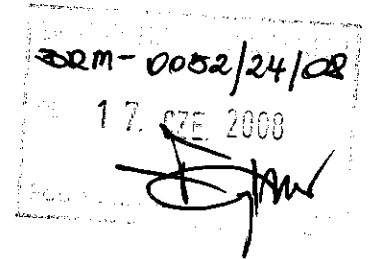


**Sprawozdanie
Burmistrza Miasta Cieszyna
z działalności za okres 21 maja 2008 roku
do dnia 16 czerwca 2008 roku**



I. W zakresie gospodarowania mieniem komunalnym

1. Zatwierdzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej a obejmujący:

- lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku przy ul. Błogockiej 42,
 - lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku przy ul. Michejdy 15,
 - lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy ul. Michejdy 15,
 - lokal mieszkalny nr 4 położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 7,
 - lokal mieszkalny nr 10 położony w budynku przy ul. Ks. Tomanka 7,
 - lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Garncarskiej 3,
 - lokal mieszkalny nr 17 w budynku przy ul. Górny Rynek nr 1,
 - lokal mieszkalny nr 5 w budynku przy ul. Górny Rynek nr 12,
 - lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Strzelców Podhalańskich 7,
- oraz udział do gruntu i części wspólnych w/wym. budynków,

2. Wyrażono zgodę na dokonanie nowego ustalenia wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej w częściach wspólnych budynku przy ul. Michejdy 15 w Cieszynie i działki nr 7/1 o pow. 281 m², obr. 42, zapisanej w Kw nr 35164 oraz lokali niewyodrębnionych,

3. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej a obejmujący działkę położoną w Cieszynie przy ul. Zakątek, oznaczoną nr 75/3 obr. 30 o pow. 0,0045 ha, obj. KW nr 58.750 Sądu Rejonowego w Cieszynie,

4. Wniesiono jako aport do Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej spółka z o.o. z siedzibą w Ustroniu mienie (zgodnie z załącznikiem do zarządzenia - przyłącza wodociągowe) o wartości 163.110.58 złotych, obejmując po wpłaceniu dodatkowej kwoty w wysokości 889,42 złotych, przy przyjęciu wartości jednego udziału 1000 złotych - 164 udziały,

5. Postanowiono ogłosić II przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Sejmowej nr 14 w Cieszynie o łącznej powierzchni 93,79 m². Przyjęto jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę w wysokości 135.000 złotych,

6. Zmieniono zarządzenie własne nr 334/II/2008 z dnia 7 maja 2008 roku w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia (dot. nieruchomości przy ul. Cichej i Granicznej), w ten sposób, że w paragrafie 2 zarządzenia wpisuje się " rocznego " w miejsce miesięcznego",

7. Postanowiono oddać w użytkowanie wieczyste na 84 lata , do dnia 24 września 2092 roku w trybie bezprzetargowym PPUH" Zrembud" spółka z o.o. w Cieszynie nieruchomość gruntową ozn. w ewidencji gruntów jako działka nr 32/33 obr. 27 o pow. 0,1161 ha, zapisaną w Kw nr BB1/00054503/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie, celem poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej ozn nr 32/17 obr. 27. Ustalono pierwszą opłatę roczną z tytułu użytkowania wieczystego gruntu i wysokość następnych opłat rocznych,

8. Postanowiono sprzedać osobom fizycznym w trybie bezprzetargowym nieruchomość położoną w Cieszynie przy ul. Bucewicza, oznaczoną jako dz. nr 3/15 obr. 30 o pow. 0,0047 ha, zapisaną w Kw nr 77.517 Sądu Rejonowego w Cieszynie, celem poprawy warunków zagospodarowania działki już posiadanej ozn. nr 2/5 obr. 30,

9. Sporządzono i wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej a obejmujący działki położone w Cieszynie w rejonie ulicy Kruczej na os. Mnisztwo w Cieszynie, obr. 76, obj. Kw BB1C/00041515/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie:

- działka nr 44/6 o pow. 0,0046 ha
- działka nr 44/7 o pow. 0,0121 ha,
- działka nr 44/8 o pow. 0,0100 ha,
- działka nr 44/9 o pow. 0,0100 ha,
- działka nr 44/10 o pow. 0,0100 ha,
- działka nr 44/11 o pow. 0,0100 ha,
- działka nr 44/12 o pow. 0,0104 ha,

10. Wyrażono zgodę osobie fizycznej na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn - dz. nr 20/2 obr. 68 w związku z opracowywanym projektem przyłącza kanalizacji sanitarnej dla budynku mieszkalnego przy ul. Zajęczej w Cieszynie na dz. 20/45 obr. 68,

11. Wyrażono zgodę Śląskiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach Oddział Bielsko - Biała - Biuro Terenowe w Cieszynie na nieodpłatne wejście na grunt będący własnością Gminy Cieszyn - działki nr 7/10, 4 obr. 17 oraz dz. nr 14 obr. 12 w związku z realizacją projektu regulacji koryta cieków Sarkandrowiec w km 0+000 - 2 + 000,

12. W związku ze zbyciem lokalu mieszkalnego udzielono osobom fizycznym bonifikaty od ceny lokalu w wysokości 40 % z uwagi na zakup lokalu za gotówkę i 5 % z uwagi na jednoczesne zbycie lokalu z innym lokalem w budynku przy ul. Moniuszki 8. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokalu mieszkalnego nr 31 w budynku przy ul. Moniuszki nr 8,

13. W związku ze zbyciem lokalu mieszkalnego udzielono osobom fizycznym bonifikaty od ceny lokalu w wysokości 40 % z uwagi na zakup lokalu za gotówkę i 5 % z uwagi na jednoczesne nabycie lokalu z lokalem nr 31 w budynku przy ul. Moniuszki 8. Podjęto decyzję w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom lokalu mieszkalnego nr 53 w budynku przy ul. Moniuszki nr 8,

14. Postanowiono przekazać jednostce budżetowej Przedszkole nr 17 w Cieszynie w użyczenie :

- pow. 422,05 m² stanowiącą część samodzielnego lokalu użytkowego o łącznej pow. 610,35 m², z którym związany jest udział w 61035/354943 częściach wspólnych budynku wielomieszkaniowego położonego przy ul. Frysztańskiej 161 w Cieszynie oraz w prawie użytkownika wieczystego dz. nr 1/15 obr. 78 o pow. 6.833 m², obj. Kw nr 55950 Sądu Rejonowego w Cieszynie stanowiącego własność Skarbu Państwa,
- nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako dz. nr 1/26 obr. 78 o pow. 1830 m², obj. Kw 74022 Sądu Rejonowego w Cieszynie , stanowiącą plac zabaw Przedszkola przy ul. Frysztańskiej 161 w Cieszynie, zabudowaną budynkiem gospodarczym z ubikacją i pomieszczeniem do składowania zabawek, będącą własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Cieszyn,

15. Zmieniono zarządzenie własne nr 349/I/2006 z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie obciążenia nieruchomości prawem użytkowania w ten sposób, że w załączniku nr 2 do zarządzenia pod pozycją :

- nr 16 w kolumnie drugiej wpisuje się "136.211,30 złotych" zamiast " 182.596,67 złotych" w kolumnie szóstej wpisuje się nr Kw " 55950" zamiast " 55590",

16. Wyznaczono części działek nr 22/14 i 22/27 obr. 33 o powierzchni 8 m² przy ul. Bobreckiej 27 w Cieszynie do prowadzenia sprzedaży truskawek w okresie od dnia 2 czerwca 2008 roku do dnia 1 lipca 2008 roku,

17. Wyrażono zgodę na usytuowanie punktu sprzedaży alkoholu w trakcie pokazów video w dniu 27/28 czerwca 2008 roku od godz. 16.00 do godz. 02.00, w dniu 28/29 czerwca 2008 roku od godz. 16.00 do godz. 02.00 oraz w dniu 29 czerwca 2008 roku od godz. 16.00 do 24.00 na terenie boiska "Pod Wałką" w Cieszynie,

18. Dla przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie usługi związanej z przeglądem wraz z wymaganym czyszczeniem, inwentaryzacją oraz oceną stanu technicznego kanalizacji ogólnospławnej w Środmieściu Cieszyna, przeznaczonej do wykorzystania na kanalizację sanitarną i deszczową o długości ok 1600 m, powołano komisję przetargową,

19. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206.000 euro na Dostawę samojezdnej elektrycznej maszyny do pielęgnacji i konserwacji tafli lodowej :

a) wykluczono z postępowania następujących wykonawców:

- Budowa Lodowisk TOL sp.z o.o. , ul.Grochowska 12 B, 04 -217 Warszawa, który nie spełnia warunku udziału w postępowaniu oraz nie złożył dokumentów potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu,

-Silesia WM. s.r.o Ke Kamenine 89/12 711 00 Ostrava - Hrusov, Republika Czech, który nie wniósł wadium w formie dopuszczonej ustawą Prawo zamówień publicznych,

- wspólnie ubiegających się o zamówienie : ENGO SRL Terento (BZ) Zona Artiganale , 7 Cap 39030 Włochy i Firma Handlowa " Fair Play" s.c ul. Parkowa 14, 34 - 400 Nowy Targ, którzy nie wnieśli wadium w formie dopuszczonej ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie spełniają warunku udziału w postępowaniu,

b) odrzucono ofertę:

- firmy Budowa Lodowisk TOL, sp. zo.o. ul. Grochowaka 12 B, 04 - 217 Warszawa, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,

- firmy Silesia WM s.r.o Ke Kamenine 89/12, 711 00 Ostrava - Hrusov, Republika Czech, która została złożona przez wykonawcę wykluczonego z postępowania,

- złożona przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie : ENGO SRL Terento (BZ) Zona Artiganale , 7 Cap 39030 Włochy i Firma Handlowa " Fair Pay" s.c, ul.Parkowa 14, 34 - 400 Nowy Targ, która została złożona przez wykonawców wykluczonych z udziału w postępowaniu,

c) wybrano ofertę złożoną przez WM Internietional Paweł Doliński, ul. Prof. Bartla 19c/31, 30 - 389 Kraków, z ceną brutto 644.160,00 złotych jako najkorzystniejszą,

d) postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. wykonawcą,

20. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.150.000 na roboty budowlane Kontrakt V - Budowa kanalizacji sanitarnej

w Cieszynie - Kalembicach :

- a) wykluczono z postępowania Przedsiębiorstwo Budowlano Inżynieryjne ENGI-COM S.C. A.Kufeld i M.Michałek, ul. 26 Marca 17/26, 44 - 300 Wodzisław Śląski, który złożył dokument potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu zawierający błąd,
- b) odrzucono ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Budowlano Inżynieryjne ENGI-COM S.C. A.Kufeld i M. Michałek, ul. 26 marca 17/26, 44 - 300 Wodzisław Śląski, której treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
- c) wybrano ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Instalacji Sanitarnych INSBUD sp. z o.o., ulica Przemysłowa 27, 33 - 100 Tarnów z ceną brutto 3.489.843,31 złotych jako najkorzystniejszą,
- d) postanowiono zawrzeć umowę z w/wym. wykonawcą,

21. Wyrażono zgodę na usunięcie krzewów (zgodnie z załącznikiem) do zarządzenia rosnących na terenie nieruchomości położonej przy ul.gen J.Hallera 8, na działce nr 9 obr. 52, stanowiącej własność Gminy Cieszyn. Wykonanie zarządzenia powierzono Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 3, którego upoważniono do złożenia wniosku do Starosty Cieszyńskiego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie krzewów,

II. W sprawach finansowych

1. Przedłużono lokatę negocjowaną w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Krakowie Filia w Bielsku - Białej w wysokości 1.050.800,00 złotych o oprocentowaniu 5,64 % w stosunku rocznym na okres 15 dni,
2. Przedłużono lokatę negocjowaną w Banku Spółdzielczym w Cieszynie w wysokości 1.129.688,64 złotych o oprocentowaniu 5,30 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,
3. Dokonano zmiany układu wykonawczego budżetu miasta Cieszyna na rok 2008 i harmonogramu realizacji dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna w 2008 roku :

- Dochody po zmianach	wynoszą	- 87.228.824,76 złotych
- Wydatki po zmianach	wynoszą	- 117.449.823,76 złotych
- Deficyt		- 30.220.999,00 złotych
4. Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Cieszyna na rok 2008 :

- Dochody po zmianach	wynoszą	- 87.103.876,76 złotych
- Wydatki po zmianach	wynoszą	- 117.324.875,76 złotych
- Deficyt		- 30.220.999,00 złotych
5. Przedłużono lokatę negocjowaną w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Krakowie Filia w Bielsku - Białej w wysokości 1.053.200,00 złotych o oprocentowaniu 5,65 % w stosunku rocznym na okres 21 dni,
6. Przedłużono lokatę negocjowaną w Banku Spółdzielczym w Cieszynie w wysokości 1.131.985,16 złotych o oprocentowaniu 5,42 % w stosunku rocznym na okres 14 dni,
7. Wyrażono zgodę na poniesienie wydatków wyższych niż wynikające z harmonogramu realizacji wydatków budżetu miasta w 2008 roku (dot. Działu 900 " Gospodarka komunalna i ochrona środowiska" oraz Działu 921 " Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego"),

III. W zakresie inicjatywy uchwalodawczej

1. Skierowano pod obrady Rady Miejskiej projekty uchwał w następujących sprawach (na sesję w m-cu maju br)

- zmiany budżetu Miasta na 2008 rok,
- zmiany uchwały nr XVI/145/07 z dnia 29 listopada 2007 roku,
- ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Karola Miarki,
- ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Ignacego Kraszewskiego,
- ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Henryka Sienkiewicza,
- ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Ks.Ignacego Świeżego,
- ustalenia przebiegu drogi gminnej o nazwie Ogrodowa,
- zmiany uchwały nr XXVII/239/2000 z dnia 25 maja 2000 roku,
- o pomocy finansowej dla Gminy Bielsko - Biała z budżetu Gminy Cieszyn dla realizacji zadania rozbudowy pomnika na Cmentarzu Komunalnym w Bielsku - Białej - Kamienicy upamiętniającego walczących z okupantem niemieckim na terenie Ziemi Bielskiej, Żywieckiej i Cieszyńskiej,

na sesję w m-cu czerwcu br

- zmiany uchwały Rady Miejskiej nr LII/531/06 z dnia 31 sierpnia 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych Gminy, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych,

IV . W pozostałych sprawach

1. Wyrażono zgodę Muzeum z Czeskiego Cieszyna na wykorzystanie urzędowej wersji herbu Cieszyna i umieszczenie go na elementach ilustracyjnych znajdujących się na korytarzach Muzeum przy ul. Praskiej,

2. Wyrażono zgodę Towarzystwu Miłośników Ogrodnictwa z Cieszyna na wykorzystanie urzędowej wersji herbu miasta Cieszyna i umieszczenie go na pismach okolicznościowych, dyplomach, zaproszeniach, obwolutach i innych materiałach informacyjnych z okazji obchodów jubileuszu 40 - lecia powstania Towarzystwa,

3. Ustalono ceny biletów wstępu na Kąpielisko Miejskie w Cieszynie w roku 2008,

4. Przekazano do realizacji do Wydziałów Urzędu Miejskiego oraz miejskich jednostek organizacyjnych uchwały Rady Miejskiej podjęte na sesji w dniu 29 maja 2008 roku,

5. Dla udzielenia zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażoną w złotych równowartość 5.150.000 euro w sprawie wykonania robót remontowych elewacji budynku administracyjnego przy ul.Kochanowskiego 14:

- zatwierdzono tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony i treść ogłoszenia o zamówieniu,

- polecono zamieścić ogłoszenie na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej www.um.cieszyn.bip-gov.info.pl,

- polecono zamieścić zawiadomienie o wszczęciu postępowania o zamówieniu publicznym na portalu Urzędu Zamówień Publicznych,

6. Wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy zadania pn. " Druk i wykonanie materiałów promocyjnych Cieszyna". Dla w/wym. postępowania powołano Komisję,

7. Określono na okres ferii letnich 2008 roku formy wypoczynku letniego dzieci i młodzieży szkół

podstawowych i gimnazjów Cieszyna. Postanowiono dofinansować następujące formy wypoczynku:

a) kolonie i półkolonie letnie - w wysokości 6 złotych/dzień/dziecko

b) warsztaty zainteresowań oraz zajęcia świetlicowe w wysokości 20,00 złotych za godzinę pracy nauczyciela - instruktora,

8. Zlecono Miejskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji organizację i koordynację zajęć i imprez sportowo - rekreacyjnych oraz obozów sportowo - rekreacyjnych i turystyczno - rekreacyjnych w ramach akcji "Lato w mieście 2008", przeznaczając na ten cel kwotę w wysokości 28.316,00 złotych,

9. Wyrażono zgodę Brackiemu Browarowi Zamkowemu na wykorzystanie nazwy Cieszyn w formie rzeczownikowej w znaku towarowym na etykiecie butelki i puszce oraz w logo firmy,

10. Postanowiono przystąpić jako Gmina Cieszyn do konsorcjum z Funduszem Górnośląskim SA Katowice - Liderem Projektu oraz Partnerami :

- Górnośląską Agencją Przekształceń Przedsiębiorstw SA Katowice,
- Agencją Rozwoju Lokalnego AGROTOUR S.A Krupski Młyn,
- Inkubator Technologiczny MEGREZ Sp.z o.o. - Katowice,
- Lubelska Fundacja Rozwoju Lublina - Lublin,
- Lubelskim Samorządem Gospodarczym - Lublin.

w celu realizacji w latach 2008 - 2011 projektu o nazwie "SEBAN południowo - wschodnia sieć Aniołów Biznesu - alternatywa finansowa przedsiębiorstw".

Cieszyn, dnia 17 czerwca 2008 roku

Burmistrz Miasta
Bogdan Ficek
dr inż. Bogdan Ficek