



**Sprawozdania
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności za okres
od dnia 20 stycznia 2010 roku
do dnia 15 lutego 2010 roku**

I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący :
 - lokal mieszkalny nr 15 w budynku przy ul. Ks. Tomanka 1 w Cieszynie,
 - lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Tysiąclecia 7 w Cieszynie,
 - lokal mieszkalny nr 21 w budynku przy ul. Tysiąclecia 9 w Cieszynie,
 - lokal mieszkalny nr 10 w budynku przy ul. Głębokiej 57 w Cieszynie,
 - lokal mieszkalny nr 13 w budynku przy ul. Strzelców Podhalańskich 3 w Cieszynie,
 - lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Stalmacha 8 w Cieszynie,oraz udział do gruntu działki i części wspólnych w/wym. Budynków,
2. Z uwagi na rezygnację najemcy w 2008 roku z kupna lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Stalmacha nr 8 oraz zmianę przepisów prawa miejscowego uchylono zarządzenie nr 359/II/2008 z dnia 16 maja 2008 roku,
3. Postanowiono odmówić wnioskodawcom zbycia części nieruchomości położonej w Cieszynie w rejonie ulicy Kościuszki, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/82 obr. 19 , zap. W Kw nr 52659 Sądu Rejonowego w Cieszynie,
4. Postanowiono przeprowadzić rokowania o nabycie w drodze umowy od osób fizycznych :
 - działki nr 11/2 obr. 64 o pow. 0,0051 ha, obj. Kw BB1C/00011049/3
 - działki nr 10/2 obr. 64 o pow. 0,0228 ha, obj. Kw BB1/C00000745/2,położonych w Cieszynie przy ul. Dzikiej, niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania nieruchomości przy ul. Dzikiej nr 3, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
5. Postanowiono nie wyrazić zgody na zawarcie z Cieszyńskim Klubem Motorowym w Cieszynie przy ul. Górny Rynek nr 1 umowy użyczenia na czas nieokreślony działki nr 6/9 obr. 63 o pow. 1,3804 ha, obj. Kw 11051 , położonej w Cieszynie przy ul. Motokrosowej, z przeznaczeniem na miejsca parkingowe,
6. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Morcinka, ozn. jako dz. nr 5/13 obr. 48 o pow. 0,0146 ha, obj. Kw nr 53.022 Sądu Rejonowego w Cieszynie, celem poprawy warunków zagospodarowania sąsiedniej działki nr 3/6 obr. 48. Na wniosek nabywcy spłatę należności postanowiono rozłożyć na raty,
7. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Menniczej 11 w Cieszynie,
8. Postanowiono rozwiązać z dniem 31 stycznia 2010 roku za porozumieniem stron umowę dzierżawy zawartą z osobą fizyczną na ogródek działkowy położony w Cieszynie przy ul. Mickiewicza – dz. nr 2/103 w obr. 57,
9. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, położonej przy ul. Z. Kossak – Szatkowskiej w Cieszynie, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 42/6, 43/5, 41/3 i 40/ 34 obr. 39 o łącznej pow. 2931, z przeznaczeniem na urządzenie parkingu strzeżonego oraz ustalono stawkę wyjściową do przetargu w wysokości 0,50 zł/m² plus 22 % podatku VAT. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu

- Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1,
10. Postanowiono nabyć od osoby fizycznej działkę nr 10/2 obr.64 o pow. 228 m², obj. Kw BB1C/00000745/2, położoną w Cieszynie przy ul. Dzikiej, niezbędną do prawidłowego funkcjonowania nieruchomości położonej przy ul. Dzikiej 3, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
 11. Postanowiono nabyć od osoby fizycznej działkę nr 11/2 obr. 64 o pow. 51 m², obj. Kw BB1C/00011049/3 położoną w Cieszynie przy ul. Dzikiej, niezbędną do prawidłowego funkcjonowania nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Dzikiej nr 3, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
 12. Postanowiono wprowadzić w zarządzeniu nr 826/II/2009 z dnia 16 grudnia 2009 roku w sprawie ujawnienia i wyodrębnienia środków trwałych Urzędu Miejskiego następujące zmiany :
 - w kolumnie „Wartość odpisów amortyzacyjnych w zł” należy wpisać kwotę 201.187,05 zamiast kwoty 158.396,93”,
 - w kolumnie „Wartość netto na dzień 30.11.2009r w zł” należy wpisać kwotę 98.533,18” zamiast kwoty : „77.576,15”,
 13. Postanowiono zawrzeć z Stowarzyszeniem Pomocy Wzajemnej „Być Razem” w Cieszynie, ul. ks. Janusza 3 na czas nieokreślony umowę użyczenia:
 - * powierzchni 817,90 m², stanowiącej lokal użytkowy, z którym związany jest udział w 8179/20416 częściach wspólnych budynku położonego na działce nr 14 obr. 54 o pow. 0,3675 ha, obj. Kw 64864 Sądu Rejonowego w Cieszynie, przy ul. Błogockiej 30 w Cieszynie,
 - * powierzchni 689,90 m², stanowiącej plac wewnętrzny znajdujący się pomiędzy budynkami przy ul. Błogockiej 30 i 30 a w Cieszynie, na działce jw, z przeznaczeniem na prowadzenie Centrum Edukacji Socjalnej,
 14. Postanowiono nie wyrazić zgody osobie fizycznej na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – dz. nr 50/11 obr.76 o pow. 0,0865 ha, w związku z planowaną budową przyłącza wodociągowego do realizowanego budynku na działkach nr 50/166 i 50/164 obr. 76,
 15. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach – Zarząd Zlewni Górnej Odry w Raciborzu, drzew (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na prawym brzegu rzeki Olzy w Cieszynie, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn – działka nr 3/1 obr.61,
 16. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ZAPON sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie drzewa i krzewu rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Hajduka 15, na działce nr 46 obr. 33, stanowiącej własność Gminy Cieszyn i oddanej w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym,
 17. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg drzew i krzewów (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn,
 18. Wyrażono zgodę na usunięcie drzew (zgodnie z załącznikiem) rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul. Bielskiej 247 na działce nr 25/5 obr. 70 stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
 19. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Cieszynianka” drzew (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn (dz. nr 5/26 obr. 38 i dz. nr 5/41 obr. 38) i oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” i osobom fizycznym,
 20. Zmieniono zarządzenie nr 3/II/2010 z dnia 11 stycznia 2010 roku w sprawie wyrażenia zgody na usunięcie drzew z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn, w ten

- sposób, że w paragrafie 1 sformułowanie „ nr 138/2 obr. 43” zastępuje się sformułowaniem „ nr 160 obr. 41”,
21. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty w ramach zadania inwestycyjnego pn. " Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne – budowa sieci wodociągowej w rejonie ulicy Kruczej" o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 4.845.000, 00 euro powołano Komisję przetargową,
 22. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne – budowa sieci wodociągowej w rejonie ulicy Kruczej” :
 - zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść dokumentów : specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszenia o zamówieniu,
 - polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.um.cieszyn.pl,
 23. Postanowiono udzielić zamówienia Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej – Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji w Krakowie , ul. Szlak 73 A o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 14.000 euro na usługę polegającą na pełnieniu funkcji Moderатора procesu prac nad aktualizacją Strategii Rozwoju Miasta Cieszyna , za kwotę 43.920,90 złotych brutto,
 24. Dla przeprowadzenia prac analityczno – projektowych oraz opracowania materiałów do projektu Strategii Rozwoju Miasta Cieszyna do roku 2020 powołano cztery Zespoły tematyczne :
 - Zespół ds infrastruktury technicznej i ochrony środowiska,
 - Zespół ds infrastruktury społecznej i usługowej,
 - Zespół ds polityki gospodarczej,
 - Zespół ds promocji miasta, współpracy regionalnej, lokalnej i transgranicznej,
 i określono dla nich zadania,
 25. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Dostosowanie pomieszczeń, zakup, instalację i uruchomienie publicznych punktów dostępu do Internetu w Cieszynie, powołano Komisję przetargową,
 26. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty – Budowa kontenerowego zaplecza szatniowo – magazynowego dla potrzeb ogólnodostępnego wielofunkcyjnego boiska sportowego przy SP 2 w Cieszynie , o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 4.845.000,00 euro , powołano Komisję przetargową,
 27. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Sikorskiego w ramach projektu „ Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej” powołano Komisję przetargową,
 28. Postanowiono zlecić Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Cieszynie spółka z o.o. realizację zadania publicznego Gminy Cieszyn „ Rekultywacja nieczynnego składowiska odpadów w Cieszynie przy ul. Kościuszki wraz z niezbędnymi remontami infrastruktury składowiska. Określono zadania Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie spółka z o.o. w w/wym. w przedmiotowej sprawie,

II. W zakresie spraw finansowych

1. Zmieniono Zarządzenie nr 20/II/2010 z dnia 18 stycznia 2010 roku w sprawie ustalenia planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2010 w sposób

- określony w załączniku nr 1 do zarządzenia, przedstawiając zakres dokonanych zmian w załączniku nr 2 do zarządzenia,
2. Określono harmonogram realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w roku 2010. Jako źródła pokrycia występującego w ciągu roku niedoboru budżetu wskazano wolne środki finansowe będące na koncie w dniu 1.01.2010 roku w wyniku rozliczeń budżetu z lat ubiegłych,
 3. Zmieniono Zarządzenie nr 20/II/2010 z dnia 18 stycznia 2010 roku w sprawie planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2010 w sposób określony w załącznikach nr 1, nr 2 i nr 3 do zarządzenia oraz zobowiązano Dyrektora Śląskiego Zamku Sztuki i Przedsiębiorczości w Cieszynie do wprowadzenia zmian w planie finansowym w sposób określony w załączniku nr 4 do zarządzenia
 - Dochody po zmianach wynoszą - 99.291.550,33 złotych
 - Wydatki po zmianach wynoszą - 127.275.688,32 złotych
 - Deficyt - 27.984.137,99 złotych
 Zmieniono zarządzenie nr 47/II/2010 z dnia 27 stycznia 2010 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2010 roku,
 4. Umorzono należność pieniężną wobec Gminy Cieszyn, przysługującą od PROMOT spółka z o.o. w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej 49 w wysokości 13.057,50 złotych w związku z nieściągnięciem należności w zakończonym postępowaniu egzekucyjnym oraz likwidacyjnym (wykreślenie z KRS – 11.06.2008 roku),
 5. Podjęto decyzje w sprawie zmiany planów finansowych jednostek budżetowych na 2010 rok (dot. Urzędu Miejskiego oraz Śląskiego Zamku Sztuki i Przedsiębiorczości),

III. W zakresie inicjatywy uchwalodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach (na sesję w m-cu styczniu br):
 - zmiany budżetu miasta na 2010 rok,
2. Zgłoszono autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 20 stycznia 2010 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 28 stycznia 2010 roku w sprawie zmiany budżetu miasta na 2010 rok, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II,
3. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach (na sesję w m-cu lutym br) :
 - zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach długoterminowej pożyczki na warunkach preferencyjnych z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania „ Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej – budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Cieszynie – Mnisztwie w rejonie ulic : Puńcowskiej, gen Hallera i Jastrzębiej oraz budowa kanalizacji sanitarnej w Cieszynie – Krasnej”,
4. Postanowiono skierować pod obrady Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody na terenie Gminy Cieszyn,

IV. W pozostałych sprawach

1. Postanowiono ogłosić otwarty konkurs na realizację zadania publicznego Gminy Cieszyn w roku 2010 z zakresu profilaktyki, rozwiązywania problemów alkoholowych i

- przeciwdziałania narkomanii. Zatwierdzono regulamin otwartego konkursu ofert na realizację zadań w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Cieszyna na rok 2010,
2. Wyrażono zgodę dla Oddziału PTTK " Beskid Śląski" w Cieszynie na umieszczenie urzędowej wersji herbu Cieszyna na rewersie medalu okolicznościowego, który zostanie wykonany z okazji Jubileuszu 100 – lecia Oddziału,
 3. Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na dowóz dzieci niepełnosprawnych z terenu Gminy Cieszyn do szkół w Cieszynie i Bielsku – Białej, z uwagi na niezłożenie żadnej oferty,
 4. W celu naboru na wolne stanowisko urzędnicze ds dzierżawy i użytkowania wieczystego w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami – powołano Komisję Rekrutacyjną,
 5. Ustalono na 2010 rok terminy przerw wakacyjnych w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w Szkole Podstawowej nr 6 w Cieszynie,
 6. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 28 stycznia 2010 roku,
 7. W wykonaniu ustaleń planu finansowego jednostki budżetowej Urząd Miejski w Cieszynie na rok 2010 zatwierdzono plan inwestycji i remontów obiektów na rok 2010,
 8. Dla udzielenia zamówień publicznych przeprowadzonych w 2010 roku przez Wydział Organizacyjny powołano komisję przetargową,
 9. Postanowiono unieważnić postępowanie na dostawę w 2010 roku materiałów eksploatacyjnych do drukarek Urzędu Miejskiego w Cieszynie za kwotę nie przekraczającą wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro,
 10. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażona w złotych równowartości 193.000 euro na zakup i dostawę w roku 2010 materiałów eksploatacyjnych do drukarek :
 - zatwierdzono propozycję przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania o cenę,
 - zatwierdzono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
 11. W celu przeprowadzenia naboru na dwa wolne stanowiska urzędnicze ds technicznego nadzoru robót kanalizacji poza procedurą FIDIC, dwa wolne stanowiska urzędnicze ds technicznego nadzoru robót kanalizacji w ramach procedury FIDIC, wolne stanowisko urzędnicze ds zamówień publicznych i formalno – prawnej obsługi zadań inwestycyjnych, wolne stanowisko urzędnicze ds finansowych w Jednostce Realizującej Projekt „ Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej „, powołano Komisję Rekrutacyjną,
 12. Określono na okres ferii zimowych 2010 roku formy wypoczynku zimowego dzieci i młodzieży szkół podstawowych i gimnazjów Cieszyna (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia). Postanowiono dofinansować następujące formy wypoczynku :
 - * zimowiska stacjonarne – w wysokości 7,00 złotych za dzień /dziecko,
 - * warsztaty zainteresowań, zajęcia świetlicowe – w wysokości 21,00 złotych za godzinę pracy nauczyciela – instruktora,
 13. Wyrażono zgodę Sportowemu Klubu – Zdravotne Postizenych Turistu KCT Ostrava z Republiki Czeskiej zraszającemu niepełnosprawnych turystów na umieszczenie urzędowej wersji herbu miasta Cieszyna w dwóch numerach biuletynu informacyjnego oraz na dyplomie pamiątkowym wydanych z okazji corocznej wycieczki organizowanej przez klub, w roku 2010 do Cieszyna i Czeskiego Cieszyna,
 14. Zatwierdzono plan zakupów na wyposażenie Ochotniczych Straży Pożarnych celem zapewnienia gotowości bojowej w 2010 roku (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia),
 15. Dla udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę, o wartości nie

przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 193.000 euro na dostawę materiałów eksploatacyjnych do drukarek Urzędu Miejskiego w Cieszynie :

- * zatwierdzono protokół postępowania i wnioski komisji przetargowej,
 - * wybrano ofertę Kingi Pohoskiej prowadzącej działalność pod Firmą FHU „ GRAWIT” - Pohoska Kinga , 43 – 300 Skoczów , ul. Górny Bór 5,
 - * postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. wykonawcą,
16. Wyrażono zgodę Kancelarii Doradczej Krzysztofa Dubińskiego na umieszczenie przez Polską Wytwórnę Papierów Wartościowych S.A. Urzędowej wersji herbu Miasta Cieszyna na awersie oraz obwolucie pamiątkowego bonu lokalnego Cieszyna , który zostanie wyemitowany z okazji jubileuszu 1200 – lecia legendarnego założenia Miasta,
 17. Postanowiono ogłosić otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Gminy Cieszyn na rok 2010 z zakresu kultury fizycznej i sportu – szkolenie w sportach motorowych enduro oraz udział w zawodach.

Cieszyn, dnia 16 lutego 2010 roku

Burmistrz Miasta

dr inż. Bogdan Ficek