

Cieszyn, dnia 10.08.2007 r.

IM.I/1.341-17-127/07

**Wg rozdzielnika
Strona internetowa**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na udzielenie kredytu inwestycyjnego dla Gminy Cieszyn w kwocie 6.650.000 zł - IM.I/5.341-17-122/07 (wyjaśnienia nr 1).

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) przekazujemy treść zapytań wraz z naszymi wyjaśnieniami.

- 1) Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów: sprawozdanie finansowe Rb-NDS sporządzone na koniec 2006 r. i 30.06.2007 r.
Wyjaśnienie: Niniejsze dokumenty stanowią załącznik nr 1 do niniejszego pisma.
- 2) Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów: sprawozdanie finansowe Rb-Z sporządzone na koniec 2005, 2006 r. i 30.06.2007 r.
Wyjaśnienie: Niniejsze dokumenty stanowią załącznik nr 2 do niniejszego pisma.
- 3) Prosimy o podanie informacji o wartości dotacji na inwestycje za 2005 i 2006 r.
Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje na tym etapie udostępnienia ww. informacji.
- 4) Prosimy o udostępnienie prognozy rocznych budżetów, uwzględniającą obsługę wnioskowanego kredytu na okres 2007-2011 (w formie przygotowanej dla RIO).
Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje na tym etapie udostępnienia ww. informacji.
- 5) Prosimy o udostępnienie opinii RIO o możliwości sfinansowania deficytu budżetowego i prognozie długu lub odrębną uchwałę rady w sprawie zaciągnięcia kredytu.
Wyjaśnienie: Stosowna uchwała o zaciągnięciu kredytu zostanie podjęta przez radę po wyborze najkorzystniejszej oferty. Zostanie udostępniona przed podpisaniem umowy wykonawcy, którego ofertę wybrano.
- 6) Prosimy o udostępnienie opinii RIO z wykonania budżetu za 2005 i 2006 r.
Wyjaśnienie: Niniejsze dokumenty stanowią załącznik nr 3 do niniejszego pisma.
- 7) Prosimy o przedłożenie oświadczenia Zamawiającego o terminowości i występowaniu ewentualnych zaległości wobec banków.
Wyjaśnienie: Stosowne oświadczenie stanowi załącznik nr 4 do niniejszego pisma.
- 8) Prosimy o podanie informacji dotyczące finansowania przedsięwzięcia inwestycyjnego tj.:
 - a) Łączna wartość planowanych nakładów, kwota dotychczas poniesionych wydatków;
 - b) Źródła finansowania inwestycji (np.: udział kredytów/pożyczek, dotacji lub innych bezzwrotnych źródeł finansowania);
 - c) Harmonogram realizacji inwestycji i stan zaawansowania inwestycji.Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje na tym etapie udostępnienia ww. informacji.
- 9) W SIWZ w załączniku nr 3 § 3 ust. 2 – Prosimy o uszczegółowienie definicji prowizji od pozostającej do spłaty kwoty kredytu na koniec roku.
Wyjaśnienie: Zapis § 3 ust. 2 zostaje usunięty z treści projektu umowy. Dodatkowo Zamawiający usuwa również cały zapis § 3 ust. 1 oraz zapis z § 8 ust.1 ppkt b projektu umowy.
- 10) W SIWZ w załączniku nr 3 § 6 ust. 3 – Na jaki dzień miesiąca będzie ustalony przez Zamawiającego termin spłaty odsetek?

Wyjaśnienie: Odsetki od wykorzystanego kredytu będą podlegały spłacie w terminie na koniec każdego miesiąca w okresie kredytowania począwszy od 30.09.2007 r., z zastrzeżeniem § 6 ust. 5 projektu umowy.

- 11) Czy w świetle § 4 ust. 3 i § 6 ust. 3 zał. 3 do SIWZ, okres obrotowy kończyłby się 24 dnia każdego miesiąca kalendarzowego?

Wyjaśnienie: Tak.

- 12) Czy w § 6 ust. 4 zał. 3 do SIWZ zostanie skorygowany błąd redakcyjny (zamiast powołanych "ust. 2 i 4" powinno być "ust. 1 i 3")?

Wyjaśnienie: W § 6 ust. 4 projektu umowy zamiast powołanych "ust. 2 i 4" wpisuje się "ust. 1 i 3"

- 13) Czy zamawiający dopuszcza złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, oprócz weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową?

Wyjaśnienie: Nie.

- 14) Czy wymogi określone w pkt. 9 ust. 2 dotyczą także Banku Państwowego (jesteśmy Bankiem działającym na podstawie ustawy z dnia 14.03.2003 r. (Dz.U. Nr 65 poz. 594) i nie podlegamy wpisowi do rejestru)? Nie dotyczy nas również obowiązek posiadania zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego na stworzenie Banku, ponieważ aktem założycielskim Banku są przepisy ustawowe.

Wyjaśnienie: Wymóg wynikający z pkt 9 ust. 2 SIWZ dotyczy wykonawców, którzy na podstawie odrębnych przepisów są zobowiązani dokonać wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarcze. Zgodnie z art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe Banki Państwowe nie podlegają wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego stosownie do art. 86 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, więc nie muszą go przedkładać wraz z ofertą.

Jeżeli chodzi o drugą część pytania to zgadzamy się ze stwierdzeniem, że Bank Państwowy nie ma obowiązku posiadania zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego na stworzenie Banku ale wszystkie Banki obowiązują art. 36 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe mówiący że: Bank może rozpocząć działalność po uzyskaniu zezwolenia Komisji Nadzoru Bankowego.

- 15) Czy Zamawiający przewiduje poddanie się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego?

Wyjaśnienie: Nie.

- 16) Czy spłata kredytu nastąpi w 40 równych ratach miesięcznych?

Wyjaśnienie: Tak.

- 17) Prosimy o podanie kiedy będą płatne odsetki od wykorzystanego kredytu za okres poprzedniego miesiąca obrotowego?

Wyjaśnienie: Odsetki od wykorzystanego kredytu będą podlegały spłacie w terminie na koniec każdego miesiąca w okresie kredytowania począwszy od 30.09.2007 r., z zastrzeżeniem § 6 ust. 5 projektu umowy.

- 18) W jakiej wysokości mają być naliczane odsetki od zadłużenia przeterminowanego? Bank zazwyczaj stosuje formułę 2 x odsetki od wykorzystanego kredytu, tj. 2 x (WIBOR 3M + marża).

Wyjaśnienie: Odsetki od zadłużenia przeterminowanego będą naliczane wg zasad przyjętych przez Bank, którego oferta zostanie wybrana. Tak więc podana w pytaniu zasada będzie miała zastosowanie w przypadku wyboru Banku, w którym taką formułę się stosuje.

- 19) Czy w projekcie umowy kredytu § 1 ust. 1 znajduje się oczywisty błąd? Według SIWZ Bank udziela Kredytobiorcy kredytu Inwestycyjnego na okres 44 miesięcy od dnia 25.09.2007r. do 30.04.2011r., a nie na okres 40 miesięcy.

Wyjaśnienie: Tak, w projekcie umowy znajduje się błąd. Bank udzieli kredytu udzielony na okres 44 miesięcy, zaś 40 będzie rat kapitałowych spłaty kredytu.

- 20) Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów: Opinię RIO o możliwości spłaty wnioskowanego kredytu.
Wyjaśnienie: Zamawiający nie posiada takiej opinii, gdyż będzie ona wydana na podstawie podjętej uchwały Rady Miejskiej o zaciągnięciu kredytu.
- 21) Prosimy o udostępnienie następującego dokumentu: zestawienie przepływów pieniężnych z uwzględnieniem całego okresu kredytowania.
Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje na tym etapie udostępnienia ww. dokumentu.
- 22) Prosimy o udostępnienie następującego dokumentu: Uchwałę Rady Miejskiej w sprawie zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego w kwocie 6.650.000,00 z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania pod nazwą „Budowa wielofunkcyjnej hali widowiskowo-sportowej”.
Wyjaśnienie: Stosowna uchwała o zaciągnięciu kredytu zostanie podjęta przez Radę Miejską po wyborze najkorzystniejszej oferty. Zostanie udostępniona przed podpisaniem umowy wykonawcy, którego ofertę wybrano.
- 23) Prosimy o udostępnienie następującego dokumentu: Sprawozdania z wykonania budżetu za ostatni kwartał bieżącego roku tj. za czerwiec 2007 r.
Wyjaśnienie: Niniejsze dokumenty stanowią załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Dodatkowo zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) modyfikujemy treść pkt 4 SIWZ oraz § 2 ust. 2 projektu umowy w ten sposób, że zmianie ulegają wysokości transz, które bank ma postawić do dyspozycji Zamawiającego. Nowe wysokości transz są następujące:

- 2.257.351,00 zł do 25.09.2007 r.
- 1.235.212,00 zł do 25.10.2007 r.
- 1.861.435,00 zł do 26.11.2007 r.
- 1.296.002,00 zł do 20.12.2007 r.

W związku z art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.), Zamawiający, w celu zapewnienia Wykonawcom czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z ww. wyjaśnień (modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia), postanowił przedłużyć termin składania ofert. Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert: **20.08.2007 r.** (poniedziałek) godz. 10⁰⁰

Termin otwarcia ofert: **20.08.2007 r.** godz. 10³⁰

Przewodniczący Komisji Przetargowej

inż. Arkadiusz Smoczyński

Załączniki:

- Nr 1 - sprawozdania finansowe Rb-NDS sporządzone na koniec 2006 r. i 30.06.2007 r.
Nr 2 - sprawozdanie finansowe Rb-Z sporządzone na koniec 2005, 2006 r. i 30.06.2007 r.
Nr 3 - opinie RIO z wykonania budżetu za 2005 i 2006 r.
Nr 4 - oświadczenie Zamawiającego