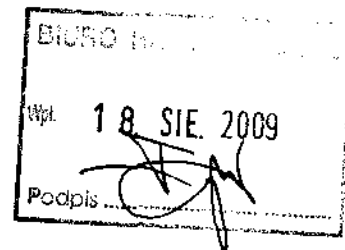


# BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

## Sprawozdanie Burmistrza Miasta Cieszyna z działalności za okres od dnia 17 czerwca do dnia 17 sierpnia 2009 roku



### I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Wyrażono zgodę na usunięcie drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomości położonej przy ul. Katowickiej 68, na dz. Nr 15 obr. 66, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
2. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia ) rosnących na działce nr 7/10 obr. 24, stanowiących własność Gminy Cieszyn,
3. Wyrażono zgodę na usunięcie drzewa (świerk pospolity) rosnącego na terenie nieruchomości położonej przy ul. Szymanowskiego 9, na działce nr 60/1 obr. 30, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
4. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg drzew i krzewów ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn,
5. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na cmentarzu komunalnym przy ul. Katowickiej w Cieszynie, na działce nr 7/10 obr. 20, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
6. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Cieszynie drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia ) rosnących na terenie cmentarzy komunalnych w Cieszynie, na działkach nr 7/11, obr. 17, nr 111 obr. 76, nr 149 obr. 68, stanowiących własność Gminy Cieszyn,
7. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie spółka z o.o. drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia ) rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn i będących w użytkowaniu Zakładu Budynków Miejskich w Cieszynie spółka z o.o.
8. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „ Cieszynianka” drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Cieszyn i oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „ Cieszynianka” i osobom fizycznym,
9. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „ Cieszynianka” drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomościach przy ul. Górnej 29 oraz przy ul. Chrobrego 6, stanowiących własność Gminy Cieszyn i oddanych w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „ Cieszynianka” i osobom fizycznym,
10. Wyrażono zgodę na usunięcie drzew ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na nieruchomości położonej przy ul. Bielskiej 75, na działce nr 45 obr. 35, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
11. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg drzew i krzewów ( zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących w tzw. Parku Kościelnym, na działce 37 obr. 45, stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
12. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy zadania pn. "Opieka nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy Cieszyn". Dla przeprowadzenia w/w postępowania powołano komisję, którą zobowiązano do działania zgodnie z regulaminem wprowadzonym zarządzeniem Nr 292/I/2006 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 10 kwietnia 2006r.,

13. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Cieszynie drzew i krzewów (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na działkach nr 29 i 53 (pas drogowy ul. Bielskiej),
14. Wyrażono zgodę na usunięcie przez Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie drzew (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia) rosnących na Górze Zamkowej, na działce nr 15/11 obr. 28 - nieruchomości stanowiącej własność Gminy Cieszyn,
15. Dla udzielenia zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy zadania pn. "Opieka nad bezdomnymi zwierzętami z terenu gminy Cieszyn" zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego oraz dokumenty przetargowe,
16. Wyrażono zgodę Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Cieszynie, Działowi Gospodarki Ściekami, na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – dz. Nr 8/88 obr. 52 o pow. 4,1735 ha w Cieszynie w celu usunięcia awarii miejskiego kanału sanitarnego fi 200 mm o długości 22 mb w rejonie budynku nr 5 przy ul. Tysiąclecia,
17. Wypowiedziano umowę dzierżawy z osobą fizyczną dot. działki nr 2/112 obr. 57 oraz części dz. Nr 2/107 obr. 57 o łącznej powierzchni 400 m<sup>2</sup>, położonej w Cieszynie przy ul. Mickiewicza,
18. Wyrażono zgodę Państwowemu Instytutowi Geologicznemu Oddziałowi Karpackiemu im. Mariana Książkiewicza w Krakowie na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – dz. nr 18/4 obr. 63 o pow. 3,2571 ha, w celu prowadzenia prac geologicznych polegających na wywierceni dwóch otworów badawczo – pomiarowych do głębokości 25 m w ramach realizacji "Projektu Prac Geologicznych dla założenia sieci monitoringu na osuwisku w m.Cieszyn",
19. Postanowiono wydzierżawić osobie fizycznej nieruchomość oznaczoną jako cz. działki ewidencyjnej nr 1/5 obr. 16 obj. Kw BB1C/00053009/7 o pow. 450 m<sup>2</sup> położoną przy ul. Działkowej w Cieszynie od dnia 1 lipca 2009 roku, na czas określony tj. 3 lata, z przeznaczeniem na ogródek rekreacyjny, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego,
20. Postanowiono nie wykonać prawa pierwokupu udziału do 3/8 cz. działki nr 134/8 obr. 64 o pow. 61 m<sup>2</sup> obj. Kw BB1C/00063510/5, prawa pierwokupu prawa wieczystego użytkowania działki nr 154 obr. 64 o pow. 4809m<sup>2</sup>, obj. Kw BB1C/00079520/3, oraz prawa pierwokupu udziału do 3/8 części prawa współużytkowania wieczystego działki 155/7 i 155/11 obr. 64 o łącznej pow. 4338 m<sup>2</sup>, obj. Kw BB1C/008955/8, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Cieszynie w rejonie ul. Frysztańskiej, które to grunty osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą sprzedaje osobom fizycznym prowadzącym działalność gospodarczą,
21. Zatwierdzono i postanowiono wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, a obejmujący :
  - lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku przy ul. Śniegonia 2,
  - lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku przy ul. Śniegonia 2
  - lokal mieszkalny nr 14 położony w budynku przy ul. Górny Rynek 1,
  - lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Hajduka 15,
  - lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku przy ul. Katowickiej 8,oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku,
22. Zatwierdzono i postanowiono wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego a obejmujący lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy Placu Poniatowskiego 2 w Cieszynie oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku,
23. W zarządzeniu nr 374/II/2009 z dnia 10 czerwca 2009 roku w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia obejmującej część działki nr 18/2 obr. 4 objętej KW 58135, o pow. 148 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Przepilińskiego, zmieniono datę rozpoczęcia dzierżawy z dnia "1 lipca 2009 roku" na "3 lipca 2009 roku"

24. Postanowiono uchylić w całości zarządzenie nr 760/II/2009 z dnia 15 października 2008 roku w sprawie sprzedaży gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego ( dot. sprzedaży dz. nr 14/44 obr. 19 o pow. 0,6356 ha położonej w Cieszynie przy ul. Marii Konopnickiej ),
25. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Cieszynie przy ul. Zajęczej , ozn. jako działki obr. 68 nr 20/90 o pow. 0,0229 ha i nr 20/91 o pow. 0,0648 ha, zapisane w Kw nr BB1C/00058723/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Przyjęto jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 52.000 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %
26. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Cieszynie w rejonie ul. Zamarskiej, zapisanej w Kw nr BB1C/00053004/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 33/7 obr. 8 o pow. 0,0550 ha. Przetarg ograniczono do właścicieli nieruchomości przyległych. Przyjęto jako cenę wywoławczą netto do przetargu kwotę 28.600 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %,
27. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Cieszynie przy ul. Króliczej, zapisanej w Kw nr BB1C/00058723/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/92 obr. 68 o pow. 0,0451 ha. Przetarg ograniczono do właścicieli nieruchomości przyległych. Przyjęto jako cenę wywoławczą netto do przetargu kwotę 26.200 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %,
28. Postanowiono nie wykonać prawa pierwokupu działek o nr 4/6 i 4/7 obr. 31 o łącznej pow. 19 m<sup>2</sup>, obj. Kw BB1C/00037504/9, stanowiących chodnik, zlokalizowanych w pasie drogowym dróg powiatowych położonych w Cieszynie w obrębie skrzyżowania ulic Frysztańskiej i ul. Liburnia, które to grunty Parafia św. Jerzego w Cieszynie sprzedaje Powiatowi Cieszyńskiemu,
29. Wyrażono zgodę Dyrektor Przedszkola nr 16 w Cieszynie p. Katarzynie Kantor na zlecenie wykonania projektu wraz z wykonawstwem robót polegających na dostosowaniu instalacji gazowej do potrzeb Przedszkola nr 16 zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Górnośląską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. w Zabrze, Rozdzielnia Gazu w Cieszynie, ul. Morcinka 10,
30. Postanowiono zatwierdzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, oznaczonej jako działka nr 6/9 obr. 63, obj. Kw 11051 o pow. 1,3804 ha, położonej w Cieszynie w rejonie ulicy Frysztańskiej. Podano do publicznej wiadomości w/wym. wykaz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie na okres 21 dni oraz postanowiono zamieścić informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” i na tablicy ogłoszeń Rynek nr 1 a także na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego. Po upływie okresu wywieszenia w/wym. teren zostanie użyczony Uczniowskiemu Klubowi Sportowego „Wiraz Cieszyn” z siedzibą przy ul. Frysztańskiej 176 w Cieszynie od dnia 1 sierpnia 2009 roku na czas określony tj. dwa miesiące, z przeznaczeniem na organizację konkursu jazdy na motocyklu,
31. Zatwierdzono wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu tj. lokalu o powierzchni 71,13 m<sup>2</sup> stanowiącego część hali widowiskowo – sportowej usytuowanej na działce nr 1/4 obr. 28 obj. Kw 53050, położonej w Cieszynie przy ul. Sportowej. Podano w/wym. wykaz do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego na okres 21 dni oraz zamieszczono informację o wywieszeniu wykazu w „Wiadomościach Ratuszowych” na okres 21 dni i na tablicy ogłoszeń Rynek 1. W przypadku nie złożenia uwag przez wymagany okres, w /wym. lokal będzie przeznaczony do najmu na okres do 3 lat w drodze przetargu na punkt gastronomiczny,
32. Ustalono stawki czynszu dzierżawnego ( najmu ) nieruchomości zajętych pod drogi wewnętrzne oraz terenu administrowane przez Miejski Zarząd Dróg,

33. Postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie przy ul. Mlecznej, ozn. jako działka nr 11/8 obr. 71 o pow. 0,2348 ha, zapisaną w Kw BB1C/00055616/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie. Przyjęto jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 66.300 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 22 %,
34. Postanowiono sprzedać w drodze ustnego przetargu ograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Cieszynie w rejonie ulicy Kruczej, zapisaną w Kw nr BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie, oznaczoną jako działki nr 44/8 i 44/9 obr. 76 o łącznej pow. 0,0200 ha. Przetarg ograniczono do właścicieli nieruchomości przyległych do w/wym. działek. Przyjęto jako cenę wywoławczą netto do przetargu kwotę 13.093 złotych. Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wys. 22 %,
35. Postanowiono nabyć od DAEDONG SYSTEM POLAND sp. z o.o. z siedzibą w Cieszynie za kwotę 57.736 złotych prawo użytkowania wieczystego działki nr 3/4 obr. 26 o pow. 2062 m<sup>2</sup> obj. Kw BB1C/00087074/0, stanowiącej własność Skarbu Państwa, trwale zajętej pod drogę – ul. Mała Łąka,
36. Wyrażono zgodę Górnośląskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. w Zabrze – Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze, ul. Szczęść Boże 11, na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn – dz. nr 23 obr. 44 o pow. 0,0602 ha w związku z planowaną przebudową gazociągu n/c wraz z przyłączami w Cieszynie przy ul. Schodowej,
37. Postanowiono odmówić nabycia prawa wieczystego użytkowania działki nr 85 obr. 34 o pow. 325 m<sup>2</sup>, obj. Kw BB1C/0006567/5, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Cieszynie przy ul. Bielskiej,
38. Ustalono zasady odpłatności za wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową lokali mieszkalnych: koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową lokalu mieszkalnego, którego wykup następuje w drodze bezprzetargowej przez aktualnego najemcę, nie będzie doliczany do ceny lokalu, z zastrzeżeniem przypadku składania przez najemcę, który zrezygnował z nabycia lokalu mieszkalnego po dokonaniu pierwszej wyceny, kolejnych wniosków o nabycie - wówczas ustalono, że cena sprzedaży nieruchomości będzie zwiększona o koszt wykonania wyceny, a przed zleceniem wyceny każdorazowo będzie zawierane z najemcą porozumienie w/s ustalenia wysokości zadatku oraz następujących zasad jego rozliczania:
  1. zadatek będzie pobierany w wysokości nie mniejszej niż koszt wyceny i wpłacany przez najemcę na konto depozytowe,
  2. jeśli transakcja dojdzie do skutku, zadatek zostanie zaliczony na poczet ceny nabycia i przeksięgowany na konto dochodów,
  3. zadatek przypadnie na rzecz sprzedającego, jeśli najemca zrezygnuje z nabycia i nie przystąpi do umowy,
  4. w przypadku nie dojścia do zawarcia umowy z przyczyn nie leżących po stronie najemcy, zadatek zostanie zwrócony w wysokości wpłaconej kwoty.
39. Postanowiono zawrzeć umowę przedwstępną z osobami fizycznymi dotyczącą sprzedaży na rzecz Gminy Cieszyn części działki nr 3/1 obr. 69 o pow. 202 m<sup>2</sup>, obj. KW BB1C/00014312/9 za cenę 20 zł za 1 m<sup>2</sup>, wraz z ogrodzeniem za kwotę 1.530 zł, z przeznaczeniem pod budowę przepustu w ciągu drogi gminnej - ul. Rudowskiej. Zobowiązano się nabyć w/w część działki w terminie 2 miesiące licząc od dnia uprawomocnienia się decyzji zatwierdzającej podział przedmiotowej działki,
40. Wyrażono zgodę osobie fizycznej na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn - dz. nr 138/3 obr. 43 o pow. 0,0244 ha w związku z planowanymi inwestycjami wykonania prac izolacyjnych wokół budynku, położenia drenów odwadniających, postawienia rusztowania w związku z ociepleniem elewacji budynku,
41. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, obejmujący lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Fredry 5 oraz udział do gruntu działki i części wspólnych budynku w 808/1277 części. Informację o wywieszeniu

- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w "Wiadomościach Ratuszowych", na stronie internetowej Urzędu i na tablicy ogłoszeń,
42. Przyjęto od Grupy Żywiec S.A. z siedzibą w Żywcu nieodpłatne użytkowanie działki nr 6/5 obr. 28 o pow. 3645 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w wieczystym użytkowaniu Grupy Żywiec S.A., położonej w Cieszynie, przy ul. Dojazdowej, trwale zajętej pod parking ogólnodostępny,
  43. Postanowiono wystąpić do Sądu Rejonowego w Cieszynie z pozwem o wydanie zajętej części działki nr 18/1 obr. 18 o pow. 0,0440 ha, zapisanej w KW nr 35339 Sądu Rejonowego jako własność Gminy Cieszyn, ogrodzonej ogrodzeniem siatkowym na podmurówce, zajmowanej bez tytułu prawnego przez użytkowników wieczystych sąsiedniej działki nr 18/2 obr. 18, zabudowanej budynkiem mieszkalnym Kościuszki 11,
  44. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Katowickiej i Hazlaskiej" powołano Komisję przetargową,
  45. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie części robót budowlanych związanych z wymianą foteli kinowych w ramach zadania inwestycyjnego "Modernizacja obiektu kina Piast", powołano Komisję przetargową,
  46. Dla przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w rejonie ulic Katowickiej i Hazlaskiej” - zatwierdzono tryb przetargu nieograniczonego i treść dokumentów : Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszenia o zamówieniu. Polecono zamieścić ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego oraz na stronie [www.um.cieszyn.pl](http://www.um.cieszyn.pl),
  47. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.550.000 euro na wykonanie instalacji teletechnicznych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Przedszkola przy ul. Skrajnej wraz z adaptacją części pomieszczeń na siedzibę MOPS” - wybrano ofertę złożoną przez P.P.H.U. STELLA Dariusz Kózka, ul. Kęcka 30, 43 – 332 Pisarzowice, z ceną brutto 81.282,63 złotych jako najkorzystniejszą. Postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. wykonawcą,
  48. Postanowiono oddalić protest wniesiony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie instalacji teletechnicznych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Przedszkola przy ul. Skrajnej wraz z adaptacją części pomieszczeń na siedzibę MOPS” przez INTER-MS Górny Śląsk Spółka z o.o., ul. Warszawska 63a/1, 40 – 010 Katowice – uznając go za bezzasadny,
  49. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej w złotych równowartości kwoty 206.000 euro na wykonanie usługi – opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Cieszynie” w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki ściekowej w aglomeracji cieszyńskiej”:
    - wybrano ofertę złożoną przez Pana Łukasza Koziarskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Inżynierii Biochemicznej BIOSYSTEM, ul. Pasterska 2, 50 – 304 Wrocław, z ceną brutto 79.300,00 złotych jako najkorzystniejszą,
    - postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. wykonawcą,
  50. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup nowego wyposażenia w ramach zadania inwestycyjnego p.n. "Termomodernizacja budynku przedszkola przy ul. Skrajnej wraz z adaptacją części pomieszczeń na siedzibę MOPS" o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206.000,00 euro, powołano Komisję przetargową, którą zobowiązano do działania zgodnie z Regulaminem zatwierdzonym zarządzeniem Nr 292/I/2006 Burmistrza Miasta z dnia 10.04.2006r.
  51. Upoważniono Zakład Budynków Miejskich w Cieszynie Spółka z o.o. do zawarcia z ENION Spółka Akcyjna umowy poboru energii elektrycznej dla części budynku

- zbiorowego zamieszkania z małymi samodzielnymi lokalami socjalnymi przy ul. Bucewicza, stanowiącego własność Gminy Cieszyn,
52. Postanowiono zawrzeć umowę z pełnomocnikami dziesięciu inicjatorów budowy oświetlenia przy ul. Krokusów w Cieszynie, określającą partycypację w kosztach budowy oświetlenia realizowanego w trybie Programu Lokalnych Inicjatyw w 2009 roku,
  53. Postanowiono zawrzeć umowę z pełnomocnikiem czterech Inicjatorów budowy oświetlenia przy ul. Długiej w Cieszynie, określającą partycypację w kosztach budowy oświetlenia, realizowanego w trybie programu Lokalnych Inicjatyw Inwestycyjnych w 2009 roku,
  54. Postanowiono wprowadzić zmiany w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Cieszyna, położonego na wschód od ulicy Zamarskiej i na północ od linii kolejowej do wschodniej granicy miasta, wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień,
  55. Postanowiono wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr 17 położonego w Cieszynie przy ul. Pl. Poniatowskiego 9 z osobą fizyczną na czas nieokreślony,
  56. Postanowiono wydzielić z zasobu mieszkaniowego Gminy lokal położony w Cieszynie przy ul. Górnej nr 6 o powierzchni 41,09m<sup>2</sup> na cele socjalne i wpisać go na listę lokali socjalnych. Wyrażono zgodę na zawarcie z osobą fizyczną umowy najmu w/w lokalu na czas określony jednego roku.

## II. W sprawach finansowych

1. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009. Zmieniono zarządzenie własne nr 58/II/2009 z dnia 26 stycznia 2009 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku,
2. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu miasta w 2009 roku ( dot. Działu 801 Oświata i wychowanie )
3. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009 ( dot. Działu Kultura fizyczna i sport),
4. Założono od dnia 25 czerwca 2009 roku lokatę negocjowaną w Banku Millennium SA z siedzibą w Warszawie, w wysokości 2.053.421,88 złotych o oprocentowaniu 4,30 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,
5. Dokonano zmiany układu wykonawczego budżetu miasta Cieszyna na rok 2009 i harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku:
  - Dochody po zmianach wynoszą - 110.623.121,88 złotych
  - Wydatki po zmianach wynoszą - 109.644.173,40 złotych
  - Nadwyżka - 978.948,48 złotych
6. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009. Zmieniono zarządzenie własne nr 58/II/2009 z dnia 26 stycznia 2009 roku w sprawie określenia harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2009 roku,
7. Postanowiono udzielić zgody na poniesienie wydatków wyższych niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu miasta w 2009 roku (dot. Działu 750 „Administracja publiczna” i Działu 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego”),
8. Postanowiono udzielić Stowarzyszeniu Rozwoju i Współpracy Regionalnej „OLZA” z siedzibą w Cieszynie, Rynek nr 18 pożyczki do dnia 28 grudnia 2009 roku w wysokości 70.000,- złotych na działalność związana z realizowanymi projektami współfinansowanymi ze środków Unii Europejskiej, w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Republika Czeska – Rzeczpospolita Polska 2007 – 2013,
9. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyna na 2009 rok (dot. Działu Kultura fizyczna i sport ),
10. Dokonano zmian w planie wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009 ( dot. Działu Administracja Publiczna ),

11. Wyrażono zgodę na poniesienie wyższych wydatków niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu Miasta w 2009 roku w dziale 854 "Edukacyjna opieka wychowawcza", Rozdziale 85401 "Świetlice szkolne",
12. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna na 2009 rok (dot. Działów: 750 - Administracja Publiczna, 852 - Pomoc społeczna, 758 - Różne rozliczenia, 801 - Oświata i wychowanie, 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza, 921 - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego),
13. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2009 (dot. działów 852 - Pomoc społeczna oraz 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza),
14. Założono od dnia 12 sierpnia 2009 roku 3 lokaty negocjowane w Meritum Bank ICB S.A. - Oddział w Katowicach w wysokości:
  - 1) 3.000.000,00 zł o oprocentowaniu 6,30% w stosunku rocznym na okres 2 miesięcy,
  - 2) 4.000.000,00 zł o oprocentowaniu 6,60% w stosunku rocznym na okres 3 miesięcy,
  - 3) 2.000.000,00 zł o oprocentowaniu 6,00% w stosunku rocznym na okres 4 miesięcy,
15. Założono od dnia 12 sierpnia 2009 roku 2 lokaty negocjowane w Banku Millennium S.A. z siedzibą w Warszawie w wysokości:
  - 1) 2.000.000,00 zł o oprocentowaniu 3,30% w stosunku rocznym na okres 14 dni,
  - 2) 2.064.526,03 zł o oprocentowaniu 4,45% w stosunku rocznym na okres 30 dni,

### III. zakresie inicjatywy uchwałodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach (na sesję w m-cu czerwcu br):
  - wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Cieszynie, ul. Sejmowa 1,
  - zmiany uchwały nr XXVII/263/08 z dnia 30 października 2008 roku,
  - zmiany budżetu Miasta na 2009 rok,
  - ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji dla podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych,
2. Postanowiono zgłosić autopoprawkę do projektu uchwały skierowanej dnia 17 czerwca 2009 roku pod obrady Rady Miejskiej w dniu 25 czerwca 2009 roku w sprawie zmiany budżetu miasta na 2009 rok, polegającą na wprowadzeniu nowego projektu uchwały oznaczonego jako Projekt II,
3. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach (na sesję w m-cu sierpniu):
  - przyjęcia od Gmin Powiatu Cieszyńskiego organizacji religii w pozaszkolnych punktach katechetycznych,
  - określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych dla nauczycieli nie wymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela,
  - wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Cieszynie, ul. Głęboka 22,
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Śniegonia 2)
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Śniegonia 2)
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Śniegonia 2)
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Hajduka 15)
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3)
  - wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu (dot. lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Macierzy Szkolnej 3)
4. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie przyznania lauru "Srebrnej Cieszynianki 2009" (na sesję w m-cu wrześniu).

5. Postanowiono przedłożyć Radzie Miejskiej Cieszyna "Informację Burmistrza Miasta Cieszyna nt. Strategia Rozwoju Miasta Cieszyna do 2015 roku - aktualizacja"


#### IV. W pozostałych sprawach

1. W celu przygotowania i przeprowadzenia, w ramach posiadanych kompetencji służbowych procesu zmian organizacyjnych w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Cieszynie, mających na celu utworzenie nowej gminnej jednostki organizacyjnej realizującej zadania gminy w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych powołano Zespół. Do nadzoru nad pracą Zespołu wyznaczono I- Zastępcę Burmistrza Miasta Włodzimierza Cybulskiego. Utraciło moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Cieszyna nr 642/II/2008 z dnia 8 września 2008 roku,
2. Zatwierdzono Miejskiemu Zarządowi Dróg dodatkowy plan remontów dróg i chodników gminnych w roku 2009,
3. Powołano Komisje Egzaminacyjne w celu przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego – p.Barbary Kolek, p. Pawła Łodej, p. Małgorzaty Stuchlik, p. Patrycji Jagiełło, p. Iwony Matuszyk, p. Anny Wójtowicz – Herma, p. Jolanty Franek,, p. Marty Rypień,
4. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 25 czerwca 2009 roku,
5. Zmieniono Zarządzenie Nr 508/II/2008 z dnia 14 lipca 2008 roku w sprawie powołania komisji ds. inicjatyw lokalnych ( dokonano zmiany składu komisji )
6. Postanowiono przedłużyć Pani Jadwidze Wąsowicz na dalszy okres 5 lat od 1 września 2009 roku do 31 sierpnia 2014 roku powierzenie stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 7 w Cieszynie,
7. Dla udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 206.000 euro na zakup sprzętu komputerowego na potrzeby Urzędu Miejskiego w Cieszynie zatwierdzono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
8. Postanowiono powierzyć pani Grażynie Jaworskiej wpisanej na listę izby samorządu zawodowego architektów sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i projektów decyzji o warunkach zabudowy,
9. Zmieniono zarządzenie nr 370/II/2009 z dnia 8 czerwca 2009 roku w sprawie organizacji wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży cieszyńskich szkół podstawowych i gimnazjów, w ten sposób, że w załączniku do zarządzenia stanowiącym Zestawienie propozycji wypoczynku w okresie ferii letnich ( 22.06.2009 – 31.08.2009) dodaje się nową pozycję o treści : „ G 3; Warsztaty zainteresowań ; Teren szkoły ; 07.07 – 14.07.2009; 30 godz.; 30 godz; 600,00) oraz w miejsce kwoty 13.960,00 wpisuje się kwotę 14.560,00,
10. Zatwierdzono plan kontroli na III kwartał 2009 roku Biura Kontroli Urzędu Miejskiego w Cieszynie,
11. Ustalono termin końcowy składania wniosków o udzielenie pomocy finansowej uczniom na zakup podręczników na dzień 31 października 2009 roku,
12. Dla udzielenia zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 206.000 euro, na zakup sprzętu komputerowego na potrzeby Urzędu Miejskiego w Cieszynie - wybrano najtańszą ofertę Firmy „INFOLOGIC” s.c. Jadwiga Olszar, 43 – 400 Cieszyn, ul. Hajduka 17. Postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. sprzedawcą, powiadomiono uczestników postępowania o jego wyniku,



13. Postanowiono zadeklarować udział i współpracę na zasadach Beneficjenta Końcowego przy realizacji projektu „Śląski System Informacji Turystycznej” ubiegającego się o dofinansowanie ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013. Liderem Projektu będzie Śląska Organizacja Turystyczna, Partnerem Subregionalnym Stowarzyszenie Rozwoju i Współpracy Regionalnej „Olza”,
14. Przedłużono p. Annie Okruta , na okres roku od 1 września 2009 roku do 31 sierpnia 2010 roku powierzenie stanowiska Dyrektora Przedszkola nr 4 w Cieszynie,
15. W celu wyboru kandydata do nagrody "Srebrnej Cieszynianki Miasta Cieszyna 2009" postanowiono :
  1. opublikować w "Wiadomościach Ratuszowych" oraz zamieścić na stronie internetowej [www.cieszyn.pl](http://www.cieszyn.pl) informacje dotyczące możliwości zgłaszania kandydatów do Lauru Gmin Ziemi Cieszyńskiej,
  2. udostępnić formularze zgłoszeniowe (wraz z Regulaminem) w Biurze Promocji i Informacji, Biurze Rady Miejskiej oraz Cieszyńskim Centrum Informacji, a także zamieścić na stronie internetowej [www.cieszyn.pl](http://www.cieszyn.pl),
  3. zobowiązać Biuro Rady Miejskiej do przyjmowania kandydatur do Lauru Gmin Ziemi Cieszyńskiej do dnia 11 września 2009 roku do godz. 14.00.

Cieszyn, dnia 17 sierpnia 2009 roku



Burmistrz Miasta  
*Bogdan Ficek*  
dr inż. Bogdan Ficek