

Umowa Nr/XIV/2008 (projekt) - załącznik nr 8 do SIWZ

zawarta w dniu2008 roku pomiędzy Gminą Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, zwaną dalej **Zamawiającym**, którą reprezentuje:

mgr inż. Włodzimierz Cybulski - I Zastępca Burmistrza

a

....., KRS:
NIP:, REGON:, którą reprezentuje:
zwaną dalej **Wykonawcą**.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), na podstawie oferty Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, na warunkach określonych w Umowie.

§ 1

Integralną częścią umowy są następujące załączniki :

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa związana z przeglądem wraz z wymaganym czyszczeniem, inwentaryzacją oraz oceną stanu technicznego kanalizacji ogólnospławnej w Śródmieściu Cieszyna przeznaczonej do wykorzystania na kanalizację sanitarną i deszczową o długości 1174 m.
2. Szczegółowy zakres usług będących przedmiotem niniejszej umowy określa Opis przedmiotu zamówienia, wyszczególniony w pkt 3 SIWZ wraz z uwagami – Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) dostarczenia niezwłocznie Wykonawcy wszelkich znajdujących się w jego posiadaniu informacji i/lub dokumentów, jakie mogą być niezbędne dla wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania umowy.
- 2) wskazania w dniu podpisania umowy osób upoważnionych do reprezentowania Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą,

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w pkt 4 SIWZ. tj: **3 miesiące od podpisania umowy**.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do przekazania przedmiotu zamówienia.
3. Protokolarne przekazanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Wydziału Inwestycji Miejskich Urzędu Miejskiego w Cieszynie, ul. Kochanowskiego 14, pokój nr12.

§ 5

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu umowy jest cena zaproponowana w ofercie przez Wykonawcę.

2. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę z podatkiem VAT:
..... PLN, słownie:, w tym kwota netto:
..... oraz VAT w wysokości
3. Wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone w §5 ust. 2, obejmuje w szczególności należności za:
 - a) przegląd wraz z wymaganym czyszczeniem, inwentaryzacją oraz oceną stanu technicznego kanalizacji ogólnospławnej w Śródmieściu Cieszyna przeznaczonej do wykorzystania na kanalizację sanitarną i deszczową o długości 1174 m,
 - b) upoważnienie do korzystania z opracowań w zakresie określonym postanowieniami niniejszej umowy,
 - c) przeniesienie praw zgodnie z § 11 oraz przeniesienie własności egzemplarzy (nośników materialnych), na których utrwalono dokumentację.
4. Za wykonaną usługę Wykonawca wystawi fakturę na Miasto Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, NIP: 548-24-04-950. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół potwierdzający wykonanie usługi. Protokół musi być podpisany przez przedstawiciela Wykonawcy i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Termin płatności: 30 dni od dnia poprawnie złożonej faktury Zamawiającemu na konto Wykonawcy nr

§ 6

Wykonawca może proponować zmianę Specjalistów, przedstawionych w Załączniku nr 2 do Umowy. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Specjalistę.

§ 7

1. Strony mogą naliczyć następujące kary umowne :
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy oraz za opóźnienie w usunięciu wad i niedoróbek stwierdzonych w opracowaniach będących przedmiotem umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust. 2 za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia. Pod pojęciem opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy rozumie się niedotrzymanie terminu o którym mowa w § 4 ust.1.
 - b) Za odstąpienie przez Wykonawcę od wykonania umowy, Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §5 ust. 2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego pokrywającego straty powstałe z tego tytułu.
 - c) Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy Wykonawca, z zastrzeżeniem §7 ust. 2 umowy oraz art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §5 ust. 2. Wykonawca ma również w tym przypadku prawo żądać zapłaty za wykonane prace pod warunkiem przekazania ich Zamawiającemu i przeniesienia praw autorskich zgodnie z uregulowaniami zawartymi w §11.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia konsekwencji finansowych w przypadku stwierdzenia nie uzasadnionego opóźnienia Wykonawcy powyżej 30 dni w realizacji przedmiotu umowy lub jego części.
3. W przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę jest wyższa niż kary umowne lub powstała z innych tytułów, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kwot kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy w całości lub w części innym osobom nie wymienionym w załączniku nr 2 do umowy, ani dokonać cesji praw wynikających z umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się na **5 %** ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 5 ust. 2.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosi: PLN, słownie: cztery tysiące pięćset pięćdziesiąt pięć złotych
3. Zabezpieczenie zostało wniesione w dniu w formie
4. 70 % zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni po dokonaniu końcowego, bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
5. Na okres udzielonej gwarancji Zamawiający pozostawi 30 % zabezpieczenia, które zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie tego okresu.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w opracowaniu stanowiącym przedmiot Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie oraz wynikający z przeznaczenia opracowania.
7. W przypadku otrzymania niekompletnego lub wadliwego opracowania, Zamawiający może:
 - a) żądać bezpłatnego usunięcia wad w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów;
 - b) nie żądając usunięcia wad obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy;
 - c) odstąpić od Umowy w całości lub w części, która nie została odebrana, jest wadliwa lub niekompletna.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy i opłaci z kwoty zabezpieczającej należyte wykonanie przedmiotu umowy na okres gwarancji . Jeżeli usunięcie wady lub usterki przekracza wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dochodzić niezabezpieczonej kwoty we właściwym sądzie dla siedziby Zamawiającego.
9. Niezależnie od uprawnień wymienionych w tym paragrafie Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
10. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o powstałych wadach lub usterek przedmiotu umowy w ciągu 10 dni kalendarzowych od ich ujawnienia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad lub usterek na zasadach określonych w umowie.
11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wniesione w pieniądzu i zatrzymane na okres gwarancji, ulokowane zostanie na oprocentowanym rachunku w banku obsługującym Zamawiającego. Zwrot stosownego zabezpieczenia wyszczególnionego w ust. 4 i 5 nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 10

Wykonawca udziela gwarancji właściwej jakości przedmiotu zamówienia, obejmującej odpowiedzialność za likwidację skutków błędów i niedoróbek stwierdzonych w przedmiocie umowy w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego. Okres gwarancji wynosi 12 miesięcy.

§ 11

1. Z chwilą dostarczenia Zamawiającemu opracowań wchodzących w zakres umowy lub ich części, Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do opracowań wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.

2. Przeniesienie praw autorskich następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
 - a) do wykorzystania opracowań celem wykonania dokumentacji projektowej przebudowy kanalizacji,
 - b) utrwalania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem,
 - c) powielania opracowań lub ich części dowolną techniką,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowania utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) swobodnego wystawiania i prezentacji publicznej, w tym dla celów promocji tej inwestycji,
 - f) wykorzystania opracowania przez wykonawcę projektu dotyczącego modernizacji kanalizacji,
 - g) wprowadzenie do pamięci komputera, sieci multimedialnej oraz komputerowej, w szczególności internetu.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że opracowanie będzie wynikiem jego twórczości i nie będą naruszać praw autorskich oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jego prawa autorskie do przedmiotowego opracowania nie będą ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
5. W przypadku, gdy korzystanie przez Zamawiającego z opracowania (zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy) naruszy prawa autorskie lub jakiekolwiek inne prawa osób trzecich, Wykonawca zobowiązuje się do wyłącznego i pełnego naprawienia wszelkich szkód i zaspokojenia jakichkolwiek prawnie uzasadnionych roszczeń z tego tytułu zarówno Zamawiającego, jak i osób trzecich.
6. W przypadku stwierdzenia wad prawnych opracowań Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy bez obowiązku uiszczenia jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa budowlanego, Prawa autorskiego oraz praw pokrewnych.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY