszczeń podziemia' (1,50+0,25+0,24+4,45+0,24+4,04+1,50+1,50*2+1,50+1,40+1,50+1,50+4,21+1,91+4,04+0,24+1,91+0,25+1,50+0,24)*2,75 (4,45+1,91)*2,90	100 m2	1,158		97,405 18,444
-----	---	--------	-------	--	------------------

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
153	B 02.04.00 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku - użycie szlachetnej zaprawy tynkarskiej ATLAS CS II - przyziemie i parter Dopuszcza się wykonanie tynków z zapraw wykonywanych na placu budowy lub z gotowych mieszanek	100 m2	18,380		
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1' (4,135*2+4,21*2+1,30*2+2,32*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 2' (4,135*2+4,21*2+1,30*2+2,32*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 3' (4,135*2+4,21*2+1,30*2+2,32*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 4' (4,135*2+4,21*2+1,30*2+2,32*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 5' (4,235*2+4,21*2+1,30*2+2,32*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,752
	'lokal nr 6'				
	(6,185*2+4,21*2+2,45*2+1,895*2+0,23*2)*2,55-0,90*2,10*2				72,567
	'lokal nr 7' (6,28*2+4,21*2+2,45*2+1,895*2)*2,55-0,90*2,10*2				71,879
	'komunikacja'				
	(1,40+17,45*2+4,60+1,94+4,21*2+0,24*2+3,66*2+1,76*2+2,00+4,04*4+1,40*2+2,06*2)*2,55				223,533
	'pom.przył.wody'				
	(1,50*2+1,22)*1,40+2,32*(2,55+1,40)*0,5*2+1,22*2,55-0,90*2,10*2				14,403
	'klatka schodowa' (2,60+3,82*2)*2,85				29,184
	'parter'				
	'lokal nr 16'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 17'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 18'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 19'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 20'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 21'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 22'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 23'				
	(4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				54,495
	'lokal nr 8'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				54,495
	'lokal nr 9'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				54,495
	'lokal nr 10'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				54,280
	'lokal nr 11'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2-4,21*0,5				54,495
	'lokal nr 12'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				54,495
	'lokal nr 13'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				52,390
	'lokal nr 14'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2				248,106
	'lokal nr 15'				
	(4,135*2+4,21*2+2,28*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2-4,135*0,50-0,5*0,95*0,5*2-4,21*0,5				
	komunikacja				
	(17,25*2+4,60*2+17,45*2+4,21*2*2+0,24*2)*2,55+0,30*(2,60+1,30+2,40*2+1,50*2)				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
154	B 02.04.00 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie ścian i słupów - III kat.tynku - użycie szlachetnej zaprawy tynkarskiej ATLAS CS II - piętro i poddasze użytkowe Dopuszcza się wykonanie tynków z zapraw wykonywanych na placu budowy lub z gotowych mieszanek	100 m2	11,972		
	'piętro'				
	'lokal nr 24' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 25' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 26' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 27' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 28' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 29' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 30' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	'lokal nr 31' (4,135*2+4,21*2+2,32*2+1,30*2)*2,55-0,90*2,10*2				57,242
	komunikacja (4,60*2+17,45*2+4,21*2*2+0,24*2)*2,55+0,30*(2,60+1,30+2,40*2+1,50*2)				160,131
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05-4,21*0,5				52,415
	'lokal nr 33' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				54,520
	'lokal nr 34' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				54,520
	'lokal nr 35' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				52,415
	'lokal nr 36' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05-4,21*0,5				54,520
	'lokal nr 37' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				54,520
	'lokal nr 38' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				147,157
	'lokal nr 39' (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05				
	'komunikacja' (17,25*2+1,40)*2,55+0,30*(2,60+3,90)*2+4,60*(2,55+0,88)*0,5*2+10,30*(2,55+0,88)+2,50*(2,55-0,88)-1,40*2,55				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
155	<p>B 02.04.00 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie stropów i podciągów - III kat.tynku - użycie szlachetnej zaprawy tynkarskiej ATLAS CS II Dopuszcza się wykonanie tynków z zapraw wykonywanych na placu budowy lub z gotowych mieszanek</p> <p>'przyziemie' 'lokal nr 1' 13,82+3,02 16,840 'lokal nr 2' 13,82+3,02 16,840 'lokal nr 3' 13,82+3,02 16,840 'lokal nr 4' 13,82+3,02 16,840 'lokal nr 5' 14,05+3,02 17,070 'lokal nr 6' 20,20+5,04 25,240 'lokal nr 7' 20,61+4,64 25,250 'komunikacja' 24,30+21,58+6,44+5,65 57,970 'pom.gosp.' 2,04*2+2,06*2+1,15*2+1,25*3+1,25+1,17+1,25*3 'parter' 'lokal nr 16' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 17' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 18' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 19' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 20' 13,85+3,02 16,870 'lokal nr 21' 13,85+3,02 16,870 'lokal nr 22' 13,85+3,02 16,870 'lokal nr 23' 13,85+3,02 16,870 'komunikacja' 1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90 61,344 'piętro' 'lokal nr 24' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 25' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 26' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 27' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 28' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 29' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 30' 13,78+3,02 16,800 'lokal nr 31' 13,78+3,02 16,800 'komunikacja' 24,15+4,60*(5,84+0,24+4,21)-2,60*3,90 61,344</p>	100 m2	6,051		
156	<p>B 02.04.00 Tynki zwykłe biegów klatek schodowych - tynki kat. III - użycie zaprawy tynkarskiej ATLAS CS II Dopuszcza się wykonanie tynków z zapraw wykonywanych na placu budowy lub z gotowych mieszanek</p> <p>'przyziemie - parter' 1,30*(2,60+2,80+0,25*2+0,15*2)+1,50*2,60 11,960 'parter - piętro' 1,30*(2,80+3,10)+1,50*2,60+0,13*2,60 11,908 'piętro - poddasze' 1,30*(2,80+3,10)+1,50*2,60+0,13*2,60 11,908</p>	100 m2	0,358		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
157	B 02.04.00 Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną, wym.płytek 20x20 cm prziemie' 'lokal nr 1' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 2' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 3' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 4' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 5' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 6' (2,45*2+0,11*2+1,895*2-0,90)*2,05+0,60*3,17 'lokal nr 7' (2,45*2+1,895*2-0,90)*2,05+0,60*3,17 parter' 'lokal nr 8' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 9' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 10' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 11' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 12' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 13' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 14' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 15' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 16' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 17' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 18' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 19' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 20' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 21' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 22' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 23' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 piętro' 'lokal nr 24' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 25' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 26' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 27' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 28' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 29' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 30' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 'lokal nr 31' (1,30*2+2,32*2-0,90)*2,05+0,60*3,00 poddasze użytkowe' 'lokal nr 32' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 33' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 34' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 35' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 36' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 37' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 38' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96 'lokal nr 39' (1,30*2+2,28*2-0,90)*2,05+0,60*2,96	100 m2	0,000		
					patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 10
157	B 02.04.00 Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną, wym.płytek 20x20 cm 187,9 187,900	100 m2	1,879		
157.1	B 02.02.00 Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) tynków wewnętrznych bez szpachlowania, 2-krotne - lamperii 392,81 392,810	100 m2	3,928		
Razem element 4.4 Tynki, oblicowania i okładziny wewnętrzne					

4.5 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
Sufity podwieszane, ścianki działowe, obudowy z płyt kartonowo-gipsowych

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
158	B 06.04.00 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych na stropach z kształtowników metalowych, podwójne	100 m2	3,975		
	'parter'				
	'lokal nr 8' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 9' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 10' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 11'				
	13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,761	
	'lokal nr 12' 13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,307	
	'lokal nr 13' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 14' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 15'				
	13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,781	
	'komunikacja' 1,40*17,45			24,430	
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32'				
	13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,761	
	'lokal nr 33' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 34' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 35' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 36'				
	13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,781	
	'lokal nr 37' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 38' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 39' 13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,307	
	'komunikacja' 1,40*17,25-0,60*1,40+0,60*1,00*2			24,510	
	'klatka schodowa' 10,30*5,25-2,50*5,00+1,95*4,40*2*0,5			50,155	
159	B 06.04.00 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach - okładzina z płyty kartonowo-gipsowej ognioodpornej gr. 12.5 mm	100 m2	3,975		
	'parter'				
	'lokal nr 8' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 9' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 10' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 11'				
	13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,761	
	'lokal nr 12' 13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,307	
	'lokal nr 13' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 14' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 15'				
	13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,781	
	'komunikacja' 1,40*17,45			24,430	
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32'				
	13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,761	
	'lokal nr 33' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 34' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 35' 13,82+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,287	
	'lokal nr 36'				
	13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135-0,95*4,21+1,30*4,21			19,781	
	'lokal nr 37' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 38' 13,77+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,237	
	'lokal nr 39' 13,84+3,02-0,95*4,135+1,30*4,135			18,307	
	'komunikacja' 1,40*17,25-0,60*1,40+0,60*1,00*2			24,510	
	'klatka schodowa' 10,30*5,25-2,50*5,00+1,95*4,40*2*0,5			50,155	
160	B 06.04.00 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek za drugą warstwę na stropach na rusztach - okładzina z płyty kartonowo-gipsowej ognioodpornej gr. 12,5 mm	100 m2	3,975		
161	B 06.04.00 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - obróbka wewnętrzna dylatacji - płyta gipsowa ognioodporna grubości 12,5 mm	100 m2	0,064		
	0,50*2,50*2*2+0,50*1,40*2			6,400	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
162	B 06.04.00 Osadzenie listew wykończających - listwa dylatacyjna sztywna C/S POLSKA typ W70-P z aluminium 2,50*2*2+1,40*2*2	100 m	0,156		15,600
163	B 06.04.00 Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowo - grubości 12,5 mm - okładzina z płyty kartonowo-gipsowej ognioodpornej gr. 12,5 mm przyziemie' 'lokal nr 1' 0,60*2,50 'lokal nr 2' 0,60*2,50 'lokal nr 3' 0,60*2,50 'lokal nr 4' 0,60*2,50 'lokal nr 5' 0,60*2,50 'lokal nr 6' 0,60*2,50 'lokal nr 7' 0,60*2,50 parter' 'lokal nr 8' 0,60*2,50 'lokal nr 9' 0,60*2,50 'lokal nr 10' 0,60*2,50 'lokal nr 11' 0,60*(2,00+2,40)*0,5 'lokal nr 12' 0,60*2,50 'lokal nr 13' 0,60*2,50 'lokal nr 14' 0,60*2,50 'lokal nr 15' 0,60*(2,00+2,40)*0,5 'lokal nr 16' 0,60*2,50 'lokal nr 17' 0,60*2,50 'lokal nr 18' 0,60*2,50 'lokal nr 19' 0,60*2,50 'lokal nr 20' 0,60*2,50 'lokal nr 21' 0,60*2,50 'lokal nr 22' 0,60*2,50 'lokal nr 23' 0,60*2,50 piętro' 'lokal nr 24' 0,60*2,50 'lokal nr 25' 0,60*2,50 'lokal nr 26' 0,60*2,50 'lokal nr 27' 0,60*2,50 'lokal nr 28' 0,60*2,50 'lokal nr 29' 0,60*2,50 'lokal nr 30' 0,60*2,50 'lokal nr 31' 0,60*2,50 piętro' 'lokal nr 32' 0,60*(2,00+2,40)*0,5 'lokal nr 33' 0,60*2,50 'lokal nr 34' 0,60*2,50 'lokal nr 35' 0,60*2,50 'lokal nr 36' 0,60*(2,00+2,40)*0,5 'lokal nr 37' 0,60*2,50 'lokal nr 38' 0,60*2,50 'lokal nr 39' 0,60*2,50	100 m2	0,578		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
164	B 06.04.00 Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, 2-warstwowo - grubosci 15 cm - okładzina z płyty kartonowo-gipsowej ognioodpornej gr. 12,5 mm	100 m2	1,943		
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1 i 2'	2,05*2,50		5,125	
	'lokal nr 2 i 3'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 3 i 4'	2,05*2,50		5,125	
	'lokal nr 5 i 6'	2,23*2,50		5,575	
	'lokal nr 6 i 7'	4,21*2,50		10,525	
	'parter'				
	'lokal nr 8 i 9'	(2,05-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		4,888	
	'lokal nr 9 i 10'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 10 i 11'	(2,05-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		4,888	
	'lokal nr 12 i 13'	(2,23-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		5,338	
	'lokal nr 13 i 14'	(3,39-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		8,238	
	'lokal nr 14 i 15'	(2,23-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		5,338	
	'lokal nr 16 i 17'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 17 i 18'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 18 i 19'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 20 i 21'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 21 i 22'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 22 i 23'	1,65*2,50		4,125	
	'piętro'				
	'lokal nr 24 i 25'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 25 i 26'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 26 i 27'	4,65*2,50		11,625	
	'lokal nr 28 i 29'	1,65*2,50		4,125	
	'lokal nr 29 i 30'	4,21*2,50		10,525	
	'lokal nr 30 i 31'	1,65*2,50		4,125	
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 36 i 37'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 37 i 38'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 38 i 39'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 32 i 33'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
	'lokal nr 33 i 34'	(4,21-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		10,288	
	'lokal nr 34 i 35'	(1,62-0,95)*2,50+0,95*(2,00+2,50)*0,5		3,813	
Razem element 4.5 Sufity podwieszane, ścianki działowe, obudowy z płyt kartonowo-gipsowych					

4.6 45442100-8 Roboty malarskie Roboty malarskie

165	B 03.04.00 Jednokrotne gruntowanie powierzchni wewnętrznych - wzmocnienie i wyrównanie chłonności podłoża - zagruntowanie tynków preparatem gruntującym ATLAS ARKOL SX	100 m2	30,954		
	605,10+2490,30			3 095,400	
166	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi akrylowymi ATLAS AKROL A tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.) - sufity	100 m2	4,040		
	605,10-201,11			403,990	
167	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi akrylowymi ATLAS AKROL A tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.) - ściany	100 m2	15,796		
	1838,00+1197,20-580,70-874,90			1 579,600	
168	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi akrylowymi ATLAS AKROL A płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grunt. (powierzchnie wewn.)	100 m2	8,335		
	397,50-74,60+6,40+57,80*2+194,30*2			833,500	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
169	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi sylikatowymi ATLAS AKROL S tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.) - sufity	100 m2	2,369		
	'przyziemie' 'komunikacja' 24,30+21,58+6,44+5,65 57,970 'pom,gosp,' 2,04*2+2,06*2+1,15*2+1,25*3+1,25+1,17+1,25*3 20,420 'parter' 'komunikacja' 1,40*17,25+4,60*(4,21+0,24+5,84)-2,60*3,90 61,344 'piętro' 'komunikacja' 24,15+4,60*(5,84+0,24+4,21)-2,60*3,90 61,344 'przyziemie - parter' 1,30*(2,60+2,80+0,25*2+0,15*2)+1,50*2,60 11,960 'parter - piętro' 1,30*(2,80+3,10)+1,50*2,60+0,13*2,60 11,908 'piętro - poddasze' 1,30*(2,80+3,10)+1,50*2,60+0,13*2,60 11,908				
170	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi sylikatowymi ATLAS AKROL S tynków gładkich bez grunt.(powierzchnie wewn.) - ściany	100 m2	8,749		
	'przyziemie' 'komunikacja' (1,40+17,45*2+4,60+1,94+4,21*2+0,24*2+3,66*2+1,76*2+2,00+4,04*4+1,40*2+2,06*2)*2,55 223,533 'pom,przył,wody' (1,50*2+1,22)*1,40+2,32*(2,55+1,40)*0,5*2+1,22*2,55-0,90*2,10*2 14,403 'klatka schodowa' (2,60+3,82*2)*2,85 29,184 'parter' komunikacja 248,106 (17,25*2+4,60*2+17,45*2+4,21*2*2+0,24*2)*2,55+0,30*(2,60+1,30+2,40*2+1,50*2) 160,131 'piętro' komunikacja 52,415 (4,60*2+17,45*2+4,21*2*2+0,24*2)*2,55+0,30*(2,60+1,30+2,40*2+1,50*2) 'poddasze użytkowe' 'lokal nr 32' 147,157 (4,135+4,21*2+1,30*2+2,28*2)*2,55-0,90*2,10*2-0,90*0,50*0,5*2+4,135*2,05-4,21*0,5 'komunikacja' (17,25*2+1,40)*2,55+0,30*(2,60+3,90)*2+4,60*(2,55+0,88)*0,5*2+10,30*(2,55+0,88)+2,50*(2,55-0,88)-1,40*2,55				
171	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi silikatowymi ATLAS AKROL S płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grunt. (powierzchnie wewn.)	100 m2	0,746		
	'komunikacja' 1,40*17,45 24,430 'klatka schodowa' 10,30*5,25-2,50*5,00+1,95*4,40*2*0,5 50,155				

Razem element 4.6 Roboty malarskie**4.7 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg****Podłoża i podkłady**

172	B 03.01.00 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonywane ręcznie, grunt kat.III-IV	100 m2	3,740		
	'przyziemie' (4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11)*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4) 225,409 'parter' (4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25)) 148,569				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
173	B 04.04.00 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - warstwa piasku grubości 12 cm	1 m3	44,877		
	'przyziemie' (4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11))*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4)*0,12			27,049	
	'parter' (4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25))*0,12			17,828	
174	B 04.04.00 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - warstwa chudego betonu B10 grubości 10 cm	1 m3	37,398		
	'przyziemie' (4,04*3,70+1,76*3,66+2,60*3,90+4,60*1,94+(0,11+1,32+0,02+1,70+0,02+1,32+0,11))*(0,02*5+0,88+0,86+0,87+0,895+0,87)+4,235*4,21+6,185*4,21+6,28*4,21+1,40*17,45+4,135*4,21*4)*0,10			22,541	
	'parter' (4,04*4,21+0,35*1,66+8,235*4,21+1,66*0,35+(3,79+0,25)*4,21+1,40*(4,04+0,35+8,235+0,35)+4,04*4,21+1,66*0,35+8,235*4,21+1,66*0,35+1,91*(3,79+0,25))*0,10			14,857	
Razem element 4.7 Podłoża i podkłady					

4.8 45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg Posadzki i podłogi

175	B 04.04.00 Posadzki cementowe zatarte na gładko gr.25 mm	100 m2	8,420		
	'przyziemie - pom.przyłącza wody'	2,83		2,830	
	'posadzki pod wykładziny winilowe'	839,145		839,145	
176	B 04.04.00 Posadzki cementowe - pogrubienie posadzki o 1,5 cm [R=1,5;M=1,5;S=1,5]	100 m2	8,420		
177	B 04.04.00 Gruntowanie powierzchni posadzkowej i fundamentów ATLAS UNIGRUNT	1 m2	838,145		
<p>poz. 177 ANULOWANO</p>		<p>patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 12</p>			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
178	B 04.04.00 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grub.5 mm ATLAS SAM 100	1 m2	0,000		
	'lokal nr 1 - pokój' 13,82 'lokal nr 2 - pokój' 13,82 'lokal nr 3 - pokój' 13,82 'lokal nr 4 - pokój' 13,82 'lokal nr 5 - pokój' 14,05 'lokal nr 6 - pokój' 20,20 'lokal nr 7 - pokój' 20,61 'lokal nr 8 - pokój' 13,82 'lokal nr 9 - pokój' 13,82 'lokal nr 10 - pokój' 13,82 'lokal nr 11 - pokój' 13,82 'lokal nr 12 - pokój' 13,84 'lokal nr 13 - pokój' 13,77 'lokal nr 14 - pokój' 13,77 'lokal nr 15 - pokój' 13,84 'lokal nr 16 - pokój' 13,78 'lokal nr 17 - pokój' 13,78 'lokal nr 18 - pokój' 13,78 'lokal nr 19 - pokój' 13,78 'lokal nr 20 - pokój' 13,85 'lokal nr 21 - pokój' 13,85 'lokal nr 22 - pokój' 13,85 'lokal nr 23 - pokój' 13,85 'lokal nr 24 - pokój' 13,78 'lokal nr 25 - pokój' 13,78 'lokal nr 26 - pokój' 13,78 'lokal nr 27 - pokój' 13,78 'lokal nr 28 - pokój' 13,78 'lokal nr 29 - pokój' 13,78 'lokal nr 30 - pokój' 13,78 'lokal nr 31 - pokój' 13,78 'lokal nr 32 - pokój' 13,78 'lokal nr 33 - pokój' 13,78 'lokal nr 34 - pokój' 13,78 'lokal nr 35 - pokój' 13,78 'lokal nr 36 - pokój' 13,78 'lokal nr 37 - pokój' 13,78 'lokal nr 38 - pokój' 13,78 'lokal nr 39 - pokój' 13,78 'przyziemie' 'komunikacja' 24,30+5,65+21,58 'pom.gospodarcze' $1,15*2+1,25*3+1,25+1,17+1,25*3+2,04*2+2,06*2$ 'parter' 'komunikacja' $24,15+24,43+34,45-(2,40+1,50)*2,60$ 'pom.gosp.' $1,16+1,14+1,25*3+1,24+1,17+1,25*3+1,70*(4,21+0,24)$ 'piętro' 'komunikacja' 24,15+0,44*0,90 'klatka schodowa' $4,60*5,84-2,60*2,40-2,60*1,50+4,60*(4,21+0,24)-0,11*1,76$ 'poddasze użytkowe' 'komunikacja' $24,15+1,94*4,60+(2,40+1,50)*2,00+4,60*(4,21+0,24)$				patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 12
179	B 04.04.00 Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej ATLAS SAM 100 - dodatek za zmianę grubości 5 mm [R=5;M=5;S=5]	1 m2	0,000		
	'839,145				patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 12

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
180	B 04.04.00 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe , winilowe gr. 2 mm	100 m2	5,516		
	'przyziemie'				
	'lokal nr 1 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 2 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 3 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 4 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 5 - pokój' 14,05				14,050
	'lokal nr 6 - pokój' 20,20				20,200
	'lokal nr 7 - pokój' 20,61				20,610
	'parter'				
	'lokal nr 8 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 9 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 10 - pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 11- pokój' 13,82				13,820
	'lokal nr 12 - pokój' 13,84				13,840
	'lokal nr 13 - pokój' 13,77				13,770
	'lokal nr 14 - pokój' 13,77				13,770
	'lokal nr 15 - pokój' 13,84				13,840
	'lokal nr 16 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 17 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 18 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 19 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 20 - pokój' 13,85				13,850
	'lokal nr 21 - pokój' 13,85				13,850
	'lokal nr 22 - pokój' 13,85				13,850
	'lokal nr 23 - pokój' 13,85				13,850
	'piętro'				
	'lokal nr 24 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 25 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 26 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 27 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 28 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 29 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 30 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 31 - pokój' 13,78				13,780
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 33 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 34 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 35 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 36 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 37 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 38 - pokój' 13,78				13,780
	'lokal nr 39 - pokój' 13,78				13,780
181	B 04.04.00 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe , winilowe gr. 2 mm	100 m2	2,875		
	'przyziemie'				
	'komunikacja' 24,30+5,65				29,950
	'hall wejściowy' 21,58				21,580
	'pom.gospodarcze' 1,15*2+1,25*3+1,25+1,17+1,25*3				12,220
	'pom.gospodarcze' 2,04*2+2,06*2				8,200
	'parter'				
	'komunikacja' 24,15+24,43				48,580
	'klatka schodowa' 34,45-(2,40+1,50)*2,60				24,310
	'pom.gosp.'				
	1,16+1,14+1,25*3+1,24+1,17+1,25*3+1,70*(4,21+0,24)				19,775
	'piętro'				
	'komunikacja' 24,15+0,44*0,90				24,546
	'klatka schodowa' 4,60*5,84-2,60*2,40-2,60*1,50				16,724
	'pom.gosp.'				
	4,60*(4,21+0,24)-0,11*1,76				20,276
	'poddasze użytkowe'				
	'komunikacja' 24,15				24,150
	'klatka schodowa' 1,94*4,60+(2,40+1,50)*2,00				16,724
	'pom.gosp.'				
	4,60*(4,21+0,24)				20,470

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
182	B 04.04.00 Listwy przyściennie z polichloru winylu klejone 839,145*1,05 881,102	100 m	8,811		
183	B 04.04.00 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko 'przyziemie' 'lokal nr 1 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 2 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 3 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 4 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 5 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 6 - łazienka' 5,04 5,040 'lokal nr 7 - łazienka' 4,64 4,640 'wiatrołap' 6,44 6,440 'parter' 'lokal nr 8 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 9 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 10 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 11 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 12 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 13 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 14 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 15 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 16 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 17 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 18 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 19 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 20 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 21 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 22 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 23 - łazienka' 3,02 3,020 'piętro' 'lokal nr 24 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 25 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 26 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 27 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 28 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 29 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 30 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 31 - łazienka' 3,02 3,020 'poddasze użytkowe' 'lokal nr 32 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 33 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 34 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 35 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 36 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 37 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 38 - łazienka' 3,02 3,020 'lokal nr 39 - łazienka' 3,02 3,020	100 m2	1,279		
184	B 04.04.00 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej dodatek za zmianę gr.o 20 mm [R=2;M=2;S=2]	100 m2	1,279		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
185	B 04.04.00 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej metodą kombinowaną, wym.płytek 30x30 cm	100 m2	1,279		
	'prziemie'				
	'lokal nr 1 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 2 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 3 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 4 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 5 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 6 - łazienka' 5,04	5,040			
	'lokal nr 7 - łazienka' 4,64	4,640			
	'wiatrołap' 6,44	6,440			
	'parter'				
	'lokal nr 8 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 9 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 10 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 11 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 12 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 13 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 14 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 15 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 16 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 17 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 18 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 19 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 20 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 21 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 22 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 23 - łazienka' 3,02	3,020			
	'piętro'				
	'lokal nr 24 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 25 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 26 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 27 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 28 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 29 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 30 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 31 - łazienka' 3,02	3,020			
	'poddasze użytkowe'				
	'lokal nr 32 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 33 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 34 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 35 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 36 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 37 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 38 - łazienka' 3,02	3,020			
	'lokal nr 39 - łazienka' 3,02	3,020			
186	B 04.04.00 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek metodą kombinowaną, wym.płytek 10x30 cm	100 m	2,539		
	(1,30*2+2,28*2-0,90)*(8+8+6+16)	237,880			
	(2,125*2+2,45*2-0,90+1,895*2+2,45*2-0,90)	16,040			
187	B 04.04.00 Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną przygotowanie podłoża	100 m2	0,436		
188	B 04.04.00 Okładziny schodów z płytek układanych na klej metodą kombinowaną wym.płytek 30x30 cm	100 m2	0,436		
	'prziemie - parter' (0,30+0,155)*1,30*18+2,60*1,50	14,547			
	'parter - piętro' (0,30+0,155)*1,30*18+2,60*1,50	14,547			
	'piętro - poddasze' (0,30+0,155)*1,30*18+2,60*1,50	14,547			
189	B 04.04.00 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną przygotowanie podłoża - cokolik o wys.15 cm	100 m	0,501		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
190	B 04.04.00 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek - cokolik o wys. 15 cm 2,70*2*6+1,50*2*3+2,60*3+0,15*6	100 m	0,501		50,100
Razem element 4.8 Posadzki i podłogi					

4.9 45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych Elementy ślusarsko-kowalskie

191	B 05.04.00 Balustrada schodowa systemowa aluminiowa Wido-Profil z poręczą HR-01 z mocowaniem balustrady do profilu EC-03 z wypełnieniem pionowym (tralki pionowe fi 20 mm) wysokość balustrady 1,15 m 3,20*6+4,20+1,60+0,15*6	1 m	0,000		
patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 14					
191.1	B 05.04.00 Balustrada schodowa metalowa malowana wykańczająco wys. 1,15 m, spełniająca wymogi warunków technicznych jak dla budynków mieszkaniowych wielorodzinnych i zbiorowego zamieszkania. 3,20*6+4,20+1,60+0,15*6	1 m	25,900		25,900
192	B 05.04.00 Zadaszenie typu KUBA z profili aluminiowych z wypełnieniem poliwęglanowym o wym. 90/180 cm 0,90*1,80*2	100 m2	0,032		3,240
193	B 05.04.00 Wycieraczka KARWELL o wym. 150/100 cm z ramką nadbiegową w posadzce, wypełnienie gumą piankową 2,0	100 szt	0,000		
patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 15					
193.1	B 05.04.00 Wykonanie i osadzenie wycieraczki wpuszczanej w posadzkę o wym. 150x100 cm 2,0	100 szt	0,020		2,000
194	B 05.04.00 Schody wylazowe na poddasze FAKRO LWS 80/140	1 szt	1,000		
195	B 05.04.00 Maszt antenowy stalowy wykonany z rury stalowej ocynkowanej fi 50 mm, zabezpieczonej antykorozyjnie i malowanej nawierzchniowo - maszt długości 4 m - mocowany do konstrukcji drewnianej dachu	100 szt	0,010		
Razem element 4.9 Elementy ślusarsko-kowalskie					
Razem rozdział 4: STAN WYKOŃCZENIOWY WEWNĘTRZNY					

5 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY

5.1 45321000-3 Izolacja cieplna Elewacja - izolacja cieplna ścian wg systemu ATLAS

196	B 03.03.00 Docieplenie z przyklejeniem styropianu EPS 80 040 (FASADA) gr. 15 cm i 1 warstwy siatki ścian budynku , wykonanie wyprawy z tynków mineralnych ATLAS CERMIT SN granulacja 2 mm 'elewacja wschodnia' 11,08*5,08+2,00*0,60*0,5+11,08*(4,50+1,50)*0,5+2,00*1,80*0,5-1,20*0,90*3 88,686 'elewacja zachodnia' 11,08*7,63+2,00*0,60*0,5-1,20*0,90*2-1,00*2,10 80,880 'elewacja południowa' 23,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*2 251,946 0-1,20*0,90*5-1,30*2,50*1-0,5*1,70*1,20 'elewacja północna' 22,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*1 250,576 9-1,20*0,90*3-0,5*1,70*1,20	100 m2	6,721		
197	B 03.03.00 Docieplenie z przyklejeniem styropianu EPS 80 040 (FASADA) gr. 5 cm i 1 warstwy siatki ścian budynku , wykonanie wyprawy z tynków mineralnych ATLAS CERMIT SN granulacja 2 mm 0,5*4,00*2,10*2	100 m2	0,084		8,400

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
198	B 03.03.00 Docieplenie ościeży styropianem EPS 80 040 (FASADA) grubosci 5 cm z 1 warstwą siatki, wyprawa elewacyjna z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN , granulacja 2 mm	100 m2	0,388		
	'okna i drzwi zewnętrzne' 0,20*(1,80*39+0,90*2*39+1,20*14+0,90*2*14+1,30+2,50*2+1,00+2,10*2)			38,780	
199	B 03.03.00 Docieplenie z przyklejeniem styroduru gr. 15 cm i 1 warstwy siatki ścian budynku , wykonanie wyprawy z masy klejowej - izolacja w gruncie	100 m2	1,017		
	'elewacja wschodnia' 11,08*1,00			11,080	
	'elewacja zachodnia' 11,08*1,00			11,080	
	'elewacja południowa' (40,08-0,15*2)*1,00			39,780	
	'elewacja północna' (40,08-0,15*2)*1,00			39,780	
200	B 03.03.00 Ochrona narożników wypukłych z kątownikiem metalowym	100 m	2,335		
	1,80*39+0,90*2*39+1,20*14+0,90*2*14			182,400	
	1,30+2,50*2+1,00+2,10*2			11,500	
	4,80*2+4,50*2+7,60*2+0,60*2+1,70*2+0,60*2			39,600	
201	B 03.03.00 Zamocowanie listwy cokołowej	100 m	1,000		
	11,08*2+40,08*2-1,30-1,00			100,020	
202	B 03.04.00 Wzmocnienie i wyrównanie chłonności podłoża - zagruntowanie wypraw elewacyjnych mineralnych preparatem gruntującym ATLAS ARKOL SX	m2	710,868		
	'elewacja wschodnia' 11,08*5,08+2,00*0,60*0,5+11,08*(4,50+1,50)*0,5+2,00*1,80*0,5-1,20*0,90*3			88,686	
	'elewacja zachodnia' 11,08*7,63+2,00*0,60*0,5-1,20*0,90*2-1,00*2,10			80,880	
	'elewacja południowa' 23,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*20-1,20*0,90*5-1,30*2,50*1-0,5*1,70*1,20			251,946	
	'elewacja północna' 22,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*19-1,20*0,90*3-0,5*1,70*1,20			250,576	
	'okna i drzwi zewnętrzne' 0,20*(1,80*39+0,90*2*39+1,20*14+0,90*2*14+1,30+2,50*2+1,00+2,10*2)			38,780	
203	B 03.04.00 Dwukrotne malowanie wypraw elewacyjnych mineralnych bez gruntowania - powierzchnie zewnętrzne - zastosowanie farby sylkatowej ATLAS ARKOL S	m2	710,868		
	'elewacja wschodnia' 11,08*5,08+2,00*0,60*0,5+11,08*(4,50+1,50)*0,5+2,00*1,80*0,5-1,20*0,90*3			88,686	
	'elewacja zachodnia' 11,08*7,63+2,00*0,60*0,5-1,20*0,90*2-1,00*2,10			80,880	
	'elewacja południowa' 23,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*20-1,20*0,90*5-1,30*2,50*1-0,5*1,70*1,20			251,946	
	'elewacja północna' 22,33*8,40+0,5*2,65*2,23+2,30*2,23+17,30*5,20-1,80*0,90*19-1,20*0,90*3-0,5*1,70*1,20			250,576	
	'okna i drzwi zewnętrzne' 0,20*(1,80*39+0,90*2*39+1,20*14+0,90*2*14+1,30+2,50*2+1,00+2,10*2)			38,780	

Razem element 5.1 Elewacja - izolacja cieplna ścian wg systemu ATLAS**5.2 45422000-1 Roboty ciesielskie****Elewacja - okładziny, podbitka wieżby dachowej**

204	B 02.04.00 Ruszt drewniany na ścianach	1 m2	8,400		
	0,5*4,00*2,10*2			8,400	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
205	B 02.04.00 Okładzina ścienna z listew drewnianych struganych boazeryjnych gr. 20 mm z montażem listew wykończeniowych	1 m2	8,400		
	0,5*4,00*2,10*2				8,400
206	B 02.04.00 Podbitka wieżby dachowej z listew drewnianych struganych boazeryjnych gr. 20 mm z montażem listew wykończających	1 m2	85,286		
	'dach niższy' (18,10+17,60)*0,5*0,70*2+(12,08+11,08)*0,5*0,70				33,096
	0,30*1,00*2				0,600
	'dach wyższy' 12,08*0,70+(12,08+11,08)*0,5*0,70+(23,72+22,72)*0,5*0,70*				49,070
	2				
	0,30*3,20*2+0,30*1,00*2				2,520
207	B 02.04.00 Lakierowanie trzykrotne listew drewnianych boazeryjnych bejcolakierem	1 m	92,286		
	7,00+85,286				92,286
Razem element 5.2 Elewacja - okładziny, podbitka wieżby dachowej					

5.3 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe Różne roboty zewnętrzne

208	B 03.01.00 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników mechanicznie, głębokość 20 cm, grunt kat.I-IV	100 m2	0,098		
	'pochylnia' 4,40*1,40				6,160
	'podest i schody' 1,00*(2,45+0,15+1,05)				3,650
209	B 01.06.00 Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna o gr.15 cm po zagęszczeniu	100 m2	0,098		
	'pochylnia' 4,40*1,40				6,160
	'podest i schody' 1,00*(2,45+0,15+1,05)				3,650
210	B 01.06.00 Nawierzchnie kostki brukowej betonowej gr.6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm	100 m2	0,098		
	'pochylnia' 4,40*1,40				6,160
	'podest i schody' 1,00*(2,45+0,15+1,05)				3,650
211	B 03.06.00 Ławy betonowe z oporem pod krawężniki	1 m3	0,480		
	0,30*0,20*2,00*4				0,480
212	B 03.06.00 Krawężniki betonowe wystające o wym.15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	100 m	0,080		
	2,00*4				8,000
213	B 05.04.00 Balustrada pochylni i schodów zewnętrznych stalowa aluminiowa Wido-Profil z poręczą HR-01 z mocowaniem na słupki do muru oporowego, pochwyty na wysokości 0,70 i 0,95 m	1 m	0,000		
	4,40*2+0,65+0,45+1,25*2				
213.1	B 05.04.00 Balustrada pochylni i schodów zewnętrznych metalowa malowana wykończająco, z pochwytyami na wys. 0,7 m i 0,95 m	1 m	12,400		
	4,40*2+0,65+0,45+1,25*2				12,400

patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. I poz. 16

Razem element 5.3 Różne roboty zewnętrzne

Razem rozdział 5: STAN WYKOŃCZENIOWY ZEWNĘTRZNY

6 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu Zagospodarowanie terenu elementy małej architektury

6.1 Murki oporowe

214	B 03.01.00 Pomiary przy wykopach fundamentowych - teren pagórkowaty	100 m3	0,671		
	67,1				67,100

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
215	B 03.01.00 Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25-0.60 m3, głębokość wykopów do 3 m, kat.gruntu III-IV	100 m3	0,671		
	0,6*0,8*(13,5+1,0+13,97+1,2)+0,6*1,7*(13,5+1,0+13,97+1,2)			44,505	
	0,6*0,5*(2,2+26,6+1,9)+0,6*1,2*0,5*(19,95+2,0)			17,112	
	0,4*0,87*(3,65+1,5+4,05+0,45+0,65)			3,584	
	1,9			1,900	
216	B 03.01.00 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi przy przewozie po drogach o nawierzchni utwardzonej, kat.gruntu I-IV na odl 5 km [S=5]	100 m3	0,169		
	67,1-50,2			16,900	
217	B 03.01.00 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym spycharkami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 30 cm, kat.gruntu III-IV	100 m3	0,502		
	0,2*0,6*(13,5+1,0+13,97+1,2)+0,6*1,7*(13,50+1,0+13,97+1,2)			33,824	
	0,2*0,6*(2,0+26,6+1,9)*2+6,62			13,940	
	0,2*0,35*(3,65+1,5+2,55+0,45+0,65+4,4*2)*2			2,464	
218	B 03.01.00 Ręczne formowanie nasypów ziemia z odkładu, grunt kat.III-IV	100 m3	0,502		
219	B 02.02.00 Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany (część pozioma)o stopie z zębem lub wrębem , beton B 15	1 m3 betonu	8,652		
	0,6*0,2*(13,5+1,0+13,97+1,2)			3,560	
	0,6*0,2*(2,2+26,6+1,9)			3,684	
	0,4*0,2*(3,65+1,5)			0,412	
	0,4*0,2*2,55			0,204	
	0,4*0,2*(0,65+0,45+4,4*2)			0,792	
220	B 02.02.00 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych powłokowe bitumiczne, jednowarstwowe BITIZOL P+R	100 m2	0,433		
	0,6*(13,5+1,0+13,97+1,2)			17,802	
	0,6*(2,2+26,6+1,9)			18,420	
	0,4*(3,65+1,5)			2,060	
	0,4*2,55			1,020	
	0,4*(0,65+0,45+4,4*2)			3,960	
221	B 02.02.00 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni pionowych powłokowe bitumiczne, jednowarstwowe Bitizol P+R	100 m2	0,312		
	0,2*(13,5+1,0+13,97+1,2)*2			11,868	
	0,2*(2,2+26,6+1,9)*2			12,280	
	0,2*(3,65+1,5)*2			2,060	
	0,2*2,55*2			1,020	
	0,2*(0,65+0,45+4,4*2)*2			3,960	
222	B 01.02.00 Mur oporowy z kostek prefabrykowanych LEROMUR o grubości 20 cm Dopuszcza się wykonanie murków oporowych żelbetowych o gładkiej,estetycznej fakturze zewnętrznej (beton B20 wibrowany)	1 m2	141,549		
	((1,0+0,8)*0,5*7,4+(1,2+1,0)*0,5*6,1+1,0*1,8+(13,97+1,2)*(1,8+1,0)*0,5)+(13,97+1,2)*(1,2+0,6)*0,5			50,061	
	(2,0+26,8)*(0,81+2,0)*0,5+1,9*0,81+0,5*2,5*0,25*5+(19,95+2,2)*1,5			76,791	
	(3,65+1,5)*1,17			6,026	
	2,55*1,17			2,984	
	(0,65+0,45)*1,17			1,287	
	4,4*0,3*0,5*2+4,4*0,35*2			4,400	
223	B 02.06.00 Ścieki z elementów betonowych na podsypce cementowo-piaskowej, gr.prefabrykatów 30x15	100 m	0,348		
	13,5+1,0+13,97+1,2			29,670	
	3,65+1,5			5,150	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
224	B 03.01.00 Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm 13,5*1,6+13,97*0,6+5,0 3,65*2,5+0,5*4,4*2+2,55*0,5	100 m2	0,498		
					34,982 14,800
Razem element 6.1 Murki oporowe					

6.2 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu Trzepak

225	B 03.01.00 Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) gr.do 15 cm z przerzutem - humus z darnią 3,14*0,25*0,25*2	100 m2	0,004		
					0,393
226	B 03.01.00 Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 1 m, kat.gruntu IV 2,0	1 dół	2,000		
					2,000
227	B 02.02.00 Stopy fundamentowe betonowe o objętości do 0.5 m3 beton B15 3,14*0,25*0,25*1,1*2	1 m3	0,432		
					0,432
228	B 05.04.00 Konstrukcja stalowa trzepaka wykonana z rur stalowych i profili gorącwałcowanych - elementy stalowe malowane farbą podkładową i nawierzchniową. 0,08336	1 t	0,083		
					0,083
Razem element 6.2 Trzepak					

6.3 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu Osłona śmietnika

229	B 03.01.00 Wykopy fundamentowe z transportem urobku przyczepami samowyladowczymi na odległość do 0.5 km, kat.gruntu IV 0,25*(1,75+2,75)*2*1,0	100 m3	0,023		
					2,250
230	B 03.01.00 Nakłady uzupełniające dprzewóz samochodami samowyladowczymi - za dalsze 5.5 km ponad 1 km po drogach utwardzonych, kat.gruntu III-IV [S=11]	100 m3	0,023		
231	B 02.02.00 Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szer.do 0.6 m beton B20 0,25*(1,75+2,75)*2*1,0	1 m3	2,250		
					2,250
232	B 03.01.00 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników mechanicznie, głębokość 30 cm, kat.gruntu II-IV 0,176	100 m2	0,002		
					0,176
233	B 01.06.00 Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa dolna, gr.warstwy po zagęszczeniu 15 cm	100 m2	0,176		
234	B 01.06.00 Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr.8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem	100 m2	0,176		
235	B 05.04.00 Konstrukcja stalowa z profili kwadratowych 50x50x4 mm, elementy malowane antykorozyjnie i farba nawierzchniową (2,60*4+2,6*4+2,7*2+3,0*4+2,5*2+2,0+0,3*2)*0,00612*1,03	1 t	0,289		
					0,289
236	B 05.02.00 Lekka obudowa dachów z płyt poliwęglanowych - dach płaski 2,60*2,60	100 m2	0,068		
					6,760
237	B 04.02.00 Ściany z desek struganych gr. 25 mm malowanych farbą podkładową i nawierzchniową o szerokości 15 cm (2,0+2,50*2+0,3*2)*1,8	1 m2	13,680		
					13,680
Razem element 6.3 Osłona śmietnika					

Razem rozdział 6: Zagospodarowanie terenu elementy małej architektury

Razem kosztorys: Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnyimi lokalami socjalnymi	
Podatek VAT od robót objętych stawką 7%	
Podatek VAT od robót objętych stawką 22 %	
Razem kosztorys + podatek VAT	

Budynek zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Buczewicza w Cieszynie
WEWNĘTRZNE INSTALACJE SANITARNE

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-03 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Kanalizacja sanitarna.				
1.1	45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne				
	Roboty ziemne.				
1	Wykopy wewnątrz budynku z usuwaniem ziemi z piwnic, w gruncie kat.I-II $(1,5+1,5+0,8+2,5+4,5+1,0+4,5)*(1,2+1,7)*0,5*0,5$ $(2,7+3,0+2,5+6,2+2,0+3,6+2,0)*1,45*0,5$ $(2,3+2,1+3,3+5,5)*(1,04+1,44)*0,5*0,5$ $(2,7+5,0+2,7+2,7+1,8+2,0+1,7+2,3+3,6+3,0+2,7)*1,2*0,5$	m3	0,00		
				patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 1	
2	Wykopy wewnątrz budynku z usuwaniem ziemi z piwnic, w gruncie kat.I-II- podbicie piwnic $55,83-(1,5+1,5+0,8+2,5+4,5+1,0+4,5+2,7+3,0+2,5+6,2+3,6+2,0+2,3+2,1+3,3+5,5+2,7+5,0+2,7+2,7+1,8+2,0+1,7+2,3+3,6+3,0+2,7)*0,02$	m3	0,00		
				patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 1	
3	Podłoże z materiałów sypkich o gr.10 cm $(1,5+1,5+0,8+2,5+4,5+1,0+4,5+2,7+3,0+2,5+6,2+3,6+3,6+2,0+2,3+2,1+3,3+5,5+2,7+5,0+2,7+2,7+1,8+2,0+1,7+2,3+3,6+3,0+2,7)*1,0*0,1$	m3	8,33		
			8,33		
Razem element 1.1 Roboty ziemne.					
1.2	45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne				
	Roboty montażowe.				
4	Specyfikacja 5.1 Rurociągi kanalizacyjne z PVC w gotowych wykopach, wewnątrz budynku o średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych $1,5+1,5+0,8+2,5+4,5+1,0+4,5+2,7+3,0+2,5+6,2+3,6+3,6+2,0+2,3+2,1+3,3+5,5+2,7+5,0+2,7+2,7+1,8+2,0+1,7+2,3+3,6+3,0+2,7$	m	83,30		
			83,30		
5	Specyfikacja 5.1 Rurociągi kanalizacyjne z PVC, na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych $(10,5+10,5*4+10,5*3+9,0+1,5+8,0+9,0*3+9,0+3+9,0+0,5*24+0,5*12+1,0*2)*1,1$	m	187,55		
			187,55		
6	Specyfikacja 5.1 Rurociągi kanalizacyjne z PVC, na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy 75 mm o połączeniach wciskowych $(10,0+10,0*4+10,0*3+8,0*7)*1,1$	m	149,60		
			149,60		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	Specyfikacja 5.1 Rurociągi kanalizacyjne z PVC, na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych ((0,5+1,5)*36+1,5*2)*1,1	m	82,50		
			82,50		
8	Specyfikacja 5.1 Rurociągi kanalizacyjne z PVC, na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy 40 mm o połączeniach wciskowych ((1,0+0,5)*36+2,5*2)*1,1	m	64,90		
			64,90		
9	Specyfikacja 5.2 Rura wywiewna z PCV o połączeniu wciskowym o średnicy 110 mm 8+9	szt	17,00		
			17,00		
10	Specyfikacja 5.2 Rura wywiewna z PCV o połączeniu wciskowym o średnicy 75 mm 8+7	szt	15,00		
			15,00		
11	Specyfikacja 5.2 Zawór napowietrzająco - odpowietrzający DURGO d 50	szt	1,00		
12	Specyfikacja 5.2 Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 75 mm o połączeniu wciskowym 7+7	szt	14,00		
			14,00		
13	Specyfikacja 5.2 Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniu wciskowym 7+10	szt	17,00		
			17,00		
14	Specyfikacja 5.2 Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 160 mm o połączeniu wciskowym	szt	1,00		
15	Specyfikacja 5.2 Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl	37,00		
16	Specyfikacja 5.2 Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" - dla niepełnosprawnych *2,0	kpl	0,00		
			0,00		
16.1	Specyfikacja 5.2 Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" - dla niepełnosprawnych wraz z kompletem uchwytów dla inwalidy	kpl	2,00		
17	Specyfikacja 5.2 Kabina prysznicowa *37,0	kpl	0,00		
			0,00		
17.1	Specyfikacja 5.2 Brodzik półokrągły 80x80 cm, z syfonem, z zasłoną foliową prysznicową na podwieszanej konstrukcji nośnej	kpl	37,00		
18	Specyfikacja 5.2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	37,00		
19	Specyfikacja 5.2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym - dla niepełnosprawnych	kpl	0,00		
			0,00		
19.1	Specyfikacja 5.2 Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych wraz z kpl. uchwytów dla inwalidy	kpl	2,00		
			2,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20	Specyfikacja 5.2 Zlewozmywak żeliwny, z blachy z tworzywa sztucznego na szafce 39,0	szt	0,00		
poz. 20 ANULOWANO					
patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 5					
20.1	Specyfikacja 5.2 Zlewozmywak jednokomorowy wraz z szafką	szt	39,00		
21	Specyfikacja 5.2 Wpust żeliwny podłogowy o średnicy 50 mm	szt	2,00		
22	Specyfikacja 5.2 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt	39,00		
23	Specyfikacja 5.2 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych 39+2+39+37	szt	117,00		
					117,00
24	Specyfikacja 5.2 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 40 mm o połączeniach wciskowych	szt	39,00		
Razem element 1.2 Roboty montażowe.					
Razem rozdział 1: Kanalizacja sanitarna.					

**2 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
Instalacja wody zimnej i ciepłej.**

**2.1 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
Roboty montażowe.**

25	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm - woda zimna $((1,4+0,5+4,0+1,2+1,5+1,5)*36+(2,0+1,2+1,8+1,8+1,3+2,0+1,5)^2)*1,1$	m	425,48		
					425,48
26	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 25 mm - woda zimna $((3,5+1,2)*36+(1,7+5,0+1,3)^2)*1,1$	m	203,72		
					203,72
27	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 32 mm - woda zimna $((1,4+0,5+1,3+1,3)*36+(1,6+1,6+1,0)^2+5,0+4,0+5,0+1,0^2+1,0+1,0^2)*1,1$	m	219,34		
					219,34
28	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 40 mm - woda zimna $(4,0^2+4,0+4,0^6+4,0^6+3,0)*1,1$	m	69,30		
					69,30
29	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 50 mm - woda zimna $(1,3+3,0+3,0+3,0+3,0)*1,1$	m	14,63		
					14,63

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 63 mm - woda zimna (8,5+1,5+3,0)*1,1	m	14,30		
			14,30		
31	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 90 mm - woda zimna (4,0+5,0+5,0)*1,1	m	15,40		
			15,40		
32	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm - woda ciepła (((1,7+1,5+1,7+0,3+1,0+1,6)*36+(1,8+1,3+1,5)*2)*1,1	m	319,00		
			319,00		
33	Specyfikacja 5.1 Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 25 mm - woda ciepła (((0,8+3,8)*36+(1,7+5,0+1,5)*2)*1,1	m	200,20		
			200,20		
34	Specyfikacja 5.2 Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 50 mm - podpionowy do wody zimnej	szt	3,00		
35	Specyfikacja 5.2 Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 65 mm - podpionowy do wody zimnej	szt	1,00		
36	Specyfikacja 5.2 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami o średnicy nominalnej 15 mm	szt	37,00		
37	Specyfikacja 5.2 Bateria umywalkowa jednouchwytowa z 2 zaworami o średnicy nominalnej 15 mm - do umywalki dla niepełnosprawnych	szt	2,00		
38	Specyfikacja 5.2 Bateria zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm	szt	37,00		
39	Specyfikacja 5.2 Bateria zmywakowa stojąca o średnicy nominalnej 15 mm - do zlewozmywaka dla niepełnosprawnych	szt	2,00		
40	Specyfikacja 5.2 Zawory czerpalne z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 15 mm - przed spluczką i pralką 39+39	szt	78,00		
			78,00		
41	Specyfikacja 5.2 Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15 mm 39,0-2,0	szt	37,00		
			37,00		
41.1	Specyfikacja 5.2 Bateria natryskowa z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15 mm dla potrzeb inwalidy	szt	2,00		
42	Specyfikacja 5.2 Urządzenie do podgrzewania wody z bojlerem o pojemności 150 dm ³ 39,0	kpl	0,00		
			0,00		

POZ. 42 ANULOWANO

patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 7

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
42.1	Specyfikacja 5.2 Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 80 dm ³ z kompletem zaworów w tym	kpl	39,00		
43	Specyfikacja 5.2 Podejście dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu elastycznym z tworzywa, o średnicy zewnętrznej 20 mm (39+39)*2+39	szt	195,00		
44	Specyfikacja 5.2 Podejście dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 20 mm 39*2+39	szt	117,00		
45	Specyfikacja 5.2 Podejście do wodomierza skrzydełkowe domowego w rurociągu o średnicy zewnętrznej 32 mm *39,0	kpl	0,00		
		patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 8			
45.1	Specyfikacja 5.2 Wodomierze domowe skrzydełkowe JS 1,5 wraz z podejściami i kompletem zaworów odcinających	kpl	39,00		
46	Specyfikacja 5.2 Podejście do wodomierza w rurociągu o średnicy nominalnej 80 mm *1,0	kpl	0,00		
		patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. III poz. 9			
47	Specyfikacja 5.3 Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm 425,48+203,72+219,34+69,3+14,63+14,3+15,4+319,0+200,2	m	1 481,37		
48	Specyfikacja 5.3 Jednokrotne płukanie rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm	m	1 481,37		
Razem element 2.1 Roboty montażowe.					
Razem rozdział 2: Instalacja wody zimnej i ciepłej.					
3 45320000-6 Roboty izolacyjne					
Roboty izolacyjne.					
49	Specyfikacja 5.4 Izolacja otulinami styropianowymi rurociągów o Dz: 20 mm, 1 warstwa, gr.izolacji 20mm	m ²	20,03		
50	Specyfikacja 5.4 Izolacja otulinami styropianowymi rurociągów o Dz: 25 mm, 1 warstwa, gr.izolacji 20mm	m ²	15,72		
Razem rozdział 3: Roboty izolacyjne.					
Razem kosztorys: Wewnętrzne instalacje sanitarne w budynku mieszkalnym Cieszyn ul. Bucewicza					
VAT (7%)					
Razem kosztorys + VAT					

WEWNĘTRZNE INSTALACJE ELEKTRYCZNE

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-10-04 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Instalacje elektryczne wewnętrzne				
1.1	45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne				
	Tablice rozdzielcze				
1	2.1 Rozdzielnica naścienna kompletna o wym. 950x1050, IP 54, II kl. izolacji	szt	5,00		
2	2.1 Rozdzielnica naścienna kompletna o wym. 500x550, IP 54, II kl. izolacji	szt	2,00		
3	2.1 Rozdzielnica naścienna kompletna o wym. 950x300, IP 54, II kl. izolacji	szt	1,00		
4	2.1 Rozdzielnica naścienna kompletna o wym 500x300, IP 54, II kl. izolacji	szt	4,00		
5	2.1 Rozdzielnica natynkowa 1-rzędowa, 12 modułów, II kl. izolacji	szt	39,00		
6	2.1 Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B10A, MB110A	szt	44,00		
7	2.1 Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy B16A, MB116A	szt	157,00		
8	2.1 Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy 10 kA, C10A,	szt	1,00		
9	2.1 Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy C16A, MC316A	szt	39,00		
10	2.1 Wyłącznik nadprądowy 3-biegunowy C20A, MC320A	szt	39,00		
11	2.1 Wyłącznik przeciwporażeniowy 2-biegunowy AC, 25/0,03A, CD226J	szt	1,00		
12	2.1 Wyłącznik przeciwporażeniowy 4-biegunowy AC, 25/0,03A, CD426J	szt	39,00		
13	2.1 Automat schodowy EM001N	szt	11,00		
14	2.1 Ochronniki przepięciowe klasy B+C, ETITEC-WENT TNC-S	szt	1,00		
15	2.1 Rozłącznik bezpiecznikowy NH00 z wkładkami 100A	szt	2,00		
16	2.1 Rozłącznik bezpiecznikowy NH00 z wkładkami 63A	szt	1,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17	2.1 Rozłącznik obciążenia 3-bieg. HC151, 160A z wyzwalczem prądu roboczego HX104E	szt	1,00		
18	2.1 Przycisk pożarowy w skrzynce 95PPWC11PT	szt	1,00		
Razem element 1.1 Tablice rozdzielcze					
1.2 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne					
Linie zasilające					
19	2.2 Wykucie bruzd dla rur RVS75 w podłożu ceglanym [R=1,5]	m	42,00		
20	2.2 Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m	42,00		
21	2.2 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	1,64		
22	2.2 Rura winidurowa RVS 75 mm p.t., podłoże inne niż betonowe [R=1,5]	m	42,00		
23	2.2 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur o przekroju LY 95 mm ²	m	118,00		
24	2.2 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur o przekroju LY 50 mm ²	m	59,00		
25	2.2 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur o przekroju LY 25 mm ²	m	13,00		
26	2.2 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur o przekroju LY16 mm ²	m	8,00		
27	2.2 Przewody kabelkowe 750 V, YDY 3x4 mm ² układane n.t., podłoże betonowe	m	3,00		
28	2.2 Wykucie bruzd w podłożu betonowym dla przewodów wtynkowych	m	448,00		
29	2.2 Przewód płaski 750 V, YDYp 5x4 mm ² p.t., podłoże inne niż betonowe	m	448,00		
30	2.2 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebicia do 1 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	39,00		
31	2.2 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże betonowe, długość przebicia do 40 cm, średnica otworu 25 mm	otworów	1,00		
32	2.2 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże betonowe, długość przebicia do 40 cm, średnica otworu 40 mm	otworów	1,00		
33	2.2 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże betonowe, długość przebicia do 40 cm, średnica otworu 80 mm	otworów	1,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
34	2.2 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1- faz.	pomiar	1,00		
35	2.2 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3- faz.	pomiar	43,00		
Razem element 1.2 Linie zasilające					
1.3 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne Instalacja oświetleniowa i gniazd wtyczkowych					
36	2.3 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtyczkowych	m	3 220,00		
37	2.3 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	1 530,00		
38	2.3 Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	430,00		
39	2.3 Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m	560,00		
40	2.3 Zaprawianie bruzd o szerokości do 150 mm	m	15,00		
41	2.3 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	6,10		
42	2.3 Przewód płaski 750 V, YDYp 2x1,5 mm ² w.t., podłoże inne niż betonowe	m	227,00		
43	2.3 Przewód płaski 750 V, YDYp 3x1,5 mm ² w.t., podłoże inne niż betonowe	m	744,00		
44	2.3 Przewód płaski 750 V, YDYp 4x1,5 mm ² w.t., podłoże inne niż betonowe	m	368,00		
45	2.3 Przewód płaski 750 V, YDYp 5x1,5 mm ² w.t., podłoże inne niż betonowe	m	104,00		
46	2.3 Przewód płaski 750 V, YDYp 3x2,5 mm ² w.t., podłoże inne niż betonowe	m	1 777,00		
47	2.3 Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	446,00		
48	2.3 Puszki izolacyjne p/t. o średnicy do 60 mm, (mocowanie na wkręty)	szt	538,00		
49	2.3 Puszki izolacyjne o średnicy do 80 mm o 4 wylotach	szt	691,00		
50	2.3 Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego mocowane bezśrubowo o 4 wlotach	szt	4,00		
51	2.3 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe 16 A podwójne Optima, przekrój przewodu do 2,5 mm ²	szt	193,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
52	2.3 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 16 A pojedyncze Optima, przekrój przewodów do 2,5mm ²	szt	79,00		
53	2.3 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne, 2-biegunowe 16 A podwójne Hermetica wpuszczone w tynk, przekrój przewodu do 2,5 mm ²	szt	39,00		
54	2.3 Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, jednobiegunowy Optima z ramką	szt	88,00		
55	2.3 Łącznik podtynkowy w puszcze instalacyjnej, świecznikowy, Optima z ramką	szt	79,00		
56	2.3 Przycisk "światło" w puszcze instalacyjnej, Optima z ramką	szt	26,00		
57	2.3 Przycisk "dzwonek" w puszcze instalacyjnej, Optima z ramką	szt	39,00		
58	2.3 Łącznik jednobiegunowy bryzgoszczelny Hermetica wpuszczony w tynk	szt	2,00		
59	2.3 Przycisk "światło" bryzgoszczelny Hermetica wpuszczony w tynk	szt	1,00		
60	2.3 Dzwonek przyzewowy 230V	szt	41,00		
61	2.3 Montaż opraw świetłkowych 1x36W z kloszem opalizowanym, przykręcanych OKJ-136/O	kpl	14,00		
62	2.3 Montaż opraw świetłkowych 2x18W z kloszem opalizowanym, przykręcanych OKN-218/O	kpl	37,00		
			37,0	37,00	
63	2.3 Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych (zwykłych) żarowych	kpl	2,00		
			2,0	2,00	
64	2.3 Oprawa żarowa 100W, IP 54, biała, przykręcana	kpl	3,00		
65	2.3 Oprawy świetłkowe 1x18W, IP 65, w obudowie z tworzyw sztucznych OPK-118 AC	kpl	4,00		
66	2.3 Oprawa porcelanowa bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana łazienkowa	kpl	78,00		
67	2.3 Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych (zwykłych) żarowych w pokojach, żyrandole	kpl	0,00		
					patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. V poz. 1
68	2.3 Montaż opraw oświetleniowych zawieszanych pojedynczych (zwykłych) żarowych przy drzwiach	kpl	0,00		
					patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. V poz. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
69	2.3 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1/2 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	79,00		
70	2.3 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1 1/2 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	2,00		
71	2.3 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1/2 cegły, średnica otworu 40 mm	otworów	38,00		
72	2.3 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1 cegły, średnica otworu 60 mm	otworów	1,00		
73	2.3 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże betonowe, długość przebiccia do 40 cm, średnica otworu 25 mm	otworów	11,00		
74	2.3 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1- faz.	pomiar	201,00		
Razem element 1.3 Instalacja oświetleniowa i gniazd wtyczkowych					

**1.4 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
Instalacja siłowa i grzewcza**

75	2.4 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów kabelkowych	m	1 130,00		
76	2.4 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	1 130,00		
77	2.4 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	1,50		
78	2.4 Przewód płaski 750 V, YDYp 5x2,5 mm ² p.t., podłoże inne niż betonowe	m	345,00		
79	2.4 Przewód płaski 750 V, YDYp 3x2,5 mm ² p.t., podłoże inne niż betonowe	m	768,00		
80	2.4 Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt	117,00		
81	2.4 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne, 2-biegunowe 16 A Hermetica wpuszczone w tynk, przekrój przewodu do 2,5 mm ²	szt	39,00		
82	2.4 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe, 2-biegunowe, 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² , końcowe	szt	39,00		
83	2.4 Puszki z tworzywa sztucznego POH 47p.t.	szt	39,00		
84	2.4 Montaż grzejników elektrycznych konwektorowych pokojowych wys. 40cm i mocy 1200W z termostatem [R=1,7]	szt	1,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
85	2.4 Montaż grzejników elektrycznych konwektorowych pokojowych wys 40cm i mocy 1000W z termostatem [R=1,7]	szt	1,00		
86	2.4 Montaż grzejników elektrycznych konwektorowych pokojowych wys 40cm i mocy 800W z termostatem [R=1,7]	szt	37,00		
87	2.4 Montaż grzejników elektrycznych łazienkowych wys. 40cm i mocy 150W z termostatem, odpornych na działanie wilgoci [R=1,7]	szt	39,00		
88	2.4 Montaż kuchni elektrycznych emaliowanych 4-płytowych (2x1kW = 2x1,2kW) z piekarnikami 58l, sterowanie płyty i piekarnika - manualne	szt	39,00		
89	2.4 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	39,00		
90	2.4 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia obwód o 1 fazie	pomiar	39,00		
91	2.4 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 3- faz	pomiar	39,00		

Razem element 1.4 Instalacja siłowa i grzewcza**1.5 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
Instalacja telefoniczna**

92	2.5 Skrzynka telefoniczna natynkowa VKA 2 z łączówkami rozłącznymi mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	3,00		
93	2.5 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla rur RS47	m	59,00		
94	2.5 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	713,00		
95	2.5 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	713,00		
96	2.5 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,90		
97	2.5 Rura winidurowa o średnicy do 47 mm, podłoże inne niż betonowe	m	59,00		
98	2.5 Przewód kabelkowy YTKSYekw 1x2x0,5 mm wciągany do rur	m	218,00		
99	2.5 Przewody kabelkowe YTKSYekw 1x2x0,5 mm układane p.t. w gotowych bruzdach	m	713,00		
100	2.5 Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt	39,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
101	2.5 Puszki izolacyjne p/t. o średnicy do 60 mm, (mocowanie na wkręty)	szt	39,00		
102	2.5 Gniazda wtyczkowe telefoniczne pojedyncze RJ12 podtynkowe Optima z ramką	szt	39,00		
103	2.5 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1- faz.	pomiar	41,00		
104	2.5 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	39,00		
105	2.5 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 2 1/2 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	1,00		
Razem element 1.5 Instalacja telefoniczna					

**1.6 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
Instalacja domofonowa**

106	2.6 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla rur RVKL16	m	20,00		
107	2.6 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów wtynkowych	m	365,00		
108	2.6 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	375,00		
109	2.6 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m3	0,50		
110	2.6 Rury winidurowe karbowane RVKL 16 mm układane p.t., podłoże inne niż betonowe	m	20,00		
111	2.6 Przewód kabelkowy YTKSYekw 1x2x0,5 mm wciągany do rur	m	20,00		
112	2.6 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	345,00		
113	2.6 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	10,00		
114	2.6 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	10,00		
115	2.6 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	3,00		
116	2.6 Przewody kabelkowe układane n.t. o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	5,00		
117	2.6 Skrzynka 500x300X200 mm, II kl. izolacji, z zamkiem mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	1,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
118	2.6 Kaseta rozmowna p.t. dla 39 mieszkań	szt	1,00		
119	2.6 Kaseta elektroniki	szt	1,00		
120	2.6 Zasilacz domofonu	szt	1,00		
121	2.6 Elektrozaczep 8/12V	szt	1,00		
122	2.6 Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kolków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany	szt	39,00		
123	2.6 Unifon domofonu na ścianie	szt	39,00		
124	2.6 Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt	29,00		
125	2.6 Puszki izolacyjne o średnicy do 80 mm	szt	29,00		
126	2.6 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebicia do 1 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	39,00		
127	2.6 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1- faz.	pomiar	39,00		
Razem element 1.6 Instalacja domofonowa					
1.7 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne Instalacja AZART					
128	2.7 Skrzynka 500x300x200 mm, II kl. izolacji, z zamkiem ze wzmacniaczem antenowym oraz rozgałęźnikiem TV/Sat mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża	kpl	1,00		
129	2.7 Montaż zwrotnicy antenowej 3-wejściowej	szt	1,00		
130	2.7 Montaż anten telewizyjnych lub radiowych na gotowym maszcie	szt	3,00		
131	2.7 Montaż anteny satelitarnej, 4 punkty mocowania, podłoże z cegły 1,0	szt	0,00		
poz. 131 ANULOWANO					
132	2.7 Skrzynka 500x300X200 mm, II kl. izolacji, z zamkiem z multiswitchem 4-wyjściowym przelotowym oraz końcowym z zasilaczem stabilizowanym 15V mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	2,00		
133	2.7 Skrzynka 500x300X200 mm, II kl. izolacji, z zamkiem z 2 multiswitchami 4-wyjściowymi przelotowymi mocowana przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	3,00		
134	2.7 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla rur RL 47	m	15,00		
135	2.7 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla rur RL28	m	17,00		

patrz dokument: " Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. V poz. 2

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
136	2.7 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla przewodów antenowych	m	822,00		
137	2.7 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	425,00		
138	2.7 Zaprawianie bruzd o szerokości do 50 mm	m	180,00		
139	2.7 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,55		
140	2.7 Rura winidurowa o średnicy do 47 mm, podłoże inne niż betonowe	m	15,00		
141	2.7 Rura winidurowa o średnicy do 28 mm, podłoże inne niż betonowe	m	17,00		
142	2.7 Przewód koncentryczny 75 omów, wciągany do rur	m	85,00		
143	2.7 Przewody koncentryczny 75 omów układane p.t. w gotowych bruzdach o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² , podłoże inne niż betonowe	m	822,00		
144	2.7 Mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej, wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt	39,00		
145	2.7 Puszki izolacyjne p/t. o średnicy do 60 mm (mocowanie na wkręty)	szt	39,00		
146	2.7 Gniazda wtyczkowe RTV podtynkowe Optima z ramką	szt	39,00		
147	2.7 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebiccia do 1 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	39,00		
148	2.7 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1- faz.	pomiar	39,00		
Razem element 1.7 Instalacja AZART					

**1.8 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne
Instalacja odgromowa**

149	2.8 Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome DFe-Zn 8 mm mocowane na wspornikach obsadzanych	m	80,00		
150	2.8 Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe DFe-Zn 8 mm mocowane na wspornikach obsadzanych	m	84,00		
151	2.8 Złącza kontrolne, połączenie pręt- płaskownik	szt	8,00		
152	2.8 Łączenie prętów o średnicy 8 mm na dachu	szt	34,00		
153	2.8 Złącza do rynny okapowej montowane na dachu	szt	8,00		
154	2.8 Zaciski do blaszanego pokrycia dachu (analogia)	szt	23,00		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
155	2.8 Montaż uziomów poziomych z bednarki stalowej ocynk. 25x4 mm w wykopie o głębokości 0,60 m, kat. gruntu IV	m	120,00		
156	2.8 Spawanie bednarki o przekroju do 120 mm ² w wykopie	szt	8,00		
157	2.8 Instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	szt	1,00		
158	2.8 Instalacja odgromowa, każdy następny pomiar	szt	7,00		
Razem element 1.8 Instalacja odgromowa					
1.9 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne Instalacja ochrony przed porażeniem					
159	2.9 Montaż uziomów poziomych z bednarki stal.ocynk.25x4 mm w wykopie o głębokości do 0,60 m, kat.gruntu IV	m	2,00		
160	2.9 Główna szyna uziemiająca GSU w skrzynce izolacyjnej	kpl	1,00		
161	2.9 Wykucie bruzd w podłożu z cegły dla rur RVKL16	m	312,00		
162	2.9 Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m	312,00		
163	2.9 Przygotowanie ręczne zaprawy cementowo-wapiennej	m ³	0,20		
164	2.9 Rury winidurowe karbowane RVKL 16 mm układane p.t., podłoże inne niż betonowe	m	312,00		
165	2.9 Przewód 750 V, LY 25 p.t., podłoże inne niż betonowe	m	5,00		
166	2.9 Przewód 750 V, LY 16 p.t., podłoże inne niż betonowe	m	15,00		
167	2.9 Przewody izolowane jednożyłowe wciągane do rur o przekroju 2,5 mm ²	m	312,00		
168	2.9 Uchwyt uziemiający skręcany, średnica rury do 100 mm	szt	12,00		
169	2.9 Uchwyt uziemiający skręcany, średnica rury do 30 mm lub zacisk uziemiający na urządzenia sanitarne	szt	20,00		
170	2.9 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, średnica otworu 25 mm	otworów	1,00		
171	2.9 Przebijanie otworów w ścianach lub stropach podłoże z cegły, długość przebicia do 1/2 cegły, średnica otworu 25 mm	otworów	1,00		
172	2.9 Uziemienie ochronne lub robocze, pomiar pierwszy	szt	2,00		
173	2.9 Próba pierwsza działania wyłącznika	próba	40,00		
174	2.9 Następna próba działania wyłącznika	próba	802,00		
Razem element 1.9 Instalacja ochrony przed porażeniem					
Razem rozdział 1: Instalacje elektryczne wewnętrzne					

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem kosztorys: Budynek zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie. INSTALACJE ELEKTRYCZNE WEWNĘTRZNE					
VAT (7%)					
Razem kosztorys + VAT					

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-03 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty ziemne.				
1	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.lyzki 0.60 m3, grunt kat.III-IV	m3	52,56		
	(1,56+2,06)*0,5*19,0*0,9*0,9			27,86	
	(1,15+2,06)*0,5*19,0*0,9*0,9			24,70	
				52,56	
2	Specyfikacja 5.3 Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.lyzki 0.60 m3, głębokość wykopów do 4 m, kat.gruntu III-IV - pod studzienki	m3	9,06		
	1,1*2,0*(2,06+2,06)			9,06	
3	Specyfikacja 5.3 Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km kat.gruntu IV	m3	5,84		
	(1,56+2,06)*0,5*19,0*0,9*0,1			3,10	
	(1,15+2,06)*0,5*19,0*0,9*0,1			2,74	
				5,84	
4	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w haldach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.lyzki 0.60 m3, grunt kat.I-III	m3	9,06		
5	Specyfikacja 5.3 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych wykopy o szer.do 1.0 m i głęb.do 3 m, umocnienie ażurowe, grunt kat.III-IV	m2	220,41		
	(1,56+2,06)*0,5*19,0*2			68,78	
	(1,15+2,06)*0,5*19,0*2			60,99	
	(2,06+20,6)*2,0*2			90,64	
				220,41	
6	Specyfikacja 5.3 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych dodatek za każdy rozpoczęty 1 m szer.wykopu i głęb.do 3 m, umocnienie ażurowe, grunt kat.III-IV	m2	16,48		
	(2,06+2,06)*2,0*2			16,48	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.10 cm (19,0+19,0)*0,9*0,1 2,0*1,10*0,1	m3	3,64		
				3,42	
				0,22	
				3,64	
8	Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.15 cm [R=2;M=2;S=2;T=2] (19,0+19,0)*0,9*0,15 -3,14*0,01*(19,0+19,0)	m3	3,94		
				5,13	
				-1,19	
				3,94	
9	Specyfikacja 5.3 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, kat.gruntu III-IV ((1,56+0,93)*0,5*4,5*0,9-4,5*0,9*0,6) *0,9 ((1,50+1,96)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,9*0,6)*0,9	m3	6,01		
				2,35	
				3,66	
				6,01	
10	Specyfikacja 5.3 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, tłuczniem ((0,93+1,86)*0,5*10,5*0,9-10,5*0,9*0,96)*0,9 ((1,96+2,0)*0,5*9,5*0,9-9,5*0,9*0,96)*0,9 ((1,86+2,06)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,68)*0,9 ((2,0+2,06)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,68)*0,9	m3	19,58		
				3,70	
				7,85	
				3,90	
				4,13	
				19,58	
11	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, tłuczniem ((1,56+0,93)*0,5*4,5*0,9-4,5*0,9*0,6) *0,1 ((1,50+1,96)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,9*0,6)*0,1	m3	0,67		
				0,26	
				0,41	
				0,67	
12	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, tłuczniem ((0,93+1,86)*0,5*10,5*0,9-10,5*0,9*0,96)*0,1 ((1,96+2,0)*0,5*9,5*0,9-9,5*0,9*0,96)*0,1 ((1,86+2,06)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,68)*0,1 ((2,0+2,06)*0,5*4,0*0,9-4,0*0,68)*0,1	m3	2,17		
				0,41	
				0,87	
				0,43	
				0,46	
				2,17	
13	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, tłuczniem 1,1*2,0*(2,06+2,06)*0,65	m3	5,89		
				5,89	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.lyżki 0.60 m3, transport tłucznia 19,58+2,17+0,89	m3	0,00		
			patrz dokument "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. IV poz. 1		
15	Specyfikacja 5.3 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy pierwszy rozpoczęty 1 km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi przy przejeździe po drogach o nawierzchni utwardzonej, transport tłucznia z odl. 10 km [R=9;M=9;S=9;T=9] 27,64	m3	0,00		
			patrz dokument "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. IV poz. 1		
16	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.lyżki 0.60 m3, grunt kat.I-III 6,01+0,67	m3	6,68		
					6,68
Razem rozdział 1: Roboty ziemne.					

**2 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
Roboty montażowe.**

17	Specyfikacja 5.5 Rurociągi z PVC łączone na wcisk o średnicy zewnętrznej 200 /5,9 mm 19,0+19,0	m	38,00		
					38,00
18	Specyfikacja 5.5 Studnia z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm i głębokości 3 m	studnia	1,00		
19	Specyfikacja 5.5 Studnia z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm - za każde 0,5 m różnicy głębokości	m	-1,00		
20	Specyfikacja 5.5 Izolacja abizolem 1-krotnie zewnętrznych powierzchni rur betonowych i żelbetowych o średnicy 1000mm	m	2,00		
21	Specyfikacja 5.5 Izolacja abizolem 1-krotnie wewnętrznych powierzchni rur betonowych i żelbetowych o średnicy 200mm	m	2,00		
22	Specyfikacja 5.5 Rury ochronne o Dn: 300mm	m	15,00		
23	Specyfikacja 5.5 Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 200 mm - 1 próba	odcinek	2,00		
Razem rozdział 2: Roboty montażowe.					

**3 45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg
Roboty drogowe.**

24	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych asfaltem, obcinanie krawędzi mechanicznie 2,5*1,5*0,04*2,4 2,5*1,5*0,04*2,4	t	0,72		
					0,36
					0,36
					0,72

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
25	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr.4 cm, mechaniczne	m2	7,50			
	2,5*1,5					3,75
	2,5*1,5					3,75
						7,50
26	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.łyżki 0.60 m3, wywóz asfaltu do utylizacji	m3	0,60			
	2,5*1,5*0,08					0,30
	2,5*1,5*0,08					0,30
						0,60
27	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi przy przewozie po drogach o nawierzchni utwardzonej, wywóz asfaltu do utylizacji na odl. do 20 km [R=19;M=19;S=19;T=19]	m3	0,60			
	0,60					0,60
28	Utylizacja asfaltu	m3	0,60			
29	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wym.50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m2	6,00			
	2,0*1,5*2					6,00
30	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa dolna, gr.warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2	5,00			
	2,5*0,9+2,5*1,10					5,00
31	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa górna, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	5,00			
32	Warstwa wiążąca z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych, gr.warstwy po zagęszczeniu 4 cm	m2	6,25			
	2,5*1,5+2,5*1,0					6,25
33	Warstwa ścieralna z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych, gr.warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	6,25			
34	Remonty cząstkowe chodników z płyt betonowych o wym.50x50x7 cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin zaprawą cementową	m2	6,00			
Razem rozdział 3: Roboty drogowe.						

4 Obniżenie istniejących przyłączy.

35	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.łyżki 0.60 m3, grunt kat.III-IV	m3	14,58		
	1,5*(5,0+7,0)*0,9*0,9				
36	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.3 Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km kat.gruntu IV	m3	1,62		
	1,5*(5,0+7,0)*0,9*0,1				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
37	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.3 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych wykopy o szer.do 1.0 m i głęb.do 3 m, umocnienie ażurowe, grunt kat.III-IV	m2	33,60		
	1,4*(5,0+7,0)*2				33,60
38	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.10 cm	m3	1,08		
	(5,0+7,0)*0,9*0,1				1,08
39	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.2 * 15 cm [R=2;M=2;S=2;T=2]	m3	1,62		
	(5,0+7,0)*0,9*0,15				1,62
40	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.3 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, kat.gruntu III-IV	m3	8,75		
	14,58-12,0*0,9*0,6*0,9				8,75
41	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, grunt.kat.IV	m3	0,97		
	1,62-(5,0+7,0)*0,9*0,6*0,1				0,97
42	45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków Specyfikacja 5.5 Rurociągi z PVC łączone na wcisk o średnicy zewnętrznej 200 mm	m	12,00		
Razem rozdział 4: Obniżenie istniejących przyłączy.					
Razem kosztorys: Cieszyn ul. Bucewicza - kan. sanitarna					
VAT (22%)					
Razem kosztorys + VAT					

PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-03 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty ziemne.				
1	Specyfikacja 5.3 Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych (drogi) trasa dróg w terenie równinnym	km	0,22		
	0,011+0,064+0,0575+0,025+0,0165+0,048	0,22			

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.łyżki 0.60 m3, grunt kat.III-IV	m3	376,26		
	Łączna ilość wykopów				
	$(3,23+3,35)*0,5*6,0*0,9*0,9+(3,35+2,52)*0,5*5,0*0,9*0,9$				27,88
	$(2,52+2,42)*0,5*10,0*0,9*0,9+(2,42+2,09)*0,5*11,5*0,9*0,9$				41,01
	$(2,09+2,37)*0,5*17,0*0,9*0,9+(2,37+1,53)*0,5*4,5*0,9*0,9$				37,81
	$(1,53+1,88)*0,5*15,0*0,9*0,9+(1,88+1,96)*0,5*6,0*0,9*0,9$				30,05
	$(1,96+1,94)*0,5*2,5*1,0*0,9+(1,94+2,23)*0,5*11,0*1,0*0,9$				25,03
	$(2,23+1,73)*0,5*44,0*1,0*0,9+(1,80+1,56)*0,5*20,0*0,9*0,9$				105,62
	$(2,35+2,18)*0,5*5,0*0,9*0,9+(2,18+1,78)*0,5*13,5*0,9*0,9$				30,82
	$(1,78+1,88)*0,5*3,0*0,9*0,9+(2,26+2,76)*0,5*7,5*0,9*0,9$				19,70
	$(2,66+1,82)*0,5*19,0*0,9*0,9+(2,57+1,95)*0,5*16,5*0,9*0,9$				64,68
	$(1,95+1,21)*0,5*5,0*0,9*0,9+(2,54+2,56)*0,5*1,5*0,9*0,9$				9,50
	$(1,09+1,25)*0,5*2,0*0,9*0,9+(1,56+1,57)*0,5*1,0*0,9*0,9$				3,16
	$(1,63+1,56)*0,5*7,5*0,9*0,9+(3,10+1,99)*0,5*7,0*0,9*0,9$				24,12
	$(1,43+2,53)*0,5*3,0*0,9*0,9+(1,69+1,70)*0,5*0,9*0,9$				6,18
	$(2,06+1,52)*0,5*1,5*0,9*0,9+(0,88+1,16)*0,9*4,0*0,9*0,9$				8,12
	$(1,25+1,27)*0,5*2,5*0,9*0,9+(0,82+0,84)*0,5*2,5*0,9*0,9$				4,23
	$(1,57+1,59)*0,5*2,5*0,9*0,9+(1,47+1,49)*0,5*2,5*0,9*0,9$				6,20
	$(1,59+1,63)*0,5*3,0*0,9*0,9+(1,18+1,60)*0,5*1,0*0,9*0,9$				5,04
	$(1,44+1,46)*0,5*2,0*0,9*0,9$				2,35
	+50,18 poz '3				50,18
	+36,50 poz '5				36,50
	+39,58 poz '4				39,58
	-124,14 poz '15				-124,14
	-13,80 poz '16				-13,80
	-13,38 poz '117				-13,38
	-50,18 poz'3 roboty ziemne ręczne				-50,18

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3	Specyfikacja 5.3 Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km kat.gruntu IV	m3	50,18		
	$(3,23+3,35)*0,5*6,0*0,9*0,1+(3,35+2,52)*0,5*5,0*0,9*0,1$				3,10
	$(2,52+2,42)*0,5*10,0*0,9*0,1+(2,42+2,09)*0,5*11,5*0,9*0,1$				4,56
	$(2,09+2,37)*0,5*17,0*0,9*0,1+(2,37+1,53)*0,5*4,5*0,9*0,1$				4,20
	$(1,53+1,88)*0,5*15,0*0,9*0,1+(1,88+1,96)*0,5*6,0*0,9*0,1$				3,34
	$(1,96+1,94)*0,5*2,5*1,0*0,1+(1,94+2,23)*0,5*11,0*1,0*0,1$				2,78
	$(2,23+1,73)*0,5*44,0*1,0*0,1+(1,80+1,56)*0,5*20,0*0,9*0,1$				11,74
	$(2,35+2,18)*0,5*5,0*0,9*0,1+(2,18+1,78)*0,5*13,5*0,9*0,1$				3,42
	$(1,78+1,88)*0,5*3,0*0,9*0,1+(2,26+2,76)*0,5*7,5*0,9*0,1$				2,19
	$(2,66+1,82)*0,5*19,0*0,9*0,1+(2,57+1,95)*0,5*16,5*0,9*0,1$				7,19
	$(1,95+1,21)*0,5*5,0*0,9*0,1+(2,54+2,56)*0,5*1,5*0,9*0,1$				1,06
	$(1,09+1,25)*0,5*2,0*0,9*0,1+(1,56+1,57)*0,5*1,0*0,9*0,1$				0,35
	$(1,63+1,56)*0,5*7,5*0,9*0,1+(3,10+1,99)*0,5*7,0*0,9*0,1$				2,68
	$(1,43+2,53)*0,5*3,0*0,9*0,1+(1,69+1,70)*0,5*0,9*0,1$				0,69
	$(2,06+1,52)*0,5*1,5*0,9*0,1+(0,88+1,16)*0,9*4,0*0,9*0,1$				0,90
	$(1,25+1,27)*0,5*2,5*0,9*0,1+(0,82+0,84)*0,5*2,5*0,9*0,1$				0,47
	$(1,57+1,59)*0,5*2,5*0,9*0,1+(1,47+1,49)*0,5*2,5*0,9*0,1$				0,69
	$(1,59+1,63)*0,5*3,0*0,9*0,1+(1,18+1,60)*0,5*1,0*0,9*0,1$				0,56
	$(1,44+1,46)*0,5*2,0*0,9*0,1$				0,26
					50,18
4	Specyfikacja 5.3 Wykopy jamiste wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3, głębokość wykopów do 4 m, kat.gruntu III-IV	m3	151,32		
	$1,45*0,55*(3,23+3,35+1,80+2,35+3,24+1,98+2,36)+1,45*0,55*(2,52+2,42+2,09+2,37+1,53+1,88+2,18+1,78+2,26+2,76+2,57+1,95)+1,45*0,45*(1,96+1,94+2,23)$				124,14
	124,14 poz '15				124,14
	13,80 poz '16				13,80
	13,38 poz '17				13,38
5	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.łyżki 0.60 m3, grunt kat.I-III	m3	36,50		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
6	<p>Specyfikacja 5.3 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych wykopy o szer.do 1.0 m i głęb.do 9 m, umocnienie pełne, grunt kat.I-IV</p>	m2	1 236,48		
	<p>$(3,23+3,35)*0,5*6,0*2+(3,35+2,52)*0,5*5,0*2$ 68,83 $(2,52+2,42)*0,5*10,0*2+(2,42+2,09)*0,5*11,5*2$ 101,27 $(2,09+2,37)*0,5*17,0*2+(2,37+1,53)*0,5*4,5*2$ 93,37 $(1,53+1,88)*0,5*15,0*2+(1,88+1,96)*0,5*6,0*2$ 74,19 $(1,96+1,94)*0,5*2,5*2+(1,94+2,23)*0,5*11,0*2$ 55,62 $(2,23+1,73)*0,5*44,0*2+(1,80+1,56)*0,5*20,0*2$ 241,44 $(2,35+2,18)*0,5*5,0*2+(2,18+1,78)*0,5*13,5*2$ 76,11 $(1,78+1,88)*0,5*3,0*2+(2,26+2,76)*0,5*7,5*2$ 48,63 $(2,66+1,82)*0,5*19,0*2+(2,57+1,95)*0,5*16,5*2$ 159,70 $(1,95+1,21)*0,5*5,0*2+(2,54+2,56)*0,5*1,5*2$ 23,45 $(1,09+1,25)*0,5*2,0*2+(1,56+1,57)*0,5*1,0*2$ 7,81 $(1,63+1,56)*0,5*7,5*2+(3,10+1,99)*0,5*7,0*2$ 59,56 $(1,43+2,53)*0,5*3,0*2+(1,69+1,70)*0,5*2$ 15,27 $(2,06+1,52)*0,5*1,5*2+(0,88+1,16)*0,9*4,0*2$ 20,06 $(1,25+1,27)*0,5*2,5*2+(0,82+0,84)*0,5*2,5*2$ 10,45 $(1,57+1,59)*0,5*2,5*2+(1,47+1,49)*0,5*2,5*2$ 15,30 $(1,59+1,63)*0,5*3,0*2+(1,18+1,60)*0,5*1,0*2$ 12,44 $(1,44+1,46)*0,5*2,0*2$ 5,80 $1,45*2*(3,23+3,35+1,80+2,35+3,24+1,98+2,36)$ $+1,45*2*(2,52+2,42+2,09+2,37+1,53+1,88+2,18$ $+1,78+2,26+2,76+2,57+1,95)+1,45*2*(1,96+1,9$ $4+2,23)$ 147,18</p>				
					1 236,48
7	<p>Specyfikacja 5.3 Umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych dodatek za każdy rozpoczęty 1 m szer.wykopu i głęb.do 3 m, umocnienie ażurowe, grunt kat.III-IV</p>	m2	247,64		
	<p>$(1,96+1,94)*0,5*2,5*2+(1,94+2,23)*0,5*11,0*2$ 55,62 $(2,23+1,73)*0,5*44,0*2$ 174,24 $1,45*2*(1,96+1,94+2,23)$ 17,78</p>				
					247,64
8	<p>Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.10 cm</p>	m3	28,61		
	<p>$((6,0+5,0+10,0+11,5+17,0+4,5+15,0+6,0+20,0+5,0+13,5+3,0+7,5+19,0+16,5+5,0+1,5+2,0+1,0+7,5+7,0+3,0+1,0+1,5+4,0+16,0)*0,9+(2,5+11,0+4,0)*1,0+(15,0+5,0)*0,5+1,45*21)*0,1$ 28,61</p>				
9	<p>Specyfikacja 5.4 Podłoże z materiałów sypkich o gr.2 * 15 cm [R=2;M=2;S=2;T=2]</p>	m3	111,37		
	<p>$((6,0+5,0+20,0+5,0+1,5+2,0+1,0+2,5+2,5+2,5+2,5+3,0+1,0+2,0)*0,5)*0,9$ 25,43 $-56,5*3,14*0,01$ -1,77 $((10,0+11,5+17,0+4,5+15,0+6,0+13,5+3,0+7,5+19,0+16,5+5,0)*0,55)*0,9$ 63,61 $-128,5*3,14*0,017$ -6,86 $((2,5+11,0+44,0)*0,62)*1,0$ 35,65 $-57,5*3,14*0,026$ -4,69</p>				
					111,37

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
10	Specyfikacja 5.3 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr.zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, tłuczniem $(2,18+2,55)*0,5*6,0*0,9*0,9+(1,89+1,84)*0,5*2,5*1,0*0,9$ 15,69 $(1,84+2,13)*0,5*11,0*1,0*0,9+(2,13+1,63)*0,5*4,0*1,0*0,9$ 94,10 $-6,0*0,9*0,5*0,9-(2,5+11,0+44,0)*0,1*0,62*0,9$ -5,64 $(1,83+1,81)*0,5*7,5*0,9*0,9+(1,81+2,0)*0,5*19,0*0,9*0,9$ 40,37 $(2,75+2,12)*0,5*16,5*0,9*0,9$ 32,54 $-(7,5+19,0+16,5)*0,9*0,55*0,9$ -19,16 $(1,4+1,51)*0,5*1,5*0,9*0,9+(1,24+1,42)*0,5*2,0*0,9*0,9$ 3,92 $(1,48+1,13)*0,5*7,5*0,9*0,9+(1,6+1,83)*0,5*7,0*0,9*0,9$ 17,65 $(1,40+1,36)*0,5*4,0*0,9*0,9$ 4,47 $-(1,5+2,0+7,5+7,0+4,0)*0,9*0,5*0,9$ -8,91 <hr/> 175,03	m3	175,03		
11	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, tłuczniem $(2,18+2,55)*0,5*6,0*0,9*0,1+(1,89+1,84)*0,5*2,5*1,0*0,1$ 1,74 $(1,84+2,13)*0,5*11,0*1,0*0,1+(2,13+1,63)*0,5*4,0*1,0*0,1$ 10,46 $-6,0*0,9*0,5*0,1-(2,5+11,0+44,0)*0,1*0,62*0,1$ -0,63 $(1,83+1,81)*0,5*7,5*0,9*0,9+(1,81+2,0)*0,5*19,0*0,9*0,1$ 14,31 $(2,75+2,12)*0,5*16,5*0,9*0,1$ 3,62 $-(7,5+19,0+16,5)*0,9*0,55*0,1$ -2,13 $(1,4+1,51)*0,5*1,5*0,9*0,1+(1,24+1,42)*0,5*2,0*0,9*0,1$ 0,44 $(1,48+1,13)*0,5*7,5*0,9*0,1+(1,6+1,83)*0,5*7,0*0,9*0,1$ 1,96 $(1,40+1,36)*0,5*4,0*0,9*0,1$ 0,50 $-(1,5+2,0+7,5+7,0+4,0)*0,9*0,5*0,1$ -0,99	m3	29,28		
12	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, tłuczniem $1,45*0,55*(2,18+2,55)*0,65+1,45*0,45*(1,86+1,84+2,13)*0,65$ 4,92 $1,45*0,55*(1,83+1,81+2,75+2,12)*0,65+1,45*0,55*(2,20+2,13)*0,65$ 6,66 $0,5*0,39*15,0-0,2*0,39*15,0$ 1,76 <hr/> 13,34	m3	13,34		
13	Specyfikacja 5.3 Roboty ziemne wyk.koparkami podsiejniami w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.lyżki 0.60 m3, do wóz tłucznia 175,03+29,28+13,34	m3	0,00		

patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. II poz. 5

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
14	Specyfikacja 5.3 Nakłady uzupełniające do tablic za każdy większy rozpoczęty 1 km odl. transportu ponad 1 km paruchodami samowyladowczymi przy przewozie po drogach o nawierzchni utwardzonej, dowóz łączna z odl. 10 km [R=9;M=9;S=9;T=9]	m3	0,00		
	217,65				
15	Specyfikacja 5.3 Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych z zagęszczeniem mechanicznym ubijakami, gr. zagęszczanej warstwy w stanie luźnym 25 cm, kat.gruntu III-IV	m3	124,14		
	(2,55+1,92)*0,5*5,0*0,9*0,9+(1,53+0,71)*0,5*20,0*0,9*0,9		27,20		
	(1,5+1,52)*0,5*5,0*0,9*0,9+(1,40+1,51)*0,5*1,5*0,9*0,9		7,88		
	(1,08+1,48)*0,5*3,0*0,9*0,9+(0,84+0,85)*0,5*1,0*0,9*0,9		3,79		
	(1,40+1,42)*0,5*1,5*0,9*0,9+(1,25+1,27)*0,5*2,5*0,9*0,9		4,26		
	(0,82+0,84)*0,5*2,5*0,9*0,9+(1,57+1,59)*0,5*2,5*0,9*0,9		4,88		
	(1,47+1,49)*0,5*2,5*0,9*0,9+(1,59+1,63)*0,5*3,0*0,9*0,9		6,91		
	(1,18+1,60)*0,5*1,0*0,9*0,9+(1,44+1,46)*0,5*2,0*0,9*0,9		3,47		
	-(5,0+20,0+5,0+1,5+3,0+1,0+1,5+16,0)*0,9*0,5*0,9		-21,47		
	(1,92+2,32)*0,5*10,0*0,9*0,9+(2,32+1,49)*0,5*11,5*0,9*0,9		34,92		
	(1,46+2,17)*0,5*17,0*0,9*0,9+(2,17+1,43)*0,5*4,5*0,9*0,9		31,55		
	(1,43+1,78)*0,5*15,0*0,9*0,9+(1,78+1,86)*0,5*6,0*0,9*0,9		28,35		
	(1,52+1,88)*0,5*13,5*0,9*0,9+(2,63+1,78)*0,5*3,0*0,9*0,9		23,95		
	(2,12+1,11)*0,5*5,0*0,9*0,9		6,54		
	-(10,0+11,5+17,0+4,5+15,0+6,0+13,5+3,0+5,0)*0,9*0,55*0,9		-38,09		
			124,14		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
16	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, grunt.kat.IV	m3	13,80		
	$(2,55+1,92)*0,5*5,0*0,9*0,1+(1,53+0,71)*0,5*20,0*0,9*0,1$				3,02
	$(1,5+1,52)*0,5*5,0*0,9*0,1+(1,40+1,51)*0,5*1,5*0,9*0,1$				0,88
	$(1,08+1,48)*0,5*3,0*0,9*0,1+(0,84+0,85)*0,5*1,0*0,9*0,1$				0,42
	$(1,40+1,42)*0,5*1,5*0,9*0,1+(1,25+1,27)*0,5*2,5*0,9*0,1$				0,47
	$(0,82+0,84)*0,5*2,5*0,9*0,1+(1,57+1,59)*0,5*2,5*0,9*0,1$				0,54
	$(1,47+1,49)*0,5*2,5*0,9*0,1+(1,59+1,63)*0,5*3,0*0,9*0,1$				0,77
	$(1,18+1,60)*0,5*1,0*0,9*0,1+(1,44+1,46)*0,5*2,0*0,9*0,1$				0,39
	$-(5,0+20,0+5,0+1,5+3,0+1,0+1,5+16,0)*0,9*0,5*0,1$				-2,39
	$(1,92+2,32)*0,5*10,0*0,9*0,1+(2,32+1,49)*0,5*11,5*0,9*0,1$				3,88
	$(1,46+2,17)*0,5*17,0*0,9*0,1+(2,17+1,43)*0,5*4,5*0,9*0,1$				3,51
	$(1,43+1,78)*0,5*15,0*0,9*0,1+(1,78+1,86)*0,5*6,0*0,9*0,1$				3,15
	$(1,52+1,88)*0,5*13,5*0,9*0,1+(2,63+1,78)*0,5*3,0*0,9*0,1$				2,66
	$(2,12+1,11)*0,5*5,0*0,9*0,1$				0,73
	$-(10,0+11,5+17,0+4,5+15,0+6,0+13,5+3,0+5,0)*0,9*0,55*0,1$				-4,23
17	Specyfikacja 5.3 Zасыpywanie wykopów szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych głęb.wykopu do 3.0 m, grunt.kat.IV	m3	13,38		
	$1,45*0,55*(2,55+1,92+1,53+1,50+2,2)*0,65$				5,03
	$1,45*0,55*(1,92+2,32+1,49+2,17+1,43+1,78+1,52+2,63)*0,65$				7,91
	$0,5*0,26*5,0-0,16*5,0*0,26$				0,44
					13,38
18	Specyfikacja 5.3 Nakłady uzupełniające do tablic załączonych dalszy rozpoczęty 1 km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi przy przewozie po drogach o nawierzchni utwardzonej, kat.gruntu I-IV na odl. 7 km [R=6;M=6;S=6;T=6]	m3	0,00		
	477,56				
	patrz dokument: "Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego" Pkt. II poz. 5				
19	Specyfikacja 5.3 Ułożenie ścieków liniowych ACO szer. 10 cm, wys. 16 cm na obc. A 15 bez podbudowy	m	5,00		
	$1,5*2+2,0$				5,00
20	Specyfikacja 5.3 Ułożenie ścieków liniowych ACO o szer. 20 cm, wys. 29 cm na obc. D 400 bez podbudowy	m	15,00		
	$5,0+5,0+5,0$				15,00
Razem rozdział 1: Roboty ziemne.					

- 2 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
Roboty montażowe.

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	Specyfikacja 5.5 Rurociągi z PVC łączone na wcisk o średnicy zewnętrznej 200/5,9 mm 6,0+5,0+20,0+5,0+1,5+2,0+1,0+7,5+7,0+3,0+1,0+1,5+4,0+16,0	m	80,50		80,50
22	Specyfikacja 5.5 Rurociągi z PVC łączone na wcisk o średnicy zewnętrznej 250/7,3 mm 10,0+11,5+17,0+4,5+15,0+6,0+13,5+3,0+7,5+19,0+16,5+5,0	m	128,50		128,50
23	Specyfikacja 5.5 Rurociągi z PVC łączone na wcisk o średnicy zewnętrznej 315 /9,2 mm 2,5+11,0+44,0	m	57,50		57,50
24	Specyfikacja 5.5 Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN TEGRA o średnicy 600 mm, zamknięcie rurą teleskopową	szt	19,00		
25	Specyfikacja 5.5 Wpusty uliczne systemowe WAVIN TEGRA o średnicy 600 mm, zamknięcie rurą teleskopową	szt	3,00		
26	Specyfikacja 5.5 Rura deszczowa o średnicy 150 mm z PCW	szt	7,00		
27	Specyfikacja 5.5 Osadnik deszczowy o średnicy 150 mm	szt	7,00		
28	Specyfikacja 5.5 Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 200 mm - 1 próba	odcinek	4,00		
29	Specyfikacja 5.5 Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 250 mm - 1 próba	odcinek	12,00		
30	Specyfikacja 5.5 Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 300 mm - 1 próba	odcinek	3,00		

Razem rozdział 2: Roboty montażowe.**3 45233142-6 Roboty w zakresie naprawy dróg Roboty drogowe.**

31	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych asfaltem, obcinanie krawędzi mechanicznie (2,0+11,0+44,0)*2,0*0,04*2,4	t	10,94		10,94
32	Rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych gr.4 cm, mechaniczne (2,0+11,0+44,0)*2,0	m2	114,00		114,00
33	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km koparki o poj.łyżki 0.60 m3, odwóz nawierzchni asfaltowej do utylizacji (2,0+11,0+44,0)*2,0*0,04	m3	4,56		4,56
34	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1 km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi przy przewozie po drogach o nawierzchni utwardzonej, odwóz nawierzchni asfaltowej do utylizacji na odl. 20 km [R=19;M=19;S=19;T=19]	m3	4,56		
35	Utylizacja asfaltu - wg kalkulacji własnej	m3	4,56		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
36	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wym.50x50x7 cm na podsypce piaskowej (15,0+6,0)*1,9	m2	39,90		
					39,90
37	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa dolna, gr.warstwy po zagęszczeniu 20 cm (2,0+11,0+44,0)*1,0	m2	57,00		
					57,00
38	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa górna, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	57,00		
39	Warstwa wiążąca z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych, gr.warstwy po zagęszczeniu 4 cm (2,0+11,0+44,0)*2,0	m2	114,00		
					114,00
40	Warstwa ścieralna z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych, gr.warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2	114,00		
41	Chodniki z płyt betonowych o wym.50x50x7 cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem (15,0+6,0)*1,9	m2	39,90		
					39,90
Razem rozdział 3: Roboty drogowe.					
Razem kosztorys: Cieszyn ul. Bucewicza kan. deszczowa					
VAT (22%)					
Razem kosztorys + VAT					

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-07 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi na odkład o poj.lyżki 0.25 m3, grunt kat.III	100 m3	0,27		
2	Wykopy liniowe szer.0.8-2.5 m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urobku w gruntach suchych głęb.wykopu do 1.5 m, kat.gruntu III-IV	100 m3	0,03		
3	Przykrycie wykopu balami drewnianymi wraz z rozbiórką dla ruchu pieszego	1 m2	5,00		
4	Umocnienie ażurowe ścian wykopów wraz z rozbiórką, palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami), w gruntach suchych wykopy o szer.do 1.0 m i głęb.do 3 m, umocnienie pełne, grunt kat.I-IV	100 m2	0,57		
5	Pompowanie wody z wykopów	mg	6,00		
6	Rurociągi z rur polietylenowych (PE, PEHD) Dz 94,4x90x5,4	100 m	0,24		
7	Połączenia rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czółowego średnica zewnętrzna rur 90 mm	1 złącze	8,00		
8	Trójniki kolnierzowe o średnicy 100/80 mm Hawle 5.510 z kolnierzem Dn 100mm t.7602 Hawle	1 szt	1,00		
9	Montaż kształtek ciśnieniowych PE o połączeniach zgrzewano-połączeniowych (tuleje kolnierzowe na luzny kolnierz) tuleja kolnierzowa o średnicy zewnętrznej do 90 mm	1 szt	2,00		
10	Zasuwy typu E kolnierzowe z obudową montowane na rurociągach z PE o średnicy 80 mm - Zasuwa Hawla t.4000E2 z obudowa teleskopową t.9500	1 szt	1,00		
11	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy 40 mm na konsoli	1 kpl	1,00		
12	Zawory kulowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o średnicy nominalnej 80 mm	1 szt	1,00		
13	Podejście do wodomierza skrzydełkowego domowego w rurociągu o średnicy zewnętrznej 40 mm - zawory zaporowe	1 kpl	1,00		
14	Zawory redukcyjne sprężynowe o średnicy 50 mm	1 szt	1,00		
15	Zawór antyskażeniowy o średnicy nominalnej 40 mm z filtrem antyskażeniowym	1 szt	1,00		
16	Przejście wodociągu przez przeszkodę budowlaną , przejście przez ścianę z bet. żwirowego o gr. do 50 cm dla przyłącza wodociągowego o średnicy nominalnej do 80 mm w tuleji z rury stalowej o średnicy 125 mm	1 przejście	1,00		
17	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych PE,PCV o srednicy do 110 mm	1 próba - 200 m	1,00		
18	Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	100 m	0,21		
19	Jednokrotne płukanie rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	0,10		
20	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	0,10		

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	Oznakowanie trasy gazociągu na ogrodzeniu	1 kpl	1,00		
22	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład o poj.łyżki 0.25 m3, grunt kat.III zasypywanie mechaniczne wykopów	100 m3	0,02		
23	Zasypywanie wykopów ze skarpami zasypywanie wykopu z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem, grunt kat.IV	100 m3	0,03		
24	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa dolna, gr.warstwy po zagęszczeniu 25 cm	100 m2	0,20		
25	Podbudowy z kruszyw łamanych warstwa górna, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm utwardzenie nawierzchni drogi	100 m2	0,20		
26	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 5 km koparki o poj.łyżki 0.15 m3, grunt kat.III	100 m3	0,07		
27	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	100 m2	0,12		
28	Montaż konstrukcji podwieszonych rurociągów i kanałów, element okpl rozpiętości 4 m	kpl	5,00		
29	Uzupełnienie łąw fundamentowych z betonu monolitycznego przy szerokości łąw do 80 cm - uzupełnienie wjazdów betonowych do budynku	1 m3	0,50		
30	Remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych asfaltem, obcinanie krawędzi mechanicznie	1 t	4,00		
31u	Inwentaryzacja geodezyjna	kpl	1,00		
Razem kosztorys: Przyłącze wodociągowe Dz 90 mm PE					
VAT (22%)					
Razem kosztorys + VAT					

**Budynek zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie
DROGI I PLACE**

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2007-12-07 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne Roboty przygotowawcze				
1	01.01.01.22 Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych (drogi) trasa dróg w terenie pagórkowatym lub górskim	km	0,12		
2	01.02.02.14 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek gr.warstwy 26-35 cm	m2	1 325,00		
3	01.02.04.101 Rozebranie nawierzchni parkingu z płyt żelbetowych pełnych	m2	41,00		
Razem rozdział 1: Roboty przygotowawcze					
2	45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby Roboty ziemne				
4	02.01.01.14 Wykonanie wykopów w gr. kat IV z transportem urobku na odkład/nasyp na odl 6-15 km	m3	629,00		
5	02.03.01.14 Wykonanie nasypów mechanicznie z pozyskaniem i transportem gruntu na odl 15 km kat.gruntu I-VI	m3	94,00		
Razem rozdział 2: Roboty ziemne					
3	45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg Podbudowy				
6	04.04.01.11 Podbudowy z kruszyw naturalnych 0/31,5 na placach manewrowych i stanowiskach postojowych warstwa dolna, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	818,00		
7	04.04.02.23 Podbudowy z kruszyw łamanych 0/31,5 na placach manewrowych , stanowiskach postojowych i bezpieczniku warstwa górna, gr.warstwy po zagęszczeniu 15 cm	m2	914,00		
Razem rozdział 3: Podbudowy					
4	45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg Nawierzchnie				
8	05.03.23.14 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej placu manewrowego i stanowisk postojowych gr.8 cm na podsypce cem-piaskowej	m2	818,00		
Razem rozdział 4: Nawierzchnie					
5	45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg Oznakowanie dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu				

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
9	07.06.02.11 Ustawienie poręczy ochronnych sztywnych nna murkach oporowych	m	55,00		
Razem rozdział 5: Oznakowanie dróg i urządzenia bezpieczeństwa ruchu					
6	45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg Elementy ulic				
10	08.01.01.11 Krawężniki betonowe wystające o wym.15x30 cm, ława betonowa, podsypka cementowo-piaskowa	m	224,00		
11	08.02.02.31 Chodniki z kostki brukowej betonowej szarej gr.8 cm na podsypce piaskowej, wypełnienie spoin piaskiem	m2	96,00		
12	08.03.01.12 Obrzeża betonowe o wym.30x8 cm na ławie betonowej	m	124,00		
13	08.05.01.14 Ścieki z prefabrykowanych elementów betonowych 30x50x10,5	m	30,00		
Razem rozdział 6: Elementy ulic					
7	45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg Zieleń drogowa				
14	09.01.01.11 Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach z uprzednim humusowaniem torfem ogrodniczym w-wa gr. 7 cm	m2	420,00		
Razem rozdział 7: Zieleń drogowa					
Razem kosztorys: Budowa Parkingów i dróg manewrowych na działkach nr 65/5 i 91 dla budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnyimi lokalami socjalnymi					
VAT (22%)					
Razem kosztorys + VAT					

KOSZTORYS OFERTOWY

(FORMULARZ KALKULACYJNY)

„Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie”

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Poz.	Podstawa nakładów	Opis pozycji wg przedmiaru robót	Jednostka		Cena jednostkowa	Wartość PLN (bez VAT) (5 x 6)
			nazwa	ilość		
1	2	3	4	5	6	7
Razem:						
Podatek VAT 7 %:%						
Podatek VAT 22 %:%						
Cena ofertowa brutto:						

Podpis:

.....
(upoważniony przedstawiciel wykonawcy)

UMOWA Nr/...../2008 (projekt)

zawarta w dniu w Cieszynie pomiędzy Gminą Cieszyn zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

.....
a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych nr z dnia r. poz. - została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego p.n.: „Budowa budynku zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza w Cieszynie”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa:
 - dokumentacja projektowa,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - harmonogram rzeczowo-finansowy, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, sporządzony na podstawie wyżej wymienionej dokumentacji projektowej i kosztorysu ofertowego Wykonawcy zamieszczonego w ofercie przetargowej.

§ 2

Terminy realizacji:

1. Rozpoczęcie robót nastąpi w ciągu 30 dni roboczych od daty zawarcia umowy.
2. Zakończenie robót (data pisemnego zgłoszenia do odbioru końcowego) - r.
3. Wykonawca ma prawo wnioskowania o zmianę terminu umownego jeśli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było przewidzieć z przyczyn od niego niezależnych oraz z powodu siły wyższej.
4. Wykonawca nie może rozpocząć żadnych robót podstawowych i pomocniczych przed przekazaniem terenu budowy w formie protokołu podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę brutto (wraz z podatkiem VAT) PLN, słownie:, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą przetargową. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji przez cały okres związania umową.
2. Wykonawca oświadcza że jest płatnikiem podatku VAT - posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
3. Zamawiający posiada NIP:
4. Ustala się etapowe fakturowanie robót, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym (załącznik Nr 1). Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany etap będzie

protokół zaawansowania robót podpisany przez kierownika budowy/robót i inspektora nadzoru inwestorskiego. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, do protokołu zaawansowania robót należy załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców - wykonujących prace objęte protokołem - o braku zaległości płatniczych Wykonawcy w stosunku do podwykonawcy na dzień sporządzenia protokołu zaawansowania robót. Brak oświadczenia podwykonawcy stanowi może podstawę odmowy podpisania protokołu zaawansowania robót przez inspektora nadzoru inwestorskiego do czasu uregulowania przez Wykonawcę zobowiązań w stosunku do podwykonawców.

5. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, oraz protokół rozliczenia końcowego, podpisany przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, do protokołu rozliczenia końcowego należy załączyć oświadczenia wszystkich podwykonawców, zatrudnionych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu zamówienia, o uregulowaniu przez Wykonawcę w stosunku do nich wszystkich zobowiązań płatniczych dotyczących przedmiotu zamówienia.
6. Faktury należy wystawiać na:
7. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni od daty ich doręczenia.
8. Warunki płatności: przelewem na rachunek Wykonawcy
9. Jeżeli w toku realizacji robót nastąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do ich wykonania na podstawie odrębnej umowy i za odrębnym wynagrodzeniem, obliczonym z zachowaniem takich samych zasad i składników cenotwórczych jak w ofercie przetargowej, przy czym wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 3, ust. 1. W przypadku gdy kosztorys ofertowy nie zawiera cen jednostkowych odpowiadających rodzajowi robót dodatkowych, wówczas ceny jednostkowe należy ustalić drogą negocjacji, przy czym ceny te nie powinny być wyższe od cen rynkowych opublikowanych w aktualnych Biuletynach SEKOCENBUD, wydawanych przez Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa "Promocja" Sp. z o.o. Warszawa.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego:

1. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót.
2. Przekazanie kompletu dokumentacji technicznej wraz z kopią prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Zapewnienie nadzorów: inwestorskiego, autorskiego i specjalistycznego w razie potrzeby.
4. Dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od daty przyjęcia zgłoszenia robót do odbioru.
5. Dokonanie odbioru końcowego po osiągnięciu przez przedmiot umowy gotowości odbiorowej.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy:

1. Przejęcie od Zamawiającego terenu robót.
2. Przekazanie Zamawiającemu:
 - a) projektu organizacji robót - nie później niż na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,
 - b) kopii planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - w terminie j.w.
 - c) oświadczeń osób, które pełnić będą samodzielne funkcje techniczne na budowie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy i kierowników robót branżowych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do odpowiedniej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nie później niż na 9 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,

- d) oświadczenia kierownika budowy o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - nie później niż na 9 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia robót,
 - e) informacji zawierającej dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42, ust.2, pkt.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
3. Wykonanie i umieszczenie (na własny koszt) w widocznym miejscu na budowie, przed rozpoczęciem robót, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, o których mowa w art. 42 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* z późn. zm.
 4. Odpowiednie zagospodarowanie i zabezpieczenie (na własny koszt) placu budowy i terenu robót, oznakowanie terenu budowy, wywieszenie tablic ostrzegawczych i informacyjnych, wykonywanie robót w sposób zgodny z przepisami bhp i p.poż..
 5. Przechowywanie dziennika budowy w miejscu bezpiecznym na terenie budowy i udostępnianie go na każde żądanie inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz osób upoważnionych do dokonywania w nim zapisów, o których mowa w § 9 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w *sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia* (Dz.U. Nr 108 z 2002 r. poz. 953).
 6. Zapewnienie na własny koszt właściwej gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi.
 7. Utrzymywanie, terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych w granicach uzgodnionych z Zamawiającym.
 8. Uzyskanie, w razie potrzeby, na własny koszt i z odpowiednim wyprzedzeniem, zezwoleń na zajęcie terenu, pasa drogowego itp.
 9. Koordynowanie robót podwykonawców zatrudnionych na budowie.
 10. Zgłaszanie (przez kierownika budowy i kierowników robót branżowych) do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Zgłoszenie powinno być dokonane wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym skutecznym powiadomieniem właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego.
 11. Ubezpieczenie przedmiotu umowy zgodnie z ustaleniami w § 13.
 12. Po zakończeniu robót Wykonawca obowiązany jest:
 - a) uporządkować na własny koszt teren robót oraz doprowadzić do należytego stanu tereny przyległe wykorzystywane dla celów budowy,
 - b) zgłosić przedmiot umowy do odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami §10.

§ 6

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi)* z pomocą Podwykonawców)*.
2. Zakres rzeczowy i finansowy przedmiotu zamówienia, który zostanie wykonany siłami własnymi i przez podwykonawców zawiera załącznik nr 2 stanowiący integralną część umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy na warunkach określonych w art.647 {1}, § 1 - § 4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).
4. Wykonawca wykona przedmiot umowy z własnych wyrobów budowlanych.
5. Wyroby budowlane, o których mowa w ust. 4, spełniać będą wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881).
6. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych wyrobów odpowiednie certyfikaty potwierdzające spełnienie wymagań podstawowych i dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

§ 7

1. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego pełnić będzie:
.....
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy:
....., tel./fax.:,
nr i zakres uprawnień budowlanych -,
nr ewidencyjny przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa -,
.....
adres zamieszkania:, tel.

§ 8

1. Wykonawca na wykonany przedmiot umowy udziela gwarancji na okres **3 lat** od daty spisania protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1. w następujących formach:
 - a)* pieniężnej – 100 % zabezpieczenia w kwocie PLN,
słownie PLN:
 - albo
 - b)* gwarancji, 100 % zabezpieczenia na kwotę PLN
słownie PLN:
z okresem ważności od daty podpisania umowy do dnia określonego w § 2 pkt 2 plus 90 dni.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego bądź utworzonego w formie pieniężnej, nastąpi w dwóch ratach:
 - 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od daty pisemnego od daty podpisania protokołu odbioru końcowego (jeżeli w protokole tym nie stwierdzono wad), lub od daty pisemnego potwierdzenia, przez przedstawiciela Zamawiającego, usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 14 dni po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

)* w zależności od deklaracji w ofercie w umowie zostaną wpisane właściwe dane

4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie, o której mowa w ust. 2.b, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu - w ciągu 30-tu dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (jeżeli w protokole tym nie stwierdzono wad), lub od daty pisemnego potwierdzenia, przez przedstawiciela Zamawiającego, usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego - nowe zabezpieczenie w formie gwarancji w wys. 30% kwoty zabezpieczenia na kwotę, z okresem ważności od daty podpisania protokołu odbioru końcowego do końca okresu gwarancyjnego plus 14 dni, a Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie o którym mowa w ust. 2.b.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione bądź utworzone w formie pieniężnej, zatrzymane na okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, ulokowane zostanie na oprocentowanym rachunku Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione bądź utworzone w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane z potrąceniem kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 9

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający będzie mógł

- obciążyć Wykonawcę karą w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1,
- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,04 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia począwszy od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
2. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Kierownik budowy zgłosi gotowość przedmiotu umowy do odbioru końcowego powiadamiając niezwłocznie w formie pisemnej inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektor nadzoru inwestorskiego w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia, przeprowadza w obecności kierownika budowy czynności sprawdzające w celu potwierdzenia osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego i dokonuje odpowiedniego wpisu do dziennika budowy.
2. Po osiągnięciu przez przedmiot umowy gotowości odbiorowej wg ust.1, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu przedmiot umowy do odbioru końcowego. Zgłoszenie powinno być dokonane w formie pisemnej. Do zgłoszenia należy dołączyć wymagane w art. 57 *Prawa budowlanego* oświadczenia kierownika budowy, kierowników robót branżowych, protokoły badań i sprawdzeń, certyfikaty, deklaracje zgodności dot. zastosowanych wyrobów budowlanych.
3. Po stwierdzeniu kompletności dokumentów, o których mowa w ust. 2, Zamawiający wyznaczy w formie pisemnej termin odbioru końcowego w ciągu 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia do odbioru końcowego zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. W przypadku braku kompletności dokumentów, o których mowa w ust. 2., zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego uznaje się za nieskuteczne. W takim przypadku datą zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 2, będzie data dostarczenia ostatniego z brakujących dokumentów. Skutki wynikające z tego tytułu będą obciążać Wykonawcę.
5. Z czynności odbioru sporządzony będzie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Usunięcie wad, stwierdzonych podczas odbioru końcowego oraz w okresie gwarancji i rękojmi, musi być protokolarnie potwierdzone przez Zamawiającego.
7. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad, Zamawiający dokona zwrotu pierwszej raty ZNWU.

§ 11

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 1 miesiąca od

- powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
- 2) w przypadku ogłoszenia upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca - z własnej woli i bez uzasadnionych przyczyn - nie rozpoczął robót w ciągu 40 dni od daty protokolarnego przekazania terenu budowy lub bez uzasadnionych przyczyn przerwał roboty na okres dłuższy niż 30 dni i pomimo dodatkowego wezwania nie przystąpił do robót. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu:
 - szkód, które mogą zaistnieć w związku z prowadzonymi robotami oraz zdarzeniami losowymi,
 - odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a) roboty, obiekty budowlane, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - b) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Wymagana wysokość sumy ubezpieczenia:
 - c) w stosunku do robót - kwota odpowiadająca wynagrodzeniu umownemu wg § 3, ust.1,
 - d) w stosunku do urządzeń placu budowy i sprzętu zgromadzonego przez Wykonawcę na terenie budowy - kwota odpowiadająca wartości odtworzeniowej.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie do przelania cesji praw z umowy ubezpieczenia na rzecz Zamawiającego lub banku kredytującego.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
2. Sprawy, co do których nie zostanie osiągnięte porozumienie, rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 4 egz. po 2 egz. dla każdej ze Stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

- Nr 1. Harmonogram rzeczowo-finansowy
- Nr 2. Zakres rzeczowy i finansowy przedmiotu wykonywany siłami własnymi i przez podwykonawców

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Wykaz zmian do projektów i kosztorysów akceptowanych przez Projektanta i Zamawiającego.

I. Część budowlano-konstrukcyjna:

1. Zamiast obmurowania kominów ponad dachem cegłą klinkierową (usunięta poz. 65 przedmiaru) należy wykonać obmurowanie cegłą pełną z otynkowaniem i pomalowaniem oraz wykonaniem czapki kominowej (obowiązuje kosztorys dodatkowy poz. 65.1, 65.2, 65.3, 65.4)
2. W poz. 104 wymiar kontrłaty ma wynosić 5x2,5 cm
3. W poz. 123 zmienia się opis na: *ulożenie izolacji z folii budowlanej jako warstwy ochronnej na styropianie.*
4. W poz. 136 zmienia się opis na: *osadzenie podokienników o dl. ponad 1 m – parapet wewnętrzny PCV szer. 30 cm, dl. 190 cm (39 szt.).*
5. W poz. 137 zmienia się opis na: *osadzenie podokienników o dl. ponad 1 m – parapet wewnętrzny PCV szer. 30 cm, dl. 130 cm (14 szt.).*
6. W poz. 138 zmienia się opis na: *osadzenie podokienników o dl. ponad 1 m – parapet zewnętrzny z blachy powlekanej lub malowanej szer. 30 cm, dl. 190 cm (39 szt.).*
7. W poz. 139 zmienia się opis na: *osadzenie podokienników o dl. ponad 1 m – parapet zewnętrzny z blachy powlekanej lub malowanej szer. 30 cm, dl. 130 cm (14 szt.).*
8. W poz. 143 zmienia się opis na: *drzwi wejściowe wewnątrzlokalowe, płytowe pełne z zamkiem patentowym, klamkami i wziernikiem, fabrycznie wykończone, kompletne, z ościeżnicą.*
9. W poz. 153, 154, 155, 156 dotyczących tynków zwykłych wewnętrznych ścian, stropów, klatki schodowej zmianie ulega sposób przygotowania zapraw tynkarskich. Dopuszcza się wykonywanie tynków z zapraw wykonanych na placu budowy lub z gotowych mieszanek.
10. Zamiast glazury w łazienkach do 2 m i częściowo w kuchniach należy wykonać:
 - a) w 37 lokalach wykonać glazurę tylko w rejonie natrysku do wysokości 2,05 m, pozostałe powierzchnie do wysokości 2,05 m wykonać jako lamperię olejną (cokoliki płytkowe w łazienkach zaliczone są w poz. 186.)
 - b) w 37 lokalach w kuchniach wykonać zamiast glazury również pasy lamperii
 - c) w 2 lokalach nr 6 i 7 dla inwalidy glazurę w łazienkach wykonać zgodnie z projektem tj. do 2,05 m oraz pasy glazury w kuchniach również zgodnie z projektem.W związku z tym w kosztorysie uwzględnić należy:
 - w poz. 157 łączna powierzchnia glazury wyniesie 187,9 m²,
 - **pojawia się dodatkowa poz. 157.1** – wykonanie lamperii w ilości 392,81 m².
11. W poz. 159 i 160 okładziny z płyt g-k ognioodpornych mają mieć gr. 12,5 mm.
12. Skreśla się z przedmiaru poz. 177, 178, 179. Do wykonania posadzki PCV wystarczy podkład w formie posadzki cementowej zatartej na gładko.
13. W poz. 180 i 181 wykładziny z tworzyw sztucznych mają spełniać parametry projektowe, nieokreśla się natomiast producenta.
14. W poz. 191 wprowadza się zmianę opisu na: *Balustrada schodowa metalowa malowana wykończąco wys. 1,15 m, spełniająca wymogi warunków technicznych jak dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych i zbiorowego zamieszkania.*
15. W poz. 193 wprowadza się zmianę opisu na: *Wykonanie i osadzenie wycieraczki wpuszczonej w posadzkę o wym. 150x100 cm.*
16. W poz. 213 wprowadza się zmianę opisu na: *Balustrada pochylni i schodów zewnętrznych, metalowa malowana wykończąco, z pochwydami na wys 0,7 m i 0,95 m.*
17. W poz. 222 dopisuje się do opisu: *Dopuszcza się wykonanie murków oporowych żelbetowych o gładkiej, estetycznej fakturze zewnętrznej (beton B20 wibrowany).*

II. Kanalizacja deszczowa:

1. Objętości wykopów. Ustala się, że objętość łączna wykopów wynosi $451,50+50,18+36,50+39,58 = 577,76 \text{ m}^3$ (poz. 2, 3, 4, 5 przedmiaru).
2. Objętość gruntu do zasypek wynosi $124,14+13,80+13,38=151,32 \text{ m}^3$ (poz. 15, 16, 17 przedmiaru).
3. Objętość wykopów na odkład ustala się na $151,32 \text{ m}^3$, zmianę tą wprowadza się w poz. 4 przedmiaru.
4. Objętość wykopów z odwozem ustala się na $577,76-151,32= 426,44 \text{ m}^3$ z czego $50,18 \text{ m}^3$ stanowi wykop ręczny, pozostałe $426,44-50,18=376,26 \text{ m}^3$ stanowi wykop mechaniczny. W poz. 2 przedmiaru wprowadza się ilość $376,26 \text{ m}^3$. Poz. 4 przedmiaru bez zmian.
5. Poz. 13, 14 i 18 przedmiaru skreśla się.

III. Instalacje Wod-Kan:

1. Poz. 1 i 2 przedmiaru skreśla się – wykopy w ramach wykopów obiektowych zaliczonych w części konstrukcyjno-budowlanej.
2. W poz. 16 zmienia się opis na: *Ustępy ze splczką ustępową typu dolnopluk dla niepełnosprawnych wraz z kompletem uchwytów dla inwalidy.*
3. W poz. 17 zmienia się opis na: *Brodzik półokrągły 80x80 cm, z syfonem, z zasłoną foliową prysznicową na podwieszanej konstrukcji nośnej.*
4. W poz. 19 zmienia się opis na: *Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych wraz z kompletem uchwytów dla inwalidy.*
5. W poz. 20 zmienia się opis na: *Zlewozmywak jednokomorowy wraz z szafką.*
6. W poz. 41 zmienia się opis na: *Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr. nominalnej 15mm. szt. 39 w tym 2 szt. Baterii dla potrzeb inwalidów.*
7. W poz. 42 zmienia się opis na: *Urządzenie do podgrzewania wody ze zbiornikiem o poj. 80 dm^3 z kompletem zaworów w tym bezpieczeństwa.*
8. W poz. 45 zmienia się opis na: *Wodomierze domowe skrzydełkowe JS1,5 wraz z podejściami i kompletem zaworów odcinających.*
9. Poz. 46 skreśla się. Montaż wodomierza głównego zaliczony jest w przedmiarze przyłącza wody do budynku.

IV. Przyłącze Kanalizacyjne:

1. Poz. 14 i 15 przedmiaru skreśla się.

V. Przyłącze energii elektrycznej:

1. Poz. ~~62, 63~~ 67, 68 przedmiaru skreśla się. W mieszkaniach należy zamontować tylko oprawy oświetleniowe łazienkowe w ilości 78 szt., pozostałe żyrandole i lampy w mieszkaniach należą do przyszłych najemców.
2. Poz. 131 przedmiaru skreśla się – nie przewiduje się montażu anteny satelitarnej w budynku socjalnym.

MIASTOPROJEKT-CIESZYN
Spółka z o.o.
43-400 CIESZYN- ul. 3-go Maja 18
tel.: 0-33/85 21 666
NIP 548-007-54-71 Reg. 070502052

Podpisy.

Projektant

Zamawiający

.....

.....

.....

.....

.....

.....