



Załącznik Nr 7 do SIWZ

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego JRP.271.92.2011.6

„Świadczenie usługi nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji zadań „Kontrakt IIIa - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 -Etap I)” i „Kontrakt IIIb - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 - Etap II)”, w ramach projektu: „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”

UMOWA – projekt

DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

**UMOWA (projekt)
nr...../...../2011**

Niniejsza umowa zawarta została w dniu 2011 roku w Cieszynie pomiędzy:
Gminą Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, zwaną dalej **zamawiającym**, którą reprezentuje

.....
.....

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....
.....

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a wykonawca przyjmuje do wykonania „Świadczenie usługi nadzoru archeologicznego w trakcie realizacji zadań „Kontrakt IIIa - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 - Etap I)” i „Kontrakt IIIb - Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna (Zadanie 3 - Etap II)”, w ramach projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”
2. W zakresie przedmiotu umowy wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) przygotowania i złożenia wniosku do Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej ŚWKZ) i uzyskania zezwolenia na prowadzenie badań archeologicznych;
 - b) pełnienia stałego nadzoru archeologicznego w czasie budowlanych robót ziemnych na obszarze 150 arów objętych robotami budowlanymi;
 - c) prowadzenia ratunkowych badań archeologicznych, metodą wykopaliskową w czasie budowlanych robót ziemnych, w przypadku odnalezienia relikwów archeologiczno-architektonicznych (w szczególności monet, przedmiotów wartościowych lub o wartości historycznej oraz konstrukcji i przedmiotów interesujących z punktu widzenia archeologicznego) i jednoczesnej decyzji ŚWKZ stwierdzającej konieczność prowadzenia takich badań (przyjęto maksymalną powierzchnię 150 arów);
 - d) wykonania wszystkich niezbędnych prac zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia;
 - e) współpracy z inżynierem kontraktu oraz innymi uczestnikami procesu budowlanego dotyczącego przebudowy systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna.
 - f) zapewnienia odpowiedniej liczby osób obsługujących dane stanowisko archeologiczne, w uzgodnieniu z zamawiającym po uzyskaniu opinii inżyniera kontraktu.

§2

1. Usługi wykonywane w ramach umowy, opisane w § 1 pkt 2 ppkt b i c są pracami terenowymi i wykonawca wykonywać je będzie od rozpoczęcia budowy do zakończenia robót ziemnych budowlanych.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminach :
 - a) przygotowania i złożenia wniosku do ŚWKZ (w terminie 7 dni od podpisania umowy) i uzyskania zezwolenia na prowadzenie badań archeologicznych;

- b) pełnienie stałego nadzoru archeologicznego w czasie budowlanych robót ziemnych na obszarze 150 arów objętych robotami budowlanymi - od dnia podpisania umowy, w terminach uzależnionych od harmonogramu prac budowlanych, do zakończenia robót budowlanych oraz w terminach określonych przez ŚWKZ - przewidywany termin zakończenia obu ww. robót budowlanych to 30 czerwca 2013 r.;
- c) zabezpieczenia stanowiska archeologicznego w ciągu 2 dni od powiadomienia o znalezieniu reliktyw archeologiczno-architektonicznych;
- d) prowadzenie ratunkowych badań archeologicznych, metodą wykopaliskową w czasie budowlanych robót ziemnych, w przypadku odnalezienia reliktyw archeologiczno-architektonicznych i jednoczesnej decyzji ŚWKZ stwierdzającej konieczność prowadzenia takich badań (przyjęto maksymalną powierzchnię 150 arów) – od dnia podpisania umowy, w terminach uzależnionych od harmonogramu prac budowlanych oraz w terminach określonych przez ŚWKZ, do zakończenia ratunkowych badań archeologicznych zgodnie z decyzją ŚWKZ lub do zakończenia robót budowlanych, w zależności od tego który termin będzie dłuższy - przewidywany termin zakończenia obu ww. robót budowlanych to 30 czerwca 2013 r.;
- e) wykonanie wszystkich niezbędnych prac zgodnie z przedmiotem zamówienia (od momentu podpisania umowy do chwili zakończenia usługi archeologicznej) i uzyskanie pozytywnej opinii ŚWKZ dla końcowego opracowania wyników wykonanych prac archeologicznych, w tym m.in.:
- prowadzenie dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia tych prac lub badań;
 - prowadzenie inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych;
 - sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 3 tygodni od dnia ich zakończenia;
 - opracowania wyników badań archeologicznych i przekazania ich ŚWKZ oraz kopii zamawiającemu w terminie do 3 lat od dnia ich zakończenia.
- f) opracowanie i przekazanie zamawiającemu wyników badań archeologicznych, wraz ze zdjęciami, szkicami, analizami itp. (w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej na płycie CD) napisanych językiem niespecjalistycznym, w wersji popularno naukowej, która będzie wykorzystywana przez zamawiającego m.in. na potrzeby działań promocyjnych miasta, do 2 miesięcy, od chwili zakończenia prac terenowych.

3. W przypadku zmiany harmonogramu przez wykonawców robót budowlanych spowodowaną m.in. niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi, zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu świadczenia usługi pełnienia nadzoru archeologicznego bez wzrostu wynagrodzenia przedstawionego przez wykonawcę.

§3

1. Strony ustalają, że całkowite wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie prac określonych w § 1 wraz z należnym podatkiem od towarów i usług wynosi:.....zł brutto; słownie: (.....).

Wynagrodzenie to ma wymiar maksymalny, dla ustalonego w przetargu zakresu prac.

2. Zamawiający zapłaci za rzeczywiście wykonaną część umowy związaną z realizacją przedmiotowego zadania inwestycyjnego zgodnie z Arkuszem kalkulacyjnym – Załącznik nr 2 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia – stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

3. Zamawiający przekaze wykonawcy wynagrodzenie w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na wskazane przez wykonawcę konto w fakturze, po przedłożeniu protokołu wykonania prac, podpisanego przez osoby wymienione w § 8. Faktury za realizację przedmiotu zamówienia należy wystawić na: Miasto Cieszyń, Rynek 1, 43 – 400 Cieszyń, NIP 548-24-04-950.

4. Za zgodą zamawiającego dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania prac na podstawie protokołu wykonania prac podpisanego przez osoby wymienione w § 8, maksymalnie do 70% wartości zamówienia określonej w ust. 1. Pozostała kwota zostanie wypłacona po odbiorze końcowym i przekazaniu zamawiającemu kopii dokumentacji o której mowa w § 2 ust. 2 ppkt e) pierwszy, drugi i trzeci tiret (wraz z protokołem odebrania tych dokumentów przez ŚWKZ) oraz § 2 ust. 2 ppkt f), na podstawie protokołu odbioru końcowego, podpisanego przez osoby wymienione w § 8.

5. Faktura końcowa z uwzględnieniem opłaconych faktur częściowych, może zostać złożona do zamawiającego po dostarczeniu do siedziby zamawiającego dokumentacji z przeprowadzonych badań o której mowa w powyższym punkcie.

§4

Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własnych narzędzi i materiałów.

§5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy: siłami własnymi)* z pomocą podwykonawców)* (* niepotrzebne skreślić).
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy. W tym celu przedstawi zamawiającemu w formie pisemnej projekt umowy i zakres zadań dla podwykonawcy.
3. Do wykonywania prac wykonawca zatrudni osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia.

§6

1. Z chwilą dostarczenia zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 2 ppkt e i f, wykonawca przenosi na zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do ww. dokumentacji wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji w szczególności:
 - a) wykonania wg ww. dokumentacji nieograniczonej liczby książek, ulotek i innych materiałów promocyjnych i wykorzystania ich w celach promocyjnych Miasta,
 - b) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo, itp.;
 - c) zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, na kliszy fotograficznej, na taśmie magnetycznej, cyfrowo, itp.;
 - d) wprowadzania do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej (w szczególności Internetu), itp.;
 - e) swobodnego wykorzystania do prezentacji publicznych i promocji, itp.;
 - f) swobodnego zamieszczania i zezwalania na zamieszczanie w materiałach i filmach promocyjnych, prezentacjach multimedialnych, stronach i portalach internetowych, itp.;
 - g) swobodnego wprowadzania do obrotu oraz kolportażu publicznego, itp.;
 - h) nadania za pomocą wizji przewodowej albo bezprzewodowej przez stacje naziemną, itp.;
 - i) wykorzystywania w celach promocyjnych miasta itp.
3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1 i 2 nie jest ograniczone ani czasowo ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i terytoriów wszystkich innych państw.

DLA ROZWOJU INFRASTRUKTURY I ŚRODOWISKA

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

§ 7

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że do dokumentacji, o której mowa w o której mowa w § 2 ust. 2 pkt e i f przysługuje mu wyłączne i nieograniczone prawo autorskie.
2. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja, w o której mowa w § 2 ust. 2 pkt e i f umowy nie jest obciążona żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
3. W przypadku, gdyby korzystanie przez zamawiającego z dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt e i f naruszyło prawa autorskie lub jakiegokolwiek inne prawa osób trzecich, wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu zarówno zamawiającej, jak i osób trzecich.

§ 8

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają następujące osoby:

-tel....., e-mail..... reprezentujący zamawiającego,
-tel....., e-mail..... reprezentujący wykonawcę.

§9

Wykonawca dostarczy protokół odbioru o którym mowa w § 3 ust. 4 do siedziby zamawiającego na własny koszt i własne ryzyko z uwzględnieniem § 2 pkt 3 .

§10

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy zamawiający żądać będzie od wykonawcy zapłaty kar umownych w wysokości 0,1% wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.1., za każdy dzień opóźnienia, a jeżeli okres opóźnienia przekroczy 10 dni, zamawiający może od umowy odstąpić niezależnie od żądania kary umownej.
2. Za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.1.
3. Za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego, zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.1., z uwzględnieniem art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. W razie opóźnienia w usunięciu wad, określonych w § 11, zamawiający naliczy karę w wysokości 0,1 % wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.1., za każdy dzień opóźnienia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczanych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
6. Zamawiający może dochodzić uzupełniającego odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wielkość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej powyżej kary umownej.
7. W przypadku nieprzekazania zamawiającemu kopii opracowania wyników badań archeologicznych, o których mowa w § 2 ust. 2 ppkt e, czwarty tiret, w ciągu 3 lat od ich zakończenia wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umownej brutto, wymienionej w § 3 ust.1.

§11

1. Ewentualne wady i usterki wykryte przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy, usuwane będą niezwłocznie, ale nie najpóźniej niż w ciągu 10 dni.
2. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przedmiotu umowy przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy lub brak protokołu odbioru sprawozdania o którym mowa w § 3 ust. 4 przez ŚWKZ, wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru.

§12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§13

Prace archeologiczne mają charakter naukowy, a ich wynik przedstawiony w postaci sprawozdań chroniony jest prawami autorskimi.

§14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Sędem wyłącznie właściwym dla rozstrzygnięcia sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd właściwy dla zamawiającego.

§15

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla wykonawcy i 1 dla zamawiającego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - Arkusz kalkulacyjny – Załącznik nr 2 do SIWZ
 -

Zamawiający

Wykonawca