


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ I ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CIESZYNA


Legenda


 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM

Skala 1:2000



 GRANICE OBSZARÓW ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH

 TERENY DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNEJ, BAZ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ USŁUG

 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ

 PODSTAWOWY UKŁAD DROGOWY

Oznaczenia graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku i zmiany studium	Wpływ projektu i zmiany studium na środowisko przyrodnicze w granicach objętych opracowaniem	Ocena potencjalnego wpływu
A	M1PU, M2MNU	Do grupy tej zaliczono tereny, które wskazano pod działalność produkcyjną, bazy, składy i magazyny oraz usługi M1PU oraz zabudowę mieszkaniową jednorodziną i zabudowę usługową M2MNU. Należy zauważyć, że są to teren przeznaczone już pod zainwestowanie, a zmiana studium w odniesieniu do terenu M1PU ma na celu jedynie zmianę kierunku tego przeznaczenia, co wiąże się również ze zmianą wskaźników urbanistycznych dla nowego terenu. Wprowadzenie wspomnianego zainwestowania w odniesieniu do zapisów dla tego terenu w obowiązującym studium przyczyni się do zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej z 15% na 20%. Pomimo tego, przewiduje się występowanie niskiej emisji oraz zwiększenie ilości produkowanych śmieci i ścieków w przypadku lokalizowania nowej zabudowy na tym terenie. W ramach kompensacji negatywnych skutków znaczenie będzie miała wcześniej wspomniana powierzchnia terenu biologicznie czynnego, wymóg odprowadzania ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków oraz odprowadzania wód opadowych do kanalizacji deszczowej. Można zatem uznać, że nie będzie występowało zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> · pod względem charakteru zmian – jako potencjalnie niekorzystne, · pod względem intensywności przekształceń – jako duże i zupełne, · pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie, · pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, · pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, · pod względem zasięgu oddziaływania – jako miejscowe, · pod względem trwałości przekształceń – jako częściowo odwracalne.
B	Podstawowy układ drogowy	Do grupy tej zaliczono teren, które wskazano jako podstawowy układ drogowy. Należy zauważyć, iż przedmiotowy teren jest zagospodarowany – jest to jedna z głównych dróg w mieście ul. Katowicka. Jej wpływ można w chwili obecnej ocenić negatywnie pod kątem środowiska przyrodniczego. Najbardziej zaznacza się to w stanie czystości powietrza, środowiska gruntowo-wodnego, klimacie akustycznym oraz lokalnych warunkach mikroklimatycznych. Na terenie drogi publicznej występuje niemal całkowite ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, znaczna emisja hałasu i depozycja zanieczyszczeń, zwłaszcza atmosferycznych – węglowodory, tlenki azotu, tlenek węgla, pyły, związki ołowiu, tlenki siarki oraz zanieczyszczenie wód opadowych substancjami ropopochodnymi.	Oddziaływanie ustaleń planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> · pod względem charakteru zmian – jako niekorzystne, · pod względem intensywności przekształceń – jako duże i zupełne, · pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie i pośrednie, · pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, · pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, · pod względem zasięgu oddziaływania – jako miejscowe i lokalne, · pod względem trwałości przekształceń – jako nieodwracalne.

