

**Obiekt:** *Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych  
na działce nr 6/2, obręb nr 53 i działce nr2/90, obręb nr 57  
położonych w Cieszynie przy ul. Mickiewicza  
BUDYNEK NR III*

**Treść:** *Kosztorys inwestorski (przedmiar)*

**Inwestor:** *Urząd Miasta Cieszyn  
43-400 Cieszyn, Rynek 1*

**Jedn.  
proj.:** *STUDIO PROJEKT  
Cieszyn, ul. Sikorskiego 29, tel. 851-00-97*

**Autor  
projektu:** *mgr inż.. Marek Sojka  
upr. Bud. 5/94 B-B*

**Branża:** *ogólnobudowlana*

**Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień:**  
*45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków*

**Kosztorys zgodny z Prawem Zamówień Publicznych oraz  
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r.**

**Cieszyn, listopad 2006**

## KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
1		<b>PIWNICE</b>			
1.1		<b>ŁAWY FUNDAMENTOWE, ŚCIANY, SCHODY, STROP PIWNIC</b>			
1	SST-05	Rozebanie deskowania stropu piwnic  $174,0=$	m2	174,00	174,00
2	SST-02	Wykucie otworów  $0,50*0,20*2=$	m2	0,20	0,20
3	SST-01	Wykop pod ławę fundamentową  $0,60*1,10*(4,86+4,99+4,86)=$	m3	9,71	9,71
4	SST-02	Podłoże pod ławy fundamentowe z piasku (10 cm) i chudego betonu B10 (10 cm)  $0,60*(4,86+4,99+4,86)=$	m2	8,83	8,83
5	SST-02	Żelbetowe ławy fundamentowe szer. 60 cm o wysokości 60 cm - Beton B20  $0,60*0,60*(4,86+4,99+4,86)=$	m3	5,30	5,30
6	SST-02	Ściany żelbetowe piwnic gr. 25 cm - Beton B20  $(5,21+7,98+2,0+3,58+5,15+5,46)*3,0-(0,90*2,0+(1,15*2+1,76)*2,10)=$ $2,40*2,75=$	m2	77,81 6,6	84,41
7	SST-02	Wieniec ścian piwnic - Beton B20  $(10,05*2+12,85+16,75*2+2,85+1,80*5,21)*0,25*0,25=$	m3	4,77	4,77
8	SST-02	Strop żelbetowy piwnic o gr. 25 cm - Beton B20  $12,99+13,41+8,51+111,01+2,87+4,84+16,92=$ $(4,95+3,15)/2*1,26*2=$	m2	170,55 10,21	180,76
9	SST-02	Nadproża N.0.1. - Beton B 20  $0,25*0,53*0,88*3=$	m3	0,35	0,35
10	SST-02	Belki B.0.1., B.0.2., B.0.3., B.0.4., B.0.5 - Beton B20  $0,25*1,76+0,25*0,53*1,15+0,25*0,53*1,05+0,25*0,30*3,15+0,25*0,25*1,21=$	m3	1,04	1,04
11	SST-02	Schody żelbetowe o grubości płyty 12 cm - Beton B20  $1,12*(1,48+0,46+3,23)=$	m2 rzutu	5,79	5,79
12	SST-04	Ścianki działowe POROTHERM 8 na zaprawie cementowo-wapiennej  $5,21*2,75*2+(2,79*2+1,04)*2,75+2,52*2,75=$	m2	53,79	53,79
13	SST-04	Ścianki działowe z cegły pełnej 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej  $3,15*2,75=$	m2	8,66	8,66
14	SST-02	Płyty balkonowe gr. 12 cm - Beton B20  $(1,60*2,05+1,60*0,90/2)*4+2,35*0,75+(2,35+1,80)/2*0,60=$	m2	19,01	19,01
15	SST-03	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych  wzmocnienia poz. 0.1 poz. 1.7 poz. 1.8 poz. N.0.1	t	0,77 2,58 0,23 0,11 0,01	4,44

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		Poz. B.0.1., B.0.2.,B.0.3.,B.0.4.,B.0.5 Schody piwnica - parter wieniec stropowy		0,09 0,10 0,55	
<b>1.2</b>		<b>PODŁOŻA NA GRUNCIE</b>			
16	SST-12	Podłoga [A i B] pod posadzki piwnic z pospółki (15 cm), piasku (15 cm) i płyty betonowej B10 (10 cm) z izolacją dwukrotnie papą asfaltową na lepiku  $12,99+13,41+8,51+111,01+2,87+4,84+16,92=$	m2	170,55	170,55
<b>2</b>		<b>STAN SUROWY OTWARTY</b>			
<b>2.1</b>		<b>ŚCIANY PARTERU</b>			
17	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie ciepłochronnej - grubość ścian 38 cm  $2,75*(2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40+2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40)=$ $-(0,9*2,3*4+0,9*1,5*2+0,9*1,2*2+1,2*1,5*2+0,9*0,9*2+1,20*0,90+1,40*2,25+1,20*1,50*3+0,90*0,90*2+1,80*2,30)=$	m2	165,06 -33,75	131,31
18	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie cementowo-wapiennej- grubość ścian 25 cm  $2,75*(3,98+2,07+1,70+2,13+0,90+0,37+0,25+0,37+0,90+2,13+1,70+1,40+0,25+1,64+0,35+1,78+1,91+3,20+1,32+0,36+0,50+0,94+0,08+0,87+0,98+0,35+0,98+0,27+1,25+0,86+0,36+3,12-1,80+2,08+3,97)=$ $-(0,90*2,0*5+2,75*(0,36*6+0,02*3,0))=$	m2	119,68 -15,11	104,57
19	SST-02	Nadproża żelbetowe o przekroju 30*32 cm  $(1,81+1,20*12+1,50*5+2,20)*0,30*0,32=$	m3	2,49	2,49
20	SST-02	Nadproża żelbetowe o przekroju 30*29 cm  $1,50*0,30*0,29=$	m3	0,13	0,13
21	SST-02	Nadproża o przekroju 25*25 cm  $1,28*0,25*0,25*5=$	m3	0,4	0,4
22	SST-02	Belki żelbetowe  $0,25*0,30*(2,70+2,39)+0,25*0,26*3,20+0,25*0,26*1,40=$	m3	0,68	0,68
23	SST-02	Schody żelbetowe z płytą gr. 10 cm  $2,70*3,40=$	m2 rzutu	9,18	9,18
24	SST-04	Ścianki działowe z pustaków POROTHERM gr. 8 cm na zaprawie cementowo-wapiennej  $2,82*2,39-1,40*2,25=$	m2	3,59	3,59
25	SST-09	Ścianki działowe z płyt g-k na ruszcie systemowym gr. 75 mm - w łazienkach płyty wodoodporne  $((3,59+2,45)*2,82-0,90*2,0+0,60*2,82)*2=$ $((3,39+2,0*2)*2,82-(0,90+0,80)*2,0)*2=$ $(1,30+0,30*2)*2,82-1,0*2,0=$ $(1,70+2,09)*2,82-0,80*2,0=$	m2	33,85 34,88 3,36 9,09	81,18
26	SST-04	Przewody wentylacyjne typu Schiedel lub równoważne na zaprawie cementowej - pustaki jednociągowe  $46,10=$	mb	46,1	46,1
28	SST-03	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych parteru (bez wieńca i stropu)  $(100,7+12,80+266,70+43,90)/1000=$	t	0,42	0,42
<b>2.2</b>		<b>STROP PARTERU</b>			
29	SST-02	Wieniec parteru 30*30 cm	m3		4,01

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		$(12,97*2+18,67)*0,30*0,30=$		4,01	
30	SST-02	Wieniec parteru 30*25 cm $(10,80*2+6,05*2+5,33+2,09+3,19)*0,30*0,25=$	m3	3,32	3,32
31	SST-02	Strop Teriva parteru $5,15*5,10*2*2+0,90*(2,35+1,45)/2*2+5,33*3,50+3,67*2,09=$	m2	135,00	135,00
32	SST-02	Dodatkowe belki w stropie Teriva $5,34*4+5,83=$	mb	27,19	27,19
33	SST-02	Belki rozdzielcze $0,23*0,10*(5,15*4+5,33)=$	m3	0,60	0,60
34	SST-02	Strop żelbetowy parteru (płytkowy) - poz. 1.4, 1.5, 1.6 $1,42*2,09+3,20*5,33+3,20*2,39=$	m2	27,67	27,67
35	SST-02	Balkony, daszki itp.. Parteru - poz. 1.7, 1.8, 1.9 - gr. 12 cm $(1,60*2,05+1,60*0,90/2)*4+2,35*0,75+(2,35+1,80)/2*0,60+1,25*2,50=$	m2	22,13	22,13
36	SST-02	Ścianki kolankowe atyki nad wejściem do budynku - ścianki betonowe gr. 10 cm $3,0=$	m2	3,00	3,00
37	SST-03	Zbrojenie wieńca i dodatkowych elementów żelbetowych parteru $(179,10+170,90+834,40)/1000=$	t	1,18	1,18
<b>2.3</b>		<b>ŚCIANY PIĘTRA</b>			
38	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie ciepłochronnej - grubość ścian 38 cm $2,50*(2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40+2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40)=$ $-(0,90*2,30*4+0,90*1,50*2+0,90*1,20*2+1,20*1,50*3+0,90*0,90*2+1,80*2,30+1,20*1,50*2+0,90*0,90*2+1,20*0,90+0,90*1,50)=$	m2	150,05 -31,95	118,10
39	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie cementowo-wapiennej- grubość ścian 25 cm $2,50*(3,98+0,12+0,88+1,07+1,40+2,08+3,97+1,30+2,64+1,48+0,36+0,25+3,49+2,64+2,75+0,90+1,45+0,25+1,45+0,90+2,74+2,74+0,90+1,70+1,45+0,90+2,75)=$ $-(0,90*2,0*5+2,75*(0,36*6+0,02*3,0))=$	m2	116,35 -15,11	116,35
40	SST-04	Przewody wentylacyjne Schiedel $72,80=$	mb	72,8	72,8
41	SST-02	Nadproża o przekroju 30*38 cm $(1,20*13+1,50*5+2,20*1)*0,30*0,38=$	m3	2,88	2,88
42	SST-02	Nadproża o przekroju 30*19 cm $1,50*0,30*0,19=$	m3	0,09	0,09
43	SST-02	Nadproża o przekroju 25*37 cm $1,18*1*0,25*0,37=$	m3	0,11	0,11
44	SST-02	Belki żelbetowe $0,25*0,30*2,70+0,25*0,26*1,40=$	m3	0,29	0,29
45	SST-02	Schody żelbetowe z płytą gr. 10 cm $2,70*3,49=$	m2 rzutu	9,42	9,42
46	SST-09	Ścianki działowe z płyt g-k na ruszcie systemowym gr. 75 mm - w łazienkach płyty wodoodporne	m2		73,39

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		$((3,39+2,0*2)*2,57-(0,90+0,80)*2,0)*4=$ $(1,70+2,09)*2,57-0,80*2,0=$ $(1,30+0,30*2)*2,57-1,0*2,0=$		62,37 8,14 2,88	
47	SST-03	Zbrojenie elementów żelbetowych (bez wieńca i stropu)  $(125,70+236,60)/1000=$	t	0,36	0,36
<b>2.4</b>		<b>STROP I PIĘTRA</b>			
48	SST-02	Wieniec I piętra 30*30 cm  $(12,97*2+18,67)*0,30*0,30=$	m3	4,01	4,01
49	SST-02	Wieniec parteru 30*25 cm  $(10,80*2+6,05*2+5,33+2,09+3,49+2,63)*0,30*0,25=$	m3	3,54	3,54
50	SST-02	Strop Teriva parteru  $5,15*5,10*2*2+0,90*(2,35+1,45)/2*2+5,33*3,50+3,67*2,09=$	m2	135,00	135,00
51	SST-02	Dodatkowe belki w stropie Teriva  $5,34*4+5,83=$	mb	27,19	27,19
52	SST-02	Belki rozdzielcze  $0,23*0,10*(5,15*4+5,33)=$	m3	0,60	0,60
53	SST-02	Balkony, daszki itp.. Piętra - poz. 2.7, 2.8  $(1,60*2,05+1,60*0,90/2)*4+2,35*0,75+(2,35+1,80)/2*0,60=$	m2	19,01	19,01
54	SST-02	Strop żelbetowy piętra (plytowy) - poz. 2.4 i 2.5 - gr. 10 cm  $1,40*2,09+2,65*5,33=$	m2	17,00	17,00
55	SST-03	Zbrojenie wieńca i dodatkowych elementów żelbetowych pietra  $(169,60+119,40+796,0)/1000=$	t	1,09	1,09
<b>2.5</b>		<b>ŚCIANY II PIĘTRA</b>			
56	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie ciepłochronnej - grubość ścian 38 cm  $2,50*(2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40+2,85+1,28*2+3,45+2,85+5,40+5,70+1,80+5,40)=$ $-(0,90*2,30*4+0,90*1,50*2+0,90*1,20*2+1,20*1,50*3+0,90*0,90*2+1,80*2,30+1,20*1,50*2+0,90*0,90*2+1,20*0,90+0,90*1,50)=$	m2	150,05 -31,95	118,10
57	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie cementowo-wapiennej- grubość ścian 25 cm  $2,50*(3,98+0,12+0,88+1,07+1,40+2,08+3,97+1,30+2,64+1,48+0,36+0,25+3,49+2,64+2,75+0,90+1,45+0,25+1,45+0,90+2,74+2,74+0,90+1,70+1,45+0,90+2,75)=$ $-(0,90*2,0*5+2,75*(0,36*6+0,02*3,0))=$	m2	116,35 -15,11	116,35
58	SST-04	Przewody wentylacyjne Schiedel  100,8=	mb	100,8	100,8
59	SST-02	Nadproża o przekroju 30*38 cm  $(1,20*5+1,50*5+2,20*1)*0,30*0,38=$	m3	1,79	1,79
60	SST-02	Nadproża o przekroju 30*19 cm  $1,50*0,30*0,19=$	m3	0,09	0,09
61	SST-02	Nadproża o przekroju 30*27 cm  $1,20*0,30*0,27*8=$	m3	0,78	0,78
62	SST-02	Nadproża o przekroju 30*37	m3		0,71

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		$1,28*0,30*0,37*5=$		0,71	
63	SST-02	Nadproża o przekroju 25*37 cm	m3		0,11
		$1,18*0,25*0,37=$		0,11	
64	SST-02	Belki żelbetowe	m3		1,32
		$0,20*0,30*2,70+0,25*0,26*(2,66+1,40)+0,30*0,30*4,95*2=$		1,32	
65	SST-02	Schody żelbetowe z płytą gr. 10 cm	m2 rzutu		9,18
		$2,70*3,40=$		9,18	
66	SST-09	Ścianki działowe z płyt g-k na ruszcie systemowym gr. 75 mm - w łazienkach płyty wodoodporne	m2		73,39
		$((3,39+2,0*2)*2,57-(0,90+0,80)*2,0)*4=$		62,37	
		$(1,70+2,09)*2,57-0,80*2,0=$		8,14	
		$(1,30+0,30*2)*2,57-1,0*2,0=$		2,88	
67	SST-03	Zbrojenie elementów żelbetowych (bez wieńca i stropu)	t		0,44
		$(128,70+309,60)/1000=$		0,44	
<b>2.6</b>		<b>STROP II PIĘTRA</b>			
68	SST-02	Wieniec II piętra 30*30 cm	m3		4,01
		$(12,97*2+18,67)*0,30*0,30=$		4,01	
69	SST-02	Wieniec parteru 30*25 cm	m3		3,54
		$(10,80*2+6,05*2+5,33+2,09+3,49+2,63)*0,30*0,25=$		3,54	
70	SST-02	Strop Teriva parteru	m2		139,71
		$5,15*5,10*2*2+5,33*3,50+3,68*2,09+2,38*3,49=$		139,71	
71	SST-02	Dodatkowe belki w stropie Teriva	mb		27,19
		$5,34*4+5,83=$		27,19	
72	SST-02	Belki rozdzielcze	m3		0,60
		$0,23*0,10*(5,15*4+5,33)=$		0,60	
73	SST-02	Strop żelbetowy II piętra (płytkowy) - poz. 3.4 i 3.5 - gr. 10 cm	m2		14,98
		$1,40*2,09+2,70*2,13+2,38*2,65=$		14,98	
74	SST-02	Balkony, daszki itp.. II piętra	m2		19,01
		$(1,60*2,05+1,60*0,90/2)*4+2,35*0,75+(2,35+1,80)/2*0,60=$		19,01	
75	SST-02	Strop żelbetowy II piętra (płytkowy) - poz. 3.8 - gr. 12 cm	m2		5,25
		$4,95*0,53*2=$		5,25	
76	SST-03	Zbrojenie wieńca i dodatkowych elementów żelbetowych II piętra	t		0,85
		$(156,80+267,70+422,30)/1000=$		0,85	
<b>2.7</b>		<b>ŚCIANY PODDASZA</b>			
77	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie ciepłochronnej - grubość ścian 38 cm	m2		47,34
		$0,25*(5,40+5,70+5,40+5,70+5,40+11,16*2)=$		12,48	
		$11,16*3,20/2*2+1,80*(0,25+1,50)/2*2+5,70*1,50/2=$		43,14	
		$-0,90*2,30*4=$		-8,28	
78	SST-04	Ściany murowane z pustaków POROTHERM na zaprawie cementowo-wapiennej- grubość ścian 25 cm	m2		74,78
		$2,64*(5,15*2+5,80+6,40)=$		59,40	
		$0,25*10,40*2+10,40*3,80/2*2=$		44,72	
		$-(0,9*2*6+3,8*(0,68+0,52+0,68+0,52))+2,8*0,88*2+2,2*0,68*3=$		-29,34	
79	SST-04	Przewody wentylacyjne Schiedel	mb		151,2

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		151,20=		151,2	
80	SST-02	Nadproża o przekroju 25*25 cm $(1,28*2+1,18*3+1,30*1+1,10*1)*0,25*0,25=$	m3	0,53	0,53
81	SST-02	Nadproża o przekroju 30*25 cm $1,20*4*0,30*0,25=$	m3	0,36	0,36
82	SST-09	Ścianki działowe z płyt g-k na ruszcie systemowym gr. 75 mm - w łazienkach płyty wodoodporne $(1,86+1,16)*2,64-0,80*2,0=$ $2,64*2,57-0,80*2,0=$ $(1,30+0,30)*2,64-1,0*2,0=$	m2	6,37 4,68 2,22	13,27
83	SST-09	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie systemowym grubości 150 mm - w łazienkach płyty wodoodporne $(5,15+5,33+5,15*3+2,38)*1,50=$ $3,54*1,50+(3,54+1,84)/2*1,07=$	m2	42,47 8,19	50,66
84	SST-03	Zbrojenie elementów żelbetowych (nadproży) $(23,0+47,20)/1000=$	t	0,07	0,07
<b>2.8</b>		<b>STROP PODDASZA</b>			
85	SST-09	Strop poddasza z płyt gipsowo-kartonowych (dwukrotnie) na ruszcie stalowym z ociepleniem wełną mineralną grubości 15 cm i izolacją z folii paroizolacyjnej $4,30*5,35+2,80*5,15*2+2,20*5,15*4+2,20*5,35*2+2,70*1,80=$	m2	125,57	125,57
86	SST-11	Izolacja stropu wełną mineralną gr. 15 cm układaną na folii paroizolacyjnej - strop nad II piętrem - część nieużytkowa $5,15*1,90*4+5,33*1,90+2,38*1,90=$	m2	53,79	53,79
<b>2.9</b>		<b>KONSTRUKCJA DACHU</b>			
87	SST-05	Konstrukcja dachu krokwiowo-płatwiowego z kleszczami, z tarcicy nasyczonej $9,79=$	m3 drewna	9,79	9,79
<b>2.10</b>		<b>POKRYCIE DACHU</b>			
88	SST-06	Pokrycie dachu (wg warstwy H) - blacha dachówkopodobna, wraz z obróbkami blacharskimi i osprzętem (stopy i ławy kominiarskie oraz śniegołapy) $(5,70*12,77+0,50*6,38)*2/0,8829=$ $7,06*14,57/0,8829=$	m2	172,11 116,51	288,62
89	SST-06	Osadzenie okien dachowych wraz z konstrukcją wsporczą i kołnierzami $8,0=$	kpl	8,00	8,00
90	SST-06	Osadzenie wyłazu dachowego wraz z konstrukcją wsporczą i kołnierzem - wyłaz dachowy dla pomieszczeń ogrzewanych $1,0=$	kpl	1,00	1,00
91	SST-06	Rynny PCV fi 125 mm $12,76*2+6,20*2=$	mb	37,92	37,92
92	SST-06	Rury spustowe PCV fi 100 mm $9,50*6=$	mb	57,00	57,00
93	SST-06	Krycie połaci daszku nad wejściem do budynku wraz z obróbkami blacharskimi i odwodnieniem	m2		3,00

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		1,20*2,50=		3,00	
<b>3</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
<b>3.1</b>		<b>STOLARKA I ŚLUSARKA</b>			
94	SST-07	Aluminiowe drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku (D1) i wewnętrzne wiatrołapu (D2)  2,0=	kpl	2,00	2,00
95	SST-07	Okna i drzwi balkonowe PCV  26,20+9,29+3,12+19,54+45,64=	m2	103,79	103,79
96	SST-07	Drzwi drewniane wejściowe do mieszkań (D3) z ościeżnicami stalowymi  17,0=	kpl	17,00	17,00
97	SST-07	Drzwi drewniane łazienkowe oszklone (D4) z ościeżnicami stalowymi  15,0=	kpl	15,00	15,00
98	SST-07	Drzwi drewniane łazienkowe oszklone (D8) z ościeżnicami stalowymi - łazienki dla niepełnosprawnych  2,0=	kpl	2,00	2,00
99	SST-07	Drzwi drewniane wejściowe pełne (D5) z ościeżnicami stalowymi  4,0=	kpl	4,00	4,00
100	SST-07	Drzwi drewniane pokojowe oszklone (D6) z ościeżnicami stalowymi  5,0=	kpl	5,00	5,00
101	SST-07	Drzwi drewniane wejściowe, stalowe o odporności ogniowej F30 (D7) z ościeżnicami stalowymi  6,0=	kpl	6,00	6,00
102	SST-15	Balustrady balkonowe i schodów wewnętrznych  balustrady schodowe - piwnica 1,65+2,85+3,65+0,75+1,0+2,60+0,55= balustrady schodowe - parter 0,26+2,55*2+0,10*2+2,55*2= balustrady schodowe - I piętro 2,55*2+0,10*2+2,55*2= balustrady schodowe - II piętro 2,55+0,10+3,10+1,38+1,80+3,10= balustrady balkonowe - parter, I piętro, II piętro ((1,0+2,05+1,60)*4+(0,75*2+0,85*2+1,85))*3= balustrady balkonowe - poddasze (2,0*2+3,86)*2=	mb	13,05 10,66 10,40 12,03 70,95 15,72	132,81
103	SST-15	Przegrody piwnic lokatorskich siatkowe z drzwiami  (5,21*2+2,0*4)*2,68= (5,34+3,58+2,0*2+2,50*2)*2,68= (4,10+2,0*2+5,16+2,0)*2,68= 1,82*2*2,68=	m2	49,37 48,03 40,90 9,76	148,06
104	SST-15	Wycieraczka stalowa 84/150 w wiatrołapie  1,0=	kpl	1,00	1,00
105	SST-15	Stopnie wylazowe do wylazu dachowego na poddaszu  1,0=	kpl	1,00	1,00
<b>3.2</b>		<b>POSADZKI</b>			
106	SST-12	Posadzka (A) - wylewka cementowa w piwnicach o gr. 5 cm	m2		124,42



Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		13,41+111,01=		124,42	
107	SST-12	Posadzka - płytki ceramiczne (B) z wylewką cementową gr. 6 cm  12,99+8,51+2,87+4,84+16,92=	m2	46,13	46,13
108	SST-12, SST-11	Posadzka - panele podłogowe (C) z wylewką cementową gr. 4 cm, izolacją termiczną ze styropianu FS-20 o gr. 10 cm, z izolacją przeciwwilgociową z papy termozgrzewalnej na płycie żelbetowej  106,26=	m2	106,26	106,26
109	SST-12, SST-11	Posadzka - płytki ceramiczne (D) z wylewką cementową gr. 4 cm, izolacją termiczną ze styropianu FS-20 o gr. 10 cm, z izolacją przeciwwilgociową z papy termozgrzewalnej na płycie żelbetowej  57,53=	m2	57,53	57,53
110	SST-12, SST-11	Posadzka - panele podłogowe (E) z wylewką cementową gr. 4 cm, izolacją akustyczną ze styropianu FS-20 o gr. 2 cm, izolacją z folii budowlanej na stropie TERIVA  I piętro - 114,57= II piętro - 114,57= poddasze - 62,82=	m2	114,57 114,57 62,82	291,96
111	SST-12, SST-11	Posadzka - płytki ceramiczne (F) z wylewką cementową gr. 4 cm, izolacją akustyczną ze styropianu FS-20 o gr. 2 cm, izolacją z folii budowlanej na stropie TERIVA  I piętro - 47,07= II piętro - 47,07= poddasze - 34,66=	m2	47,07 47,07 34,66	128,80
112	SST-12	Posadzka - płytki ceramiczne (G) na płycie żelbetowej (biegi schodowe, podesty)  Piwnica - 9,42= Parter - 13,61= I piętro - 13,61= II piętro - 13,74=	m2	9,42 13,61 13,61 13,74	50,38
113	SST-12, SST-11	Posadzka (I) - płytki ceramiczne antypoślizgowe mrozo odporne na wylewce gr. 10 cm na izolacji z papy termozgrzewalnej - na płycie żelbetowej  19,01=	m2	19,01	19,01
114	SST-12	Posadzka (J) - płytki ceramiczne antypoślizgowe, mrozo odporne na wylewce gr. Ok.. 3 cm na izolacji - na płycie żelbetowej  51,80=	m2	51,80	51,80
115	SST-12, SST-11	Posadzka (K) - panele podłogowe na wylewce 4 cm z izolacją termiczną ze styropianu FS-20 o gr. 10 cm, izolacją przeciwwilgociową z papy termozgrzewalnej na płycie żelbetowej (25 cm) z izolacją termiczną ze styropianu FS-20 gr. 10 cm  6,84=	m2	6,84	6,84
116	SST-12, SST-11	Posadzka (L) - płytki ceramiczne, antypoślizgowe, mrozo odporne na wylewce cementowej gr. 5 cm, izolacji termicznej ze styropianu FS-20 gr. 10 cm, izolacji przeciwwilgociowej z papy termozgrzewalnej na płycie żelbetowej (12 cm) i izolacji termicznej ze styropianu FS-20 gr. 7 cm  9,34=	m2	9,34	9,34
<b>3.3</b>		<b>TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE, MALOWANIE</b>			
117	SST-08	Tynk cementowo-wapienny sufitów piwnic (zwykły kat. III)  175,02=	m2	175,02	175,02

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
118	SST-08	Tynk cementowo-wapienny ścian piwnic (zwykły kat. III)  $(5,21*2+2,50*2)*2,68=$ $(5,21*2+2,57*2)*2,68=$ $(5,21*2+5,15*2)*2,68=$ $(2,70*2+3,15*2)*2,68=$ $(2,70*2+1,04*2)*2,68=$ $(5,34*2+4,38*2)*2,68=$ $(2,51*2+1,92*2)*2,68=$ $(5,34*2+5,65*2)*2,68=$ $(5,21*2+3,25*2)*2,68=$ $(5,21*2+1,82*2)*2,68=$ $(5,21*2+5,15*2)*2,68=$	m2	41,33 41,70 55,53 31,36 20,05 52,10 23,74 58,91 45,35 37,68 55,53	463,28
119	SST-13	Jednokrotne malowanie farbą wapienną z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej ścian i sufitów  $175,02+463,28=$	m2	638,3	638,3
120	SST-08	Tynki wewnętrzne ścian - gispowe, maszynowe z gotowych suchych zapraw tynkarskich  <b>Parter</b> $((3,16*2,83*2+2,40*2,83*2-$ $(1,55*2,50*2+0,80*1,53+0,40*0,50)+(2,50*2+1,55)*0,30)) *4=$ $(1,63*2,83+(1,70+5,15+2,83+1,27+1,37+3,97)*2,83+(2,0+1,60)*2,83-$ $(0,90*0,90+1,20*1,50+0,90*2,42+0,90*1,50)-1,0*2,10+4,25)*4=$ $((1,70+2,05)*2,83+(1,88+5,59+5,29+3,46+1,66)*2,83-(1,20*1,50+1,78*2,40)-$ $1,0*2,10+2,89)=$ $(4,80+1,40+2,14+3,92+2,65+2,62)*2,83-1,0*2,10-$ $1,55*2,50+(2,10*2+1,0)*0,10*5=$ <b>I piętro</b> $(3,50*2,64*2+2,35*2,64*2-$ $(0,90*2,10+0,88*1,50)+(1,50*2+0,88)*0,25+(2,10*2+0,90)*0,10)=$ $(1,63*2,64+(1,70+5,15+2,83+1,27+1,37+3,97)*2,64+(2,0+1,60)*2,64-$ $(0,90*0,90+1,20*1,50+0,90*2,42+0,90*1,50)-$ $1,0*2,10)*4+((0,90*2+0,90)+(1,20+1,50*2)+(2,42*2+0,90)+(1,50*2+0,90))*0,25$ $) *4+0,62=$ $(1,70+2,05)*2,64+(1,88+5,59+5,29+3,46+1,66)*2,64-(1,20*1,50+1,78*2,40)-$ $1,0*2,10+((1,50*2+1,20)*(2,40*2+1,78)+(2,10*2+1,0))*0,25=$ $(4,80+1,40+2,14+3,92+2,65+2,62)*2,64+1,40*0,14*2-$ $(1,0*2,10*5+0,90*2,10+0,53*1,65)+(2,10*2+1,0)*0,10*5+(2,10*2+0,90)*0,10=$ <b>II piętro</b> $(3,50*2,64*2+2,35*2,64*2-$ $(0,90*2,10+0,88*1,50)+(1,50*2+0,88)*0,25+(2,10*2+0,90)*0,10)=$ $(1,63*2,64+(1,70+5,15+2,83+1,27+1,37+3,97)*2,64+(2,0+1,60)*2,64-$ $(0,90*0,90+1,20*1,50+0,90*2,42+0,90*1,50)-$ $1,0*2,10)*4+((0,90*2+0,90)+(1,20+1,50*2)+(2,42*2+0,90)+(1,50*2+0,90))*0,25$ $) *4+0,62=$ $(1,70+2,05)*2,64+(1,88+5,59+5,29+3,46+1,66)*2,64-(1,20*1,50+1,78*2,40)-$ $1,0*2,10+((1,50*2+1,20)*(2,40*2+1,78)+(2,10*2+1,0))*0,25=$ $(4,80+1,40+2,14+3,92+2,65+2,62)*2,64+1,40*0,14*2-$ $(1,0*2,10*5+0,90*2,10+0,53*1,65)+(2,10*2+1,0)*0,10*5+(2,10*2+0,90)*0,10=$ <b>Poddasze</b> $(3,15+1,55)/2*2,60*2*2+5,10*2,60*2-$ $(0,90*2,37+0,90*2,10)*2+((2,37*2+0,90)*0,25+(2,10*2+0,90)*0,10)*2=$ $(3,15+1,55)/2*2,60*2*2+5,10*2,60*2-$ $(0,90*2,37*2+0,90*2,10*2+0,80*2,10)+((2,37*2+0,90)*0,25*2+(2,10*2+0,90)*0,$ $10*2+(2,10*2+0,80)*0,30)=$	m2	97,04 227,65 55,93 46,23 29,16 211,46 57,14 36,52 29,16 211,46 57,14 36,52 46,75 46,57	1341,69

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		$(1,60+2,60)/2*3,60*2+5,31*2,60-(0,80*2,10+0,97*2,10+1,0*2,10)+(2,10*2+0,97)*0,30+(2,10*2+1,0)*0,10=$ $(1,60+2,60)/2*4,54*2+2,37*2,60-(0,97*2,10+0,90*2,10*2+1,0*2,10)$ $+(2,10*2+0,90)*0,10*2+(2,10*2+1,0)*0,10=$ Klatka schodowa $(3,52*2+2,70)*2,84=$ $(3,52*2+2,70)*2,76=$ $(3,52*2+2,70)*2,64=$ $(1,0+2,60)/2*6,53*2=$ $2,70*0,90+2,70*2,60=$ $-(1,2*0,9*3+1*2*2+0,53*0,62)=$ $(0,90*2+1,20)*0,25*3+(2,10*2+1,0)*0,10*2=$		25,18	
				18,85	
				27,66	
				26,88	
				25,71	
				23,51	
				9,45	
				-7,57	
				3,29	
121	SST-08	Tynki wewnętrzne sufitów - gipsowe, maszynowe z gotowych suchych zapraw tynkarskich  Parter $3,16*2,40+(1,63*2,01+5,05*3,07+2,08*1,70+(2,25+1,37)/2*1,07+1,60*2,0)*4+(5,55*1,88+3,45*3,46)+(4,80*1,40+3,92*2,65+2,62*0,12*2+2,43*0,30+2,43*0,12*2)=$ I piętro $3,50*2,35+(1,63*2,01+5,05*3,07+2,08*1,70+(2,25+1,37)/2*1,07+1,60*2,0)*4+(1,70*2,05+5,55*1,88+3,45*3,46)+(4,80*1,40+3,92*2,65)=$ II piętro $3,50*2,35+(1,63*2,01+5,05*3,07+2,08*1,70+(2,25+1,37)/2*1,07+1,60*2,0)*4+(1,70*2,05+5,55*1,88+3,45*3,46)+(4,80*1,40+3,92*2,65)=$	m2	158,81	480,81
122	SST-08	Tynki wewnętrzne biegów i podestów schodowych - gipsowe, maszynowe z gotowych suchych zapraw tynkarskich  $1,84*1,31+2,33*1,31=$ $2,33*1,31*4=$ $2,70*1,34*3=$	m2	5,46 12,21 10,85	28,52
123	SST-13	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem powierzchni tynków  $1341,69+480,81+28,52=$ minus glazura minus lamperie	m2	1851,02 -124,98 -129,88	1596,16
124	SST-13	Malowanie powierzchni tynków farbą olejną -klatka schodowa  piwnica $(1,67+2,70+3,25+2,70-0,80*2)*1,50=$ $(1,48+2,70+3,20)*1,50=$ parter $(2,63+3,20+3,93+0,30*2+2,09+4,41-(0,90*5+1,0+1,40))*1,50=$ $(3,74+2,70+3,49)*1,50=$ I piętro $(2,63+2,65+3,93+0,30*2+2,09+1,40+4,74-(0,90*5+1,0))*1,50=$ $(3,74+2,70+3,74)*1,50=$ II piętro $(2,63+2,65+3,93+0,30*2+2,09+1,40+4,74-(0,90*5+1,0))*1,50=$ $(3,74+2,70+3,74)*1,50=$ poddasze $(0,56+2,35+2,70+2,34-(0,90*2+1,0))*1,50=$	m2	13,08 11,07 14,94 14,90 18,81 15,27 18,81 15,27 7,73	129,88
125	SST-08	Okładziny ścian murowanych - wys. 2,0 m - płytki ceramiczne wraz z przygotowaniem podłoża  parter $(2,45*2,20)*2,0*2+1,64*2,0*2+(1,70+2,01)*2,0=$ $(2,05+1,70)*0,80*2+1,24*0,80*2+(1,91+0,60)*0,80=$ I piętro $1,64*2,0*4+(1,70+2,01)*2,0=$	m2	35,54 9,99 20,54	124,98

Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
		$(2,05+1,70)*0,80*3+0,60*0,80+(1,91+0,60)*0,80=$ II piętro $1,64*2,0*4+(1,70+2,01)*2,0=$ $(2,05+1,70)*0,80*3+0,60*0,80+(1,91+0,60)*0,80=$ poddasze $1,86*2,0+1,75*2,0*2=$ $(3,54+0,60)*0,80+1,70*0,80=$		11,49	
				20,54	
				11,49	
				10,72	
				4,67	
126	SST-08	Licowanie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych  parter $(2,45+2,20-0,90)*2,0*2+(1,70+2,01-0,80)*2,0*2+(2,0+1,64+2,0-0,80)*2,0*3=$  $(0,60+2,45+0,60)*0,80*2+0,60*0,80+0,60*0,80*2=$ I piętro $(2,0*2+1,64-0,80)*2,0*4+(1,70+2,01-0,80)2,0=$ $2,07*0,80*4+0,60*0,80=$ II piętro $(2,0*2+1,64-0,80)*2,0*4+(1,70+2,01-0,80)2,0=$ $2,07*0,80*4+0,60*0,80=$ poddasze $(1,86+1,76*2-0,80)*2,0+(2,38*2-0,80)*2,0=$ $(3,51+1,70+0,60)*0,80+(1,67+0,60)*0,80=$	m2		189,78
				55,68	
				7,28	
				44,54	
				7,10	
				44,54	
				7,10	
				17,08	
				6,46	
127	SST-13	Malowanie ścianek gipsowo-kartonowych dwukrotnie farbą emulsyjną wraz z gruntowaniem podłoża  $(81,18+73,39+73,39+13,27+50,60)*2=$ minus blazura	m2		393,88
				583,66	
				-189,78	
128	SST-13	Malowanie stropu poddasza z płyt gipsowo-kartonowych - dwukrotnie farbą emulsyjną wraz z gruntowaniem podłoża  125,57=	m2		125,57
				125,57	
<b>3.4</b>		<b>ELEWACJE</b>			
129	SST-10, SST-14	Docieplenie płytami styropianowymi balkonów parteru (gr. Płyty 10 cm)  6,84=	m2		6,84
				6,84	
130	SST-10, SST-14	Docieplenie nadproży i wieńców zewnętrznych płytami styropianowymi gr. 6 cm  $0,25*(27,40*3+63,30*3+13,30)=$	m2		71,35
				71,35	
131	SST-08, SST-14	Tynki cementowo-wapienne ścian  $(5,40+1,80+11,46+2,95+1,27+3,45+1,27+2,95+5,40+1,80+11,46+2,95+1,27+3,45+1,27+2,95)*9,0=$ $(11,16+5,40+1,80+11,46+11,16+5,40+1,80+11,46)*0,41=$ $0,5*12,96*3,66*2=$ $0,5*2,60*0,98=$ minus otwory $-(1,20*1,50*15+0,90*0,90*12+1,20*0,90*3+0,90*1,50*14+0,90*2,30*16+1,80*2,30*3+1,40*2,25)=$ ościeża $(1,20+1,50*2)*0,10*15+(0,90+0,90*2)*0,10*12+(1,20+0,90*2)*0,10*3+(0,90+1,50*2)*0,10*14+(0,90+2,30*2)*0,10*16+(1,80+2,30*2)*0,10*3+(1,40+2,25*2)*0,10=$ balkony $((0,99+2,25)/2*1,27+(0,25+1,85)/2*1,60)*12=$ $(2,90*0,75+(2,90+1,80)/2*0,60)*3=$ $(6,66+3,86)/2*1,40*2=$ cokół $(16,88*2+12,96*2)*1,0=$	m2		672,73
				549,90	
				24,45	
				47,43	
				1,27	
				-107,55	
				27,21	
				44,85	
				10,76	
				14,73	
				59,68	



Lp	Nr specyfikacji	Opis i obliczenia	J.m.	Ilość	
				poszczególne	razem
143	SST-01	Korytowanie powierzchni pod warstwy konstrukcji nawierzchni chodników  $(3,35+6,50)*1,70=$	m2	16,75	16,75
144	SST-16	Wykonanie podbudowy chodników z kruszywa łamanego o łącznej grubości 25 cm  $(3,35+6,50)*1,70=$	m2	16,75	16,75
145	SST-16	Ułożenie obrzeży trawnikowych 8*25 cm na ławie betonowej 25/25 cm  $1,85+7,60+1,70=$	mb	11,15	11,15
146	SST-16	Ułożenie nawierzchni chodników z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce piaskowej o grubości 5 cm  $(3,35+6,50)*1,70=$	m2	16,75	16,75