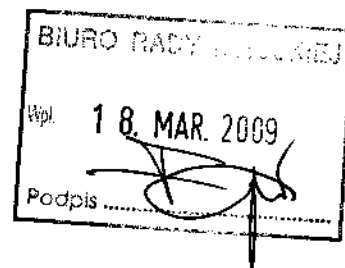


**Sprawozdanie
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności za okres
od dnia 18 lutego 2009 roku
do dnia 16 marca 2009 roku**



I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Wyrażono zgodę Przedsiębiorstwu Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ZAPON sp. z o.o. na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn - dz. nr 59 obr. 42 o pow. 0,0237 ha w celu wykonania docieplenia wełną mineralną gr. 10 cm ściany szczytowej budynku przy ul. Głębokiej 54,
2. Postanowiono doposażyć Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie w majątek stanowiący nieruchomość gruntową, oznaczoną jako działka nr 2/12 obr. 46 o powierzchni 3,7054 ha, zabudowaną wyciągiem narciarskim o wartości początkowej 7.716,45 złotych i linią kablową elektryczną oświetlenia wyciągu narciarskiego o wartości początkowej 7.708,37 złotych. Postanowiono przekazać projekt techniczny jako wartość zwiększającą koszt inwestycji zagospodarowania terenu rekreacyjnego Cieslarówka o wartości 40.228,77 złotych,
3. Postanowiono wnieść jako aport do Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej spółka z o.o. z siedzibą w Ustroniu mienie o wartości 180.706,88 złotych (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) obejmując po wpłaceniu dodatkowej kwoty w wysokości 293,12 złotych, przy przyjęciu wartości jednego udziału 1000 złotych - 181 udziałów,
4. Odmówiono wieczystym użytkownikom sprzedaży nieruchomości położonej przy ulicy Benedyktyńskiej - oznaczonej jako działka nr 15/5 obr. 33 o pow. 0,0692 ha, zapisanej w Kw nr BB1C/00065572/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
5. Podjęto decyzje w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego nr 5b w budynku przy ul. Przykopa 16 w Cieszynie, przyznając bonifikatę w wysokości 40 %,
6. Zatwierdzono i postanowiono wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej a obejmujący :
 - lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Rynek nr 9,
 - lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Sejmowej nr 6,
 - lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Głębokiej nr 41,
 - lokal mieszkalny nr 7 w budynku przy ul. Głębokiej nr 19,
 - lokal mieszkalny nr 18 w budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3,oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynków,
7. Postanowiono nie wykonać prawa pierwokupu działki nr 32/37 obr. 27 o pow. 212 m², obj. Kw BB1C/00063569/3, niezabudowanej, położonej w Cieszynie przy ul. Mała Łąka, którą to Zakład Elektromaszynowych - Elektronarzędzi CELMA Spółka Akcyjna z siedzibą w Goleszowie przy ul. Przemysłowej 10 sprzedaje osobie fizycznej,

8. Wyrażono zgodę Powiatowemu Zarządowi Dróg Publicznych w Cieszynie, Cieszyn, ul. Bobrecka 29 na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn - dz. nr 11/2 obr. 55 w związku z prowadzeniem prac przygotowawczych mających na celu przebudowę mostu nad rzeką Puńcówką w ciągu Al. Jana Łyska, przebudowę wodociągu oraz przebudowę sieci teletechnicznej,
9. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, a obejmujący działkę położoną w Cieszynie przy ul. Mlecznej ozn. nr 11/8 obr. 71 o pow. 0,2348 ha, obj. Kw BB1C/00055616/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
10. Podjęto Zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna.
11. Podjęto Zarządzenie w sprawie ustalenia obniżonych stawek czynszu dzierżawnego (najmu) nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta Cieszyna oraz wysokości odszkodowania za bezumowne korzystanie z nieruchomości gminnych,
12. Nie wyrażono zgody na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Gminy Cieszyn z osobą fizyczną, bez uwzględnienia wysokości dochodów i czasookresu przebywania w Cieszynie,
13. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach, Zarząd Zlewni Górnej Odry w Raciborzu, Racibórz, ul. Towarzystwa Gimnastycznego "Sokół" 18 drzew i krzewów (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na prawym brzegu rzeki Olzy w Cieszynie, na działce nr 3 obr. 61, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
14. Zmieniono Gminną Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Cieszyna na lata 2007 - 2013 w ten sposób, że:
 - Części C nadaje tytuł " Gminne Programy Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Miasta Cieszyna",
 - dotychczasową nazwę "Gminny program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych dla Miasta Cieszyna na rok 2007" oznaczam jako Dział I,
 - dotychczasową nazwę: "Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta Cieszyna na rok 2008" oznaczono jako Dział II,
 - Części D nadaje tytuł : " Gminne Programy Przeciwdziałania narkomanii Miasta Cieszyna",
 - dotychczasową nazwę : "Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii dla Miasta Cieszyna na rok 2007" oznaczam jako Dział I,
 - dotychczasową nazwę : "Gminny Program Przeciwdziałania narkomanii Miasta Cieszyna na rok 2008" oznaczam jako Dział II,
15. Wprowadzono do Części C. Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Cieszyna na lata 2007 - 2013, Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta Cieszyna na rok 2009, uchwalony przez Radę Miejską Cieszyna w dniu 27 listopada 2008 roku (nr XXVIII/286/08) i określono go jako Dział III,
16. Wprowadzono do Części D. Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Cieszyna na lata 2007 - 2013, Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Cieszyna na rok 2009, uchwalony przez Radę Miejską Cieszyna w dniu 27 listopada 2008 roku (Nr XXVIII/287/08) i określono go jako Dział III,

17. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane "Budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie Mnisztwie w ramach projektu "Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej" powołano Komisję przetargową.

II. W sprawach finansowych

1. Założono od dnia 20 lutego 2009 roku lokatę negocjowaną w Meritum Bank ICB S.A - Oddział w Katowicach w wysokości 1.200.000,00 złotych o oprocentowaniu 6,30 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,

2. Założono od dnia 23 lutego 2009 roku lokatę negocjowaną w Meritum Bank ICB S.A - Oddział w Katowicach w wysokości 4.000.000,00 złotych o oprocentowaniu 6,80 % w stosunku rocznym na okres 30 dni,

3. Postanowiono udzielić nieoprocentowanych pożyczek na remonty :

- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z remontem budynku, w tym wymianą okien na I-szym i II gim piętrze elewacji frontowej, wykonaniem remontu elewacji frontowej budynku, wymianą 5 okien na II - gim piętrze od strony podwórka w zabytkowym budynku przy ul. Stary Targ 11,

- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z ukończeniem elewacji budynku oraz izolacji zabytkowego budynku przy ul. Sienkiewicza 9,

- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z remontem zabytkowego budynku mieszkalnego przy ul. Mennicza 38,

- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z wykonaniem remontu ciągów komunikacyjnych i poczekalni na parterze i na I - szym piętrze zabytkowego budynku przy ul. Bielskiej 37,

- na przeprowadzenie robót budowlanych związanych z przebudową strychu, zmianą konstrukcji dachu i adaptacja poddasza na cele mieszkalne w budynku zabytkowym przy ul. Katowickiej 4,

4. Zmieniono układ wykonawcy budżetu miasta Cieszyna na rok 2009 i harmonogram realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku

- Dochody po zmianach wynoszą - 92.570.074,99 złotych

- Wydatki po zmianach wynoszą - 102.751.993,99 złotych

- Deficyt - 10.181.919,00 złotych

Zmieniono układ wykonawczy ustalony Zarządzeniem nr 4/II/2009 z dnia 7 stycznia 2009 roku w sprawie układu wykonawczego budżetu miasta oraz Zarządzenie nr 58/II/2009 z dnia 26 stycznia 2009 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku,

5. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009:

- Dochody po zmianach wynoszą - 92.571.074,99 złotych

- Wydatki po zmianach wynoszą - 102.752.993,99 złotych

- Deficyt - 10.181.919,00 złotych

Zmieniono Zarządzenie własne nr 58/II/2009 z dnia 26 stycznia 2009 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku,

6. Określono plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych miastu Cieszyn ustawami na rok 2009 (dot. Działu 750 Administracja publiczna, Działu 851 Ochrona zdrowia, Działu 852 Pomoc społeczna),

7. Określono plan finansowy zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych miastu Cieszyn na rok 2009 w zakresie prowadzenia i aktualizowania stałego rejestru wyborców w gminie,
8. Założono od dnia 11 marca 2009 roku lokatę negocjowaną w Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie w wysokości 2.000.000,00 złotych o oprocentowaniu 6,90 % w stosunku rocznym na okres 21 dni,
9. Zatwierdzono roczne sprawozdanie finansowe za rok 2008 Biblioteki Miejskiej w Cieszynie,
10. Zatwierdzono roczne sprawozdanie finansowe Teatru im. A.Mickiewicza w Cieszynie za rok 2008.

III. W zakresie inicjatywy uchwalodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach :(na sesję w m-cu lutym br)
 - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu,
 - Regulaminu wypłacania dodatków do wynagrodzenia i innych świadczeń nauczycielom przedszkoli, szkół i schroniska młodzieżowego, dla których organem prowadzącym jest Gmina Cieszyn,
 - uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego obszar części Małej Łąki i Boguszowic,
 - zmiany budżetu miasta na rok 2009,
2. Przedstawiono Radzie Miejskiej Analizę programów pomocowych w zakresie inwestycji i przygotowania do absorpcji środków unijnych na lata 2007 - 2013,
3. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej:
 - sprawozdanie z realizacji planu gospodarki odpadami dla Gminy Cieszyn na lata 2007 - 2008,
 - informację pn. Planowany rozwój systemu selektywnego zbierania i zagospodarowania odpadów w Cieszynie,
4. Zgłoszono autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 18 lutego 2009 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 26 lutego 2009 roku w sprawie zmiany budżetu Miasta na 2009 rok, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II,
5. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach : (na sesję w m-cu marcu br)
 - utworzenia Stowarzyszenia Samorządowego Ziemi Cieszyńskiej,
 - zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Cieszyn podczas sprzedania mieszkania przy ul. Tysiąclecia 5/9 w Cieszynie,
 - przyznania Nagrody Miasta Cieszyna za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury,
 - przyznania Nagród Miasta Cieszyna za wysokie wyniki sportowe w 2008 roku,
 - Raport z wykonania Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Cieszyna na rok 2008 i efektów jego realizacji,
 - Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w roku 2008,

- Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Miasta Cieszyna na rok 2008,
- zmiany w podziale na stałe obwody głosowania oraz utworzenia obwodów głosowania w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego na dzień 7 czerwca 2009 roku,
- zmiany uchwały nr XL/398/05 z dnia 25 sierpnia 2005 roku w sprawie uchwalenia Wieloletnich Programów Inwestycyjnych Miasta Cieszyna,
- zmiany uchwały nr XXVIII/282/08 z dnia 27 listopada 2008 roku w sprawie ustalenia wykazu zadań inwestycyjnych w ramach wieloletnich programów inwestycyjnych na lata 2009 - 2012 i zmiany uchwały nr XVI/145/07.

IV. W pozostałych sprawach

1. Dokonano zmiany Zarządzenia nr 645/II/2007 z dnia 3 września 2007 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji sporządzania skonsolidowanego bilansu Miasta Cieszyna,
2. Upoważniono pana Aleksandra Dordę do występowania w imieniu Gminy Cieszyn na Walnym Zgromadzeniu Spółki Wodnej dla Utrzymania Młynówki Cieszyńskiej w dniu 20.02.2009 roku,
3. Rozstrzygnięto otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Cieszyn z zakresu profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii w roku 2009 i postanowiono przyznać dotacje pięciu oferentom, na łączną kwotę 184.500,00 złotych,
4. Ustalono terminy przerw wakacyjnych w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych przy SP6, dla których organem prowadzącym jest Gmina Cieszyn w roku 2009,
5. Podjęto Zarządzenie w sprawie ewidencji i sporządzania sprawozdań budżetowych Rb-WS w zakresie wydatków strukturalnych ponoszonych przez Urząd Miejski w Cieszynie oraz jednostki organizacyjne Miasta,
6. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego do realizacji uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 26 lutego 2009 roku,
7. Do reprezentowania miasta Cieszyna na XXXVIII Nadzwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki z o.o. "Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej" z siedzibą w Ustroniu w dniu 23 marca 2009 roku upoważniono II Zastępcę Burmistrza Miasta mgr inż. Jana Matuszka,
8. Zatwierdzono projekt "Regionalna Sieć Promocji i Transferu Technologii" finansowany z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, który będzie realizowany przez Śląski Zamek Sztuki i Przedsiębiorczości w Cieszynie w latach 2009-2011.

Cieszyn, dnia 17 marca 2009 roku

I ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr inż. Włodzimierz Cypulski