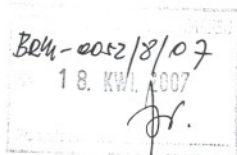


**Sprawozdanie  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z działalności za okres  
od dnia 21 marca 2007 roku  
do dnia 16 kwietnia 2007 roku**



**I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym**

1. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 60.000 euro na usługę związaną z przeglądem wraz z wymaganym czyszczeniem, inwentaryzacją oraz oceną stanu technicznego kanalizacji ogólnospławnej w śródmieściu Cieszyna przeznaczonej do wykorzystania na kanalizację sanitarną i deszczową o długości ok 1470 m:
  - zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść dokumentów : SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu
  - polecono zamieścić ogłoszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, stronie internetowej [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl) oraz portalu UZP,
2. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60.000 euro na roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. „ Budowa stacji zlewnej ścieków dowożonych na Oczyszczalnię Ścieków w Cieszynie”:
  - wybrano ofertę złożoną przez „ HYDRO – BIELSKO spółka z o.o. , ul. Katowicka 37, Bielsko – Biała, z ceną 760.564.37 złotych – jako najkorzystniejszą,
3. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60.000 euro, na roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn. " Rewitalizacja nieruchomości poprzemysłowej przy ul. Wałowej 4 w Cieszynie z przeznaczeniem na Centrum Edukacji Socjalnej":
  - wybrano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo - Handlowe "SKID" spółka z o.o. ul. Polna 16, Pawłowice, z ceną 4.557.075,31 złotych - jako najkorzystniejszą,
  - postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. Wykonawcą,
4. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty w ramach zadania inwestycyjnego pn. " Lokalne inicjatywy inwestycyjne - budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy Majowej" o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 60.000 euro powołano Komisję przetargową. Dla przeprowadzenia w/wym. postępowania zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść dokumentów : specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ogłoszenia o zamówieniu. Polecono zamieścić ogłoszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego, stronie internetowej [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl) oraz portalu UZP,
5. Zmieniono zarządzenie nr 94/II/2007 z dnia 29 stycznia 2007 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego,
6. Zmieniono zarządzenie nr 97/II/2007 z dnia 29 stycznia 2007 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego,
7. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia, położonej przy ulicy Mickiewicza w Cieszynie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 2/112 wraz z udziałem w 1/14 części do dz. nr 2/107 obr. 57 o łącznej pow. 400 m2. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w

- Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1. Postanowiono rozwiązać z osobą fizyczną z dniem 14 kwietnia 2007 roku za porozumieniem stron umowę dzierżawy w/wym. gruntu oraz ponownie wydzierżawić przedmiotowy teren innej osobie fizycznej od dnia 15 kwietnia 2007 roku na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na cele ogrodnicze, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego,
8. Podjęto decyzję o sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej, zapisanej w Kw nr 54/2 obr. 29 o pow. 0,0457 ha. Przetarg ograniczono do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Przyjęto jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 11.910 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 22 %.,
  9. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, położonych przy ul. Frysztańskiej w Cieszynie, oznaczonych jako część działek : nr 2/6, nr 2/10, nr 4 i nr 7/1 obr. 25 o łącznej powierzchni dzierżawy 2,80 ha. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1. Postanowiono wydzierżawić osobie fizycznej od dnia 16 kwietnia 2007 roku w/wym. grunt do dnia 31 grudnia 2007 roku, z przeznaczeniem na cele rolne, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego,
  10. W celu dokonania inwentaryzacji metodą spisu z natury mienia komunalnego – obiektów lodowiska miejskiego przy Al. Piastowskiej 12 w Cieszynie, przekazanego do użytkowania Cieszyńskiemu Klubowi Hokejowemu – powołano Komisję Inwentaryzacyjną,
  11. Postanowiono uwzględnić protest złożony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonywanie operatów szacunkowych wartości nieruchomości położonych na terenie miasta Cieszyna w 2007 roku przez wykonawcę Nieruchomości INWESTYCJA Kazimierz Kubik, ul. Piękna, Ustroń. Nakazano Komisji przetargowej powtórzenie czynności wyboru najkorzystniejszej oferty. Po uwzględnieniu protestu dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę : Nieruchomości INWESTYCJA Kazimierz Kubik, ul. Piękna 3, Ustroń,
  12. Odmówiono rozłożenia na raty spłaty czwartej raty za wykup lokalu mieszkalnego w budynku przy Placu Teatralnym 17,
  13. Z uwagi na negatywny wynik rokowań postanowiono wystąpić z wnioskiem do Starosty Cieszyńskiego o wszczęcie postępowania o wywłaszczenie na rzecz Gminy Cieszyn działki nr 94/1 obr. 66 o pow. 162 m<sup>2</sup>, obj. Kw 22452 wraz ze składnikiem roślinnym i ogrodzeniem oraz udziału 1/8 części działki nr 96/2 obr. 66 o pow. 31 m<sup>2</sup>, obj. Kw 81992 , stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w Cieszynie w rejonie ul. Majowej, z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej,
  14. Z uwagi na negatywny wynik rokowań postanowiono wystąpić z wnioskiem do Starosty Cieszyńskiego o wszczęcie postępowania o wywłaszczenie na rzecz Gminy Cieszyn działki nr 95/6 obr. 66 o pow. 122 m<sup>2</sup>, obj. Kw 63448 wraz ze składnikiem roślinnym i ogrodzeniem oraz udziału 1/8 części działki nr 96/2 obr. 66 o pow. 31 m<sup>2</sup>, obj. Kw 81992, stanowiących własność osoby fizycznej, położonych w Cieszynie, w rejonie ulicy Majowej, z przeznaczeniem pod budowę drogi publicznej,
  15. Postanowiono udzielić osobie fizycznej 50% bonifikaty od kwoty stanowiącej opłatę roczną za użytkowanie wieczyste części działki nr 22/6 obr. 45 położonej w Cieszynie przy ul. Sienkiewicza i ustalono opłatę za rok 2007,
  16. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej przy ul. Garncarskiej w Cieszynie ( z dojazdem od ul. Bobreckiej), oznaczonej jako działka nr 168 obr. 41 o pow. 45 m<sup>2</sup>. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz , poprzez



- wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w "Wiadomościach Ratuszowych" i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1. Postanowiono wydzierżawić osobie fizycznej w/wym. grunt od dnia 4 maja 2007 roku na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na cele garażowe ustalając stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego,
17. Postanowiono wydzierżawić osobie fizycznej od dnia 16 kwietnia 2007 roku na czas nieokreślony część działki nr 3/9 obr. 10 o pow. 643 m<sup>2</sup>, położonej przy ul.Cichej w Cieszynie, z przeznaczeniem na cele ogrodnicze, ustalając stawkę rocznego czynszu dzierżawnego,
  18. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Przedsiębiorstwo Zarządzania i Obrotu Nieruchomościami ZAPON spółka z o.o. Cieszyn, ul. Bielska 3 B drzew i krzewów rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn,
  19. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg, Cieszyn, ul.Liburnia 4 drzew i krzewów rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn,
  20. Zatwierdzono wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z protokołem postępowania i postanowiono zawrzeć umowę z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę tj. Zakładem Urządzania i Utrzymania Zieleni A.Popek, J.Franek, Spółka Jawna, Kraków, ul. Miedziana 3 (dot. wykonania wiosennych i jesiennych nasadzeń drzew i krzewów na terenach zieleni miejskiej w sezonie wegetacyjnym 2007 roku),
  21. Zatwierdzono wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z protokołem postępowania i postanowiono zawrzeć umowę z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę tj. Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowym "Rajgras" - Daniel Szafarz, Ustroń, ul. Długa 61 (dot. koszenia nieurzędzonych terenów zielonych stanowiących własność komunalną w sezonie wegetacyjnym 2007 roku),
  22. Postanowiono zlecić panu Józefowi Malcowi prowadzącemu działalność gospodarczą pn. "Zakład Usługowo - Handlowy Malec Józef" z siedzibą Goleiszów, Cisownica 21 A, usunięcie 61 drzew rosnących na terenie działki nr 2 obr. 74, stanowiącej własność Gminy Cieszyn. Postanowiono, że dokona się rozliczenia za wykonanie przedmiotowej usługi w formie pozyskanego drzewa stanowiącego równowartość wysokości kosztów poniesionych przez przedsiębiorcę,
  23. Zmieniono zarządzenie własne nr 898/I/2006 z dnia 23 października 2006 roku w sprawie wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków ( zmiana dot. składu komisji przetargowej),

## II. W sprawach finansowych

1. Założono od dnia 23 marca 2007 roku lokatę negocjowaną w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Krakowie Filia w Bielsku – Białej w wysokości 1.054.700 złotych o oprocentowaniu 3,75% w stosunku rocznym na okres 21 dni,
2. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2007:
 

- Dochody po zmianach wynoszą	- 82.186.542,75 złotych
- Wydatki po zmianach wynoszą	- 85.870.181,75 złotych
- Deficyt	- 3.683.639,00 złotych
3. Założono od dnia 30 marca 2007 roku lokatę negocjowaną w Banku Spółdzielczym w Cieszynie w wysokości 1.073.766,52 złotych o oprocentowaniu 3,67 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,

4. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu miasta w 2007 rok ( dot. Działu 801 Oświata i wychowanie”),
5. Zmieniono układ wykonawczy budżetu miasta Cieszyzna na rok 2007 i harmonogram realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyzna na rok 2007,
6. Ustalono na rok 2007 maksymalną kwotę dofinansowania opłat za kształcenie nauczycieli w wysokości 500 złotych z wyłączeniem opłat za indywidualne studia wyższe i podyplomowe oraz ustalono specjalności i formy kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane:
  - doradztwo metodyczne dla nauczycieli,
  - szkolenia rad pedagogicznych wynikające z programu rozwoju szkoły,
  - indywidualne doskonalenie nauczycieli zwłaszcza w zakresie terapii pedagogicznej i pomocy psychologiczno – pedagogicznej, szerszego stosowania nowoczesnych technik informacyjnych w dydaktyce, informacji oświatowej, znajomości prawa oświatowego i zarządzania placówką,
7. Zatwierdzono roczne sprawozdanie finansowe za rok 2006 instytucji kultury pn. Książnica Cieszyńska,
8. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyzna na rok 2007,
9. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyzna na rok 2007
 

Dochody po zmianach wynoszą	- 82.394.456,75 złotych
Wydatki po zmianach wynoszą	- 88.888.084,75 złotych
Deficyt	- 6.493.628,00 złotych
10. Założono od dnia 13 kwietnia 2007 roku lokatę negocjowaną w Banku Spółdzielczym w Cieszyźnie w wysokości 1.075.278,03 złotych o oprocentowaniu 3,67 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,
11. Założono od dnia 13 kwietnia 2007 roku lokatę negocjowaną w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Krakowie Filia w Bielsku - Białej w wysokości 1.057.000 złotych o oprocentowaniu 3,79 % w stosunku rocznym na okres 24 dni,

### III. W zakresie inicjatywy uchwalodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach :
  - a) zmiany uchwały nr XXX/314/04 z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień niektórych od tego podatku,
  - b) zmiany budżetu Miasta na 2007 rok,
  - c) zmiany uchwały nr XL/398/05 z dnia 25 sierpnia 2005 roku,
  - d) zmiany uchwały nr XLVIII/491/06 z dnia 27 kwietnia 2006 roku,
  - e) wystąpienia o dofinansowanie ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
  - f) zmiany uchwały nr XXX/314/04 z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień niektórych nieruchomości od tego podatku,
2. Zgłoszono autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 21 marca 2007 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 29 marca 2007 roku w sprawie zmiany uchwały nr XLVIII/491/06 z dnia 27 kwietnia 2006 roku polegającą na wprowadzeniu nowego projektu oznaczonego jako Projekt II,
3. Zgłoszono autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 21 marca 2007 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 29 marca 2007 roku w sprawie zmiany budżetu miasta na 2007 rok, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II,



4. Przekazano do Rady Miejskiej sprawozdanie ze zrealizowanych w 2006 roku działań "Programu gospodarczego zwiększającego atrakcyjność turystyczną Cieszyna",
5. Przekazano do Rady Miejskiej sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Poprawy bezpieczeństwa "Bezpieczny Cieszyn" za 2006 rok oraz informację w sprawie bezpieczeństwa i porządku publicznego w Cieszynie w 2006 roku,

#### IV. W sprawach pozostałych

1. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 60.000 euro, w sprawie wykonania robót remontowych i renowacyjnych budynku administracyjnego przy ul. Ratuszowa 1 – wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych oraz osuszenie budynku :
  - wszczęto postępowanie,
  - powołano Komisję przetargową,
2. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na zakup widowni plenerowej w postaci ławek składanych” :
  - zatwierdzono tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony i treść dokumentów : SIWZ i ogłoszenia o zamówieniu,
  - polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [www.um.cieszyn.bip-gov.pl](http://www.um.cieszyn.bip-gov.pl) oraz [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl), ogłoszenie o wszczęciu postępowania na stronach internetowych [www.um.cieszyn.bip-gov.pl](http://www.um.cieszyn.bip-gov.pl) oraz [www.portal.uzp.gov.pl](http://www.portal.uzp.gov.pl),
3. Do reprezentowania miasta Cieszyna na Zwyczajnym Zgromadzeniu Wspólników Spółki zo.o. „ Energetyka Cieszyńska” z siedzibą w Cieszynie w dniu 28 marca 2007 roku upoważniono I Zastępcę Burmistrza Miasta mgr inż Włodzimierza Cybulskiego, zgodnie z treścią pełnomocnictwa,
4. Zadeklarowano udział miasta Cieszyna w n/wym. targach turystycznych :
 

a) Silesia Tour w Katowicach	- 30 marca do 1 kwietnia 2007 rok
b) GTT w Gdańsku	- 13 – 15 kwietnia 2007 roku
c) LATO w Warszawie	- 20 – 22 kwietnia 2007 roku
d) TOUR SALON w Poznaniu	- 24 – 27 października 2007 roku

 deklarując na ten cel kwotę nie większą niż 7.000 złotych brutto,
5. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty 60.000 euro na wykonanie robót remontowych i renowacyjnych budynku administracyjnego przy ul. Ratuszowej 1 – wykonanie zabezpieczeń przeciwwilgociowych oraz osuszenie budynku:
  - zatwierdzono tryb udzielenia zamówienia : przetarg ograniczony i treść ogłoszenia o zamówieniu,
  - polecono zamieścić ogłoszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl)
  - polecono zamieścić zawiadomienie o wszczęciu postępowania o zamówieniu publicznym na portalu Urzędu Zamówień Publicznych,
6. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 29 marca 2007 roku,
7. W celu promocji miasta Cieszyna postanowiono przystąpić do organizacji ze Starostą Czeskiego Cieszyna i Klubem Sportowym "UNIA" Dąbrowa Górnicza w dniu 27 maja 2007 roku w Cieszynie Międzynarodowego Wyścigu Kolarskiego o " Błękitną Wstęgę Olzy" , przeznaczając na ten cel kwotę 16.460 złotych,
8. W celu promocji miasta postanowiono skorzystać z oferty Śląskiego Urzędu Marszałkowskiego dotyczącej wspólnej kampanii promocyjnej województwa śląskiego -

- programu telewizyjnego " Wyjazdowa Prognoza Pogody", który emitowany będzie z Cieszyna w dniu 2 maja 2007 roku na antenie telewizji TVN 24 i TVN Meteo za kwotę 3000 złotych brutto,
9. W celu promocji miasta Cieszyna postanowiono przystąpić do organizacji ze Śląskim Towarzystwem Krzewienia Kultury Fizycznej w Katowicach w dniu 13 maja 2007 roku w Cieszynie masowych biegów przełajowych o Paterę " Dziennika Zachodniego" i Śląskiego TKKF, przeznaczając na ten cel kwotę 6430 złotych,
  10. Postanowiono wszcząć postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy zadania pn. " Druk materiałów promocyjnych w roku 2007 w ramach projektu Ciesz się Cieszynem - Wakacyjne Kadry" o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 60.000 euro. Dla przeprowadzenia postępowania powołano Komisję przetargową,

Cieszyn, dnia 16 kwietnia 2007 roku

**Burmistrz Miasta**  
*Bogdan Ficek*  
**dr inż. Bogdan Ficek**