

**Umowa nr .....**

Niniejsza Umowa zawarta została w dniu ..... 2013.roku w Cieszynie pomiędzy:  
Gminą Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn, zwaną dalej „Zamawiającym” z jednej strony,  
którą reprezentuje: .....

a

.....

**§ 1**

Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę obejmującą odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych, niesegregowanych (zmieszanych) oraz selektywnie zbieranych, powstających na terenie nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, położonych na terenie Gminy Cieszyn.

**§ 2**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy: dzień 20 sierpnia 2013 r.
2. Termin zakończenia wykonywania przedmiotu umowy: dzień 31 grudnia 2015 r.

**§ 3**

1. Zamawiający za realizację usługi, o której mowa w § 1, zapłaci Wykonawcy kwotę z należnym podatkiem od towarów i usług w wysokości nie większej niż ..... (słownie: .....) złotych brutto.
2. Rozliczanie świadczonych usług objętych umową, następować będzie w okresach miesięcznych. Podstawą do rozliczeń pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a tym samym do wystawienia faktury za usługę wykonaną w danym miesiącu kalendarzowym, będą udokumentowane ilości odpadów komunalnych przekazanych do zagospodarowania. Za prawidłowe ilości Zamawiający będzie zawsze uznawał te, które wskazane będą w kartach przekazania odpadów do zagospodarowania.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obliczane będzie jako iloczyn podanej w ofercie ceny jednostkowej za 1 Mg odpadów odpowiedniego rodzaju i ilości (masy) wynikającej ze sprawozdania sporządzonego wg załącznika nr 1 do umowy, zgodnie z zapisem określonym w § 4 ust. 12, pkt 2.
4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego faktury wraz z załącznikiem, o którym mowa w ust. 3.
5. W przypadku zatrudnienia podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą powinien złożyć oświadczenie podwykonawcy, z którego wynikać będzie, że Wykonawca nie zalega z żadnymi płatnościami wobec podwykonawcy.
6. Faktura wystawiona powinna być na Miasto Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn NIP: 548-24-04-950.

#### § 4

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należą:

1. Sporządzenie i dostarczenie właścicielom nieruchomości w terminie do 31 sierpnia 2013 r., harmonogramu określającego terminy odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych (przed dystrybucją harmonogram podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego).
2. Sporządzenie i dostarczenie właścicielom nieruchomości w terminie do 31 sierpnia 2013 r., kodów kreskowych w ilości co najmniej 30 szt. na tzw. nieruchomości deklaracyjną, wydrukowanych na materiale samoprzylepnym, przeznaczonych do naklejania przez właścicieli nieruchomości na worki z selektywnie zebranymi odpadami.
3. Zorganizowanie do dnia 26 sierpnia 2013 r. a następnie prowadzenie na terenie Gminy Cieszyn co najmniej jednego „punktu obsługi klienta”, w którym wydawane będą właścicielom nieruchomości worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych oraz kody kreskowe na materiale samoprzylepnym, a także przyjmowane będą (bezpośrednio lub za pomocą powszechnie stosowanych środków komunikacji – telefon, faks, poczta elektroniczna) ewentualne skargi, uwagi i zastrzeżenia właścicieli nieruchomości, dotyczące realizacji przez Zamawiającego odbioru odpadów. Przedmiotowy punkt winien być czynny przynajmniej przez 5 dni w tygodniu, w wymiarze minimum 4 godzin dziennie, w tym co najmniej 1 dzień do godziny 18:00 oraz w jedną sobotę w miesiącu.
4. Wyposażenie własnym kosztem i staraniem, w terminie do 6 września 2013 r. wskazanych przez Zamawiającego nieruchomości (osiedla spółdzielni mieszkaniowych) w pojemniki typu „dzwon” do selektywnej zbiórki odpadów w ilości 150 sztuk (w tym: 50 szt. pojemników przeznaczonych na papier, 50 szt. pojemników przeznaczonych na tworzywa sztuczne, złom metali oraz opakowania wielomateriałowe, 50 szt. pojemników przeznaczonych na szkło). Wykonawca powinien ponadto dysponować ok. 40 dodatkowymi pojemnikami typu „dzwon”, które będzie zobowiązany dostarczyć w nowe miejsca wskazane przez Zamawiającego w trakcie realizacji umowy.
5. Dostarczanie właścicielom nieruchomości polietylenowych worków do selektywnej zbiórki, o pojemności 120 litrów, w kolorystyce zgodnej z przepisami prawa miejscowego. Obowiązek ten winien być realizowany podczas odbioru odpadów selektywnie zbieranych, zgodnie z zasadą „jeden za jeden”.
6. Sprawdzanie zgodności prowadzenia zbiórki odpadów komunalnych z przepisami prawa miejscowego, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych, również z informacjami podanymi w deklaracjach złożonych przez właścicieli nieruchomości. Informacje o stwierdzonych niezgodnościach winny być przekazywane Zamawiającemu w ramach miesięcznych sprawozdań, o których mowa w ust. 12 pkt 2.
7. Odbieranie od właścicieli nieruchomości wystawionych przed posesję worków, zawierających posegregowane odpady komunalne oraz pojemników ze zmieszanymi odpadami komunalnymi, zgodnie z harmonogramem. W strefie ścisłego centrum miasta, Wykonawca zobowiązany jest wynosić pojemniki z odpadami zmieszanymi oraz worki z selektywnie zebranymi odpadami z terenu nieruchomości (nie będą one wystawiane na zewnątrz posesji lub budynków przez ich właścicieli).
8. Uporządkowanie miejsc odbioru odpadów, zanieczyszczonych w trakcie świadczenia usługi (np. w wyniku wysypania się odpadów z pojemników lub worków), co Wykonawca winien uczynić niezwłocznie po odebraniu odpadów z danego miejsca.
9. Załatwianie skarg i reklamacji dotyczących nierzetelnego świadczenia usług przez Wykonawcę, zgłaszanych Wykonawcy przez właścicieli nieruchomości, a także przez Zamawiającego, w ciągu 2 dni roboczych od dnia ich otrzymania.
10. Ważenie pojazdów wykorzystywanych do odbioru odpadów każdorazowo przed i po zakończeniu zbierania wszystkich rodzajów odpadów komunalnych na terenie Gminy

Cieszyn, na wskazanej przez zamawiającego wadze samochodowej zlokalizowanej przy ul. Motokrosowej w Cieszynie i dokumentowania przeprowadzonego ważenia wydrukami wagowymi, których zestawienie potwierdzone przez podmiot obsługujący wagę, winno być dostarczane Zamawiającemu wraz z miesięcznymi sprawozdaniami.

11. Naprawianie lub ponoszenie kosztów naprawy wyrządzonych szkód w majątku Gminy i osób trzecich, podczas wykonywania usługi odbioru i wywozu odpadów komunalnych, w zakresie np. uszkodzenia chodników, ogrodzeń, punktów gromadzenia odpadów, pojemników będących własnością właścicieli nieruchomości itp.

12. Prowadzenie sprawozdawczości, w ramach której Wykonawca zobowiązany jest do:

1) Sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej sprawozdań kwartalnych w terminach i zakresie wynikającym z art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.). Do każdego sprawozdania Wykonawca zobowiązany jest dołączyć informacje uzyskane od prowadzącego regionalne instalacje do przetwarzania odpadów komunalnych o:

- masie odpadów powstałych po mechaniczno-biologicznym przetworzeniu zmieszanych odpadów komunalnych o kodzie 19 12 12, nie spełniających wymagań rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 września 2012 r. w sprawie mechaniczno-biologicznego przetwarzania zmieszanych odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1052), przekazanych do składowania,
- rodzaju i masie wyselekcjonowanych i przekazanych do recyklingu lub przygotowania do ponownego użycia odpadów z dostarczonych zmieszanych odpadów komunalnych.

2) Sporządzania i przekazywania Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej miesięcznych sprawozdań, będących podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za dany miesiąc, zawierających informacje o:

a) masie poszczególnych rodzajów odebranych i przekazanych do zagospodarowania w ramach realizacji niniejszej umowy odpadów komunalnych oraz sposobie ich zagospodarowania, wraz ze wskazaniem instalacji, do której zostały one przekazane, co winno być potwierdzone stosownymi dokumentami w postaci:

- wyników pomiarów wagowych pojazdów, pochodzących z wagi samochodowej udostępnionej Wykonawcy przez Zamawiającego, potwierdzających ilości poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych zebranych na terenie Gminy Cieszyn, zatwierdzonych przez podmiot obsługujący wagę
- kopii kart przekazania do zagospodarowania poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych, sporządzonych zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie ewidencji i sprawozdawczości odpadowej;

b) położeniu i miejscach postoju pojazdów wykorzystywanych do odbierania i transportu odpadów oraz dane o miejscach wyładunku odpadów, pochodzące z systemu monitoringu, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (dane te Wykonawca winien przekazać wyłącznie w postaci elektronicznej);

c) nieruchomościach, z których wykonawca odebrał odpady budowlane i rozbiórkowe pochodzące z remontów prowadzonych samodzielnie, na zasadach określonych w przepisach prawa miejscowego. Wykaz tych nieruchomości zawierać powinien co najmniej:

- adres i numer ewidencyjny nieruchomości,
- ilość odebranych odpadów budowlanych i rozbiórkowych;

d) nieruchomościach, na których odpady gromadzone są w sposób niezgodny z przepisami prawa miejscowego. Wykaz tych nieruchomości zawierać powinien co najmniej:

- adres i numer ewidencyjny nieruchomości,
  - opis niezgodności,
  - dokumentację fotograficzną (w postaci cyfrowej), obrazującą stwierdzone niezgodności,
  - dane pracowników Wykonawcy, którzy stwierdzili fakt wystąpienia niezgodności oraz ewentualnie oświadczenia przez nich przekazane;
- c) nieruchomościach, na których powstają i są odbierane przez Wykonawcę odpady komunalne, nie ujętych w bazie danych prowadzonej przez Zamawiającego.
- d) przyjętych przez Zamawiającego skargach i reklamacjach złożonych przez właścicieli nieruchomości dotyczących nierzetelnego świadczenia usług przez Wykonawcę oraz sposobie i terminie ich załatwienia.
- 3) Rozliczania usługi w cyklu miesięcznym na podstawie masy poszczególnych rodzajów odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Cieszyn **przekazanych do zagospodarowania**.

13. Postępowanie z odpadami komunalnymi w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie, a w szczególności z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014”, prawa miejscowego oraz wymaganiami ochrony środowiska, a zwłaszcza:

- a) przekazywanie odebranych od właścicieli nieruchomości selektywnie zbieranych odpadów komunalnych do instalacji odzysku i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, o której mowa w art. 17 ustawy o odpadach;
- b) przekazywanie na podstawie zawartej umowy, odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych, a także pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK), wskazanej dla regionu III (do którego przyporządkowano Gminę Cieszyn), w uchwale Sejmiku Województwa Śląskiego Nr IV/25/2/2012 z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie wykonania „Planu gospodarki odpadami dla województwa śląskiego 2014” (z późn. zm.);
- c) przestrzeganie zakazu mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości.

14. Posiadanie bazy magazynowo – transportowej usytuowanej na terenie Gminy Cieszyn lub poza jej terenem, w odległości do 60 km od granicy Gminy, do którego Wykonawca posiada tytuł prawny.

15. Realizacja przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający osiągnięcie przez Zamawiającego poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia oraz odzysku innymi metodami wybranych frakcji odpadów komunalnych, zgodnie z zapisami art. 3b ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisów wykonawczych.

16. Realizacja przedmiotu zamówienia w sposób zapewniający ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami art. 3c ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisów wykonawczych.

17. Zorganizowanie odbioru od właścicieli nieruchomości w ramach zbiórek objazdowych selektywnie zbieranych odpadów w postaci:

- odpadów wielkogabarytowych oraz zużytych opon - jeden raz w kwartale, po przyjęciu przez Wykonawcę indywidualnego zgłoszenia od właścicieli nieruchomości,

- zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów niebezpiecznych – jeden raz w miesiącu po przyjęciu przez Wykonawcę indywidualnego zgłoszenia od właścicieli nieruchomości,

- zbieranych selektywnie odpadów budowlanych i rozbiórkowych z remontów prowadzonych samodzielnie przez właścicieli nieruchomości – w ilościach limitowanych do 1m<sup>3</sup> na rok, po uprzednim indywidualnym uzgodnieniu terminu przez właściciela nieruchomości z Wykonawcą.

18. Posiadanie systemu monitorowania pojazdów spełniającego wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. 2013, poz. 122) oraz zapewnienie uprawnionym pracownikom Zamawiającego dostępu do systemu, w sposób umożliwiający kontrolę wykonywanej usługi, w dowolnych momencie trwania umowy, niezależnie od miesięcznych sprawozdań, o których mowa w § 4 ust. 12 lit. b) niniejszej umowy. Dane pochodzące z ww. systemu monitorowania winny być archiwizowane przez Wykonawcę oraz dostępne dla Zamawiającego przez minimum trzy lata, licząc od daty wykonania zapisu.

19. Przestrzeganie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150. z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 marca 1985 roku o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2011 r. Nr 212, poz. 1263 z późn. zm.), a w przypadku nałożonych na Zamawiającego kar finansowych przez organy inspekcji sanitarnej, Wykonawca zobowiązuje się je zwrócić Zamawiającemu (chodzi o kary wynikające z niewłaściwego wykonywania/realizacji zamówienia przez Wykonawcę).

## § 5

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy:

1) siłami własnymi,\*

2) przy pomocy podwykonawców:\*

a) .....  
(nazwa, adres podwykonawcy i zakres wykonywanych prac)

b) .....  
(nazwa, adres podwykonawcy i zakres wykonywanych prac)

potwierdzony w zawartej umowie, której kopię niezwłocznie przekaże Zamawiającemu.

\* niepotrzebne skreślić

2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zatrudnienie podwykonawcy na warunkach określonych w art. 647, § 1 - § 4 ustawy z dnia 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny.

## § 6

Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy najpóźniej w terminie do 20 sierpnia 2013 r.:

1) wykaz nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy zawierający: kod nieruchomości oraz adres;

2) wykaz adresowy nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne, z uwzględnieniem zadeklarowanych przez właścicieli nieruchomości danych dotyczących ilości, kubatury i częstotliwości opróżniania pojemników na zmieszane odpady.

## § 7

1. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem prac ze strony Zamawiającego będzie sprawować

.....

2. Ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym upoważniony/a będzie:

.....

## § 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem usługi określonej niniejszą umową.

## § 9

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy oraz za działanie bądź zaniechanie osób (podmiotów), które działały na jego zlecenie w jego imieniu, na jego rzecz albo z jego zamówienia przy wykonywaniu tej umowy, chociażby nie ponosił winy w wyborze lub posługiwał się podmiotami będącymi przedsiębiorcami zawodowo trudniącymi się wykonywaniem usług, do jakich wykonania Wykonawca zobowiązany jest na podstawie niniejszej umowy.

2. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie prac, przez zapłatę kar umownych.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne:**

- 1) za opóźnienie w realizacji obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 1-5, 7-9, w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki.
- 2) Za odstąpienie przez Wykonawcę od umowy zapłaci On Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % od całości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1.

4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego miesięcznego wynagrodzenia.

5. Wykonawca będzie informowany o nakładanych na Niego karach. W przypadku nałożenia kary dokonana zostanie nota korygująca i potrącenie kary z bieżącej faktury.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wartości poniesionej szkody, jeżeli powyższe kary nie pokryją szkody powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.

## § 10

W przypadku wystąpienia okoliczności uniemożliwiających realizację umowy np. awaria sprzętu, Wykonawca może zlecić wykonanie zadania na koszt i ryzyko własne po uprzednim powiadomieniu o tym fakcie Zamawiającego.

## § 11

1. Wykonawca przed zawarciem umowy obowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2 % łącznej wartości brutto wskazanej w ofercie.

2. W razie nienależytego wykonania umowy, Zamawiający pokrywa koszty z kwoty zabezpieczenia.

## § 12

1. Strony umowy dopuszczają zmianę istotnych postanowień niniejszej umowy zgodnie z wymogami artykułu 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy tj.:

1) wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, zaistniałych po dacie zawarcia umowy (w szczególności: zmiany stawki podatku VAT, zmiany wysokości tzw. opłaty marszałkowskiej – za składowanie odpadów na składowisku, skutkującej zmianą kosztów naliczanych przez prowadzącego regionalną instalację do przetwarzania odpadów

komunalnych wynoszącą ponad 10%, w stosunku do wysokości kosztów obowiązującej w dniu zawarcia umowy, itp.);

2) wzrostu wskaźnika inflacji w danym roku w stosunku do roku poprzedniego o ponad 3% – opublikowanego przez GUS;

3) zmiany prawa lokalnego umożliwiającego kierowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Cieszyn, do nowych regionalnych instalacji przetwarzania odpadów komunalnych, skutkującego obniżeniem kosztów zagospodarowania odpadów;

4) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, a Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu świadczonej usługi do dnia odstąpienia od umowy;

5) niezależnych od stron umowy zmian organizacyjnych dotyczących osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy lub Zamawiającego.

2. Zmiany umowy wymagać będą formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mieć będą przepisy: ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 391z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach ( Dz. U. z 2013 r, poz. 21), ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), kodeksu cywilnego i prawa miejscowego.

4. Spory wynikłe na tle wykonania umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni właściwemu dla Zamawiającego.

5. Umowę sporządzono w czterech egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

### § 13

Wykaz załączników stanowiących integralną część umowy:

załącznik Nr 1 – wzór sprawozdania z odbioru, odzysku i unieszkodliwiania odpadów,

załącznik Nr 2 – oferta Wykonawcy,

załącznik Nr 3 – SIWZ

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....