

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
- TOM 2

WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

L.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Tom 1	Instrukcja dla Wykonawców (IDW).
2.	Tom 2	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3.	Tom 3	Opis przedmiotu zamówienia.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA

UMOWA

NR:/2010

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓŁFINANSOWANEGO ZE
ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI
O ŚWIADCZENIE USŁUG

pn. „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla 2 zadań inwestycyjnych oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad 3 zadaniami, realizowanymi w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej” – Część 1 zamówienia, zwanego dalej „przedmiotem umowy”

Niniejsza Umowa została zawarta dnia roku w Cieszynie pomiędzy: **Gminą Cieszyn z siedzibą przy ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn**, NIP:....., Regon:, zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez :

..... -

..... -

a

.....

.....

zwanym dalej **Wykonawcą/ Inżynierem**

reprezentowanym przez:

.....

.....

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy z dnia {.....}

W razie wątpliwości wyrazy użyte w umowie należy interpretować zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Na podstawie niniejszej umowy Strony ustalają co następuje:

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 1

Następujące dokumenty należy uważać za stanowiące integralną część niniejszej umowy

- 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – Tom 1 SIWZ.
- 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia – Tom 3 SIWZ (w zakresie części 1 zamówienia).
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
- 4) Załącznik nr 4 - Umowa wykonawców realizujących wspólnie zamówienie.

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1) – 4) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają Postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadań realizowanych przez Zamawiającego:
 - 1) Kontrakt nr IIIa – ZADANIE 3 - Etap I Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna - zlewnia rzeki Olzy
 - 2) Kontrakt nr IIIb – ZADANIE 3 - Etap II Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna – zlewnia rzeki Bobrówki
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać funkcję Inżyniera dla zadań, o których mowa w ust. 1 według zasad i w sposób zgodny z „Warunkami Kontraktu na budowę dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego, trzecie wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2005 oryginalny tekst i tłumaczenie pierwszego wydania angielskiego FIDIC 1999, opublikowanego przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC)” oraz zgodnie z kontraktami zawartymi na wykonanie zadań, o których mowa w ust. 1 i postanowieniami niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść Warunków Kontraktowych, o których mowa w ust. 3 i jest w ich posiadaniu.
5. Szczegółowy zakres usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy określa Opis przedmiotu zamówienia Tom 3 SIWZ, stanowiący Załącznik nr 2.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 3

1. Datą rozpoczęcia jest data podpisania Umowy, a termin zakończenia wynosi 34 miesiące od podpisania umowy.
2. Na okres realizacji umowy składają się:
 - 1) okres realizacji kontraktów na roboty budowlane – zgodnie z terminami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dla poszczególnych kontraktów (od podpisania pierwszego Kontraktu do wydania Świadectwa Przejęcia dla ostatniego nadzorowanego kontraktu) - do 30 miesięcy,
 - 2) okres zgłaszania wad (od daty wydania Świadectwa Przejęcia dla ostatniego nadzorowanego kontraktu do daty wydania Świadectwa Wykonania dla ostatniego nadzorowanego Kontraktu) – 4 miesiące

§ 4

1. Niniejsza umowa jest umową opartą o wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę:
bez należnego podatku od towarów i usług:..... PLN (słownie: PLN)
należny podatek od towarów i usług: PLN (słownie: PLN)
z należnym podatkiem od towarów i usług:..... PLN (słownie:..... PLN).
3. Walutą wg której dokonywane będą rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy będzie PLN. Płatność wszelkich należności następować będzie w PLN.

§ 5

1. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w formie płatności przejściowych, na podstawie planu płatności, o którym mowa w ust. 5 i na warunkach określonych w [§ 6](#).
2. Zapłata wynagrodzenia wymienionego w [§ 4 ust. 2](#) nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy nr, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie pisemne zatwierdzenie protokołem odbioru przez Zamawiającego wykonanych prac i raportów.
3. Wykonawca wystawi odrębne faktury na: realizację zadań Inżyniera Kontraktu związanych z budową i modernizacją sieci kanalizacji deszczowej i odrębne faktury za realizację zadań związanych z budową i modernizacją sieci kanalizacji sanitarnej, a także wyodrębni koszty związane z wykonaniem przyłączy i sieci.
4. Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie będzie wymagała zgody Zamawiającego w formie aneksu do umowy.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

5. Ustala się następujący plan płatności (zostanie wypełniony na podstawie załącznika 1a do IDW)

Lp.	Nr kontraktu	Kwota bez należnego podatku od towarów i usług	Kwota z należnym podatkiem od towarów i usług
1.	IIIa		
2.	IIIb		
	Razem (PLN)		

§ 6

- 90% wynagrodzenia, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), za poszczególne kontrakty płatne będzie kwartalnie proporcjonalnie do stanu zaawansowania robót w okresie realizacji Robót Budowlanych.
- Pierwsza Płatność przejściowa nastąpi po pierwszym pełnym kwartale realizacji Robót Budowlanych dla poszczególnych kontraktów.
- Płatności w Okresie realizacji kontraktów na Roboty zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie wraz z jej załącznikami nastąpi na podstawie Raportów Przejściowych z wykonanych prac zatwierdzonych przez Zamawiającego protokołami odbioru.
- Pozostałe 10% wynagrodzenia, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#) płatne będzie po zakończeniu realizacji umowy.
- Wypłata wynagrodzenia wymienionego w ust. 4 dokonana będzie po upływie trwania okresu zgłaszania wad dla poszczególnych kontraktów, po zakończeniu wszelkich zadań Inżyniera Kontraktu.
- W przypadku opóźnienia w realizacji kontraktów, które zostały zawarte zgodnie z harmonogramem, które spowoduje konieczność przesunięcia okresu realizacji kontraktu do trzech miesięcy, Wykonawca jest zobowiązany pełnić rolę Inżyniera Kontraktu za cenę ofertową - do 3 miesięcy ponad okres realizacji umowy, o którym mowa w [§ 3 ust. 1](#).
- Wykonawca w każdym przypadku gdy zajdzie taka potrzeba, wystawi osobne faktury opiewające na wartość stanowiącą koszt niekwalifikowany.
- W przypadku powierzenia do podwykonania części zamówienia, Wykonawca wraz z wystawieniem faktury przedłoży zamawiającemu dowód (dowody), że wyznaczony Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne, zgodnie z postanowieniami umowy zawartej z podwykonawcą. Nie przedłożenie dowodów, stanowi podstawę wstrzymania płatności.
- Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.
- Wykonawca będzie prowadził, w języku polskim, pełną, dokładną i systematyczną dokumentację (raporty okresowe, dokumentację księgową, etc.) w takiej formie i tak

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać Raporty oraz wypełnić wszystkie zobowiązania zgodnie z niniejszą umową wraz z jej załącznikami.
2. Raport wstępny, raporty przejściowe oraz raport końcowy z prac inżyniera podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego protokołem odbioru.
3. Szczegółowe wymagania odnośnie do raportów jak i zobowiązań znajdują się w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w raportach, o których mowa w ust.2, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie do 14 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.
5. Zamawiający, w terminie do 15 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, o których mowa w ust. 2 powiadomi pisemnie Inżyniera o jego przyjęciu lub odrzuceniu z podaniem przyczyn ich odrzucenia. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie jak wyżej od daty ich otrzymania, Raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny podanej w ofercie, tj. (słownie:) w następującej formie
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej - Ubezpieczenie OC kontraktowe dla celów realizacji niniejszego zamówienia na kwotę równą wartości realizowanego kontraktu. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest, w razie konieczności, przedłużyć wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy.

§ 9

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Przedstawiciela JRP lub Wykonawcy winno mieć formę pisemną.
2. Przedstawiciel JRP jest osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonania umowy w imieniu Zamawiającego.
3. Korespondencja w ramach niniejszej umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie przekazywana zgodnie z postanowieniami załącznika do umowy.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

4. Każde polecenie Przedstawiciela JRP przekazane ustnie jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być potwierdzone w formie pisemnej w terminie 2 dnia roboczego od jego przekazania.
5. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Przedstawiciela JRP. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie uważał, że polecenie Przedstawiciela JRP wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, winien on w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego.

§10¹

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę pozostają solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie umowę, umowa określająca strony umowy, przedmiot umowy, sposób ich współdziałania oraz zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich stanowi Załącznik nr 4. W umowie tej zostanie wyznaczony Pełnomocnik upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§ 11

1. Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca każdorazowo uzyska akceptację Zamawiającego dla podwykonawców, po złożeniu informacji, o której mowa w ust. 3.
2. Wykonawca zleci podwykonawcom wykonanie:
3. Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o zamiarze powierzenia do podwykonania części zamówienia innej niż wskazanej w ust. 2., co najmniej 21 dni przed zamierzoną datą powierzenia podwykonania.
4. Informacja, o której mowa w ust. 3 zawiera wskazanie zakresu przeznaczonego do podwykonania, dane identyfikacyjne Podwykonawcy, wzór umowy w sprawie podwykonawstwa, planowaną datę powierzenia podwykonawstwa (zawarcia umowy).

§ 12

Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumentacje, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Dokumenty takie zostaną zwrócone Zamawiającemu najpóźniej miesiąc po zakończeniu umowy.

¹ Dotyczy sytuacji, gdy oferta zostanie złożona przez Wykonawców realizujących umowę wspólnie

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§13

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z umową nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oraz jego personel zachowują tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.

§14

1. Wykonawca nie może dokonywać wymiany kluczowych specjalistów, przedstawionych w ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku śmierci, długotrwałej choroby kluczowego specjalisty lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a skutkujących koniecznością wymiany specjalisty, Wykonawca proponuje innego specjalistę, którego musi zaakceptować Zamawiający, z zachowaniem postanowień załącznika 2 do umowy.
3. W przypadku przejściowej niemożliwości świadczenia usług przez kluczowych specjalistów (np. urlop, choroba) trwającej dłużej niż 10 dni roboczych, Wykonawca zapewni zastępstwo specjalistów. Wszystkie osoby zastępujące kluczowych specjalistów muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego, z zachowaniem postanowień załącznika 2 do umowy.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeżeli uzna, że kluczowy specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
5. W przypadku zaistnienia podstaw do wymiany kluczowego specjalisty lub zatrudnienia dodatkowego specjalisty kluczowego winni oni posiadać odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie dla wykonywania wyznaczonych dla niego zadań, tj. kwalifikacje i doświadczenie zawodowe spełniające wymagania stawiane specjalistom kluczowym na etapie postępowania przetargowego. Uzupełniony przez Wykonawcę personel winien każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego. Akceptacja nastąpi z zachowaniem postanowień zawartych w załączniku do umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest zmienić kluczowego specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 30 dni.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§15

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań wynikających z realizacji umowy w tym pełnienia funkcji Inżyniera Kontraktu zgodnie z postanowieniami Warunków Kontraktów, o których mowa w [§ 2 ust. 3](#), w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu ich wykonania.
 - b) za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#).
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w wysokości ustawowej za opóźnienie w płatności faktur wystawionych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit. a wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), Zamawiający, może odstąpić od umowy z jednoczesnym zachowaniem prawa do kar umownych określonych w ust. 1 lit. b.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
6. Jeżeli jakiegokolwiek przejściowe świadectwo płatności zostanie zakwestionowane z winy Inżyniera przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub Ministerstwo Środowiska i powstanie konieczność zapłaty odsetek od nieprawidłowości rozumianych jako nienależne wydatkowanie środków z Funduszu Spójności to odsetki te zostaną zwrócone przez Inżyniera Zamawiającemu na wskazany przez niego rachunek. Ponadto kwota odsetek zostanie powiększona o naliczone odsetki od nieprawidłowo wypłaconych środków własnych Zamawiającego.

§16

Zamawiający może w szczególności odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca w sposób rażący nie realizuje postanowień umowy.
- b) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy przez okres 21 dni.
- c) Wykonawca nie dostosuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia (jednak nie krótszym niż 21 dni) przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

- d) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Przedstawiciela JRP,
- e) Zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość Wykonawcy lub egzekucja w stosunku do Wykonawcy stała się bezskuteczna.
- f) Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej.
- g) Zostanie ujawniona jakiegokolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.
- h) Wykonawca utraci zdolności do czynności prawnych.

§ 17

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności nie cierpiące zwłoki celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez innego wykonawcę oraz celem zminimalizowania strat ponoszonych przez Zamawiającego.

§ 18

Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotowej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli Przedstawicielowi JRP lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać, gromadzoną dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.

§ 19

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części umowy.

§ 20

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z realizacją niniejszą umowy, będą rozstrzygane przede wszystkim polubownie, a w przypadku braku takiego rozwiązania przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach:
1. zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej oraz zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących;
 2. zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku zmiany czasu trwania nadzorowanych kontraktów;
 3. zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich;
 4. zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 5. zmian poprawiających sprawność lub zwiększających wartość ukończonych usług dla Zamawiającego;
 6. zmian zakresów i czasu trwania nadzorowanych kontraktów;
 7. rozszerzenia zakresu rzeczowego projektu,
 8. zmiana wynagrodzenia brutto wykonawcy wynikająca z ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – część I SIWZ.
- 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia – część III SIWZ.
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
- 4) Załącznik nr 4 - Umowa Wykonawców realizujących umowę wspólnie

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA

UMOWA

NR:/2010

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WSPÓŁFINANSOWANEGO ZE
ŚRODKÓW FUNDUSZU SPÓJNOŚCI
O ŚWIADCZENIE USŁUG

pn. „Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla 2 zadań inwestycyjnych oraz sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad 3 zadaniami, realizowanymi w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej” – Część 2 zamówienia, zwanego dalej „przedmiotem umowy”

Niniejsza Umowa została zawarta dnia roku w Cieszynie pomiędzy: **Gminą Cieszyn z siedzibą przy ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP:....., Regon:**, zwaną dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez :

..... -
..... -

a

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

.....
.....

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy z dnia {.....}

W razie wątpliwości wyrazy użyte w umowie należy interpretować zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.)

Na podstawie niniejszej umowy Strony ustalają co następuje:

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 1

1. Następujące dokumenty należy uważać za stanowiące integralną część niniejszej umowy
 - 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – Tom 1 SIWZ.
 - 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia – Tom 3 SIWZ (w zakresie części 2 zamówienia).
 - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
 - 4) Załącznik nr 4 - Umowa wykonawców realizujących wspólnie zamówienie.
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 1) – 4) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają Postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadań realizowanych przez Zamawiającego:
 - 1) Kontrakt nr IV – ZADANIE 3 - Etap III Przebudowa systemu kanalizacyjnego w śródmieściu Cieszyna - OBSZAR III
 - 2) Kontrakt nr VII – ZADANIE 8 Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie – Krasnej
 - 3) Kontrakt nr VIII – ZADANIE 9 Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie w rejonie ulic: Pikiety i Przepilińskiego
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługę nadzoru inwestorskiego nad Robotami, w szczególności w zakresie zgodnym z wymaganiami Polskiego Prawa Budowlanego i przepisów w tym zakresie obowiązujących oraz zgodnie z kontraktami zawartymi na wykonanie zadań, o których mowa w ust. 1 i postanowieniami niniejszej umowy.
4. Szczegółowy zakres usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy określa Opis przedmiotu zamówienia Tom 3 SIWZ, stanowiący Załącznik nr 2.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 3

Data rozpoczęcia jest data podpisania Umowy, a termin zakończenia wynosi 24 miesiące od podpisania umowy.

§ 4

- Niniejsza umowa jest umową opartą o wynagrodzenie ryczałtowe.
- Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę:
bez należnego podatku od towarów i usług:..... PLN (słownie: PLN)
należny podatek od towarów i usług: PLN (słownie: PLN)
z należnym podatkiem od towarów i usług:..... PLN (słownie:..... PLN).
- Walutą wg której dokonywane będą rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy będzie PLN. Płatność wszelkich należności następować będzie w PLN.

§ 5

- Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w formie płatności przejściowych.
- Zapłata wynagrodzenia wymienionego w § 4 ust. 2 nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy nr, w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest pisemne zatwierdzenie protokołem odbioru przez Zamawiającego wykonanych prac
- Wykonawca wystawi odrębne faktury na: realizację zadań związanych z budową sieci kanalizacji deszczowej i odrębne faktury za realizację zadań związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej
- Zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy nie będzie wymagała zgody zamawiającego w formie aneksu do umowy.
- Ustala się następujący plan płatności (*zostanie wypełniony na podstawie załącznika 1b do IDW*):

Lp.	Nr kontraktu	Kwota bez należnego podatku od towarów i usług	Kwota z należnym podatkiem od towarów i usług
1.	IV		
2.	VII		
3.	VIII		
	Razem (PLN)		

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 6

1. Wypłata wynagrodzenia wymienionego w § 4 ust. 2 dokonana będzie zgodnie z planem płatności przedstawionym [§ 5 ust. 5](#) z zastrzeżeniem, że Kwota brutto za nadzór w okresie realizacji kontraktu nr VII nie może być niższa niż 60% sumy kwot brutto za nadzorowanie wszystkich kontraktów).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), za poszczególne kontrakty płatne będzie kwartalnie proporcjonalnie do stanu zaawansowania robót w okresie realizacji Robót Budowlanych.
3. Pierwsza Płatność przejściowa w ramach nadzoru w Okresie realizacji Kontraktów na roboty nastąpi po pierwszym pełnym kwartale od daty podpisania umowy dla pierwszego z Kontraktów.
4. Płatności za pełnienie Nadzoru w Okresie realizacji kontraktów na roboty zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej umowie wraz z jej załącznikami nastąpi na podstawie Protokołów odbioru prac podpisanych przez Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w realizacji kontraktów, które zostały zawarte zgodnie z harmonogramem, które spowoduje konieczność przesunięcia okresu realizacji kontraktu do trzech miesięcy, Wykonawca jest zobowiązany sprawować nadzór inwestorski za cenę ofertową - do 3 miesięcy ponad okres realizacji umowy, o którym mowa w § 3.
6. Wykonawca w każdym przypadku gdy zajdzie taka potrzeba, wystawi osobne faktury opiewające na wartość stanowiącą koszt niekwalifikowany.
7. W przypadku powierzenia do podwykonania części zamówienia, Wykonawca wraz z wystawieniem faktury przedłoży zamawiającemu dowód (dowody), że wyznaczony Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne, zgodnie z postanowieniami umowy zawartej z podwykonawcą. Nie przedłożenie dowodów, stanowi podstawę wstrzymania płatności.
8. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim.
9. Wykonawca będzie prowadził, w języku polskim, pełną, dokładną i systematyczną dokumentację, w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

§ 7

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny podanej w ofercie, tj. (słownie:) w następującej formie

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
3. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania umowy dostarczyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej - Ubezpieczenie OC kontraktowe dla celów realizacji niniejszego zamówienia na kwotę równą wartości realizowanego kontraktu. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest, w razie konieczności, przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy.

§ 8

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Przedstawiciela JRP lub Wykonawcy winno mieć formę pisemną.
2. Przedstawiciel JRP jest osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonania umowy w imieniu Zamawiającego.
3. Korespondencja w ramach niniejszej umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie przekazywana zgodnie z postanowieniami załącznika do umowy.
4. Każde polecenie Przedstawiciela JRP przekazane ustnie jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być potwierdzone w formie pisemnej w terminie 2 dnia roboczego od jego przekazania.
5. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Przedstawiciela JRP. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie uważał, że polecenia Przedstawiciela JRP wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, winien on w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego.

§9²

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę pozostają solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.

² Dotyczy sytuacji, gdy oferta zostanie złożona przez Wykonawców realizujących umowę wspólnie

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

3. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie umowę, umowa określająca strony umowy, przedmiot umowy, sposób ich współdziałania oraz zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich stanowi Załącznik nr 4. W umowie tej zostanie wyznaczony Pełnomocnik upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§ 10

1. Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca każdorazowo uzyska akceptację Zamawiającego dla podwykonawców, po złożeniu informacji, o której mowa w ust. 3.
2. Wykonawca zleci podwykonawcom wykonanie:
3. Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z informacją o zamiarze powierzenia do podwykonania części zamówienia innej niż wskazanej w ust. 2., co najmniej 21 dni przed zamierzoną datą powierzenia podwykonania.
4. Informacja, o której mowa w ust. 3 zawiera wskazanie zakresu przeznaczonego do podwykonania, dane identyfikacyjne Podwykonawcy, wzór umowy w sprawie podwykonawstwa, planowaną datę powierzenia podwykonawstwa (zawarcia umowy).

§ 11

Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumentacje, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Dokumenty takie zostaną zwrócone Zamawiającemu najpóźniej miesiąc po zakończeniu umowy.

§12

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z umową nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkoda

17

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.

§13

1. Wykonawca nie może dokonywać wymiany kluczowych specjalistów, przedstawionych w ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku śmierci, długotrwałej choroby kluczowego specjalisty lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a skutkujących koniecznością wymiany specjalisty, Wykonawca proponuje innego specjalistę, którego musi zaakceptować Zamawiający, z zachowaniem postanowień załącznika 2 do umowy.
3. W przypadku przejściowej niemożliwości świadczenia usług przez kluczowych specjalistów (np. urlop, choroba) trwającej dłużej niż 10 dni roboczych, Wykonawca zapewni zastępstwo specjalistów. Wszystkie osoby zastępujące kluczowych specjalistów muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego, z zachowaniem postanowień załącznika 2 do umowy.
4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeżeli uzna, że kluczowy specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.
5. W przypadku zaistnienia podstaw do wymiany kluczowego specjalisty lub zatrudnienia dodatkowego specjalisty kluczowego winni oni posiadać odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie dla wykonywania wyznaczonych dla niego zadań, tj. kwalifikacje i doświadczenie zawodowe spełniające wymagania stawiane specjalistom kluczowym na etapie postępowania przetargowego. Uzupelniony przez Wykonawcę personel winien każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego. Akceptacja nastąpi z zachowaniem postanowień zawartych w załączniku do umowy.
6. Wykonawca obowiązany jest zmienić kluczowego specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, jednak nie krótszym niż 30 dni.

§14

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne:
 - a) za opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu zobowiązań wynikających z realizacji umowy w tym pełnienia nadzoru inwestorskiego zgodnie z postanowieniami [§ 2 ust. 3](#), w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), za każdy dzień opóźnienia licząc od umownego terminu ich wykonania

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

- b) za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#)
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych w wysokości ustawowej za opóźnienie w płatności faktur wystawionych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit. a wyniosą więcej niż 10% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w [§ 4 ust. 2](#), Zamawiający, może odstąpić od umowy z jednoczesnym zachowaniem prawa do kar umownych określonych w ust. 1 lit. b.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§15

Zamawiający może w szczególności odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

- a) Wykonawca w sposób rażący nie realizuje postanowień umowy.
- b) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy przez okres 21 dni.
- c) Wykonawca nie dostosuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia (jednak nie krótszym niż 21 dni) przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,
- d) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Przedstawiciela JRP,
- e) Zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość Wykonawcy lub egzekucja w stosunku do Wykonawcy stała się bezskuteczna.
- f) Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej.
- g) Zostanie ujawniona jakiegokolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.
- h) Wykonawca utraci zdolności do czynności prawnych.

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności nie cierpiące zwłoki celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez innego wykonawcę oraz celem zminimalizowania strat poniesionych przez Zamawiającego.

§ 17

Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem przedmiotowej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli Przedstawicielowi JRP lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać, gromadzoną dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.

§ 18

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części umowy.

§ 20

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z realizacją niniejszą umowy, będą rozstrzygane przede wszystkim polubownie, a w przypadku braku takiego rozwiązania przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach:

PEŁNIENIE FUNKCJI INŻYNIERA KONTRAKTU DLA 2 ZADAŃ INWESTYCYJNYCH ORAZ SPRAWOWANIE NADZORU INWESTORSKIEGO NAD 3 ZADANIAMI, REALIZOWANYMI W RAMACH PROJEKTU „UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI ŚCIEKOWEJ W AGLOMERACJI CIESZYŃSKIEJ”

- 1) zmiany terminu wykonania zamówienia lub terminów płatności będących następstwem zaistnienia siły wyższej oraz zmiany harmonogramu spływu środków finansujących zamówienie z instytucji finansujących;
 - 2) zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku zmiany czasu trwania nadzorowanych kontraktów;
 - 3) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich;
 - 4) zmiany, które spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego;
 - 5) zmian poprawiających sprawność lub zwiększających wartość ukończonych usług dla Zamawiającego;
 - 6) zmian zakresów i czasu trwania nadzorowanych kontraktów;
 - 7) rozszerzenia zakresu rzeczowego projektu;
 - 8) zmiana wynagrodzenia brutto wykonawcy wynikająca z ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) – część I SIWZ.
- 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia – część III SIWZ.
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.
- 4) Załącznik nr 4 - Umowa Wykonawców realizujących umowę wspólnie