

Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ
Strona internetowa

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „świadczenie usług w zakresie przygotowania i dostarczania posiłków dla mieszkańców Domu Spokojnej Starości w Cieszynie” znak sprawy DSS/02/2010

W związku z otrzymanymi pytaniami od wykonawców, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekazujemy treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Prosimy o podanie liczby zamówionych przez DSS posiłków w styczniu, lutym, marcu, kwietniu, maju, czerwcu, lipcu, sierpniu, wrześniu, październiku, listopadzie 2010 roku.

Wyjaśnienie: Poniżej przedstawiamy ilości posiłków w rozbiciu na miesiące i rodzaj posiłku:

	Śniadanie	II śniadanie	Obiad	Podwieczorek	Kolacja	II kolacja
Styczeń	1825	298	1829	1830	1830	299
Luty	1669	297	1669	1669	1669	297
Marzec	1831	310	1832	1833	1835	310
Kwiecień	1750	275	1751	1752	1754	275
Maj	1878	310	1878	1877	1875	310
Czerwiec	1766	330	1766	1765	1765	330
Lipiec	1826	401	1824	1827	1826	401
Sierpień	1820	406	1818	1818	1822	405
Wrzesień	1846	446	1846	1846	1846	448
Październik	1883	496	1884	1884	1885	496
Listopad	1803	454	1803	1804	1805	454

2. Prosimy o sprecyzowanie jakie podstawowe produkty żywnościowe muszą być zapewnione mieszkańcom całodobowo.

Wyjaśnienie: Dostępność podstawowych produktów żywnościowych wynika z rozporządzenia o domach pomocy społecznej.

3. Ile osób obecnie realizuje przedmiot zamówienia?

Wyjaśnienie: Przedmiot zamówienia wykonywany jest przez Wykonawcę wyłonionego we wcześniejszym postępowaniu. Zamawiającemu nie jest znana liczba osób wykonujących przedmiot zamówienia.

4. Prosimy o podanie kwot netto za poszczególne media wykorzystywane na kuchni oraz inne opłaty jakimi był obciążany obecny wykonawca usługi żywienia w roku 2010. Prosimy o podanie kwot za poszczególne miesiące wraz z ilościami zużycia (media). Jednocześnie

prosimy o zaznaczenie w udzielonej odpowiedzi, czy podane kwoty dotyczą usługi realizowanej wyłącznie dla DSS, czy również innych podmiotów, które obsługuje obecny Wykonawca usługi?

Wyjaśnienie: Zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszych wyjaśnień.

5. Czy opłata za centralne ogrzewanie jest wnoszona przez Wykonawcę przez cały rok, czy tylko w sezonie grzewczym?

Wyjaśnienie: Dom dysponuje ogrzewaniem gazowym. Wykonawca nie płaci oddzielnie za centralne ogrzewanie tylko proporcjonalnie za zużycie gazu przez cały rok.

6. Prosimy o podanie kwot netto jakimi był obciążany obecny Wykonawca z tytułu odprowadzania ścieków w roku 2009.

Wyjaśnienie: Zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszych wyjaśnień.

7. Prosimy o podanie kwot netto jakimi był obciążany obecny Wykonawca za konserwację urządzeń dźwigowych w 2009r.

Wyjaśnienie: Zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszych wyjaśnień.

8. Prosimy o udostępnienie wykazu sprzętu bloku żywieniowego, który przyszedł Wykonawca będzie mógł wypożyczyć od Zamawiającego oraz wskazanie czy jest on sprawny.

Wyjaśnienie: Zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszych wyjaśnień. Obecny Wykonawca nie zgłaszał uwag co do sprawności.

9. Czy pomieszczenia, które będą wypożyczone Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, a w tym dotyczących HACCP, bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż., oraz czy uwzględniają potrzeby osób niepełnosprawnych w zakresie przystosowania pomieszczeń z wymaganiami dostępności do nich?

Wyjaśnienie: Pomieszczenia odpowiadają obowiązującym przepisom prawa.

10. Czy w stosunku do pomieszczeń kuchennych, które będą wypożyczone Wykonawcy, zostały wydane decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez SANEPID lub inne inspekcje zewnętrzne dotyczące stanu sanitarno – technicznego kuchni i jej pomieszczeń, ? Jeżeli są, to prosimy o podanie, jakie są to zalecenia oraz w jakich terminach należy je wykonać.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie otrzymał żadnych decyzji. Jeżeli decyzje takie zostały wydane obecnemu Wykonawcy, to nie są one znane Zamawiającemu.

11. Czy jeżeli u Zamawiającego nie wszystkie pomieszczenia odpowiadają wymogom określonym w przepisach (sanepid itp.) czy u Zamawiającego obowiązuje zatwierdzony program dostosowawczy z terminem realizacji.

Wyjaśnienie: Nie obowiązuje program dostosowawczy.

12. Czy sprzęt oddany w dzierżawę jest sprawny oraz czy zapewni realizację usługi na rzecz Zamawiającego? Jeżeli nie to proszę o podanie jaki sprzęt i urządzenia oferent będzie musiał zakupić aby sprawnie świadczyć usługę.

Wyjaśnienie: W opinii Zamawiającego tak. Obecny Wykonawca nie zgłosił żadnych uwag.

13. Czy poza podanymi kosztami w SIWZ wykonawca będzie ponosił w związku z dzierżawą

kuchni jakieś inne dodatkowe koszty? Jeżeli tak to proszę o roczne podanie tych kosztów (netto).

Wyjaśnienie: Wszystkie koszty zostały określone w SIWZ i dołączonych projektach umów.

14. Czy wentylacja w wymaganych pomieszczeniach kuchennych jest sprawna?

Wyjaśnienie: Obecny Wykonawca nie zgłosił uwag.

15. Czy w kuchni jest drożna kanalizacja?

Wyjaśnienie: Obecny Wykonawca nie zgłosił uwag.

16. Czy Zamawiający dysponuje osobnym pomieszczeniem tj. zmywalnią (np. wózków, czy termosów)?

Wyjaśnienie: Tak.

17. Kto będzie odpowiedzialny za dystrybucję posiłków do łóżek pensjonariuszy?

Wyjaśnienie: Do jadalni Wykonawca. Z jadalni do łóżek Mieszkańców Zamawiający.

18. Czy Zamawiający zwróci Wykonawcy poniesione nakłady i wydatki w związku z dzierżawą pomieszczeń, a w szczególności w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy, bez względu na przyczynę jej rozwiązania?

Wyjaśnienie: Nie

19. Iloma miejscami dysponuje Dom Spokojnej Starości?

Wyjaśnienie: Statutowa liczba miejsc to 65.

20. Czy Zamawiający przewiduje w trakcie trwania kontraktu zmiany co do ilości miejsc w DSS?

Wyjaśnienie: Zwiększenia miejsc nie przewidujemy. Dienne zapotrzebowanie określa paragraf 3 umowy –przygotowanie i dostarczanie posiłków dla mieszkańców Domu Spokojnej Starości.

21. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że sprzęt - urządzenia, który zakupi na rzecz unowocześnienia technologii produkcji kuchni, po zakończeniu kontraktu pozostanie jego własnością?

Wyjaśnienie: Zamawiający obecnie nie widzi konieczności zmiany technologii produkcji.

22. Czy wśród sprzętu przeznaczonego do wydzierżawienia znajdują się urządzenia niesprawne?

Wyjaśnienie: Obecny wykonawca nie zgłosił żadnych uwag.

23. Czy wykonawca dobrze rozumie, że to pracownicy Zamawiającego będą zajmowali się zmywaniem naczyń po posiłkach.

Wyjaśnienie: Nie. Zamawiający otrzymuje od Wykonawcy gotowe posiłki na zastawie, którą po spożyciu zwraca Wykonawcy.

24. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że Zamawiający zapewnia talerze, kubki, sztućce i uzupełnia braki?

Wyjaśnienie: Nie. Zostały ujęte w załączniku nr 3 do wyjaśnień. Bieżące uzupełnianie należy do Wykonawcy.

25. Jak będzie rozliczany poczęstunek przygotowywany raz w miesiącu przez Wykonawcę w ramach wspólnej imprezy urodzinowej?
Wyjaśnienie: Ustęp 2.2 SIWZ – w ramach oferowanej usługi i bez doliczania dodatkowych opłat.
26. Prosimy o przedłożenie przykładowego menu wspólnej imprezy urodzinowej.
Wyjaśnienie: Napoje ciepłe i zimne oraz ciasto.
27. Ile osób (średnia) spożywa posiłki w jadalni?
Wyjaśnienie: Średnio 45 osób. Zależne od stanu zdrowia mieszkańców.
28. Czy Wykonawca dobrze rozumie, że wyposażenie jadalni leży w gestii Zamawiającego?
Wyjaśnienie: Jadalnia jest umeblowana.
29. Prosimy o przedłożenie przykładowego jadłospisu według którego obecnie są żywieni mieszkańcy DSS.
Wyjaśnienie: Wg norm żywieniowych.
30. Ile osób spożywa obecnie posiłki w pokojach, a nie w jadalni?
Wyjaśnienie: ok. 20.
31. Z uwagi na planowaną zmianę stawkę podatku VAT na wyższą niż obecnie obowiązująca prosimy o wprowadzenie do projektu umowy zapisu umożliwiającego zmianę ceny w przypadku ustawowej zmiany. Zaznaczamy, że ani Wykonawca, ani Zamawiający nie mają wpływu na decyzję dotyczącą wzrostu stawki podatku VAT. Wobec powyższego prosimy o zmianę § 5 p. 3 umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).
Wyjaśnienie: Stosowny zapis jest zawarty w pkt 15 SIWZ.
32. Prosimy o wykreślenie punktu 4 w § 6 umowy (załącznik nr 5 do SIWZ).
Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.
33. W umowie załącznik nr 6 do SIWZ na najem i dzierżawę proponujemy zmienić zapis § 9 punkt 2 na następujący: W przypadku trwałego uszkodzenia z winy Dzierżawcy któregośkolwiek wyposażenia kuchni, Dzierżawca zobowiązany będzie do dostarczenia wyposażenia spełniającego przypisane dla niego wymagania.
Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.
34. Czy podatek o nieruchomości jest wliczony w cenę dzierżawy? Jeśli nie prosimy o podanie aktualnej stawki tego podatku dla Cieszyna.
Wyjaśnienie: Tak.
35. Kto zajmuje się porcjowaniem posiłków przy stolikach dla pensjonariuszy?
Wyjaśnienie: Pensjonariusze, którzy korzystają z jadalni, odbierają wyporcjowany posiłek w okienku wydawczym i sami donoszą go sobie do stolika.
36. Czy pensjonariusze na stołówce otrzymują posiłki już indywidualnie wyporcjowane na stołach już na talerzach, czy jest przeciwnie?
Wyjaśnienie: Patrz wyjaśnienie na pytanie 35.

37. Czy transport posiłków odbywa się w termosach, wózkach bemaowych, czy wózkach cateringowych? Prosimy o sprecyzowanie.

Wyjaśnienie: Transport posiłków odbywa się w bemaach – dotyczy to tylko posiłków dostarczanych do pokoi, gdzie opiekunowie przygotowują posiłek dla osób leżących.

38. Prosimy o odpowiedź na n/w pytania (prosimy zwrócić uwagę, że pytania dotyczą wszystkich osób aktualnie realizujących przedmiot niniejszego zamówienia):

38.1. ile osób realizuje aktualnie przedmiot niniejszego zamówienia?

38.2. ile osób pracowało u Zamawiającego przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia a ile zostało przejętych od Zamawiającego do firmy zewnętrznej?

38.3. jakiego rodzaju umowy zawarto z w/w osobami oraz na jaki okres? Prosimy o podanie rodzaju umów, liczby osób, z którymi zawarto dany rodzaj umowy i okresu ich obowiązywania.

38.4. prosimy o odpowiedź jakimi aktami wewnętrznymi są objęci w/w pracownicy np. Regulaminem Pracy, Regulaminem Wynagrodzenia, Regulaminu Premiowania itp.

38.5. prosimy o podanie wszystkich kosztów pracodawcy związanych z ich zatrudnianiem wraz ze wszystkimi dodatkami z rozbiciem na: poszczególne składniki wynagrodzeń, stanowiska, ze wskazaniem okresu, za jaki podano te dane – wnioskujemy aby był to ostatni miesiąc rozliczeniowy

38.6. czy wszyscy pracownicy są zatrudnieni na pełnym etacie. Jeżeli nie, to prosimy o podanie liczby osób oraz wymiaru obowiązującego ich czasu pracy (etatu).

38.7. czy są oni objęci jakimikolwiek gwarancjami w zakresie ich zatrudniania lub wynagradzania, które mogą uniemożliwić modyfikację ich stosunków pracy? czy pracownikom wypowiedziano warunki umowy w części dotyczącej wynagrodzeń? Jeżeli tak, to które składniki wynagrodzeń zostały zmienione do dnia ich przejścia?

38.8. czy wynagrodzenie tych pracowników uwzględnia podwyżki zagwarantowane ustawowo?

38.9. czy są jakiegokolwiek zaległości wobec w/w pracowników? Jeżeli tak, to prosimy o podanie: z jakiego tytułu, w stosunku do których pracowników (prosimy rozbić na poszczególnych pracowników), w jakiej wysokości, na jaki okres,

38.10. czy w okresie trwania niniejszej umowy pracownicy nabędą prawo do wypłaty dodatkowych składników wynagrodzenia? Jeżeli tak to prosimy o podanie ich kwot, liczby osób uprawnionych z podziałem na stanowiska oraz terminy ich wypłat oraz dodanie w umowie, że w przypadku wystąpienia takich składników wynagrodzenie umowne Wykonawcy zostanie podwyższone o kwoty wypłacone tym pracownikom.

38.11. prosimy o podanie wykazu urlopów poszczególnych pracowników, tj. zaległych i bieżących.

38.12. czy wszyscy pracownicy wykonują aktualnie pracę, czy korzystają z urlopów wypoczynkowych, przebywają na zwolnieniu lekarskim, świadczeniu rehabilitacyjnym, urlopie macierzyńskim, urlopie wychowawczym lub bezpłatnym?

38.13. czy wszyscy posiadają książeczkę zdrowia z aktualnymi badaniami wymagalnymi w placówkach służby zdrowia wraz z wpisami dotyczącymi wykonywania szczepień przeciw WZW typ B?

38.14. czy wśród tych pracowników są osoby niepełnosprawne? Jeżeli tak, to prosimy o podanie liczby osób niepełnosprawnych oraz stopnia niepełnosprawności.

38.15. czy w grupie tych pracowników znajdują się pracownicy szczególnie chronieni? Jeżeli tak to prosimy o podanie ich liczby oraz jakiego rodzaju przysługuje im ochrona

38.16. prosimy o podanie informacji dotyczących stażu pracy, dodatkowych uprawnień?

38.17. czy pracownicy przeznaczeni do przejścia są członkami związków zawodowych, w tym

- członkami zarządów tych związków, lub zostali objęci obroną związku zawodowego?
- 38.18. prosimy o podanie wieku pracowników. Czy pracownicy są lub będą w okresie wykonywania zamówienia objęci ochroną w rozumieniu art. 39 Kodeksu pracy (ochrona pracowników w wieku przedemerytalnym).
- 38.19. czy wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z podstaw higieny szpitalnej i posiadają dokumenty potwierdzające odbycie tych szkoleń?
- 38.20. czy przez byłych pracowników bądź aktualnie realizujących przedmiot niniejszego zamówienia zostały wszczęte pracownicze procesy sądowe? Jeżeli tak, to w jakim stadium się znajdują, w ilu procesach zapadły prawomocne wyroki, na jaką opiewają kwotę, ile pozostaje w trakcie rozpoznania?
- 38.21. czy w przypadku ograniczenia przedmiotu zamówienia lub wcześniejszego wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z umowy na świadczenie usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia, Zamawiający pokryje koszty związane z rozwiązaniem stosunków pracy z w/w pracownikami?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie widzi potrzeby ustosunkowania się do kwestii dotyczących przejęcia pracowników, gdyż nie zatrudnia pracowników, których Wykonawca musiałby przejąć.

39. Zwracamy się z prośbą o udzielenie informacji czy Zamawiający terminowo realizuje płatności wobec swoich wierzycieli oraz czy posiada wobec nich zadłużenie? Jeśli tak to prosimy o wskazanie wysokości zadłużenia oraz za jaki okres jest to zadłużenie?"

Wyjaśnienie: Informujemy, że Zamawiający terminowo realizuje płatności i nie posiada zadłużenia.

40. W związku z najmem przez Zamawiającego pomieszczeń prosimy o podanie szczegółowych warunków i kosztów ich używania i odpowiedź na n/w pytania:

- a) czy pomieszczenia, które będą najmowane Wykonawcy odpowiadają obowiązującym przepisom, o których mowa w § 3 projektu umowy, (stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ), zasadom HACCP, zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ppoż. i in.? czy pomieszczenia i urządzenia, które będą wynajęte Wykonawcy spełniają m.in. wymagania przepisów prawa a w szczególności ustawy o bezpieczeństwie żywności i żywienia z dnia 28.10.2006 r.

Wyjaśnienie: Pomieszczenia odpowiadają obowiązującym przepisom prawa.

- b) Czy wymagają przeprowadzenia prac remontowych? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Wyjaśnienie: Pomieszczenia wymagają odświeżenia.

- c) czy w stosunku do tych pomieszczeń Zamawiający posiada decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez inspekcje zewnętrzne według właściwości miejscowej Zamawiającego, np. SANEPID, PIP, UDT itp.? Jeżeli są, to prosimy o podanie, jakie są to zalecenia oraz w jakich terminach należy je wykonać i po czyjej stronie leży koszt ich wykonania?

Wyjaśnienie: Zamawiający nie otrzymał żadnych decyzji. Jeżeli decyzje takie zostały wydane obecnemu Wykonawcy, to nie są one znane Zamawiającemu.

- d) W treści umowy najmu (załącznik nr 6 do SIWZ) proponujemy dodać następujące zapisy:

- 1) „Jeśli w czasie obowiązywania niniejszej umowy przedmiot najmu będzie wymagać napraw, bez których nie będzie przydatny do umówionego użytku,

Wykonawca (Najemca) wyznaczy Zamawiającemu (Wynajmującemu) termin do wykonania napraw. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Wykonawca dokona koniecznych napraw na koszt Zamawiającego.

- 2) Zamawiający oświadcza, że media potrzebne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał do wynajętych pomieszczeń w sposób ciągły.
- 3) w przypadku niemożności używania w/w pomieszczeń przez Wykonawcę z powodu braku dostaw mediów, dostępu do przedmiotu najmu, lub innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, czynsz będzie obniżony o 1/30 za każdy dzień
- 4) zapłata za najmowane pomieszczenia będzie następowała przez kompensate wiarygodności Wykonawcy i Zamawiającego z tytułu wynajętych pomieszczeń oraz usług żywienia, ponadto prosimy ustalić termin zapłaty tożsamy jak za wykonywane przez Wykonawcę usługi żywienia celem prawidłowego przeprowadzenia kompensaty.
- 5) w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę, Zamawiający zwróci Wykonawcy, wg księgowej wartości netto na dzień rozwiązania umowy, wszelkie nakłady, inwestycje i inne wydatki poniesione przez niego w związku z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy”.
- 6) Strony uzgadniają, że wytwórcą odpadów w myśl ustawy o odpadach jest Zamawiający. Wykonawca nie ponosi kosztów zagospodarowania odpadów. Wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach oraz ustawy prawo ochrony środowiska należą do Usługodawcy. Zamawiający zapewni Wykonawcy odpowiednie pojemniki na odpady oraz właściwe magazynowanie odpadów zgodnie z ustawą o odpadach.
- 7) Zamawiający jest zobowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.

- g) W umowie na wykonywanie usług żywienia (załącznik nr 5 do SIWZ) proponujemy wprowadzić zapisy dające możliwość zmiany zawartej umowy (tj. wzrostu wynagrodzenia umownego Wykonawcy) w sposób następujący:

„Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza się zmianę zawartej umowy w trakcie jej obowiązywania, w następujących przypadkach:

- a) zmiany urzędowej stawki VAT na świadczoną usługę,
- b) wzrostu wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy - wzrostu wynagrodzenia umownego netto Wykonawcy – o półroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- c) znacznego zmniejszenia średniej miesięcznej (liczonej z dwóch ostatnich miesięcy) ilości zamawianych posiłków
- d) podwyższenia kosztów wykonania przedmiotu niniejszej umowy w szczególności w związku ze zmianą przepisów prawa powodującą wzrost kosztów wykonania usługi, w tym również podwyższenia kosztów najmowanych pomieszczeń i wzrostu cen mediów.”

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.

f) W umowie na wykonywanie usług żywienia (załącznik nr 5 do SIWZ) wnioskujemy o obniżenie wysokości kar umownych liczonych przez Zamawiającego dla Wykonawcy w i związku z tym zmianę § 6 w następujący sposób: W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności zawinionych przez drugą stronę, strona odstępująca może naliczyć drugiej stronie karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego netto.” W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usług żywienia (uchybień), Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każde uchybienie, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia uchybień i nie usunięcia uchybień przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie.”
Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.

g) Ponadto, proponujemy zapisanie następującej procedury reklamacyjnej: „Każda ze Stron wskaże i upoważni osobę, która wejdzie w skład Komisji rozpatrującej ewentualne spory, reklamacje i zastrzeżenia co do jakości świadczonej usługi. Zamawiający ma prawo do pisemnego zgłoszenia reklamacji dotyczącej:

1. nienależytego wykonania usługi w ciągu 1 godziny od chwili kiedy Zamawiający stwierdzi nienależyte wykonanie, lecz nie później niż do godz. 18 w dniu, w którym usługa była nienależycie wykonana.
2. niewykonania usługi, lecz nie później jednak niż do 2 godz. od momentu, kiedy usługa ta miała być wykonana.

Jeżeli Zamawiający nie zgłosi reklamacji w w/w terminie, nie będą przysługiwały mu żadne roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem usługi. Każdorazowe stwierdzenie niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przez Zamawiającego wymaga kontroli przez w/w komisję oraz udokumentowania faktu w protokole podpisanym przez obustronną Komisję, która wyznaczy termin do dokonania poprawek.

Usługę uważa się za wykonaną prawidłowo, gdy Wykonawca usunie uchybień w wyznaczonym przez Komisję terminie. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego na usunięcie uchybień, obustronna komisja ustala wysokość ewentualnej kary i sposób jej rozliczenia”.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.

h) W umowie na wykonywanie usług żywienia (załącznik nr 5 do SIWZ) w § 6 wnioskujemy o dodanie zapisu: „Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w szczególności w przypadku:

1. gdy nastąpi wzrost kosztów wytworzonych posiłków, co powodować będzie działalność Wykonawcy ze stratą,
2. gdy nastąpi wzrost cen mediów niewspółmierny do cen posiłków oferowanych przez Wykonawcę,
3. gdy najmowane pomieszczenia będą stwarzały zagrożenie dla życia lub zdrowia.

Wyjaśnienie: Zamawiający nie zamierza dokonywać zmian w treści umów.

Załączniki:

Nr 1 – koszty mediów

Nr 2 – koszty kanalizacji i urządzenia dźwigowe

Nr 3 – wykaz sprzętu bloku żywieniowego