

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
ZŁOŻONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

miasta Cieszyna obejmujący część terenów Małej Łąki i Boguszowic - działki 20/2, 20/1, obręb 26

Lp.	Data wpływu uwagi	Treść uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Cieszyna
1	2	3	4
1	31.01.2012 r.	- wprowadzić definicje pojęć stosowanych w planie miejscowym w tym powierzchni biologicznie czynnej zdefiniowanej w taki sposób aby dopuścić bilansowanie powierzchni „zielonej” parkingu w wysokości 50% przy wymogu wykonania parkingu z elementów ażurowych,	nie uwzględnić
		- w art. 8 dopisać punkt 6) możliwość rozbudowy i przebudowy zabudowy usługowej,	nie uwzględnić
		- w art. 8 zmienić punkt 6 „dopuszcza się sytuowanie budynku usługowego zwróconego ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w stronę południowej granicy działki w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy działki 20/2” na „dopuszcza się sytuowanie i rozbudowę budynku usługowego na działki 20/1, i dz. 20/2 zwróconego ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych w odległości 1,50 metra lub bezpośrednio przy granicy między działkami 20/1, 20/2”;	nie uwzględnić
		- w art. 5 dopisać ustęp 3 o następującym brzmieniu „dopuszcza się bilansowanie miejsc parkingowych w pasie drogowym ulic publicznych lub w odległości do 100 metrów od planowanego zamierzenia inwestycyjnego w tym na dz. 20/1 pod warunkiem uzyskania przez inwestora tytułu prawnego do nieruchomości lub zmienić powierzchnię biologicznie czynną dla zabudowy usługowej do 5%.	nie uwzględnić
		- prosimy również o korektę tzw. renty planistycznej i ustalenie wskaźnika na poziomie nie większym niż 5% zważywszy na fakt że zagospodarowanie nie uległo zmianie a plan jest korektą uchybień obowiązującego mpzp.	nie uwzględnić

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
Bolesław Zemła

.....

(podpis Przewodniczącego Rady Miejskiej Cieszyna)